

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
津山市	加茂・阿波地区	令和3年3月31日	令和2年3月31日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	881ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	453ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	243ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	140ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	12ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	69ha
(備考) 転出して長い者、法人等組織が該当する年齢不明の農地面積がおおよそ2ha存在する。	

注1:④についてはR2年度までの中心経営体に登録があったもののデータになります。

2 対象地区の課題

今後中心経営体が引き受けざる意向のある耕作面積よりも、70才以上で後継者未定の農業者の耕作面積の方が、加茂・阿波地区では71ha多く、新たな農地の受け手の確保が必要。

注:「課題」欄には、「現状」を基に話し合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

■担い手について

加茂・阿波地区の担い手については、齋野谷、倉見以外の地区は、地域の話合いの結果に従うことを基本方針とする。齋野谷は入作を希望する担い手の受入を促進するとともに、自身も所属する営農組織や農業法人を立ち上げ、その組織で農地を管理することで対応し、倉見地区もまた自身も所属する営農組織や農業法人を立ち上げ、その組織で農地を管理することで対応し、自身も所属する営農組織や農業法人を立ち上げ、その組織で農地を管理していくことを考えている。

■作物の作付について

加茂・阿波地区の作物生産については、齋野谷、櫛井以外の地区は地域の話合いの結果に従う事を基本方針とする。齋野谷は行政、JA等の農業関係機関の方針、計画に合わせるが、希望として地区全域で水稻の耕作を行うと共に土地利用型作物での転作を進めることを考えている。櫛井では平地で土地利用型の作物の作付を行い、山側では園芸作物への転換を進めることを考えている。

■基盤整備について

加茂・阿波地区の基盤整備の取組については、小中原、齋野谷以外の地区は地域の話合いの結果に従うことを基本方針としている。小中原では基盤整備については行わず、現在の状態を維持するという考えが強い。一方で、齋野谷では農地の大区画化や汎用化を目的とした基盤整備を行い、中心経営体に農地を集約すると共に、園芸作物の栽培を推進するため、ハウス整備や灌水設備の整備を圃場整備事業で行いたいと考えている。

注1:「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

■農地の貸付け等の意向

貸付け等の意向が確認された農地は、2,176筆、1,668,222.8㎡となっている。

■農地中間管理機構の活用方針

中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。

■基盤整備への取組方針

原則として、従来のままで耕作を続け、新たに基盤整備を図る予定はないが、地域の要望に合わせて、農地の大区画化・汎用化並びにハウス整備や灌水設備の整備等の基盤整備を行い、農地の利用の効率化と農家の収益性の向上を図る。

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(大字)	貸付希望筆数(筆)	貸付希望面積(㎡)
1	加茂町物見	101筆	54,461.68㎡
2	加茂町河井	25筆	12,719.00㎡
3	加茂町山下	37筆	12,020.58㎡
4	加茂町知和	64筆	53,532.00㎡
5	加茂町青柳	154筆	119,522.00㎡
6	加茂町塔中	45筆	32,068.00㎡
7	加茂町小中原	8筆	7,880.00㎡
8	加茂町齋野谷	40筆	39,824.00㎡
9	加茂町戸賀	50筆	47,145.00㎡
10	加茂町黒木	75筆	50,699.60㎡
11	加茂町倉見	36筆	25,737.00㎡
12	加茂町宇野	174筆	142,795.91㎡
13	加茂町原口	50筆	53,481.02㎡
14	加茂町行重	124筆	108,592.00㎡
15	加茂町櫓井	79筆	78,544.00㎡
16	加茂町百々	51筆	34,691.00㎡
17	加茂町中原	105筆	74,829.48㎡
18	加茂町成安	220筆	175,645.00㎡
19	加茂町下津川	80筆	60,014.00㎡
20	加茂町公郷	333筆	264,920.17㎡
21	加茂町桑原	63筆	41,335.00㎡
22	加茂町小淵	21筆	21,481.00㎡
23	阿波	241筆	156,285.36㎡
	計	2,176筆	1,668,222.80㎡