施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	142

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市大谷 600	敷地面積	13,702.00㎡	うち借地面積	336.00㎡

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	2,398.38㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1981 年 (築 35 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	44,909人	3,002件			直営

維持管理費（平成２６年度）

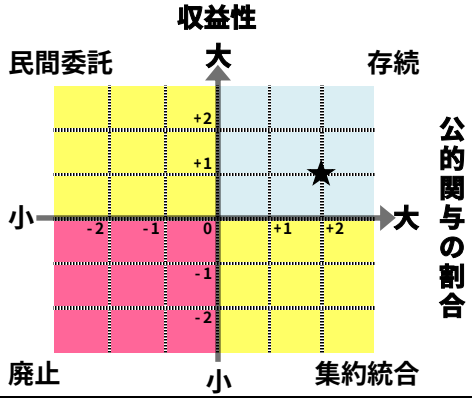
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	1,473
補助金	-
その他	599
合　計	2,073

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	2,653
修繕費	1,072
その他需用費	153
役務費	250
委託料	2,824
使用料及び賃借料	226
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	7,179

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	＋１



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	7,179

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者	33	49
そ　の　他			

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館 総社西分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	143

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市総社 1391 - 2	敷地面積	504.46㎡	うち借地面積	504.46㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	167.82㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1964 年 (築 52 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	2,500人				委託

維持管理費（平成２６年度）

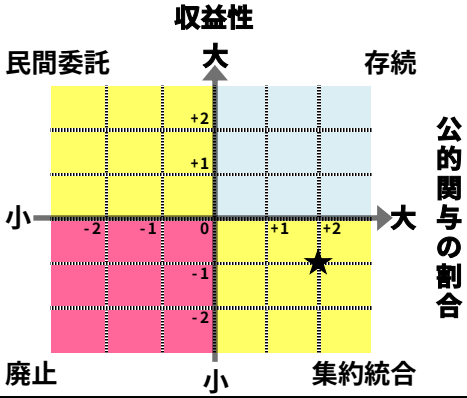
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	41
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	41
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	271

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	271

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館 西八出分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	144

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市八出 996 - 2	敷地面積	431.80㎡	うち借地面積	431.80㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	148.50㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1969 年 (築 47 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	250人				直営

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	80
修繕費	188
その他需用費	-
役務費	41
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	308

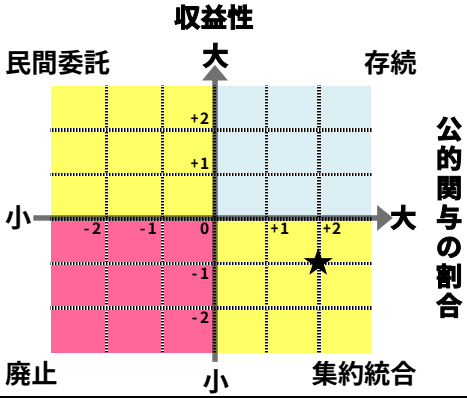
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
308

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館 東野介代分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	147

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市野介代 1535	敷地面積	282.00㎡	うち借地面積	282.00㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	144.02㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1977　年 (築　39　年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	350人				委託

維持管理費（平成２６年度）

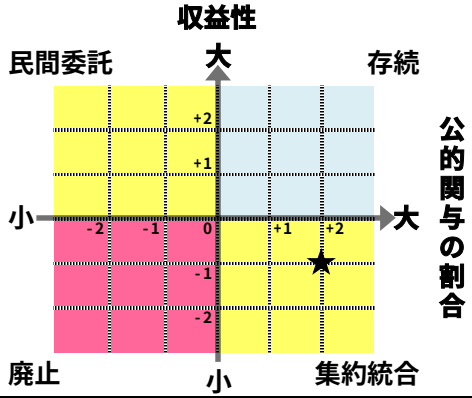
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	21
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	37
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	58

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
58

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館 上兼田分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	148

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市川崎 1686 - 4	敷地面積	399.05㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	132.86㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1980 年 (築 36 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	656人				直営

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	130
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	9
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	139

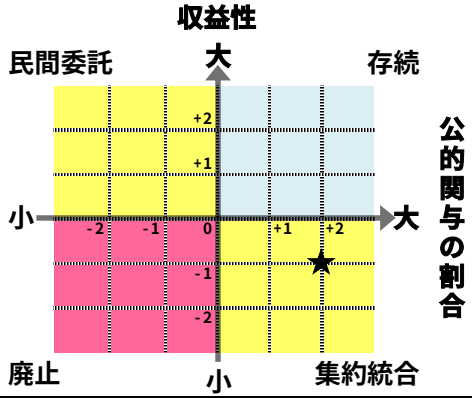
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
139

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央公民館 東八出分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	145

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市八出 669 - 3	敷地面積	600.04㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	132.20㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1985 年 (築 31 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	258人				直営

維持管理費（平成２６年度）

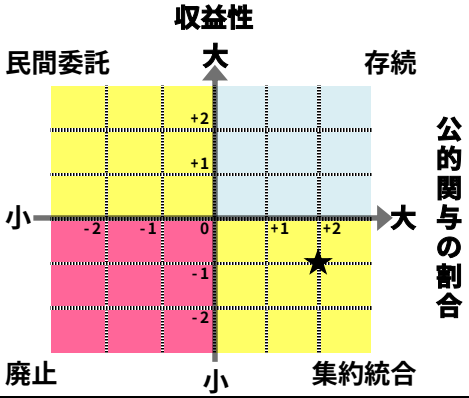
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	28
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	38
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	66

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
66

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	院庄公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	150

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市神戸 187 - 4	敷地面積	1,099.67㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	380.81㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1987 年 (築 29 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	13,433人	998件			直営

維持管理費（平成２６年度）

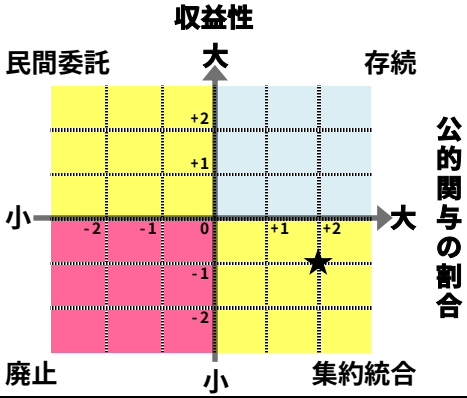
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	2
補助金	-
その他	7
合　計	9

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	563
修繕費	54
その他需用費	9
役務費	123
委託料	132
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	978

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
978

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		9

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	院庄公民館 神戸山根分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	151

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市神戸 147 - 2	敷地面積	303.24㎡	うち借地面積	303.24㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	172.69㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1965 年 (築 51 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	1,007人				委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	85
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	51
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	325

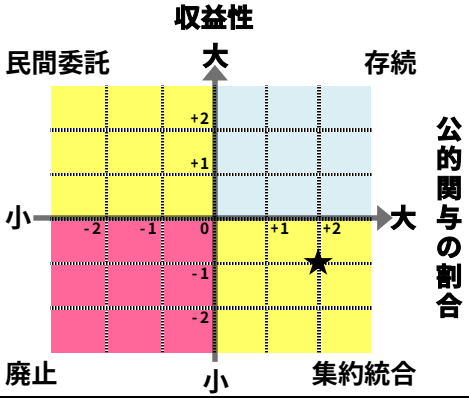
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
325

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	院庄公民館 神戸北分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	152

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市神戸 913 - 5	敷地面積	446.81㎡	うち借地面積	199.54㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	142.40㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1976 年 (築 40 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	632人				委託

維持管理費（平成２６年度）

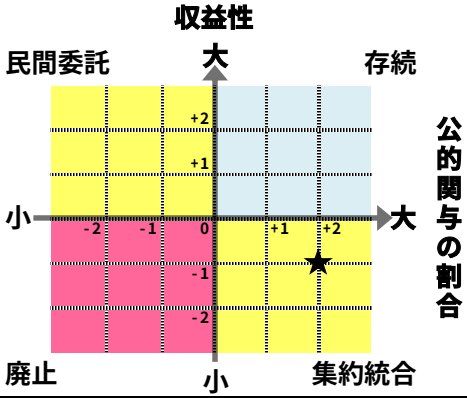
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	95
修繕費	410
その他需用費	5
役務費	38
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	738

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	738

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		7

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	院庄公民館 院庄北分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	153

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市院庄 999 - 3	敷地面積	356.92㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	189.97㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1979 年 (築 37 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	779人				委託

維持管理費（平成２６年度）

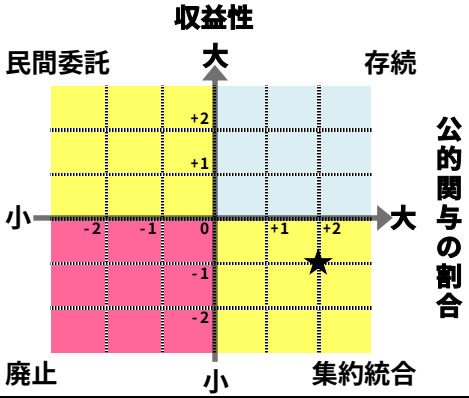
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	3
合　計	3

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	114
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	38
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	341

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
341

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	院庄公民館 院庄東分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	154

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市院庄 685 - 5	敷地面積	560.95㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	133.65㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1979 年 (築 37 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	304人				委託

維持管理費（平成２６年度）

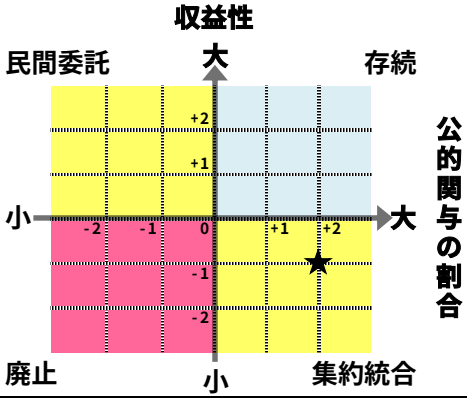
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	5
合　計	5

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	18
修繕費	-
その他需用費	2
役務費	32
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	241

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	241

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		2

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	田邑公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	155

