津山市公告第　　５号
令和　４年　４月　４日

総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札をＪＶ方式で施行するので，地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６の規定に基づき次のとおり公告する。

津山市長　　谷口　圭三

１　入札対象工事

工事番号	04-000105
工事名	河辺小学校校舎大規模改修建築工事
工事場所	津山市　国分寺　地内
工期	令和　５年　６月２６日まで（予定）
発注業種	建築一式工事
工事概要	大規模改修工事 管理棟　　ＲＣ造２階建て　Ａ＝１，４２８㎡ 教室棟　　ＲＣ造２階建て　Ａ＝１，２２３㎡ 渡り廊下棟　ＲＣ造２階建て　Ａ＝３５㎡ 部分改修工事 教室棟　　ＲＣ造３階建て　Ａ＝１，７０５㎡ 建築工事　　一式
予定価格	４６２，４４０，０００円（消費税相当額を含む）
契約保証	契約金額の１００分の１０以上

２　入札に参加できる者に必要な資格要件

入札参加形態		構成員数を２社とする特定建設工事共同企業体（以下「共同企業体」という。）
入札参加資格等に関する事項		建築一式工事における、令和３年度の津山市入札参加資格を有する者であること。
建設業の許可		建設業法（昭和２４年法律第１００号。以下「法」という。）に基づく、建築一式工事業に係る建設業の許可を受けていること。
代表者（第1構成員）の要件	地域要件及び対象ランク	市内登録業者で、特Ａランク及びＡランクであること。
	配置予定技術者	法に定める、建築一式工事に係る１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格を有する者を**専任**で配置できること。また、法第２６条第２項に該当する場合は監理技術者（監理技術者講習についても受講済みであること）の資格を有していなければならない。
第2構成員の要件	地域要件及び対象ランク	市内登録業者で、Ａランクであること。
	配置予定技術者	法に定める、建築一式工事に係る１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格を有する者を**専任**で配置できること。
共同企業体結成に関する留意事項		・共同企業体の各構成員の出資比率は、３０％以上であること。 ・共同企業体の代表者の出資比率は、５０％を超えていること。

３　設計図書の交付等

設計図書の閲覧及び取得期間	令和　４年　４月　４日（月）午前　９時から 令和　４年　４月２５日（月）午後　１時まで
設計図書に関する質問	・質問書提出先　ＦＡＸ：０８６８－３２－２１５０ ・質問締切日時　令和　４年　４月１３日（水）　午後５時１５分まで ・回答掲載日時　令和　４年　４月１５日（金）　午前１０時以降

４　入札執行内容等

参加表明	令和　４年　４月　４日（月）午前　９時から 令和　４年　４月２５日（月）午後　１時まで
入札期間	入札受付開始日時：令和　４年　４月２６日（火）午前９時から 入札受付締切日時：令和　４年　４月２８日（木）午前９時２５分まで
入札時の注意事項	入札に際し、入札金額内訳書（様式１５号）を添付すること。添付しない場合は、入札できないので注意すること。
開札日時	令和　４年　４月２８日（木）　午前　９時３０分
入札保証金	免除

5　総合評価落札方式に関する事項

（１）入札の評価に関する基準（共同企業体における第１構成員）

共同企業体における第１構成員の技術資料等の内容に応じて、次の評価項目及び評価基準に基づき得点を与える。

評価項目		評価基準	配点	得点	提出様式
①企業の施工実績	平成19年度以降に受注した同種工事の施工（完工）実績の有無	鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟（廊下（開放廊下を除く。）でつながっているものは１棟とみなす（以下同じ。）。）の延べ床面積が2,686㎡以上の建築一式工事の元請（共同企業体による施工の場合は、出資率20％以上の工事に限る（以下同じ。）。）実績あり。	3.0	/3.0	様式７
		鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が1,343㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。	2.0		
		鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が672㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。	1.0		
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/3.0	
②配置予定技術者の能力	保有する資格	１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格取得後１０年以上。	1.0	/1.0	技術者証の写し
		１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格取得後５年以上。	0.5		
		上記に該当しない。	0.0		
	平成19年度以降に発注された同種工事を主任技術者又は監理技術者として施工（完工）した実績の有無	鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が2,686㎡以上の建築一式工事の施工実績あり。	3.0	/3.0	様式８
		鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が1,343㎡以上の建築一式工事の施工実績あり。	2.0		
		鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が672㎡以上の建築一式工事の施工実績あり。	1.0		
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/4.0	
③企業の体制	津山市ﾜｰｸ･ﾗｲﾌ･ﾊﾞﾗﾝｽ推進企業認定の有無※1	企業認定あり。	1.0	/1.0	
		企業認定なし。	0.0		
	開札日現在有効なISO9001又はISO14001の認定取得の有無	ISO9001及びISO14001の両方を取得。	2.0	/2.0	様式９
		ISO9001又はISO14001のいずれかを取得。	1.0		
		なし	0.0		
	小　　計			/3.0	
④地域貢献	防災協定の締結の有無	津山市と防災協定（消防団協力事業所を含む。）を締結している。	1.0	/1.0	
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/1.0	
合　　計				/11.0	

