

津山市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表（傍線赤文字部分は変更箇所）

| 変 更 後                                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | 変 更 前                                                                                |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|
| 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項                                                                   |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項                |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| 〔1〕略                                                                                                                                    |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | 〔1〕略                                                                                 |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| 〔2〕具体的事業の内容                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | 〔2〕具体的事業の内容                                                                          |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| （1）法に定める特別の措置に関する事業<br>略                                                                                                                |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | （1）法に定める特別の措置に関する事業<br>略                                                             |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| （2）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業                                                                                                   |            |                                                                                                                                                        |                                                                                                  |        | （2）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業                                                |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| 事業名、内容及び実施時期                                                                                                                            | 実施主体       | 目標達成のための位置づけ及び必要性                                                                                                                                      | 支援措置の内容及び実施時期                                                                                    | その他の事項 | 事業名、内容及び実施時期                                                                         | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性                                                                                                                                      | 支援措置の内容及び実施時期                                                             | その他の事項 |
| 【事業名】<br>津山駅北口広場整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場を中心として整備を行う<br>【実施時期】<br>H24年度～H28年度                                                           | 津山市        | 【位置付け】<br>公共交通機関や交流拠点機能として、本市の玄関口である津山駅前を整備し、居住者及び来街者の利便性、快適性を向上させる。<br>【必要性】<br>駅前から中心商店街への人の流れを生む結節点としての機能をさらに充実し、街なかの賑わいを創出するために必要な事業である。<br>※図表（略） | 支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <u>再生</u> 地区））<br>【実施時期】<br>H24年度～<br>H28年度                |        | 【事業名】<br>津山駅北口広場整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場を中心として整備を行う<br>【実施時期】<br>H24年度～H28年度        | 津山市  | 【位置付け】<br>公共交通機関や交流拠点機能として、本市の玄関口である津山駅前を整備し、居住者及び来街者の利便性、快適性を向上させる。<br>【必要性】<br>駅前から中心商店街への人の流れを生む結節点としての機能をさらに充実し、街なかの賑わいを創出するために必要な事業である。<br>※図表（略） | 支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br>【実施時期】<br>H24年度～<br>H28年度    |        |
| 【事業名】<br><u>市道 H048 号線改築事業</u><br>【事業の内容】<br><u>市道 H048 号線（津山駅北口広場部分）の電線類共同溝整備</u><br><u>（L=100m）</u><br>【実施時期】<br><u>H26 年度～H27 年度</u> | <u>津山市</u> | 【位置付け】<br><u>市道の電線類を地中化することにより、本市の玄関口である津山駅の景観を向上させる。</u><br>【必要性】<br><u>津山駅周辺の景観整備に資する事業を行うことで、駅周辺の快適性を向上させ、賑わいを創出するために必要な事業である。</u>                  | 【支援措置】<br><u>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地再生地区））</u><br>【実施時期】<br><u>H26 年度～</u><br><u>H27 年度</u> |        | 新規追加                                                                                 |      |                                                                                                                                                        |                                                                           |        |
| 【事業名】<br>井口防災公園整備事業<br>【事業内容】<br>防災機能向上のための公園を整備（約 2.0ha）<br>【実施時期】<br>H24 年度～H25 年度                                                    | 津山市        | 【位置付け】<br>防災公園を整備することにより、中心市街地の防災機能強化を図り、安心・安全に暮らせる環境を整備する。<br>【必要性】<br>中心市街地において未浸水区域内で避難機能を有した施設を整備するために必要な事業である。                                    | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <u>再生</u> 地区））<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H25 年度             |        | 【事業名】<br>井口防災公園整備事業<br>【事業内容】<br>防災機能向上のための公園を整備（約 2.0ha）<br>【実施時期】<br>H24 年度～H25 年度 | 津山市  | 【位置付け】<br>防災公園を整備することにより、中心市街地の防災機能強化を図り、安心・安全に暮らせる環境を整備する。<br>【必要性】<br>中心市街地において未浸水区域内で避難機能を有した施設を整備するために必要な事業である。                                    | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H25 年度 |        |