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市下田邑 114 - 1	敷地面積	1,099.67㎡	うち借地面積	3.02㎡

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	871.70㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1988　年 (築　28　年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	10,044人	827件			直営

維持管理費（平成２６年度）

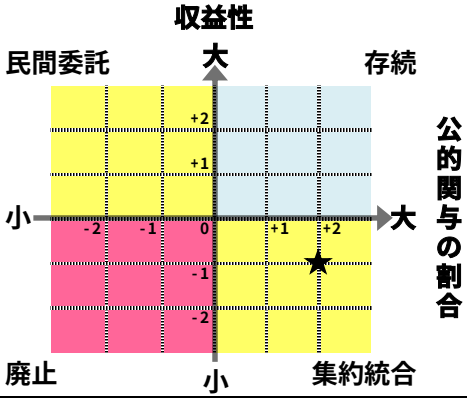
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	21
補助金	-
その他	11
合　計	32

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	617
修繕費	519
その他需用費	16
役務費	136
委託料	128
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,513

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,513

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者	2	14

そ　の　他	旧田邑小学校より引き継いでいる体育館が付帯施設としてある。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	田邑公民館 榎分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	156

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市上田邑 1833 - 8	敷地面積	1,504.00㎡	うち借地面積	1,504.00㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	164.98㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1966 年 (築 50 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	200人				委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	70
修繕費	226
その他需用費	-
役務費	46
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	342

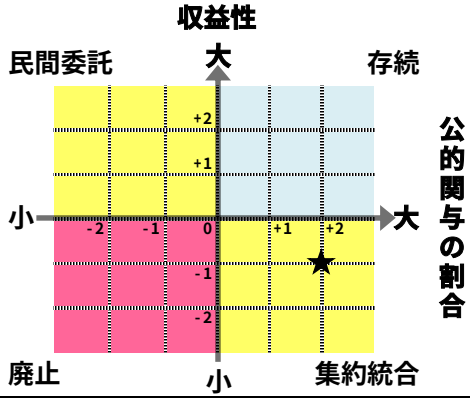
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
342

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	田邑公民館 瀬戸俵田分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	157

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市下田邑 1554 - 1	敷地面積	1,929.11㎡	うち借地面積	―

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	158.36㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1974 年 (築 42 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	464人				委託

維持管理費（平成２６年度）

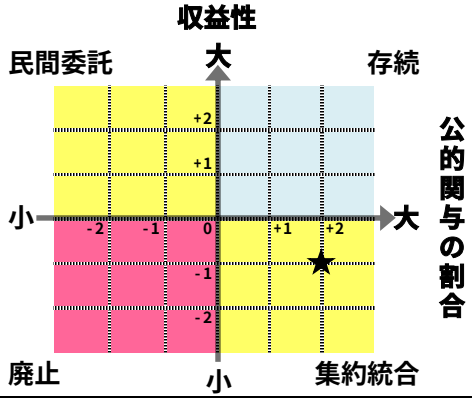
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	3
合　計	3

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	86
修繕費	162
その他需用費	-
役務費	35
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	472

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	472

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		5

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	一宮公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	158

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市東一宮 84 - 1	敷地面積	2,000.26㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	547.29㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1997 年 (築 19 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	26,667人	2,017件			直営

維持管理費（平成２６年度）

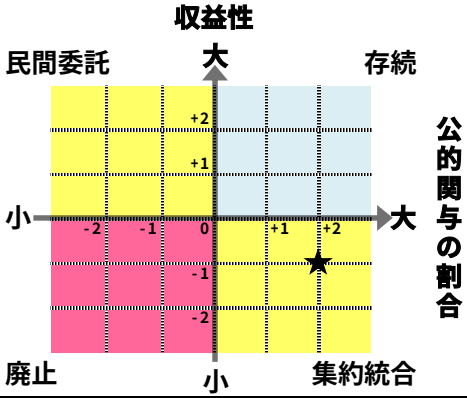
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	6
補助金	-
その他	6
合　計	12

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	1,515
修繕費	1,073
その他需用費	14
役務費	234
委託料	367
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	3,298

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
3,298

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		32

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高田公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	159

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市下横野 855 - 2	敷地面積	1,648.04㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	349.90㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1986 年 (築 30 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	4,903人	385件			直営

維持管理費（平成２６年度）

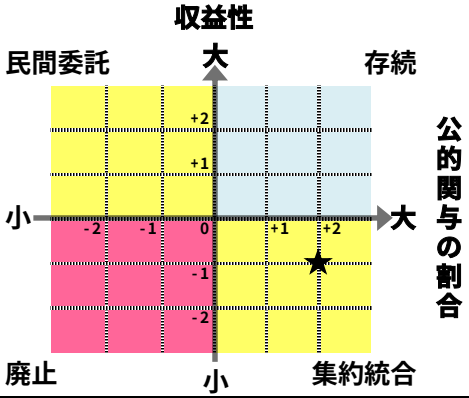
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	2
補助金	-
その他	3
合　計	4

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	480
修繕費	67
その他需用費	9
役務費	111
委託料	119
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	883

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	883

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		8

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高田公民館大篠分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	160

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市大篠 517 - 3	敷地面積	456.87㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	146.77㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1975 年 (築 41 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	254人				直営

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	86
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	39
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	125

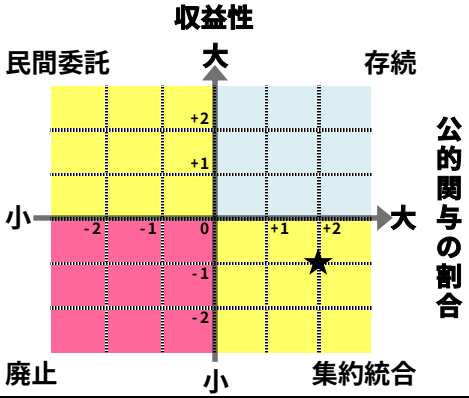
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
125

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高倉公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	171

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市下高倉西 58 - 4	敷地面積	1,034.94㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	390.23㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1987 年 (築 29 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	9,559人	1,002件			直営

維持管理費（平成２６年度）

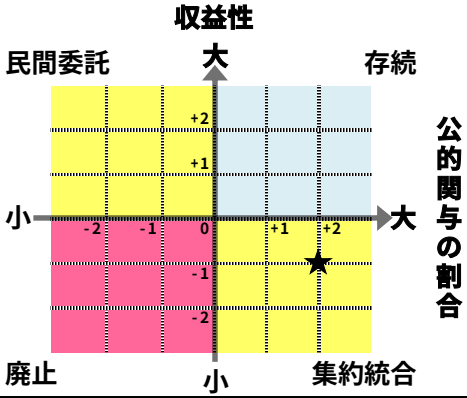
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	4
補助金	-
その他	3
合　計	7

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	419
修繕費	84
その他需用費	10
役務費	120
委託料	128
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	858

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
858

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		8

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高倉公民館下高倉西分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	172

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市下高倉西 1786 - 2	敷地面積	963.65㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	141.77㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1977 年 (築 39 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	1,000人				委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	6
合　計	6

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	109
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	61
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	171

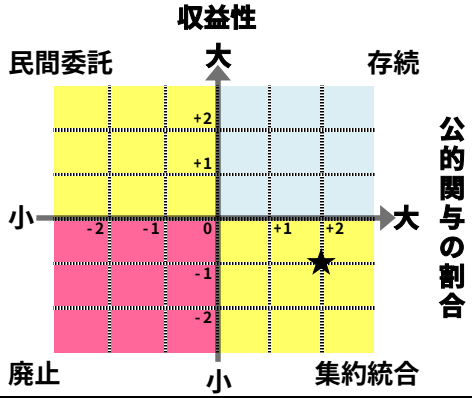
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
171

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8　：　2　受益者		2

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高野公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	161

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市高野本郷 1683 - 2	敷地面積	1,861.89㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	624.00㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1990 年 (築 26 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	18,215人	1,608件			直営

維持管理費（平成２６年度）

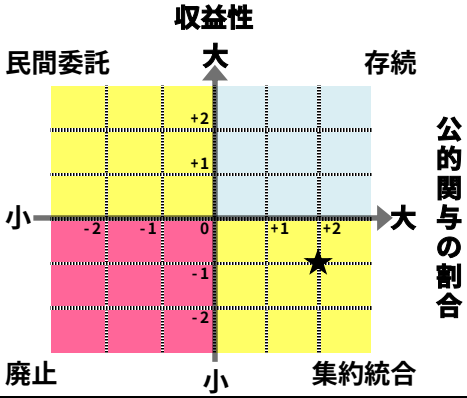
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	209
補助金	-
その他	5
合　計	214

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	990
修繕費	482
その他需用費	9
役務費	699
委託料	535
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,812

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
2,812

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者	11	25

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	河辺公民館　日上分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	162

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市国分寺 693 - 4	敷地面積	1,237.88㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	153.74㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1968　年 (築　48　年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	529人				直営

維持管理費（平成２６年度）

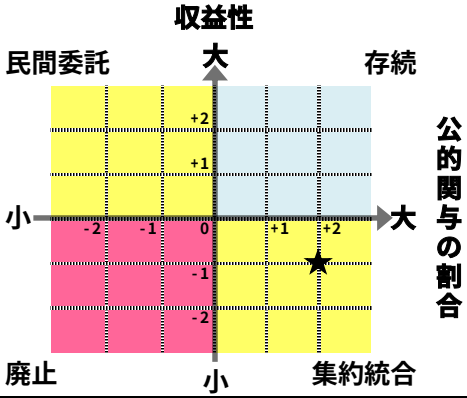
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	101
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	41
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	142

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
142

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大崎公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	163

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市福力 221 - 1	敷地面積	810.39㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	349.78㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1984 年 (築 32 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	9,814人	898件			直営

維持管理費（平成２６年度）

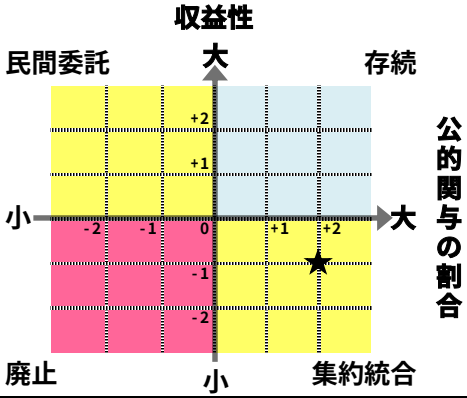
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	2
補助金	-
その他	31
合　計	33

