

## 施設の概要

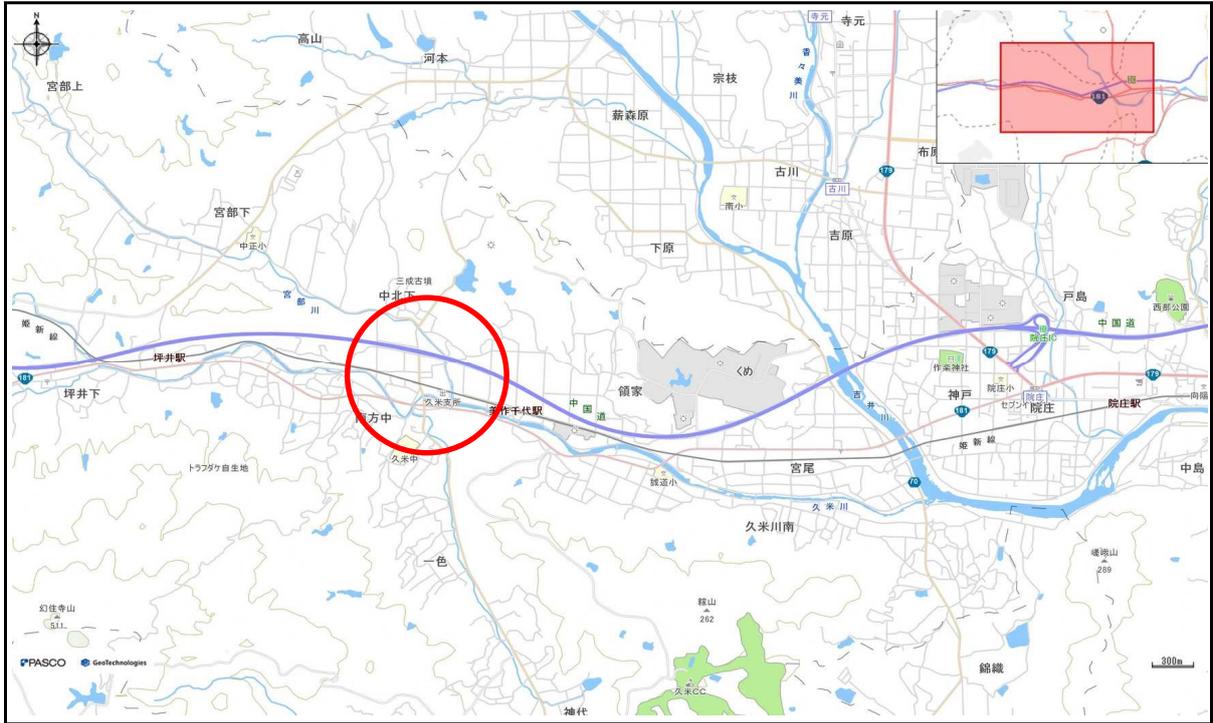
施設名称	久米総合文化運動公園市民プール（久米市民温水プールレインボー）
------	---------------------------------

1 敷地に関する情報				
住所	津山市中北下1253			
敷地面積	34761.4㎡ ※久米総合文化運動公園全体の面積			
接道状況	西側に県道あり			
法令等に基づく制限	都市計画区域	都市計画区域内	用途地域	指定なし
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
交通機関	車利用	院庄ICから10分程度、津山市中心部から20分程度		
	公共交通機関利用	JR美作千代駅から徒歩15分程度		

