

平成24年10月24日

津山市産業経済部経済振興課
電話(0868)32 - 2080

津山市地域交流センターの指定管理者の候補者の選定結果について

津山市では、「津山市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」に基づき、「津山市地域交流センター」(平成25年4月1日管理開始予定)の指定管理者の候補となる団体(以下「指定候補者」という。)について、指定管理候補者を特定し、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を12月議会へ付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

記

1 施設概要

(1) 施設名

津山市地域交流センター

(2) 所在地

津山市新魚町17番地 アルネ・津山4階

(3) 施設規模等

延床面積 2,155平方メートル

2 指定候補者

(1) 団体名

津山街づくり株式会社

(2) 代表者名

代表取締役 牧 野 大 作

(3) 主たる事務所の所在地

津山市新魚町17番地

3 指定期間(予定)

平成25年4月1日から平成30年3月31日まで

4 審査委員会

(敬称略)

役 職	氏 名	役 職 等
委員長	光井俊之	津山市産業経済部長
委 員	金島真一	津山市産業経済部企画調整官
	小山京子	美作大学福祉のまちづくり学科准教授
	緒方広幸	日本政策金融公庫津山支店支店長
	久松勝美	津山市産業経済部企業立地課長

5 選定の概況

(1) 選定理由について

津山市地域交流センターは、複合施設アルネ・津山内にあり、施設内の他の施設との連携や施設全体の管理との調整を行うことが必要となるため、津山街づくり株式会社が運営することが最も合理的であり、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、当該団体を指定管理候補者に選定しました。

(2) 審査結果

審査結果については以下のとおりです。

審査基準	配点	候補者
運営経費	10点	1.0点
申請団体	10点	8.2点
管理運営方針	25点	21.4点
事業実施計画等	30点	22.6点
サービス提供体制	20点	17.8点
施設固有の項目	5点	4.2点
合 計	100点	75.2点

評価点数は、審査委員の平均値とする。

評価点は75.2点であり、一定水準（100点×60％＝60点）以上の評価点に達している。