

津山市再開発事業の流れ

資料1

年度	年月	主なできごと	各組合の動き	議会の動き
56	S 56	● 吉井川北岸地区再開発基本構想策定		
	S 62・5		● 津山市南新座地区市街地再開発組合設立	
	7	● 津山中央開発株式会社設立【権利者法人】		
63	S 63・6	● 津山商業開発株式会社設立【権利者法人】		
2	H 2・7		● 津山市吹屋町第三街区市街地再開発組合設立	
	12		● 津山市街地再開発準備組合設立	
4	H 4・10	● 【中央街区】核子ナントに㈱天満屋基本合意		
6	H 6・4	● 第三セクター津山街づくり株式会社設立【アルネビル管理会社】		
	7		● 津山中央街区市街地再開発組合設立	
10	H 10・10	● 核子ナント出店契約		
	H 11・3	● 津山地域振興開発株式会社設立【駐車場管理会社】		
11	4	● 【中央街区】アルネ・津山ランドオープン		
12	H 12・6		● 中央街区組合、都市設計連合に提訴される(委託料2億円の支払を求め)	
13	H 13・5		● 県による中央街区組合と吹屋町第三街区組合に対して是正命令を発令	
	9	● 中央街区組合臨時総会異議指導キミ入受け入れを決定		
	11		● 同組合林副理事長他3名により、上記総会決議無効を主張し組合を提訴	
	12		● 中央街区組合臨時総会にて事業不足金の部に監査委員を決議	● 津山街づくり㈱の権利床等購入に付する入付金補助市負担分種別変更決定
	H 14・1		● 中央街区組合が同組合副理事長(旧)大黒屋 に対して保留床売買代金等の請求訴訟を提起	
	1		● 林副理事長及び中山理事、中央街区組合の破産宣告を申立(H14・9・20 高裁棄却)	
	2	● 池取締役他7名、津山協賛㈱の自己破産を申立(H14・4・25 地裁決定)		
	3	● 朝日監査法人による中央街区組合会社処理状況に関する調査報告書が提出される。		
	3	● 津山街づくり(会社)が、中央街区組合から権利床賦課金無納処分等の履歴売却を受ける(16億5千万)※入付金事業		