|  |                                                                                                                                 |     |                                                                                                                                         |                                                                                                |  |  |                                                                                                                                 |     |                                                                                                                                         |                                                                                     |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <b>【事業名】</b><br>都市計画道路駅前元魚町線高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>城見橋を含む都市計画道路のカラー舗装及び照明施設（L=360m W=3.0～5.5m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度 | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>市道南北線の歩道のバリアフリー化を行い、誰もが歩きやすい環境への改善を図る。<br><b>【必要性】</b><br>観光客が多く利用するエリアでもあり、誰もが住みやすい環境を創出することで回遊性の向上を図る。               | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |  | <b>【事業名】</b><br>都市計画道路駅前元魚町線高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>城見橋を含む都市計画道路のカラー舗装及び照明施設（L=360m W=3.0～5.5m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度 | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>市道南北線の歩道のバリアフリー化を行い、誰もが歩きやすい環境への改善を図る。<br><b>【必要性】</b><br>観光客が多く利用するエリアでもあり、誰もが住みやすい環境を創出することで回遊性の向上を図る。               | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |
|  | <b>【事業名】</b><br>市道 G023 号線改築事業<br><b>【事業内容】</b><br>市道 G023 号線（井口防災公園前）の道路拡幅（L=210m W=9m）<br><b>【実施時期】</b><br>H24 年度～H25 年度      | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>市道の拡幅及び歩道を新設することにより、井口防災公園へのアクセス向上を図る。<br><b>【必要性】</b><br>防災公園への進入路として、道路が狭小であるため、車の進入が妨げられており、アクセス性の向上に必要な事業である。      | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H24 年度～H25 年度 |  |  | <b>【事業名】</b><br>市道 G023 号線改築事業<br><b>【事業内容】</b><br>市道 G023 号線（井口防災公園前）の道路拡幅（L=210m W=9m）<br><b>【実施時期】</b><br>H24 年度～H25 年度      | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>市道の拡幅及び歩道を新設することにより、井口防災公園へのアクセス向上を図る。<br><b>【必要性】</b><br>防災公園への進入路として、道路が狭小であるため、車の進入が妨げられており、アクセス性の向上に必要な事業である。      | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H24 年度～H25 年度 |  |
|  | <b>【事業名】</b><br>市道 B075、H077 号線 高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>駅前から中心部にかけての道路のカラー舗装（L=340m W=3～5.5m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度   | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>駅前から中心部にかけての道路をカラー舗装することにより、来訪者の街なかへの誘導を促進する。<br><b>【必要性】</b><br>駅前から中心部へは川を隔てて若干の距離があるため、動線を明示し回遊性を向上させるために 必要な事業である。 | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |  | <b>【事業名】</b><br>市道 B075、H077 号線 高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>駅前から中心部にかけての道路のカラー舗装（L=340m W=3～5.5m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度   | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>駅前から中心部にかけての道路をカラー舗装することにより、来訪者の街なかへの誘導を促進する。<br><b>【必要性】</b><br>駅前から中心部へは川を隔てて若干の距離があるため、動線を明示し回遊性を向上させるために 必要な事業である。 | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |
|  | <b>【事業名】</b><br>市道 H169 号線高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>城西地区の道路のカラー舗装（L=205m W=6.0m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度                  | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>歴史的価値の高い建築物が点在している城西地区の景観を向上させる。<br><b>【必要性】</b><br>城西地区の景観を向上させ、回遊性及び賑わいを創出するために必要な事業である。                             | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |  | <b>【事業名】</b><br>市道 H169 号線高質空間形成事業<br><b>【事業内容】</b><br>城西地区の道路のカラー舗装（L=205m W=6.0m）<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度                  | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>歴史的価値の高い建築物が点在している城西地区の景観を向上させる。<br><b>【必要性】</b><br>城西地区の景観を向上させ、回遊性及び賑わいを創出するために必要な事業である。                             | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br><b>【実施時期】</b><br>H28 年度        |  |
|  | <b>【事業名】</b><br>作州民芸館整備事業<br><b>【事業内容】</b><br>イベント等に利用可能な広場の拡張                                                                  | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>歴史的価値の高い同施設の利便性を向上させる。<br><b>【必要性】</b><br>地域のコミュニティ活動の拠                                                                | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市                                                    |  |  | <b>【事業名】</b><br>作州民芸館整備事業<br><b>【事業内容】</b><br>イベント等に利用可能な広場の拡張                                                                  | 津山市 | <b>【位置付け】</b><br>歴史的価値の高い同施設の利便性を向上させる。<br><b>【必要性】</b><br>地域のコミュニティ活動の拠                                                                | <b>【支援措置】</b><br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市                                         |  |



