

特別委員会での調査の主旨

津山市中央街区市街地再開発事業において、工事代の未払い等諸問題が発生し、岡山県のは正命令を受ける事態となり、その原因と資金の流れ等を解明する。

調査特別委員会の設置時期

設置決議 平成十七年三月定例会

委員会の定数 十名

委員長 末永 弘之

副委員長 小栗 興治

委員 岡安 謙典 ・ 勝山 修

木下 健二 ・ 高橋 誠

武本 淑男 ・ 吉田 耕造

米井 知博 ・ 森下 寛明

(森下委員は議長就任に伴い五月十日付で辞任)

調査事件

再開発事業の資金流用に関する事項

注 以下本文略称使用について

・ 津山市中央街区市街地再開発組合 (中央街区組合)

・ 津山市街地再開発準備組合 (準備組合)

・ (株) 熊谷組 (デベ)

・ (協) 都市設計連合 (コンサル)

証人出頭を求め証言を求めた事項

(1) 林 泰史氏

① 準備組合・中央街区組合の運営と資金流用の実態

② 再開発事業の地区外物件の扱いについて

③ 大黒屋、ベルモードの移転に伴い中央街区組合が被った五億円の差損問題について

④ 中央街区組合との裁判について

(2) 池 幹夫氏

① 中央街区組合の運営と資金流用の実態について

② 津山中央開発(株)の破綻について

(3) 市村 嘉一郎氏

① 津山市吹屋町第三街区市街地再開発組合の設立と理事長としての業務の実態について

② 中央街区組合からの資金流用について

(4) 柴田 丈夫氏

(5) 上原 耕作氏

(6) 戸田 雅之氏

① 中央街区組合の資金流用の実態について

② 中央街区組合における資金等の内部決裁の実態について

(7) 近藤 恒正氏

① 中央街区組合の運営と資金流用の実態について

② 準備組合の運営について

(8) 杉 元貞夫氏

① 津山商業開発(株)の破綻について

(9) 日 並 明氏

① 津山中央開発(株)の運営の実態について

② 元パチンコ・モナコの土地、建物に関する件について

(10) 杉 山 義和氏

① 再開発事業の資金流用に関する件について

② 中央街区組合の定款違反と土地斡旋に伴う仲介料の件について

(11) 中山 正通氏

① 中央街区組合の資金流用について

② 準備組合の役員としての保留床の処分及び立ち退きの斡旋について

(12) 井 上 昇氏

① 再開発事業の資金流用に関する件について

② 元パチンコ・モナコの土地、建物の売買の経緯について

③ ウェスタンフーズ及び元みどり銀行の土地の斡旋について

(13) 須藤 哲夫氏

① 津山市の再開発事業に対する岡山県の指導の在り方について

② 津山市の再開発事業における地区外物件の扱いについて