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	574
修繕費	121
その他需用費	31
役務費	77
委託料	132
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,031

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	1,031

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		10

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	広野公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	165

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市田熊 1927 - 4	敷地面積	798.23㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	230.80㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1979 年 (築 37 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	6,916人	318件			直営

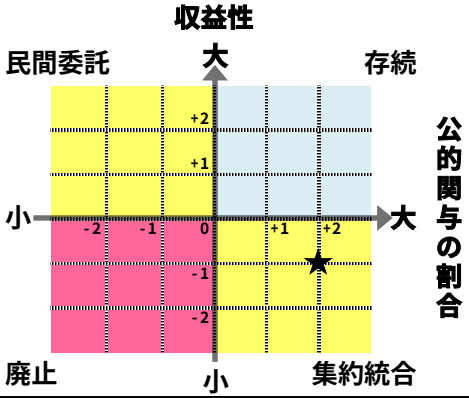
維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	336
修繕費	-
その他需用費	7
役務費	34
委託料	126
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	600

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	600

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		6

そ　の　他	建替え予定あり。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	清泉公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	166

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市堀坂 256 - 2	敷地面積	623.50㎡	うち借地面積	41.00㎡

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	299.97㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1978　年 (築　38　年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	7,857人	537件			直営

維持管理費（平成２６年度）

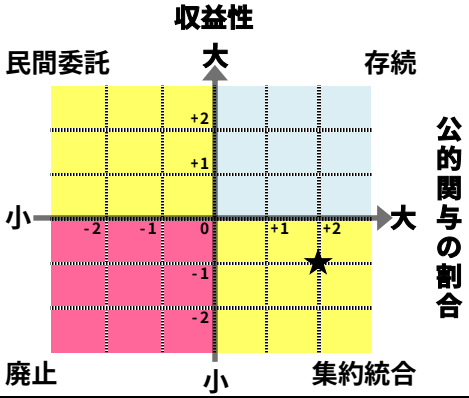
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	516
修繕費	20
その他需用費	7
役務費	55
委託料	127
使用料及び賃借料	108
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	833

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
833

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8　：　2　受益者		8

そ　の　他	平成２８年度建替え予定あり。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	清泉公民館三浦分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	167

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市三浦 257 - 1	敷地面積	409.18㎡	うち借地面積	282.75㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	157.45㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1972 年 (築 44 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	639人				委託

維持管理費（平成２６年度）

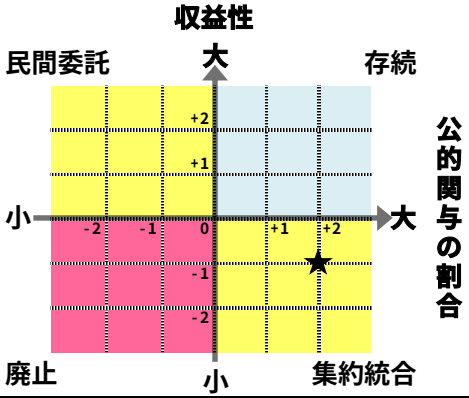
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	3
合　計	3

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	33
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	37
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	70

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	70

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		1

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	二宮公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	168

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市二宮 1982 - 2	敷地面積	4,167.00㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	435.10㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1982 年 (築 34 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	11,468人	976件			直営

維持管理費（平成２６年度）

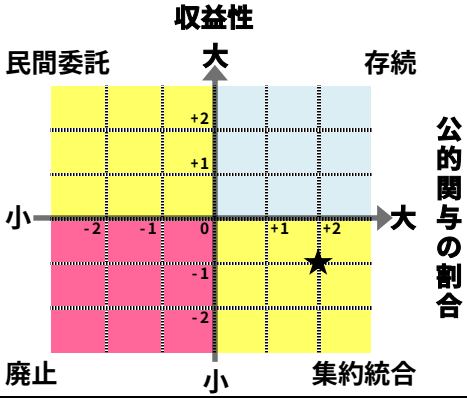
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	27
補助金	-
その他	15
合　計	41

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	558
修繕費	164
その他需用費	7
役務費	163
委託料	113
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,101

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	1,101

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者	2	10

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	佐良山公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	170

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市皿 675 - 3	敷地面積	251.34㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	99.94㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1973　年 (築　43　年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	7,500人	250件			直営

維持管理費（平成２６年度）

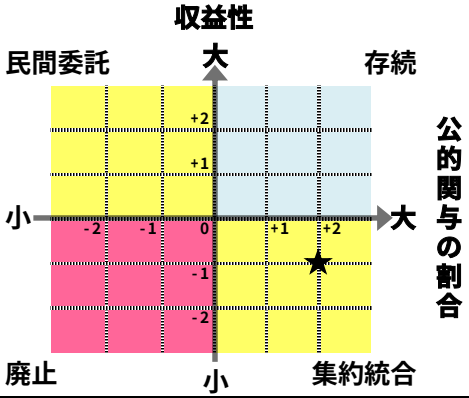
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	112
修繕費	-
その他需用費	7
役務費	26
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	145

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
145

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		1

そ　の　他	佐良山公民館の旧館。現在は児童クラブが主として利用。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	佐良山公民館 一方南分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	146

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市一方 1194 - 1	敷地面積	463.79㎡	うち借地面積	－

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	132.80㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1982 年 (築 34 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	138人				委託

維持管理費（平成２６年度）

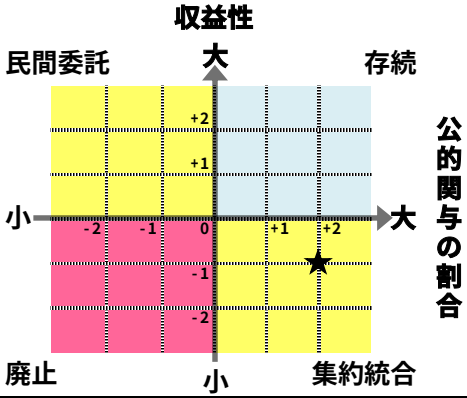
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	1
合　計	1

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	65
修繕費	25
その他需用費	-
役務費	32
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	311

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
311

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	福南公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	149

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市押渕 376	敷地面積	6,446.95㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	350.14㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2009 年 (築 7 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	2,944人	308件			直営

維持管理費（平成２６年度）

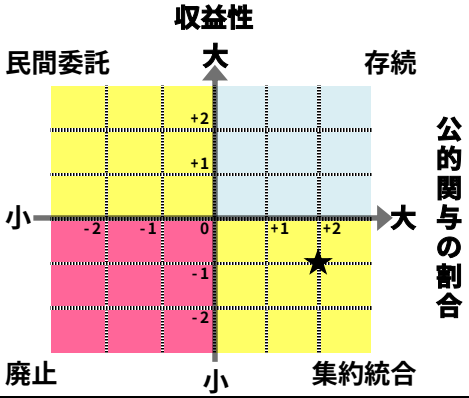
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	9
合　計	9

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	642
修繕費	48
その他需用費	24
役務費	168
委託料	176
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,153

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,153

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		11

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	成名公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	173

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市野村 134 - 3	敷地面積	1,349.91㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	386.88㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1991 年 (築 25 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	7,727人	645件			直営

維持管理費（平成２６年度）

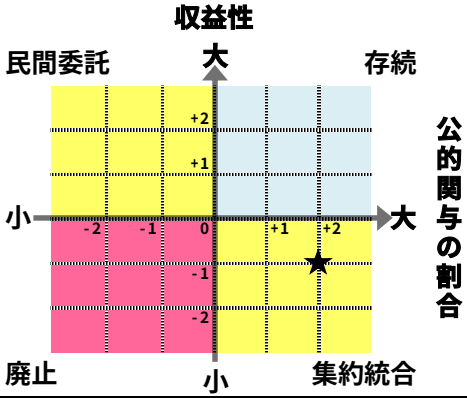
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	1
補助金	-
その他	32
合　計	33

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	495
修繕費	495
その他需用費	7
役務費	181
委託料	297
使用料及び賃借料	96
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,571

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	1,571

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		15

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	西苫田公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	174

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市小原 67 - 1	敷地面積	3,113.75㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	671.70㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2002 年 (築 14 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	44,115人	3,407件			直営

維持管理費（平成２６年度）

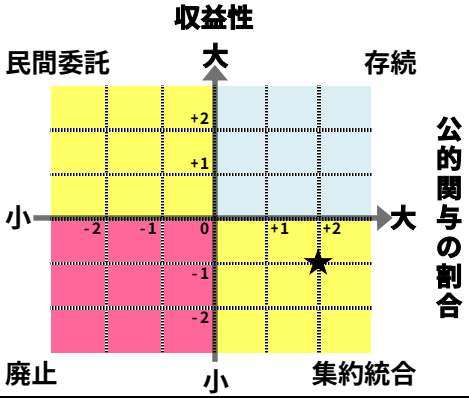
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	12
補助金	-
その他	16
合　計	28

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	1,885
修繕費	136
その他需用費	7
役務費	65
委託料	135
使用料及び賃借料	100
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,328

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	2,328

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		22

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	城西公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	1079

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市小田中 1312 - 10	敷地面積	1,171.77㎡	うち借地面積	－

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	546.43㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2007 年 (築 9 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	25,631人	2,235件			直営

維持管理費（平成２６年度）

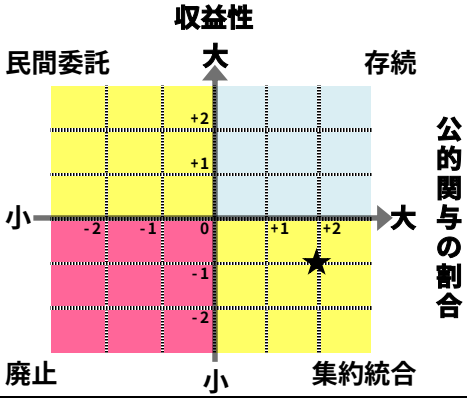
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	11
補助金	-
その他	6
合　計	17