|                                                                                                                      |                                                                                                                |     |                                                                                                              |                                                                                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                      | 【実施時期】<br>H28 年度                                                                                               |     | 点としても利用の高い同施設の利便性を向上させ、賑わいを創出するために必要な事業である。                                                                  | 街 地 <u>再 生</u> 地区) )<br>【実施時期】<br>H28 年度                                               |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>市道 B257 号線改築事業<br>【事業内容】<br>市道 B257 号線の歩道の整備、道路拡幅及びアーケードの撤去 (L=30m W=8.5m)<br>【実施時期】<br>H25 年度～H28 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>市道の拡幅及び歩道を新設することにより、アルネ・津山へのアクセス向上を図る。<br>【必要性】<br>道路が狭小であるため、歩行者の安全の確保及び循環バスのスムーズな走行のために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再 生</u> 地区) )<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H28 年度 |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>道路側溝整備事業<br>【事業内容】<br>アルネ・津山周辺道路の側溝整備 (L=580m)<br>【実施時期】<br>H24 年度～H28 年度                             | 津山市 | 【位置付け】<br>道路側溝のガタツキやランダムな形状等を景観に配慮するため改善することにより、暮らしやすい環境づくりを推進する。<br>【必要性】<br>観光振興や防災機能の強化に寄与するために必要な事業である。  | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再 生</u> 地区) )<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H28 年度 |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>だんじり展示館整備事業<br>【事業内容】<br>岡山県指定重要文化財であるだんじりの展示館の整備<br>【実施時期】<br>H25 年度～H27 年度                          | 津山市 | 【位置付け】<br>岡山県指定重要文化財であるだんじりの展示館を整備し、観光客の集客を図る。<br>【必要性】<br>地域資源を活かしながら観光客の増加を図るために必要な事業である。                  | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再 生</u> 地区) )<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H27 年度 |  |
| (2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業<br>略<br>(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業<br>略<br>(4) 国の支援措置がないその他の事業<br>略 |                                                                                                                |     |                                                                                                              |                                                                                        |  |
|                                                                                                                      | 【実施時期】<br>H28 年度                                                                                               |     | 点としても利用の高い同施設の利便性を向上させ、賑わいを創出するために必要な事業である。                                                                  | 街地地区) )<br>【実施時期】<br>H28 年度                                                            |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>市道 B257 号線改築事業<br>【事業内容】<br>市道 B257 号線の歩道の整備、道路拡幅及びアーケードの撤去 (L=30m W=8.5m)<br>【実施時期】<br>H25 年度～H28 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>市道の拡幅及び歩道を新設することにより、アルネ・津山へのアクセス向上を図る。<br>【必要性】<br>道路が狭小であるため、歩行者の安全の確保及び循環バスのスムーズな走行のために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区) )<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H28 年度             |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>道路側溝整備事業<br>【事業内容】<br>アルネ・津山周辺道路の側溝整備 (L=580m)<br>【実施時期】<br>H24 年度～H28 年度                             | 津山市 | 【位置付け】<br>道路側溝のガタツキやランダムな形状等を景観に配慮するため改善することにより、暮らしやすい環境づくりを推進する。<br>【必要性】<br>観光振興や防災機能の強化に寄与するために必要な事業である。  | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区) )<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H28 年度             |  |
|                                                                                                                      | 【事業名】<br>だんじり展示館整備事業<br>【事業内容】<br>岡山県指定重要文化財であるだんじりの展示館の整備<br>【実施時期】<br>H25 年度～H27 年度                          | 津山市 | 【位置付け】<br>岡山県指定重要文化財であるだんじりの展示館を整備し、観光客の集客を図る。<br>【必要性】<br>地域資源を活かしながら観光客の増加を図るために必要な事業である。                  | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区) )<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H27 年度             |  |
| (2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業<br>略<br>(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業<br>略<br>(4) 国の支援措置がないその他の事業<br>略 |                                                                                                                |     |                                                                                                              |                                                                                        |  |

