

平成 2 5 年 1 0 月 3 日

津山市産業経済部農業振興課

電話 3 2 - 2 0 7 9

道の駅久米の里の指定管理者の候補者の選定結果について

津山市では、「津山市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」に基づき、「道の駅久米の里」(平成 2 6 年 4 月 1 日管理開始予定)の指定管理者の候補となる団体(以下「指定管理候補者」という。)について、指定管理候補者を特定し、有識者等で構成する産業経済部農林施設指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定管理候補者については、指定管理候補者を指定管理者とする議案を 1 2 月議会へ付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

記

1 施設概要

(1) 施設名

道の駅久米の里

(2) 所在地

津山市宮尾 5 6 3 番地 1

(3) 施設規模等

敷地面積 9 , 7 8 4 平方メートル

活菜館(産地直売施設) 2 0 0 . 1 0 平方メートル

仙人館(特産品展示販売施設) 8 5 . 9 8 平方メートル

食遊館(地域食材供給施設) 1 2 0 . 5 0 平方メートル

情報交流施設(トイレ含む) 1 6 8 . 0 0 平方メートル

2 指定管理候補者

(1) 団体名

有限会社 アグリ久米

(2) 代表者名

代表取締役 田村 正敏

(3) 主たる事務所の所在地

津山市宮尾 5 6 3 番地 1

3 指定期間（予定）

平成26年4月1日から平成31年3月31日まで

4 審査委員会

（敬称略）

役職	氏 名	役 職 等
委員長	清水 彰朗	産業経済部参与
委 員	青木 啓祐	有識者
	西本 健三	有識者
	坂本 達彦	産業経済部次長
	福島 康弘	産業経済部農業振興課長
	山本 琢之	産業経済部農村整備課長
	米田 裕志	産業経済部森林課長

5 選定の概要

(1) 選定理由について

道の駅久米の里は、地域産物の展示販売等による消費拡大と情報の発信及び道路利用の利便性の向上を図り、地域産業の活性化等地域の振興に寄与するために設置された地域密着型の施設です。

その設備にあわせ、市（当時 久米町）、農協、地元商工会、地元生産組合が出資して設立した有限会社アグリ久米は、施設目的に沿った適切な管理を行うことを目的とした団体であり、最も合理的に運営できると考えます。

道の駅久米の里指定管理者募集要項に基づき評価を行い、審査した評価点の合計が一定水準（60％、78点）以上を取得できていたため、有限会社アグリ久米を選定しました。

(2) 審査結果

審査結果については以下のとおりです。

審 査 基 準	配 点	指定管理候補者
運営経費に関する事項	20点	20.0点
申請団体に関する事項	10点	7.6点
管理運営に関する事項	30点	21.9点
事業実施に関する事項	35点	28.3点
サービス提供体制に関する事項	25点	19.6点
その他事項	10点	7.9点
合 計	130点	105.1点

評価点は、7人の審査委員の平均値（小数点第1位未満四捨五入）