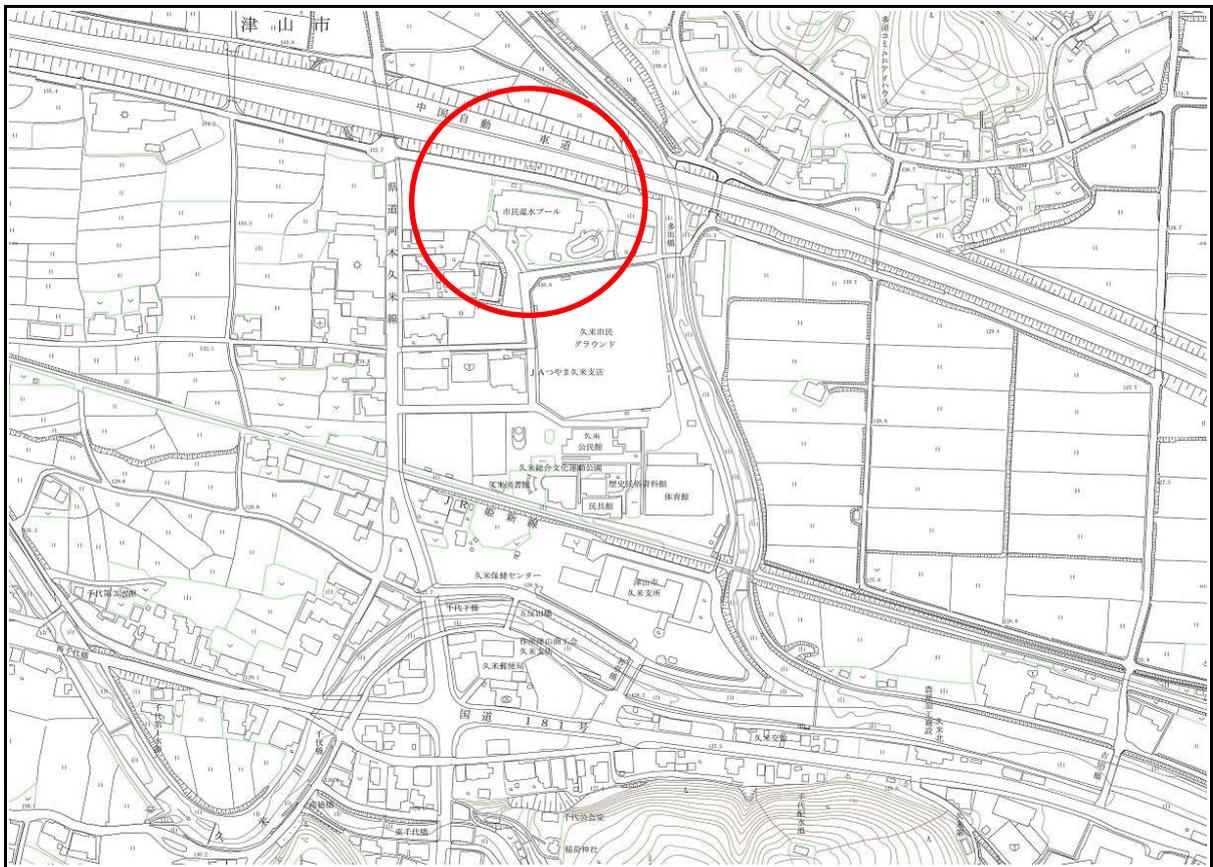
2 施設に関する情報			
建築年度	築27年（平成7年建築）	耐震性	有
延床面積	1787.6㎡	駐車場	約70台
階数	地上2階建て	構造	RC造（一部鉄骨造）
主な諸室	温水プール、トレーニングルーム、ロッカー室、事務室、機械室		
主な外部仕様	屋根：フッ素樹脂鋼板縦葺き 外壁：コンクリート打ち放し（一部押出成形セメント板）の上、吹付タイル		
その他	屋外流水プール（冷水）		