|                                                                                                                            |      |                                                                                                                      |                                                                                      |        |                                                                                                                            |      |                                                                                                                      |                                                                           |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|
| 5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項<br>[1] 略<br>[2] 具体的事業の内容<br>(1) 法に定める特別の措置に関する事業<br>略<br><br>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 |      |                                                                                                                      |                                                                                      |        | 5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項<br>[1] 略<br>[2] 具体的事業の内容<br>(1) 法に定める特別の措置に関する事業<br>略<br><br>(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 |      |                                                                                                                      |                                                                           |        |
| 事業名、内容及び実施時期                                                                                                               | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性                                                                                                    | 支援措置の内容及び実施時期                                                                        | その他の事項 | 事業名、内容及び実施時期                                                                                                               | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性                                                                                                    | 支援措置の内容及び実施時期                                                             | その他の事項 |
| 【事業名】<br>サービス付き高齢者向け住宅等整備事業<br>(略)                                                                                         | (略)  | (略)                                                                                                                  | (略)                                                                                  |        | 【事業名】<br>サービス付き高齢者向け住宅等整備事業<br>(略)                                                                                         | (略)  | (略)                                                                                                                  | (略)                                                                       |        |
| 【事業名】 (再掲)<br>井口防災公園整備事業<br>【事業内容】<br>防災機能向上のための公園を整備 (約 2.0ha)<br>【実施時期】<br>H24 年度～H25 年度                                 | 津山市  | 【位置付け】<br>防災公園を整備することにより、中心市街地の防災機能強化を図る。<br>【必要性】<br>中心市街地において未浸水区域内で避難機能を有した施設を整備するために必要な事業である。                    | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再生</u> 地区))<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H25 年度 |        | 【事業名】 (再掲)<br>井口防災公園整備事業<br>【事業内容】<br>防災機能向上のための公園を整備 (約 2.0ha)<br>【実施時期】<br>H24 年度～H25 年度                                 | 津山市  | 【位置付け】<br>防災公園を整備することにより、中心市街地の防災機能強化を図る。<br>【必要性】<br>中心市街地において未浸水区域内で避難機能を有した施設を整備するために必要な事業である。                    | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区))<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H25 年度 |        |
| 【事業名】<br>観光交流センター整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場に観光情報や観光物産などを展示する施設を整備<br>【実施時期】<br>H27 年度～H28 年度                                | 津山市  | 【位置付け】<br>観光交流センターを整備することにより、駅利用者のまちなか回遊のための利便性を向上させる。<br>【必要性】<br>駅から中心商店街等への人の流れを生み、賑わいを創出するために必要な事業である。           | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再生</u> 地区))<br>【実施時期】<br>H27 年度～<br>H28 年度 |        | 【事業名】<br>観光交流センター整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場に観光情報や観光物産などを展示する施設を整備<br>【実施時期】<br>H27 年度～H28 年度                                | 津山市  | 【位置付け】<br>観光交流センターを整備することにより、駅利用者のまちなか回遊のための利便性を向上させる。<br>【必要性】<br>駅から中心商店街等への人の流れを生み、賑わいを創出するために必要な事業である。           | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区))<br>【実施時期】<br>H27 年度～<br>H28 年度 |        |
| 【事業名】<br>町並啓発用展示品整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場に整備する観光交流センターに観光PRに役立つ啓発用展示品を整備<br>【実施時期】                                        | 津山市  | 【位置付け】<br>津山の観光拠点が一目で表示でき、観光PRに役立つ展示品を整備することで、観光客への情報提供を推進し、中心部への人の流れを向上させる。<br>【必要性】<br>駅から中心商店街等への人の流れを生み、賑わいを創出する | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地 <u>再生</u> 地区))<br>【実施時期】<br>H27 年度～           |        | 【事業名】<br>町並啓発用展示品整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場に整備する観光交流センターに観光PRに役立つ啓発用展示品を整備<br>【実施時期】                                        | 津山市  | 【位置付け】<br>津山の観光拠点が一目で表示でき、観光PRに役立つ展示品を整備することで、観光客への情報提供を推進し、中心部への人の流れを向上させる。<br>【必要性】<br>駅から中心商店街等への人の流れを生み、賑わいを創出する | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(中心市街地地区))<br>【実施時期】<br>H27 年度～<br>H28 年度 |        |