（２）入札の評価に関する基準（共同企業体における第２構成員）

共同企業体における第２構成員の技術資料等の内容に応じて、次の評価項目及び評価基準に基づき得点を与える。

評価項目		評価基準	配点	得点	提出様式
①企業の施工実績	平成19年度以降に受注した同種工事の施工（完工）実績の有無	鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が1,343㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。	1.0	/1.0	様式７
		鉄筋コンクリート造または鉄骨造の建築物で、１棟の延べ床面積が672㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。	0.5		
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/1.0	
②配置予定技術者の能力	保有する資格	１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格取得後１０年以上。	1.0	/1.0	技術者証の写し
		１級建築施工管理技士又は１級建築士の資格取得後５年以上。	0.5		
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/1.0	
③企業の体制	津山市ﾜｰｸ･ﾗｲﾌ･ﾊﾞﾗﾝｽ推進企業認定の有無※1	企業認定あり。	1.0	/1.0	
		企業認定なし。	0.0		
	開札日現在有効なISO9001又はISO14001の認定取得の有無	ISO9001及びISO14001の両方を取得。	1.0	/1.0	様式９
		ISO9001又はISO14001のいずれかを取得。	0.5		
		なし	0.0		
	小　　計			/2.0	
④地域貢献	防災協定の締結の有無	津山市と防災協定（消防団協力事業所を含む。）を締結している。	1.0	/1.0	
		上記に該当しない。	0.0		
	小　　計			/1.0	
合　　計				/5.0	

標　準　点	100点（低入札調査基準価格を下回る入札の場合75点）	
加　算　点	価格以外の評定点の合計を25点満点に換算	
技術評価点	標準点＋加算点	
評　価　値	技術評価点 ／ 入札価格（単位：億円）	

※1　「津山市ワーク・ライフ・バランス推進企業」とは、仕事と生活の両立や男女がともに働きやすい職場環境づくりなどに、積極的に取り組む企業を認定するもの。

問い合わせは、市人権啓発課　ＴＥＬ（０８６８）３１－２５３３へ。

（３）技術資料の提出

技術資料については、次のとおり提出すること。

提出締切日時	令和　４年　４月２５日（月）午後５時１５分　（契約監理室必着）
提　出　方　法	①　配置予定技術者に係る工事経験等が確認できる(一財)日本建設情報総合センターの竣工時工事カルテ受領書の写しが添付できない場合は、**施工実績証明書（様式１２）**を必ず添付すること。 ②　施工実績について、工種が複合している工事請負の場合は、調書内容を証明できる資料を必ず添付すること。 ③　総合評価落札方式に関する事項での表中に示す提出様式及び添付書類に加えて、**技術資料（様式６）**を必ず添付すること。また、企業の施工実績が確認できる(一財)日本建設情報総合センターの竣工時工事カルテ受領書の写しが添付できない場合は、**施工実績証明書（様式１０）**を必ず添付すること。なお、構成員ごとに作成し添付すること。

６　低入札調査に関すること

<table>
<tr><td>低入札に係る見積設計書提出時の留意事項</td><td>１）開札の結果、低入札調査価格を下回った入札事業者は、見積設計書（代価表・見積等を含む）を次のとおり提出すること。なお、提出期限までに提出しなかった場合は失格とする。
①提出期限：令和　４年　５月　９日（月）午後５時１５分まで
②提出方法：見積設計書に様式１３号を添付のうえ、封筒に提出者名、工事名、見積設計書が在中している旨を記載して、封をして提出すること。
なお、次に掲げる資材等については、様式１４号に記入し、見積書を添付のうえ、見積設計書と共に提出すること。
<table>
<tr><th>項　目</th><th>名　称</th><th>種類・形状</th><th>数量</th><th>呼称</th></tr>
<tr><td>A 管理棟(13棟)大規模改修建築工事
A-7 ﾕﾆｯﾄその他改修工事</td><td>(BB-1) ｱﾙﾐ枠 支援教室
UDｽﾗｲﾀﾞｰ平面ﾎｰﾛｰ黒板</td><td>W3600×H1200 暗線
Pレール・黒板消しクリーナー</td><td>1</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>A 管理棟(13棟)大規模改修建築工事
A-7 ﾕﾆｯﾄその他改修工事</td><td>F-1b 昇降口
生徒用下足箱</td><td>W4200×D350×H1600
津山市産材ﾋﾉｷ集成材UC</td><td>1</td><td>ヶ所</td></tr>
<tr><td>A 管理棟(13棟)大規模改修建築工事
A-7 ﾕﾆｯﾄその他改修工事</td><td>B-1 校長室
横型ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ</td><td>W3900×H2000
ﾀﾁｶﾜ ﾓﾉｺﾑ25 NP スラット巾25
同等</td><td>1</td><td>ヶ所</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

７　入札参加資格の確認（事後審査）の提出書類

提　出　書　類	・総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書　（共同企業体：様式３の２） ・特定建設工事共同企業体協定書

８　その他

・本案件は議決案件であるため、契約は議会の同意議決を得るまでの間、仮契約となる。契約手続きについては、別途指示する。

・この公告に定めの無い事項については、「津山市建設工事ガイドライン」に及び「津山市建設工事一般競争入札（事後審査型制限付き）公告共通事項」に定めるところによる。

《問い合わせ先》
津山市総務部契約監理室
電　話：０８６８－３２－２０１９
ＦＡＸ：０８６８－３２－２１５０