3 その他の情報				
供給設備等の状況	種類	状況	種類	状況
	電気	高圧受電	ガス	－
	給水	直圧	排水	公共下水
	電話	NTT	インターネット	－
施設の特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 25m×6コース（水深最大1.4m）の温水プール施設。（通年運営）</li> <li>・ 夏季期間のみ運営の屋外流水プール（＋ウォータースライダー）あり。</li> <li>・ トレーニングルーム2室（マシン用、フィットネス用）あり。</li> <li>・ 開閉ゲート（夏季期間は解放にて運営）あり。</li> <li>・ 指定管理施設として運営中。</li> <li>・ 久米総合文化運動公園（体育館、グラウンド、テニスコート、食堂）の中の施設。</li> </ul>			
各部の仕様	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ プール槽：SUS製プール（屋内、屋外共）</li> <li>・ 主な熱源：電気式空冷ヒートポンプチャラー（温水用、空調用共）</li> <li>・ ろ過装置：砂ろ過式</li> <li>・ 空調方式：エアハンドリングユニット（プール部）＋ファンコイル方式（各室部）</li> </ul>			

## 施設の場所



広域地図 市の中心部から西へ約11km(院庄ICから約5km)、旧久米町に位置します。



周辺地図 久米支所の北側、久米総合文化運動公園内に位置します。

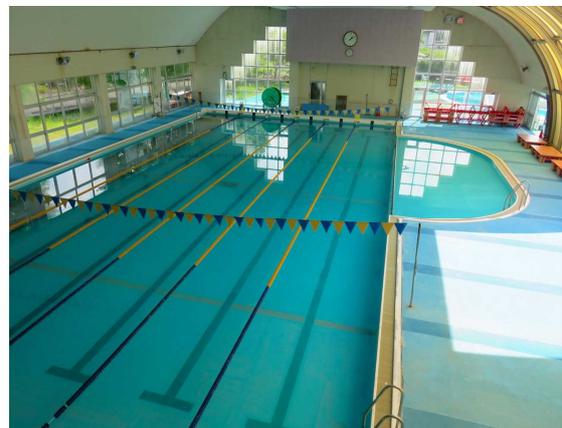
## 施設の写真



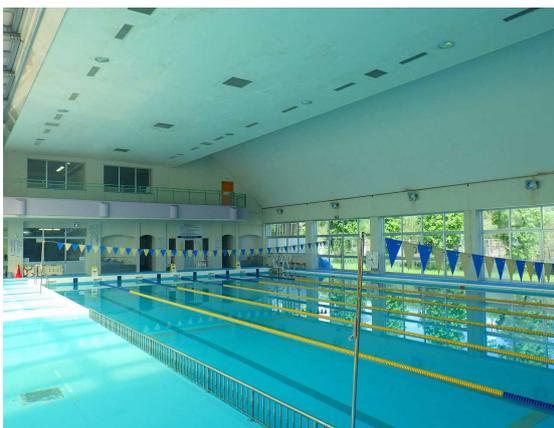
上空より 丸い屋根が特徴の施設。夏季はゲートを開放し、屋外プールと一体的に利用可能。



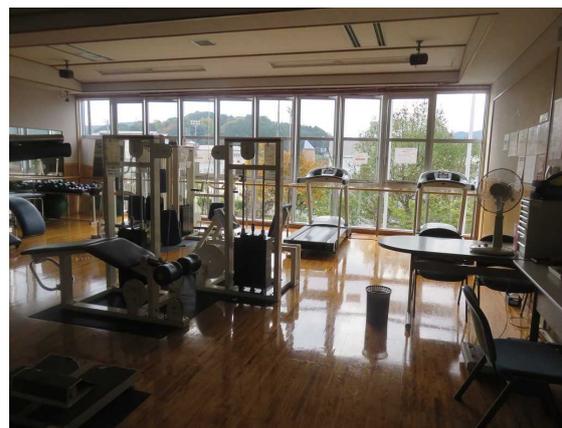
出入口付近



屋内プール(半円形の部分は幼児用プール)