|                                                                                                           |     |                                                                                                                            |                                                                             |        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| H27 年度～H28 年度                                                                                             |     | ために必要な事業である。                                                                                                               |                                                                             | H28 年度 |  |
| 【事業名】<br>町並景観整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、隣接して新たに建築される建築物の景観整備等を行う場合に助成を行う。<br>【実施時期】<br>H26 年度～H28 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、統一した町並みを形成し、歴史・文化を感じられる空間形成を図る。<br>【必要性】<br>駅周辺の景観整備に資する助成を行うことで、駅周辺の快適性を向上させ、賑わいを創出するために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地再生地区））<br>【実施時期】<br>H26 年度～<br>H28 年度 |        |  |

（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業略

（４）国の支援措置がないその他の事業略

6．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

〔１〕略

〔２〕具体的事業の内容

（１）法に定める特別の措置に関する事業略

（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業略

（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業略

（４）国の支援措置がないその他の事業略

7．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

〔１〕略

〔２〕具体的事業の内容

（１）法に定める特別の措置に関する事業略

（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

|                              |      |                                       |                         |        |
|------------------------------|------|---------------------------------------|-------------------------|--------|
| 事業名、内容及び実施時期                 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性                     | 支援措置の内容及び実施時期           | その他の事項 |
| 【事業名】<br>まちづくり啓発事業<br>【事業内容】 | 津山市  | 【位置付け】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、駅前から中心商店街への人の | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都 |        |

|                                                                                                           |     |                                                                                                                            |                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--|--|
| H27 年度～H28 年度                                                                                             |     | ために必要な事業である。                                                                                                               |                                                                           |  |  |
| 【事業名】<br>町並景観整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、隣接して新たに建築される建築物の景観整備等を行う場合に助成を行う。<br>【実施時期】<br>H26 年度～H28 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、統一した町並みを形成し、歴史・文化を感じられる空間形成を図る。<br>【必要性】<br>駅周辺の景観整備に資する助成を行うことで、駅周辺の快適性を向上させ、賑わいを創出するために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br>【実施時期】<br>H26 年度～<br>H28 年度 |  |  |

（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業略

（４）国の支援措置がないその他の事業略

6．公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

〔１〕略

〔２〕具体的事業の内容

（１）法に定める特別の措置に関する事業略

（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業略

（２）②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業略

（３）中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業略

（４）国の支援措置がないその他の事業略

7．中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

〔１〕略

〔２〕具体的事業の内容

（１）法に定める特別の措置に関する事業略

（２）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

|                              |      |                                       |                         |        |
|------------------------------|------|---------------------------------------|-------------------------|--------|
| 事業名、内容及び実施時期                 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性                     | 支援措置の内容及び実施時期           | その他の事項 |
| 【事業名】<br>まちづくり啓発事業<br>【事業内容】 | 津山市  | 【位置付け】<br>津山駅北口広場の整備に伴い、駅前から中心商店街への人の | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都 |        |