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	1,230
修繕費	156
その他需用費	17
役務費	72
委託料	123
使用料及び賃借料	478
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,076

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
2,076

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		20

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	津山東公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	1172

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市川崎 796 - 2	敷地面積	3,592.30㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	693.50㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2014 年 (築 2 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	17,913人	1,676件			直営

維持管理費（平成２６年度）

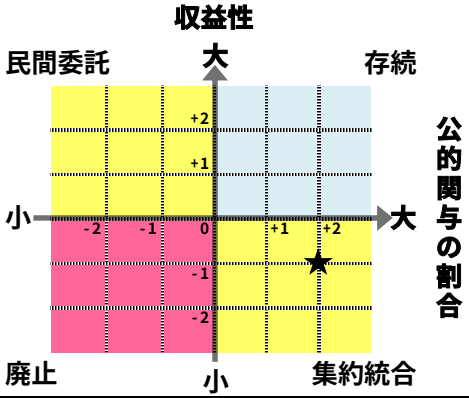
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	135
補助金	-
その他	18
合　計	153

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	966
修繕費	118
その他需用費	17
役務費	107
委託料	182
使用料及び賃借料	100
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,490

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,490

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者	8	13

そ　の　他	平成26年4月、供用開始。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	津山市加茂町公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	575

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市加茂町塔中 104	敷地面積		うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	643.02㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2010 年 (築 6 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	12,834人	1,048件			直営

維持管理費（平成26年度）

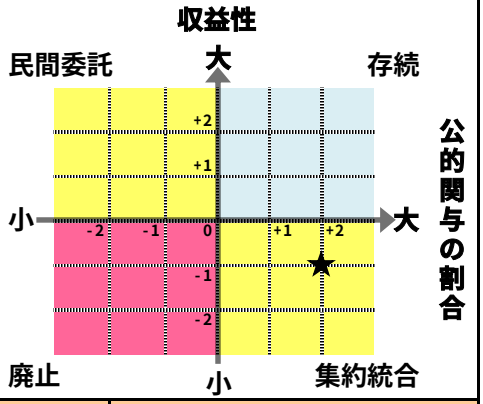
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	47
補助金	-
その他	32
合　計	79

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	803
修繕費	59
その他需用費	7
役務費	94
委託料	309
使用料及び賃借料	100
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,372

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	－１



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	1,372

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	
	公費　8 ： 2　受益者	4	12

そ　の　他	加茂支所敷地内に設置

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	阿波公民館(山村開発ｾﾝﾀｰ)

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	725

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市阿波 1204 - 1	敷地面積	3,045.43㎡	うち借地面積	2,577.35㎡

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	997.53㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1982 年 (築 34 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	○

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	4,779人	344件			直営

維持管理費（平成２６年度）

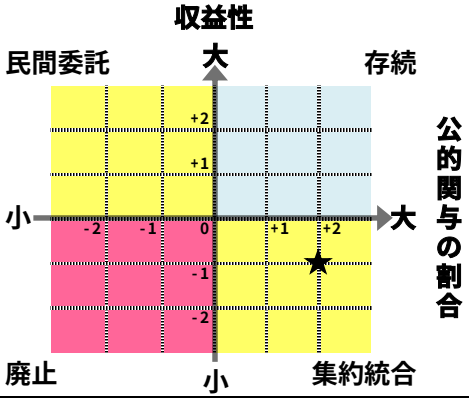
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	4
合　計	4

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	960
修繕費	184
その他需用費	76
役務費	35
委託料	300
使用料及び賃借料	468
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,023

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
2,023

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		19

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	勝北公民館･図書館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	814

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市新野東 587	敷地面積	5,555.00㎡	うち借地面積	－

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	1,039.18㎡
行政機能	集会施設、図書館					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1997 年 (築 19 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	17,496人	1,282件			直営

維持管理費（平成２６年度）

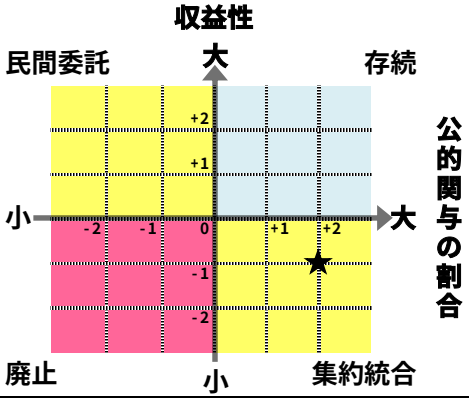
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	21
補助金	-
その他	51
合　計	72

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	198
その他需用費	7
役務費	110
委託料	1,216
使用料及び賃借料	97
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,628

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	1,628

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8　：　2　受益者	1	15

そ　の　他	勝北図書館、勝北文化センターと複合施設。光熱水費は勝北文化センターで一括支払い。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	久米公民館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	965

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市中北下 1274 - 3	敷地面積	2,312.75㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	997.50㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2012 年 (築 4 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	18,337人	887件			直営

維持管理費（平成26年度）

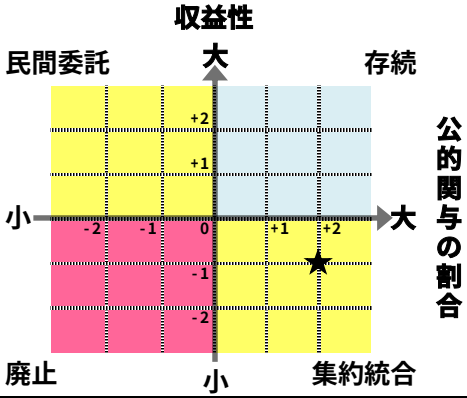
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	225
補助金	-
その他	3
合　計	228

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	2,412
修繕費	-
その他需用費	9
役務費	183
委託料	797
使用料及び賃借料	97
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	3,498

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成26年度）

年間運営費用（千円）
3,498

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者	12	31

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	久米公民館柳分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	967

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市南方中 842 - 1	敷地面積	358.43㎡	うち借地面積	―

2　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設				総延床面積	144.00㎡	
行政機能	集会施設				耐震補強	未実施	
主要建物建築年（築年数）	1969 年 (築 47 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	427人				委託

維持管理費（平成２６年度）

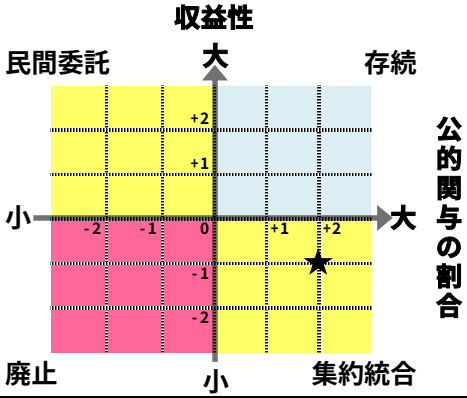
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	30
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	7
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	227

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
227

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者		2

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	久米公民館油木分館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	966

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市油木下 635 - 6	敷地面積	524.10㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域の学習拠点施設					総延床面積	138.50㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1982 年 (築 34 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	1,228人				委託

維持管理費（平成２６年度）

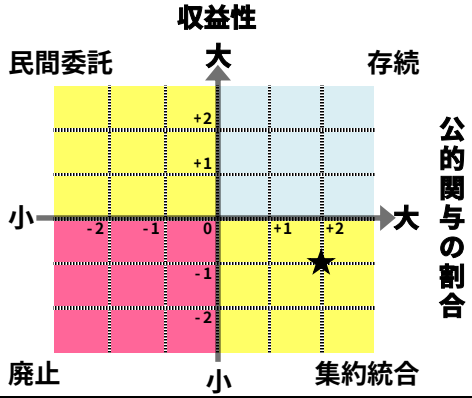
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	2
合　計	2

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	64
修繕費	81
その他需用費	-
役務費	17
委託料	190
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	352

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
352

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者		3

そ　の　他	分館については地元町内会に譲渡を進めている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大井西ふれあい学習館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	970

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市坪井上 32 - 12	敷地面積	2,282.04㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る				総延床面積	355.05㎡	
行政機能	集会施設				耐震補強	不要	
主要建物建築年（築年数）	1984 年 (築 31 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	8,400人	560件			委託

維持管理費（平成２６年度）

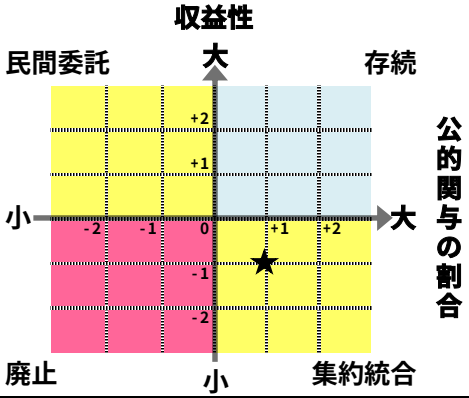
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	504
修繕費	922
その他需用費	-
役務費	105
委託料	284
使用料及び賃借料	38
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,853

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋1	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,853

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7 ： 3　受益者		18

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大井東ふれあい学習館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	971

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市宮部下 860 - 1	敷地面積	2,085.83㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る					総延床面積	402.92㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1985 年 (築 31 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	12,770人	591件			委託

維持管理費（平成２６年度）

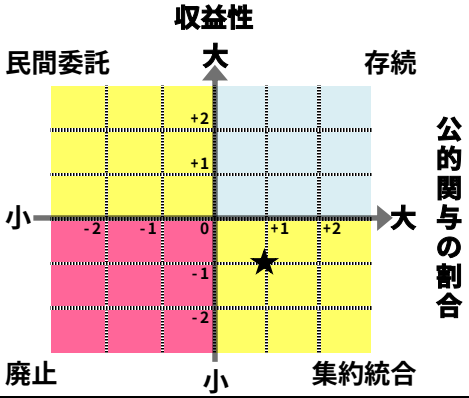
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	414
修繕費	111
その他需用費	3
役務費	106
委託料	284
使用料及び賃借料	38
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	956

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋１	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
956

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7 ： 3　受益者		9

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大倭ふれあい学習館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	972