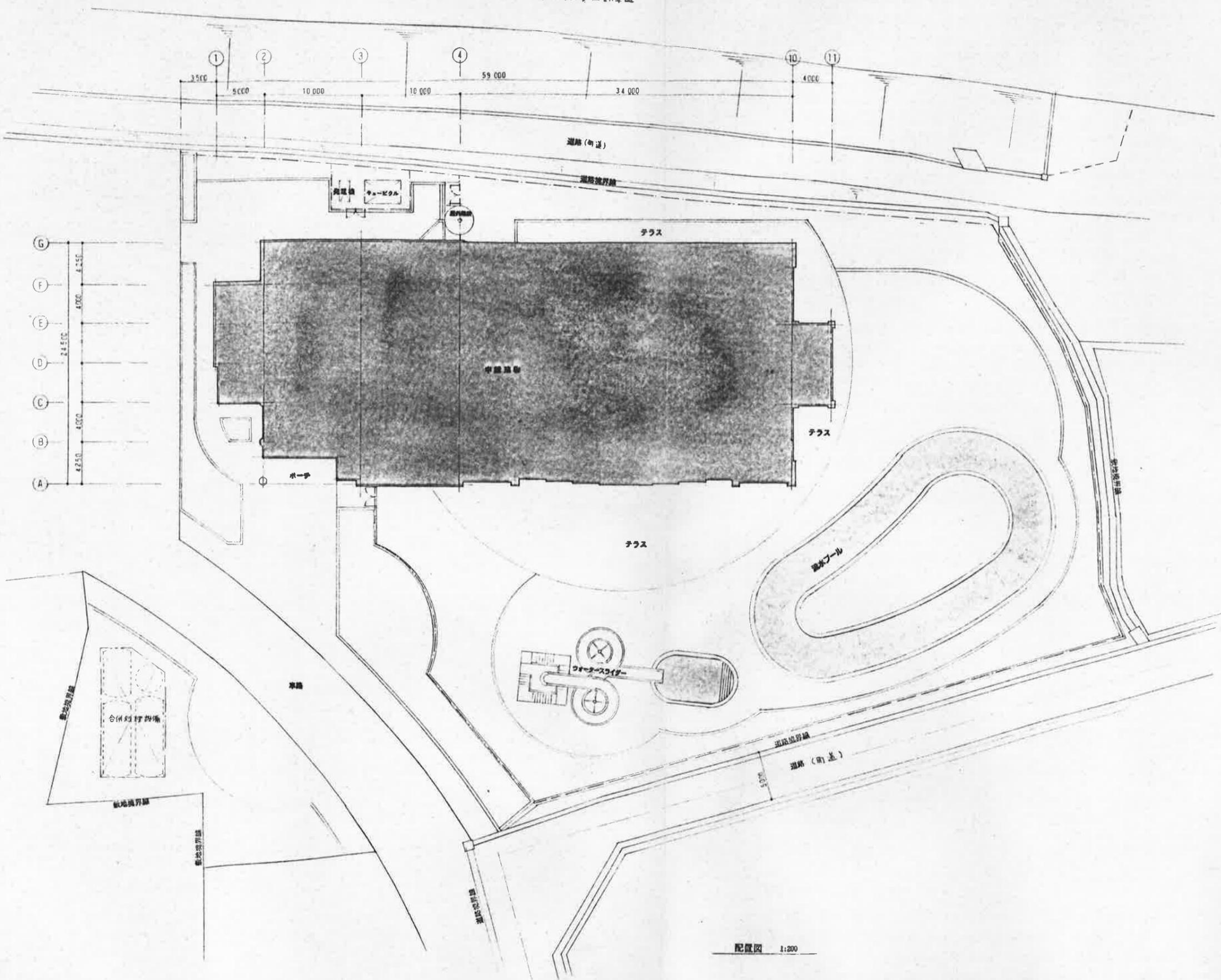


屋内プール



2階トレーニングルーム

中国民営自動車道

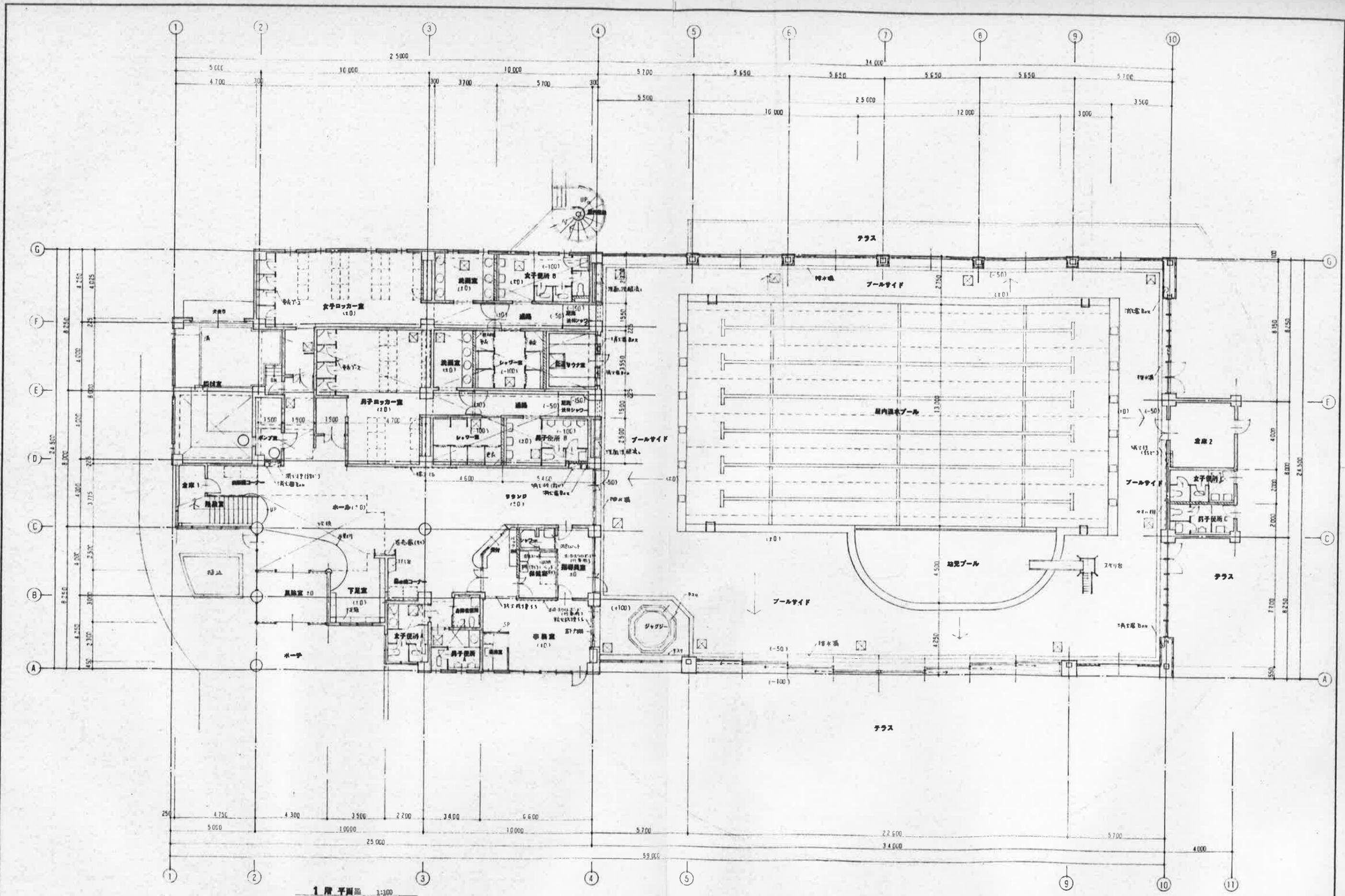