|  |                                                                                                     |     |                                                                                                                                                               |                                                                                      |  |  |  |                                                                                                     |     |                                                                                                                                                               |                                                                           |  |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | 商店街を中心とした商業機能の再整備に関する業務の円滑な推進を図るための専門家を配置<br>【実施時期】<br>H25 年度～H29 年度                                |     | 流れを生むための企画推進を図る。<br>【必要性】<br>拡張した駅機能を活用し、賑わい創出を図るために必要である。                                                                                                    | 市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H29 年度                        |  |  |  | 商店街を中心とした商業機能の再整備に関する業務の円滑な推進を図るための専門家を配置<br>【実施時期】<br>H25 年度～H29 年度                                |     | 流れを生むための企画推進を図る。<br>【必要性】<br>拡張した駅機能を活用し、賑わい創出を図るために必要である。                                                                                                    | 市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H29 年度                        |  |  |
|  | 【事業名】<br>まちなかシネマ実証実験事業<br>【事業内容】<br>アルネ・津山内の音楽文化ホールで映画館運営の事業化に向けた実証実験を実施<br>【実施時期】<br>H25 年度～H27 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>中心市街地活性化協議会等からの要望が強い「まちなかシネマ」整備に向け、既存事業を活用した実証実験を行い、今後の開館を目指すとともに、アルネ・津山の集客を近隣商店街に波及させる。<br>【必要性】<br>アルネ・津山の集客を近隣商店街に波及させ、街なかの賑わいを創出させるために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地 <b>再生</b> 地区））<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H27 年度 |  |  |  | 【事業名】<br>まちなかシネマ実証実験事業<br>【事業内容】<br>アルネ・津山内の音楽文化ホールで映画館運営の事業化に向けた実証実験を実施<br>【実施時期】<br>H25 年度～H27 年度 | 津山市 | 【位置付け】<br>中心市街地活性化協議会等からの要望が強い「まちなかシネマ」整備に向け、既存事業を活用した実証実験を行い、今後の開館を目指すとともに、アルネ・津山の集客を近隣商店街に波及させる。<br>【必要性】<br>アルネ・津山の集客を近隣商店街に波及させ、街なかの賑わいを創出させるために必要な事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（中心市街地地区））<br>【実施時期】<br>H25 年度～<br>H27 年度 |  |  |
|  | 【事業名】<br>パワーアップ商業振興事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>パワーアップ商業振興事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>一店逸品運動<br>（略）                                                                              | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>一店逸品運動<br>（略）                                                                              | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>スイーツフェスタ開催事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>スイーツフェスタ開催事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>「全日本地ビールフェスタ in 津山」開催事業<br>（略）                                                             | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>「全日本地ビールフェスタ in 津山」開催事業<br>（略）                                                             | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>M I M A 商店街事業<br>（略）                                                                       | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>M I M A 商店街事業<br>（略）                                                                       | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>美作国建国 1300 年 記念事業<br>（略）                                                                   | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>美作国建国 1300 年 記念事業<br>（略）                                                                   | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |
|  | 【事業名】<br>つやま地域産品まつり事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                                  |  |  |  | 【事業名】<br>つやま地域産品まつり事業<br>（略）                                                                        | （略） | （略）                                                                                                                                                           | （略）                                                                       |  |  |

|                                            |     |     |     |  |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|--|
| 【事業名】<br>近畿・中国・四国 B-1 グ<br>ランプリ開催事業<br>(略) | (略) | (略) | (略) |  |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|--|

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業  
略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業  
略

(4) 国の支援措置がないその他の事業  
略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 法に定める特別の措置に関する事業  
略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

| 事業名、内容及び実施時期                                                                            | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ<br>及び必要性                                                                                                                                                        | 支援措置の内容<br>及び実施時期                                                                                          | その他<br>の事項 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 【事業名】（再掲）<br>津山駅北口広場整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場を中心と<br>して整備を行う<br>【実施時期】<br>H24 年度～H28 年度 | 津山市  | 【位置付け】<br>公共交通機関や交流拠点機能<br>として、本市の玄関口である津<br>山駅前を整備し、居住者及び来<br>街者の利便性、快適性を向上さ<br>せる。<br>【必要性】<br>駅前から中心商店街への人の<br>流れを生む結節点としての機<br>能をさらに充実し、街なかの賑<br>わいを創出するために必要な<br>事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備<br>総合交付金（都<br>市再生整備計<br>画事業（中心市<br>街 地 <b>再 生</b> 地<br>区））<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H28 年度 |            |
|                                                                                         |      |                                                                                                                                                                              |                                                                                                            |            |