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

1　土地データ

所 在 地	津山市南方中 1541 - 1	敷地面積	1,614.00㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る				総延床面積	383.37㎡	
行政機能	集会施設				耐震補強	不要	
主要建物建築年（築年数）	1992 年 (築 24 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	4,374人	296件			委託

維持管理費（平成26年度）

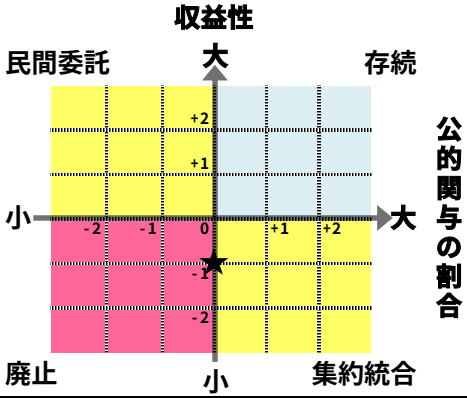
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	445
修繕費	11
その他需用費	-
役務費	156
委託料	435
使用料及び賃借料	38
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,085

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	0	収益性	－1



施設運営費（平成26年度）

年間運営費用（千円）
1,085

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7 ： 3　受益者		10

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	久米ふれあい学習館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	973

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市宮尾 471 - 1	敷地面積	755.15㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る					総延床面積	365.51㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1985 年 (築 31 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	7,337人	417件			委託

維持管理費（平成２６年度）

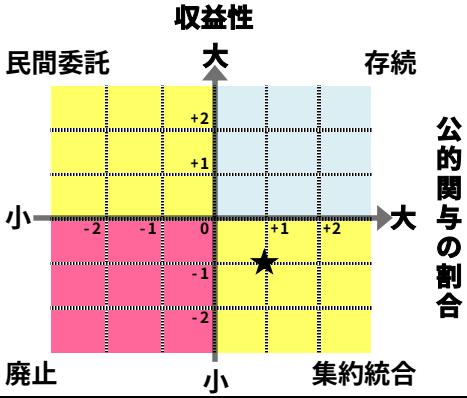
収　入（千円/年間） 内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間） 内　訳	金　額
光熱水費	577
修繕費	11
その他需用費	-
役務費	46
委託料	186
使用料及び賃借料	38
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	858

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋1	収益性	－1



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
858

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7 ： 3　受益者		8

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	倭文ふれあい学習館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	974

所管部課	生涯学習部　生涯学習課

１　土地データ

所 在 地	津山市里公文 1676 - 1	敷地面積	1,321.58㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る					総延床面積	394.76㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1983　年 (築　33　年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	9,180人	891件			委託

維持管理費（平成２６年度）

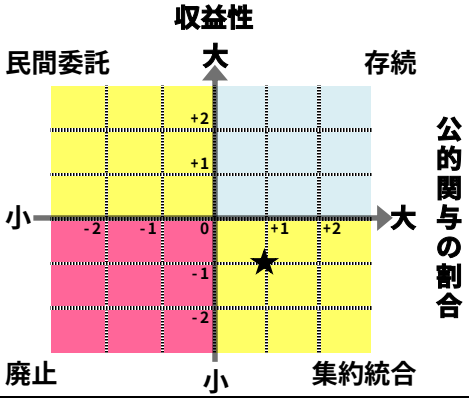
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	853
修繕費	247
その他需用費	-
役務費	105
委託料	334
使用料及び賃借料	38
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1,577

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋１	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,577

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7　：　3　受益者		15

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中央会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	189

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

１　土地データ

所 在 地	津山市昭和町１丁目９－３	敷地面積	202.56㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設				総延床面積	246.40㎡
行政機能	相談窓口、集会施設				耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1966　年（築　50　年）	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	3,851人	395件			直営

維持管理費（平成２６年度）

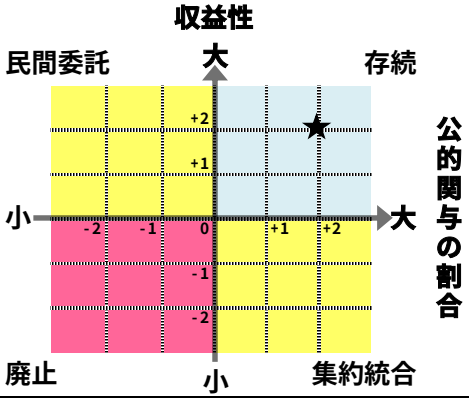
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	24
補助金	792
その他	-
合　計	816

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	497
修繕費	24
その他需用費	136
役務費	85
委託料	119
使用料及び賃借料	222
工事請負費	-
備品購入費	57
負担金補助及び交付金	67
合　計	1,207

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	＋２



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	1,207

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8　：　2　受益者	6	4

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	福岡会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	188

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

１　土地データ

所 在 地	津山市横山 1232 - 1	敷地面積	1,875.00㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設				総延床面積	349.90㎡
行政機能	相談窓口、集会施設				耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1986 年 (築 30 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所 ○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	9,171人	739件			直営

維持管理費（平成２６年度）

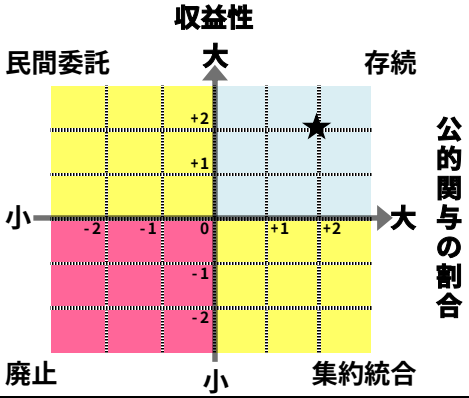
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	47
補助金	1,615
その他	-
合　計	1,662

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	522
修繕費	468
その他需用費	383
役務費	113
委託料	132
使用料及び賃借料	63
工事請負費	-
備品購入費	39
負担金補助及び交付金	67
合　計	1,787

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	＋２



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,787

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者	5	1

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	加茂中原会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	673

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

1　土地データ

所 在 地	津山市加茂町中原 87 - 1	敷地面積	2,671.00㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設				総延床面積	243.44㎡
行政機能	相談窓口、集会施設				耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1981 年 (築 35 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	5,655人	647件			直営

維持管理費（平成26年度）

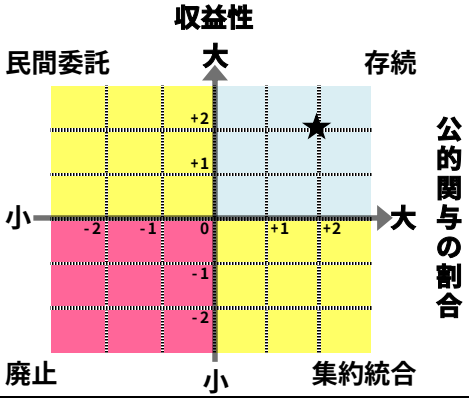
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	132
補助金	809
その他	-
合　計	941

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	391
修繕費	89
その他需用費	207
役務費	94
委託料	84
使用料及び賃借料	63
工事請負費	-
備品購入費	180
負担金補助及び交付金	67
合　計	1,175

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	＋2



施設運営費（平成26年度）

年間運営費用（千円）
1,175

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者	23	2

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	公郷会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	674

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

１　土地データ

所 在 地	津山市加茂町公郷 1604 - 1	敷地面積	1,097.00㎡	うち借地面積	ー

２　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設				総延床面積	263.78㎡
行政機能	相談窓口、集会施設				耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1981 年 (築 35 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	3,985人	466件			直営

維持管理費（平成２６年度）

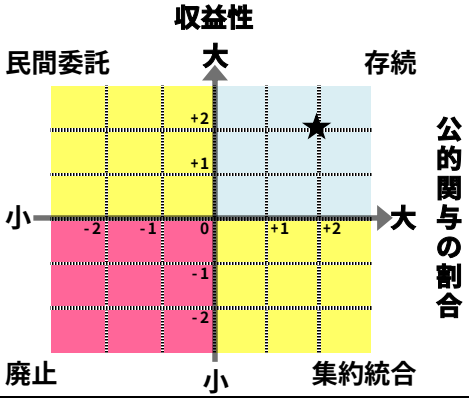
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	33
補助金	1,009
その他	-
合　計	1,042

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	450
修繕費	304
その他需用費	137
役務費	87
委託料	84
使用料及び賃借料	18
工事請負費	-
備品購入費	210
負担金補助及び交付金	67
合　計	1,357

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	＋２



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1,357

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8　：　2　受益者	8	3

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大久保会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	989

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

１　土地データ

所 在 地	津山市久米川南 2902 - 1	敷地面積	585.65㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設					総延床面積	326.50㎡
行政機能	相談窓口、集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2003 年 (築 13 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	3,520人	126件			直営

維持管理費（平成２６年度）

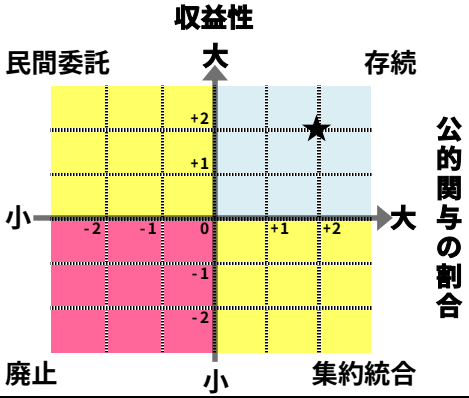
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	10
補助金	565
その他	-
合　計	575

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	238
修繕費	43
その他需用費	89
役務費	54
委託料	84
使用料及び賃借料	53
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	67
合　計	628

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	＋2



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
628

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　8 ： 2　受益者	3	1

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	柳会館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	990

所管部課	環境福祉部　生活福祉課

1　土地データ

所 在 地	津山市南方中 556 - 2	敷地面積	365.37㎡	うち借地面積	365.37㎡

2　施設データ

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設					総延床面積	277.64㎡
行政機能	相談窓口、集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2001 年 (築 15 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	4,261人	171件			直営

