

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

津山市長 殿

届出者住所

届出者氏名

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物・広告物の形態又は意匠の変更

について下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 津山市 東一宮
- 2 着手予定日 令和 年 月 日
- 3 完了予定日 令和 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

(1) 土地の区画形質変更		区域の面積 <span style="float: right;">㎡</span>		
		変更の目的		
(2) 建築物の建築又は工作物の建設				
(イ) 行為の種別		建築物の建築・工作物の建設 (新築・改築・増築・移転)		
(ロ) 建築物・工作物の構造		木造・鉄骨・鉄筋・その他( )		
設計の概要	(ハ)	届出部分	届出以外の部分	合計
	(I) 敷地面積			㎡
	(II) 建築又は建設面積	㎡	㎡	㎡
	(III) 延面積	㎡	㎡	㎡
	(IV) 高さ	地盤面から m		
	(V) 用途			
	(VI) 垣又は柵の構造			
(3) 建築物の用途変更		(イ) 変更部分の延面積		㎡
		(ウ) 変更前の用途		
		(ハ) 変更後の用途		
(4) 建築物・広告物の形態又は意匠の変更				
変更内容 ( )				

※着手予定日の30日以上前に届け出ること。



## 地区計画区域内における行為の届出に必要な図書

### 土地の区画形質の変更に必要な図書

届出部数	正本1部
付近見取図	縮尺1/2, 500程度、方位、道路及び行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び区域の周辺の公共施設の明示。
造成計画平面図	縮尺1/500以上、方位、区域の境界、切り土又は盛土をする土地の部分、がけ又は擁壁の位置並びに道路の位置、形状、幅員及び勾配
土地利用計画図	縮尺1/500以上、方位、区域の境界、予定建築物等の用途及び敷地の形状
横断面図	縮尺1/500以上、擁壁、境界等、その他の形状記すべき事項

### 建築物の建築及び用途の変更に必要な図書

届出部数	正本1部
付近見取図	縮尺1/2, 500程度、方位、道路及び目標となる地物。
配置図	縮尺1/100程度、方位、敷地境界線、土地の高低、し尿浄化槽の位置、擁壁、敷地内における建築物の位置、敷地の接する道路の位置及び幅員、申請建築物と他の建築物の別
各階平面図	縮尺1/100程度、方位、間取り、各部屋の用途、開口部位置等
2面以上立面図	縮尺1/100程度、開口部位置等

### 工作物の建築及び用途の変更に必要な図書

届出部数	正本1部
付近見取図	縮尺1/2, 500程度、方位、道路及び目標となる地物。
配置図	縮尺1/100程度、方位、敷地境界線及び申請に係る工作物位置
平面図	縮尺1/100程度、主要部分の材料の種別及び寸法
側面図	縮尺1/100程度、高さ、主要部分の材料の種別及び寸法

### 広告物の建築及び形態、意匠の変更に必要な図書

届出部数	正本1部
付近見取図	縮尺1/2, 500程度、方位、道路及び目標となる地物。
配置図	縮尺1/100程度、方位、敷地境界線及び申請に係る工作物位置
平面図	縮尺1/100程度、主要部分の材料の種別及び寸法
側面図	縮尺1/100程度、高さ、主要部分の材料の種別及び寸法
完成予想図	縮尺1/100程度、図面に着色したもの

※代理の方がおられる場合は委任状を添付して下さい。