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業  
略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業  
略

(4) 国の支援措置がないその他の事業  
略

|                                            |     |     |     |  |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|--|
| 【事業名】<br>近畿・中国・四国 B-1 グ<br>ランプリ開催事業<br>(略) | (略) | (略) | (略) |  |
|--------------------------------------------|-----|-----|-----|--|

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業  
略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業  
略

(4) 国の支援措置がないその他の事業  
略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 法に定める特別の措置に関する事業  
略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

| 事業名、内容及び実施時期                                                                            | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ<br>及び必要性                                                                                                                                                        | 支援措置の内容<br>及び実施時期                                                                         | その他<br>の事項 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 【事業名】（再掲）<br>津山駅北口広場整備事業<br>【事業内容】<br>津山駅北口広場を中心と<br>して整備を行う<br>【実施時期】<br>H24 年度～H28 年度 | 津山市  | 【位置付け】<br>公共交通機関や交流拠点機能<br>として、本市の玄関口である津<br>山駅前を整備し、居住者及び来<br>街者の利便性、快適性を向上さ<br>せる。<br>【必要性】<br>駅前から中心商店街への人の<br>流れを生む結節点としての機<br>能をさらに充実し、街なかの賑<br>わいを創出するために必要な<br>事業である。 | 【支援措置】<br>社会資本整備<br>総合交付金（都<br>市再生整備計<br>画事業（中心市<br>街地地区））<br>【実施時期】<br>H24 年度～<br>H28 年度 |            |
|                                                                                         |      |                                                                                                                                                                              |                                                                                           |            |

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業  
略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業  
略