維持管理費（平成26年度）

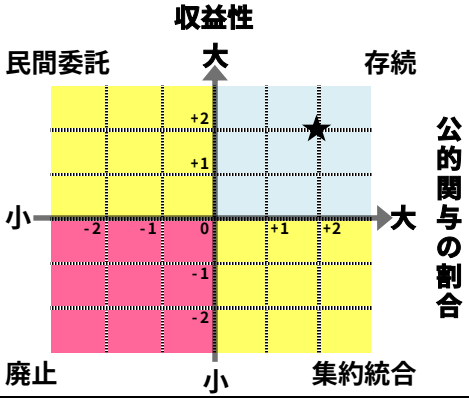
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	760
その他	-
合　計	760

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	353
修繕費	66
その他需用費	133
役務費	130
委託料	143
使用料及び賃借料	44
工事請負費	-
備品購入費	37
負担金補助及び交付金	67
合　計	973

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	＋2



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	973

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者		2

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	南横山集会所

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	176

所管部課	総務部　人権啓発課

１　土地データ

所 在 地	津山市横山 969 - 2	敷地面積	280.37㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	地域のコミュニティのための拠点施設					総延床面積	28.09㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1980　年 (築　36　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

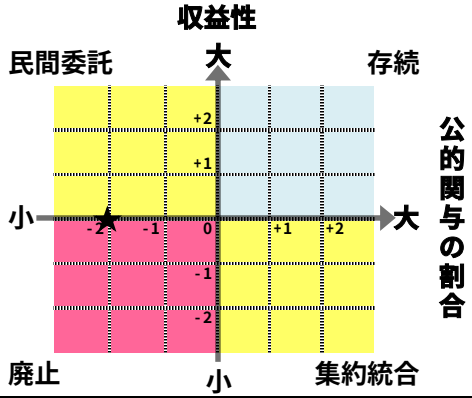
利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－2	収益性	0



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	今後南横山町内会へ譲渡を行う予定。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	東横山集会所

大分類	その他	中分類	集会施設	Ｎｏ	180

所管部課	総務部　人権啓発課

１　土地データ

所 在 地	津山市八出 574 - 1	敷地面積	446.87㎡	うち借地面積	446.87㎡

２　施設データ

設置目的	地域のコミュニティのための拠点施設					総延床面積	33.80㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1982　年 (築　33　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

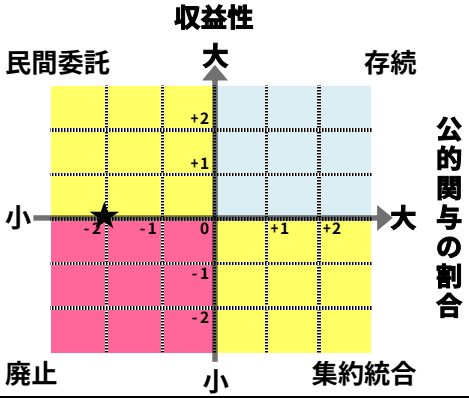
利用状況（平成２５年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２５年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



施設運営費（平成２５年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2　：　8　受益者		
そ　の　他			

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２６年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,９５８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	高野コミュニティハウス

大分類	その他	中分類	集会施設	No	187

所管部課	総務部　人権啓発課

1　土地データ

所 在 地	津山市河面 1325 - 1	敷地面積	577.13㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	地域のコミュニティのための拠点施設					総延床面積	62.09㎡
行政機能	集会所					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1986 年 (築 30 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

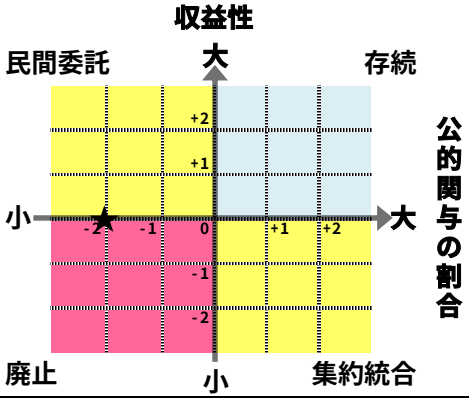
利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成26年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－2	収益性	0



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	今後高野8区町内会へ譲渡を行う予定である。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	コミュニティーセンター

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	430

所管部課	地域振興部　協働推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市井口 21 - 1	敷地面積	2,593.73㎡	うち借地面積	―

2　施設データ

設置目的	コミュニティ活動の活性化と地域福祉の増進を目的				総延床面積	614.67㎡
行政機能	集会施設				耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1980 年 (築 36 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所 ×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	10,559人	524件			一部委託

維持管理費（平成26年度）

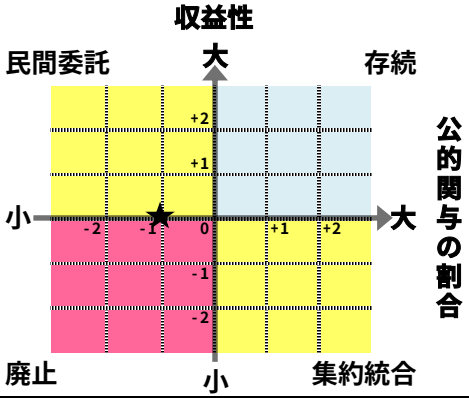
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	2,168
補助金	-
その他	-
合　計	2,168

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	1,628
修繕費	245
その他需用費	128
役務費	142
委託料	1,978
使用料及び賃借料	114
工事請負費	-
備品購入費	97
負担金補助及び交付金	-
合　計	4,332

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－1	収益性	0



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	4,332

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　5 ： 5　受益者	205	21

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	西谷公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	726

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市阿波 873 - 1	敷地面積	524.00㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	公会堂					総延床面積	122.00㎡
行政機能	公会堂					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2001　年 (築　15　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	720人	30件			委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

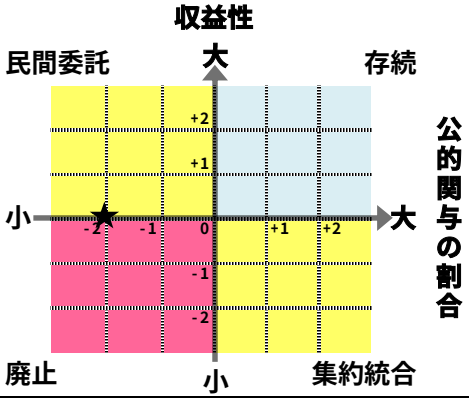
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	奥津川集落集会所

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	802

所管部課	地域振興部　協働推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市奥津川 488 - 4	敷地面積	2,014.00㎡	うち借地面積	2,014.00㎡

2　施設データ

設置目的	町内会活動のための拠点施設					総延床面積	171.24㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1985　年 (築　31　年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

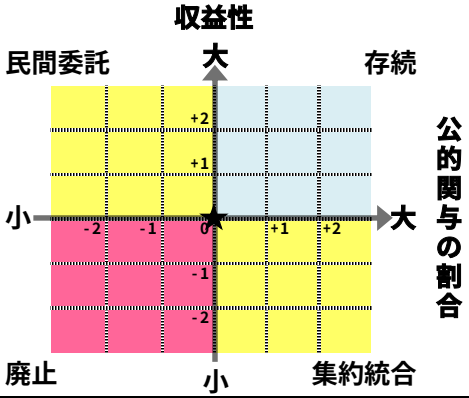
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	0	収益性	0



負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	今後、施設譲与について地元と協議予定

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	西上コミュニティ供用施設

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	803

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市西上 339 - 1	敷地面積	972.87㎡	うち借地面積	972.87㎡

２　施設データ

設置目的	町内会活動のための拠点施設					総延床面積	139.12㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1999 年 (築 17 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

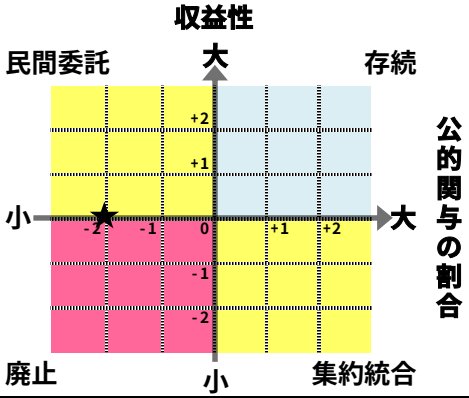
利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	今後、施設譲与について地元と協議予定

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	広戸北コミュニティハウス

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	804

所管部課	地域振興部　協働推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市市場 1345 - 1	敷地面積	669.10㎡	うち借地面積	669.10㎡

2　施設データ

設置目的	町内会活動のための拠点施設					総延床面積	162.50㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1990　年 (築　26　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

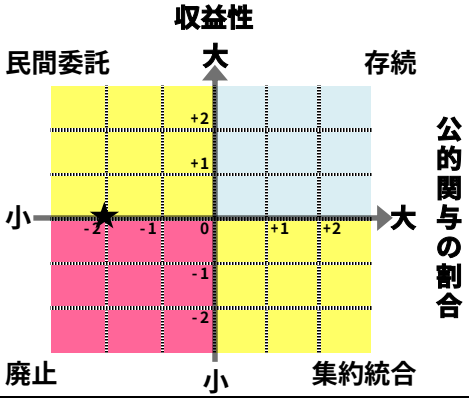
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	今後、施設譲与について地元と協議予定

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	工門コミュニティ供用施設

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	805

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市新野東 588 - 2	敷地面積	526.46㎡	うち借地面積	526.46㎡

２　施設データ

設置目的	町内会活動のための拠点施設					総延床面積	1,039.18㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1996 年 (築 20 年)	法令等による設置義務	○	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

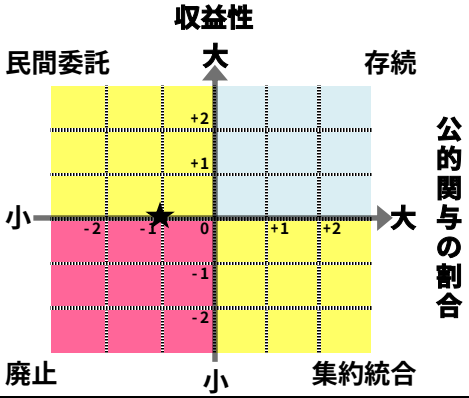
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－１	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	今後、施設譲与について地元と協議予定

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	大岩コミュニティハウス

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	806

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市大岩 567 - 1	敷地面積	937.19㎡	うち借地面積	937.19㎡

