

要安全確認計画記載建築物(緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

【国道53号線】

令和5年3月時点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	ツチダビル	津山市一方335-1	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.03 q=0.16	検討中		
2	一方ビル	津山市一方330-1	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.11 q=0.49	検討中	令和7年度	
3	昭和町ビル	津山市昭和町二丁目120	事務所兼共同住宅	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」および「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.16 Ctu・Sd=0.10	検討中		
4	内海ビル	津山市材木町1328-10	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.42 Ctu・Sd=0.24			
5	株式会社中国銀行	津山市川崎173-3	銀行	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.20 Ctu・Sd=0.67			耐震改修済

【県道394号大篠津山停車場線】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	津山山下ビル	津山市山下69-12	喫茶店	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.08 q=0.27			

【津山市道中央41号線】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	岡山県建設業協会津山支部会館	津山市山下46-7	事務所	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)および「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2017年版)	Is=0.03 q=0.14 Is/Iso=0.70 Ctu・Sd=0.40	除却	R5年度	

【津山市道中央261号線】

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	津山市役所（東庁舎）	津山市山北663	庁舎	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Iso=1.18 Ctu・Sd=0.36			耐震改修済