(4) 国の支援措置がないその他の事業  
略

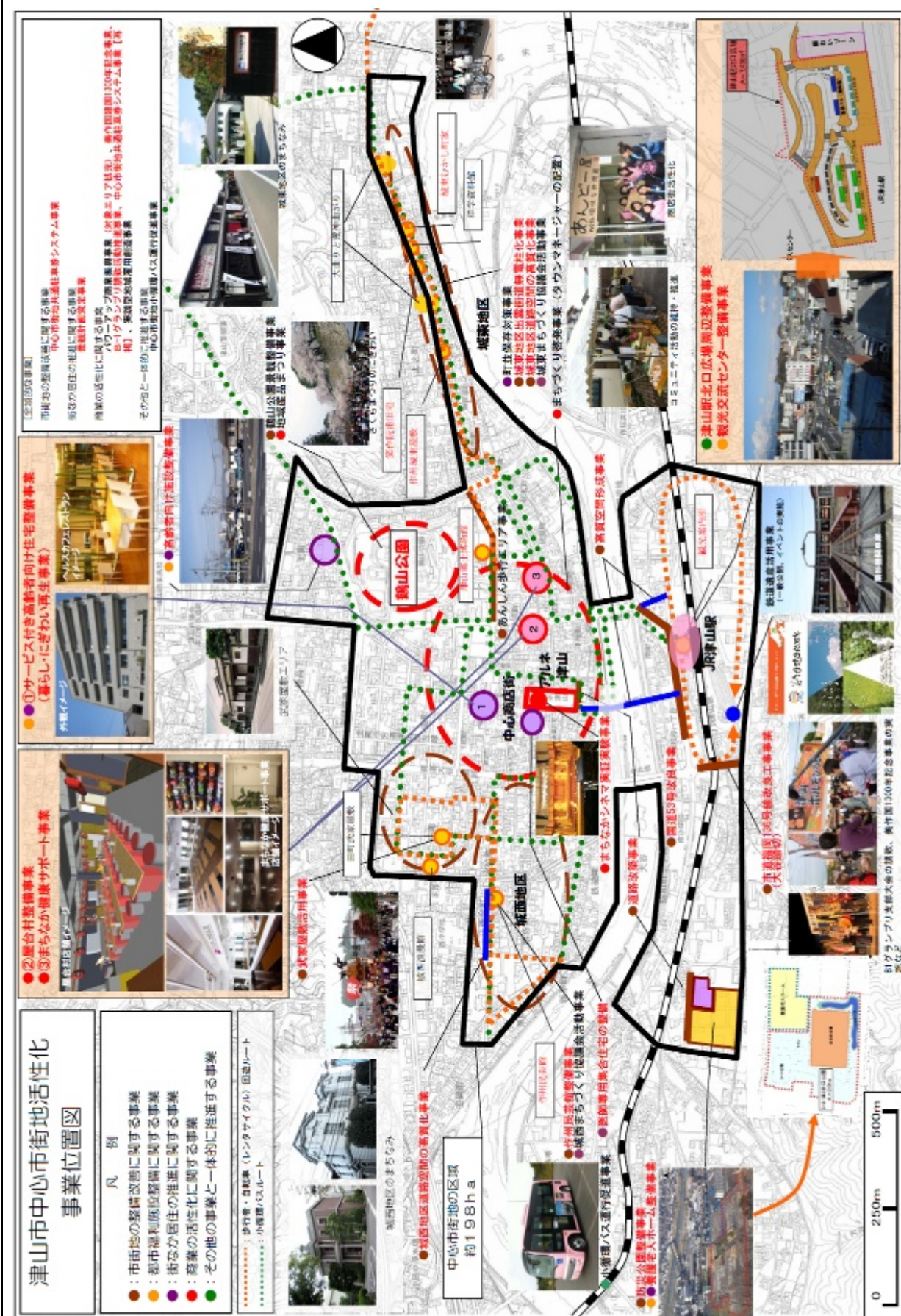


◇ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

(本文 P112)



◇ 4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>〔４〕都市機能の集積のための事業等（本文 P133）</p> <p>都市機能の集積に資すると考えられる主な事業については以下のとおりです。</p> <p>これらの事業は、主に都市活力の再生、連携強化、中心市街地の吸引力及び回遊性の確保を目的にしており、これらの事業を総合的に推進することによって中心市街地の活性化を図っていきます。</p> <p>○市街地の整備改善に関する事業</p> <p>津山駅北口広場整備事業、<u>市道 H048 号線改築事業</u>、井口防災公園整備事業、都市計画道路駅前元魚町線高質空間形成事業、市道 G023 号線（井口防災公園前）道路改築事業、市道 B075、H077 号線高質空間形成事業、市道 H169 号線高質空間形成事業、作州民芸館整備事業、市道 B257 号線改築事業、中心市街地共通駐車券システム事業、市道中央線改良事業（あんしん歩行エリア事業）、市道福岡 136 号線改良事業（大谷踏切）、鶴山公園景観整備事業、城東、城西地区道路空間高質化事業、城東地区出雲街道無電柱化事業、田町武家屋敷（長屋門）保存事業</p> <p>以下略</p> | <p>〔４〕都市機能の集積のための事業等</p> <p>都市機能の集積に資すると考えられる主な事業については以下のとおりです。</p> <p>これらの事業は、主に都市活力の再生、連携強化、中心市街地の吸引力及び回遊性の確保を目的にしており、これらの事業を総合的に推進することによって中心市街地の活性化を図っていきます。</p> <p>○市街地の整備改善に関する事業</p> <p>津山駅北口広場整備事業、井口防災公園整備事業、都市計画道路駅前元魚町線高質空間形成事業、市道 G023 号線（井口防災公園前）道路改築事業、市道 B075、H077 号線高質空間形成事業、市道 H169 号線高質空間形成事業、作州民芸館整備事業、市道 B257 号線改築事業、中心市街地共通駐車券システム事業、市道中央線改良事業（あんしん歩行エリア事業）、市道福岡 136 号線改良事業（大谷踏切）、鶴山公園景観整備事業、城東、城西地区道路空間高質化事業、城東地区出雲街道無電柱化事業、田町武家屋敷（長屋門）保存事業</p> <p>以下略</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|