２　施設データ

設置目的	町内会活動のための拠点施設					総延床面積	264.99㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1993　年 (築　23　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

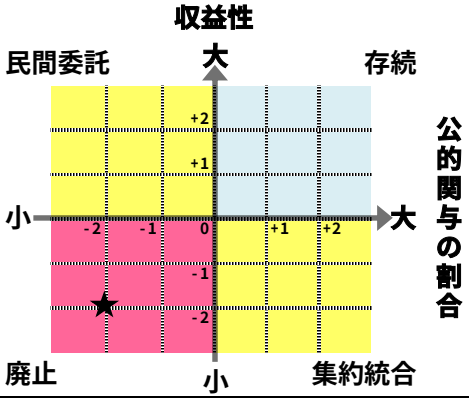
利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	67
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	67

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	－２



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	67

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2　：　8　受益者		1

そ　の　他	今後、施設譲与について地元と協議予定

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	河原寺公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	864

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市宮部下 1681 - 1	敷地面積	524.00㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動の拠点施設					総延床面積	87.32㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2000　年 (築　16　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

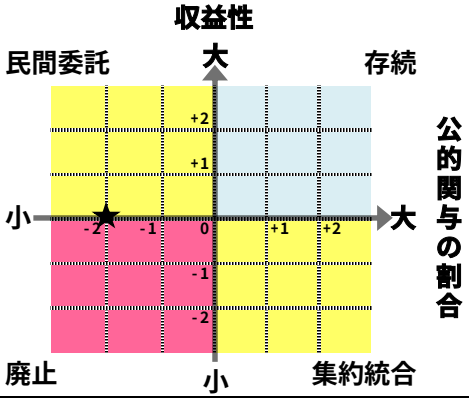
利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	施設譲渡について地元町内会と協議中。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	里公文公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	865

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市里公文 221 - 1	敷地面積	356.62㎡	うち借地面積	－

２　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動のための拠点施設					総延床面積	155.58㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2000　年 (築　16　年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

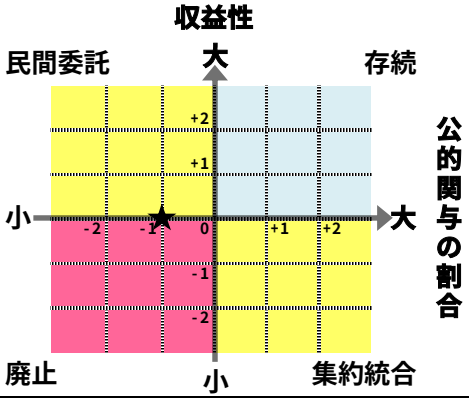
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－1	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2　：　8　受益者		

そ　の　他	施設譲渡について地元町内会と協議中。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	谷集会所

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	866

所管部課	地域振興部　協働推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市油木上 1051 - 4	敷地面積	167.91㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動のための拠点施設					総延床面積	31.05㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2001 年 (築 15 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成26年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

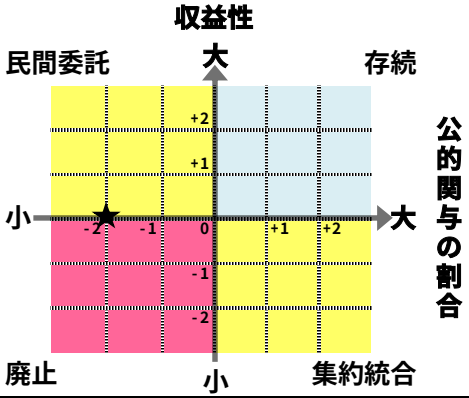
施設運営費（平成26年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	平成27年4月以降、地元へ譲渡予定。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	神代公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	867

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市神代 781 - 1	敷地面積	999.80㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動のための拠点施設					総延床面積	146.73㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2001 年 (築 15 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

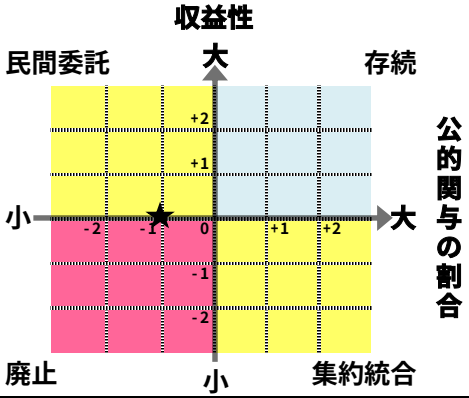
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－1	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	平成27年4月以降、地元へ譲渡予定。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	久米中公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	868

所管部課	地域振興部　協働推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市久米川南 3387 - 1	敷地面積	1,053.02㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動のための拠点施設					総延床面積	133.88㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2003 年 (築 13 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

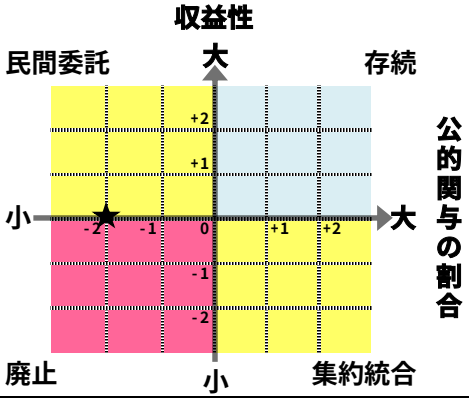
利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成26年度）	収　入（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	施設利用料	-
	補助金	-
	その他	-
	合　計	-
	支　出（千円/年間）	
	内　訳	金　額
	光熱水費	-
	修繕費	-
	その他需用費	-
	役務費	-
	委託料	-
	使用料及び賃借料	-
	工事請負費	-
	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	-
	合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－2	収益性	0



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	-

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	平成28年6月以降、地元へ譲渡予定。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	桑上公会堂

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	869

所管部課	地域振興部　協働推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市桑上 446 - 2	敷地面積	546.92㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	コミュニティ活動、地域福祉活動のための拠点施設					総延床面積	98.30㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	2004 年 (築 12 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

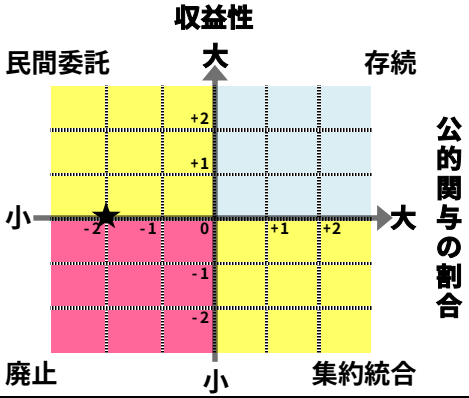
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－2	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	今後、地元へ譲渡予定。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	作州城東屋敷

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	424

所管部課	都市建設部　歴史まちづくり推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市中之町 19	敷地面積	1,614.62㎡	うち借地面積	294.36㎡

２　施設データ

設置目的	地域活動の拠点施設					総延床面積	516.11㎡
行政機能	集会、展示施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1993　年 (築　23　年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	7,389人				委託

維持管理費（平成２６年度）

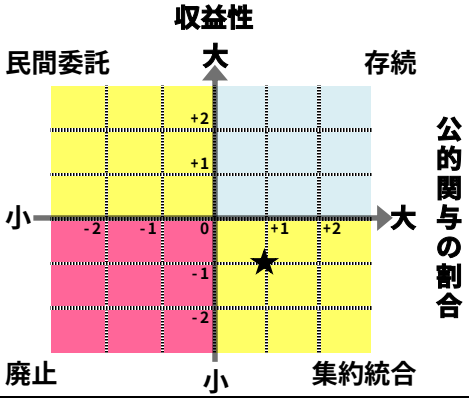
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	407
修繕費	187
その他需用費	27
役務費	46
委託料	1,500
使用料及び賃借料	634
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,801

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋１	収益性	－１



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
2,801

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　7　：　3　受益者		27

そ　の　他	だんじり展示館、屋外トイレを併設している

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	作州民芸館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	425

所管部課	都市建設部　歴史まちづくり推進室

１　土地データ

所 在 地	津山市西今町 18	敷地面積	795.15㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域活動の拠点施設				総延床面積	405.13㎡	
行政機能	集会、展示施設				耐震補強	未実施	
主要建物建築年（築年数）	1920 年 (築 96 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	12,375人				委託

維持管理費（平成２６年度）

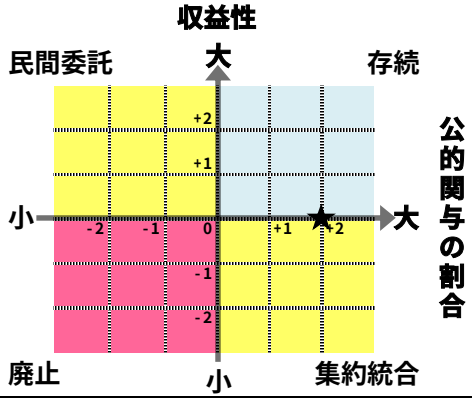
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	488
修繕費	23
その他需用費	4
役務費	35
委託料	1,495
使用料及び賃借料	35
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,080

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋２	収益性	0



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
2,080

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　１０　：　０　受益者		20

そ　の　他	登録有形文化財として登録されている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	中島病院旧本館

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	1119

所管部課	都市建設部　歴史まちづくり推進室

1　土地データ

所 在 地	津山市田町 122	敷地面積	302.90㎡	うち借地面積	302.90㎡

2　施設データ

設置目的	地域交流、観光振興のための拠点施設					総延床面積	243.56㎡
行政機能	喫茶、展示、情報発信					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1917 年 (築 99 年)	法令等による設置義務	○	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	9,949人				指定管理

維持管理費（平成26年度）

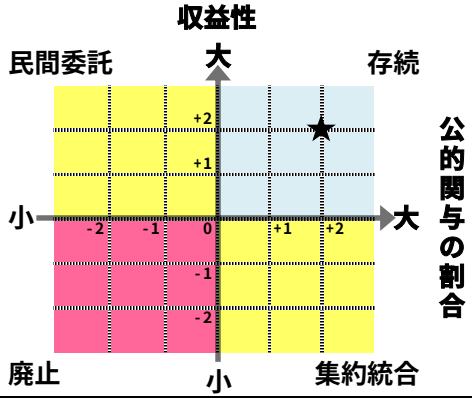
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	(45)
補助金	-
その他	(4,308)
合　計	(4,353)

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	1
役務費	-
指定管理料	2,469
使用料及び賃借料	140
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,610

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	＋2



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	6,963

負担割合および負担額	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　8 ： 2　受益者	5	25

そ　の　他	登録有形文化財として登録されている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【支出合計÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	まちなかさろん再々･ラビリント広場

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	1038

所管部課	産業経済部　経済政策課

1　土地データ

所 在 地	津山市堺町５－１	敷地面積	374.10㎡	うち借地面積	－

2　施設データ

設置目的	まちづくり活動の拠点施設					総延床面積	74.14㎡
行政機能	相談窓口、集会施設、TMOつやま事務局					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1997　年 (築　19　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

3　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	18,627人				委託

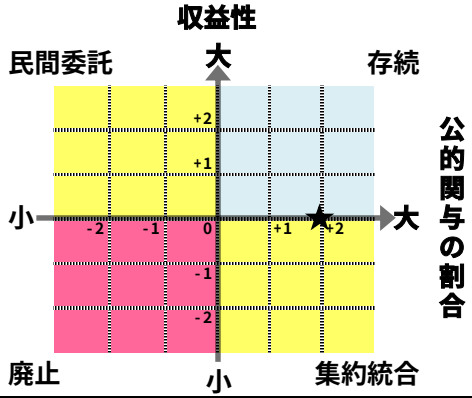
維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	2,800
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	2,800

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	＋2	収益性	0



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	2,800

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　１０　：　０　受益者		27
そ　の　他			

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	地域交流センター

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	1040

所管部課	産業経済部　経済政策課

１　土地データ

所 在 地	津山市新魚町 17	敷地面積	12,957.00㎡	うち借地面積	

２　施設データ

設置目的	アルネ･津山内の地域交流施設				総延床面積	2,155.00㎡
行政機能	地域交流施設				耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1999　年 (築　17　年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所 ×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	69,662人	3,681件			指定管理

維持管理費（平成２６年度）

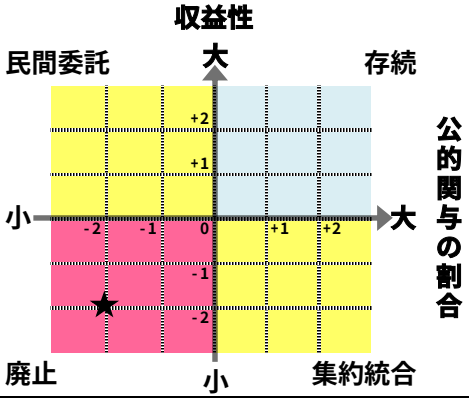
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	(6,310)
補助金	-
その他	(5,672)
合　計	(11,982)

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
指定管理料	29,675
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	29,675

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	－２



施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
41,657

負担割合および負担額

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2　：　8　受益者	91	285

そ　の　他	アルネ･津山内に設置している。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【支出合計÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	ふれあいサロン

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	393

所管部課	環境福祉部　高齢介護課

1　土地データ

所 在 地	津山市南新座 34	敷地面積	332.36㎡	うち借地面積	―

2　施設データ

設置目的	高齢者相互のふれあいと世代間交流の促進を図り、市民生活に豊かな感性と活力をもたらすことを目的とした施設					総延床面積	588.45㎡
行政機能	無し					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1989 年 (築 27 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

3　管理運営データ

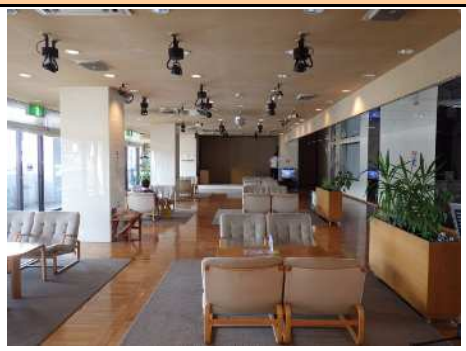
利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	27,127人				指定管理

維持管理費（平成26年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	(3,673)
補助金	-
その他	-
合　計	(3,673)

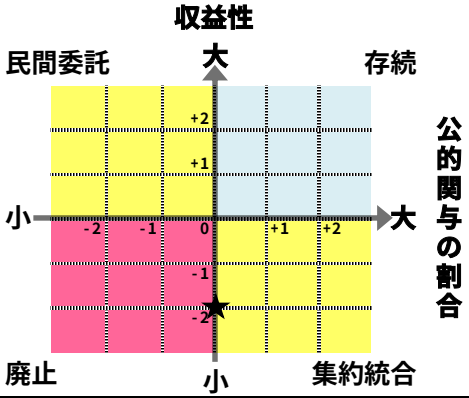
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
指定管理料	10,491
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	3,374
合　計	13,865

施設外観



公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	0	収益性	－2



施設運営費（平成26年度）	年間運営費用（千円）
	17,538

負担割合および負担額	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　2 ： 8　受益者	135	133

そ　の　他	物置が併設されている。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【支出合計÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	日本原保育所跡

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	No	1122

所管部課	勝北支所市民生活課

1　土地データ

所 在 地	津山市日本原 356	敷地面積	1,705.30㎡	うち借地面積	ー

2　施設データ

設置目的	町内会コミュニティのための施設					総延床面積	360.20㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	未実施
主要建物建築年（築年数）	1974 年 (築 42 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

3　管理運営データ

利用状況（平成26年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					委託

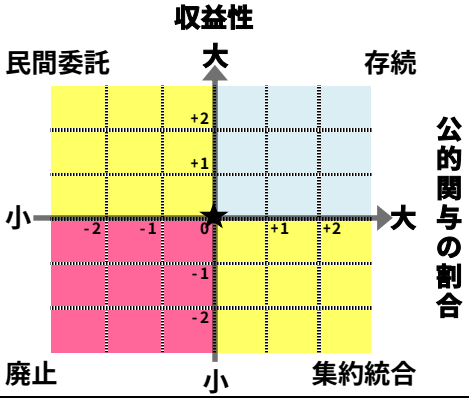
維持管理費（平成26年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	-
合　計	-
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	-
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	-

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	0	収益性	0



施設運営費（平成26年度）

年間運営費用（千円）
-

負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　3 ： 7　受益者		

そ　の　他	

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の104,108人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	林田旭ケ丘集会所

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	452

所管部課	財政部　財政課

１　土地データ

所 在 地	津山市林田 375 - 8	敷地面積	488.29㎡	うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	地域の集会施設					総延床面積	96.00㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1974 年 (築 42 年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
					直営

維持管理費（平成２６年度）

収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	-
補助金	-
その他	1
合　計	1
支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	-
修繕費	-
その他需用費	-
役務費	1
委託料	-
使用料及び賃借料	-
工事請負費	-
備品購入費	-
負担金補助及び交付金	-
合　計	1

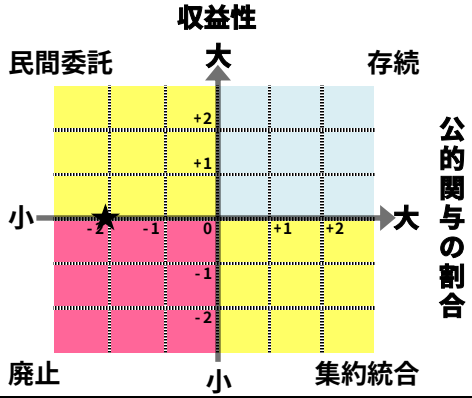
施設運営費（平成２６年度）

年間運営費用（千円）
1

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	－２	収益性	0



負担額および負担割合

公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
公費　2 ： 8　受益者		

そ　の　他	平成２７年度に地元町内会へ譲渡。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用

施設別カルテ

調査年度	平成27年度

施設名	リージョンセンター

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	Ｎｏ	101

所管部課	都市建設部　公園緑地課

１　土地データ

所 在 地	津山市大田 920	敷地面積		うち借地面積	―

２　施設データ

設置目的	芸術文化の創造と多彩な交流活動の拠点施設					総延床面積	1,673.17㎡
行政機能	集会施設					耐震補強	不要
主要建物建築年（築年数）	1998　年 (築　18　年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	×

３　管理運営データ

利用状況（平成２６年度）	利用人数（年間）	利用件数（年間）	児童数（定員）	入居戸数/全戸数（入居率）	管理形態
	53,689人	747件			直営

維持管理費（平成２６年度）

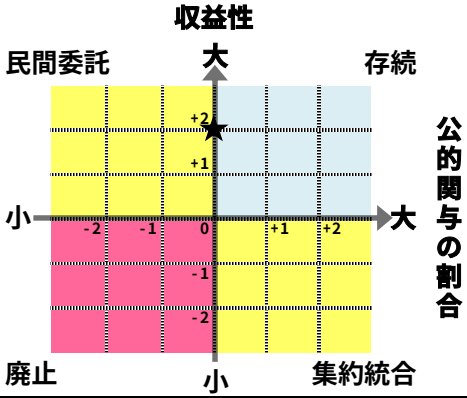
収　入（千円/年間）	
内　訳	金　額
施設利用料	8,931
補助金	-
その他	574
合　計	9,505

支　出（千円/年間）	
内　訳	金　額
光熱水費	7,880
修繕費	603
その他需用費	118
役務費	75
委託料	2,351
使用料及び賃借料	362
工事請負費	-
備品購入費	46
負担金補助及び交付金	-
合　計	11,435

施設外観

公的関与の割合と収益性から見る評価

公的関与割合	0	収益性	＋２



施設運営費（平成２６年度）	年間運営費用（千円）
	11,435

負担額および負担割合	公費負担割合（公費：受益者）	利用者一人当たり（円）	市民一人当たり（円）
	公費　5　：　5　受益者	166	19

そ　の　他	グリーンヒルズ津山敷地内に設置。

※「コスト計算　利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額　【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算　市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの　【（支出合計 - 収入合計）÷人口】
※　人口は、平成２７年４月１日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の１０４,１０８人を使用