配置図 1:200

株式会社 倉森建築設計事務所  
 倉森 治

久米町総合文化運動公園整備事業  
 温水プール施設建設工事  
 配置図

SCALE 1:200



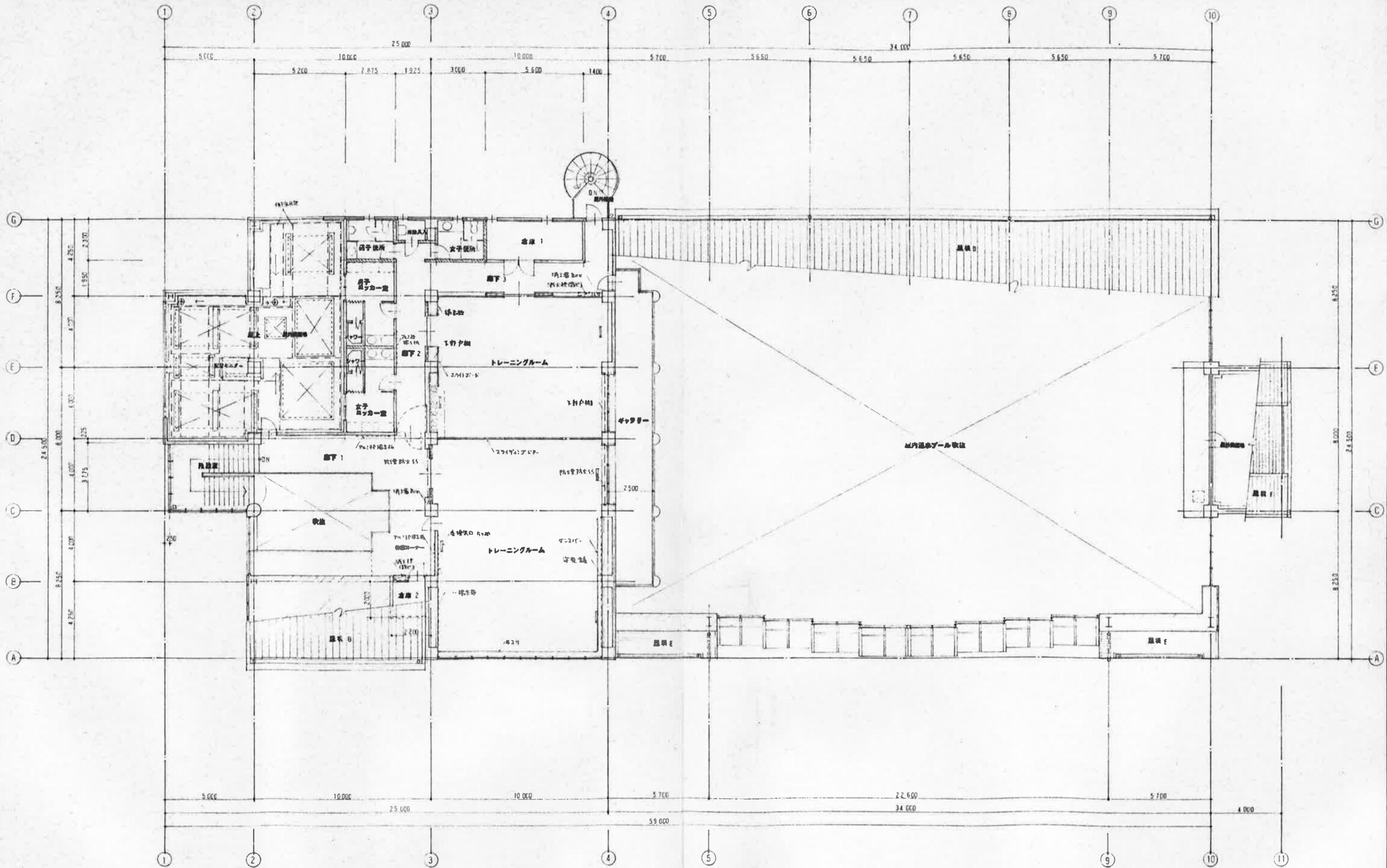
1 階 平面図 1:100

1. 名称: 久米町総合文化運動公園  
 2. 所在地: 久米町  
 3. 建築士: 倉森建築設計事務所

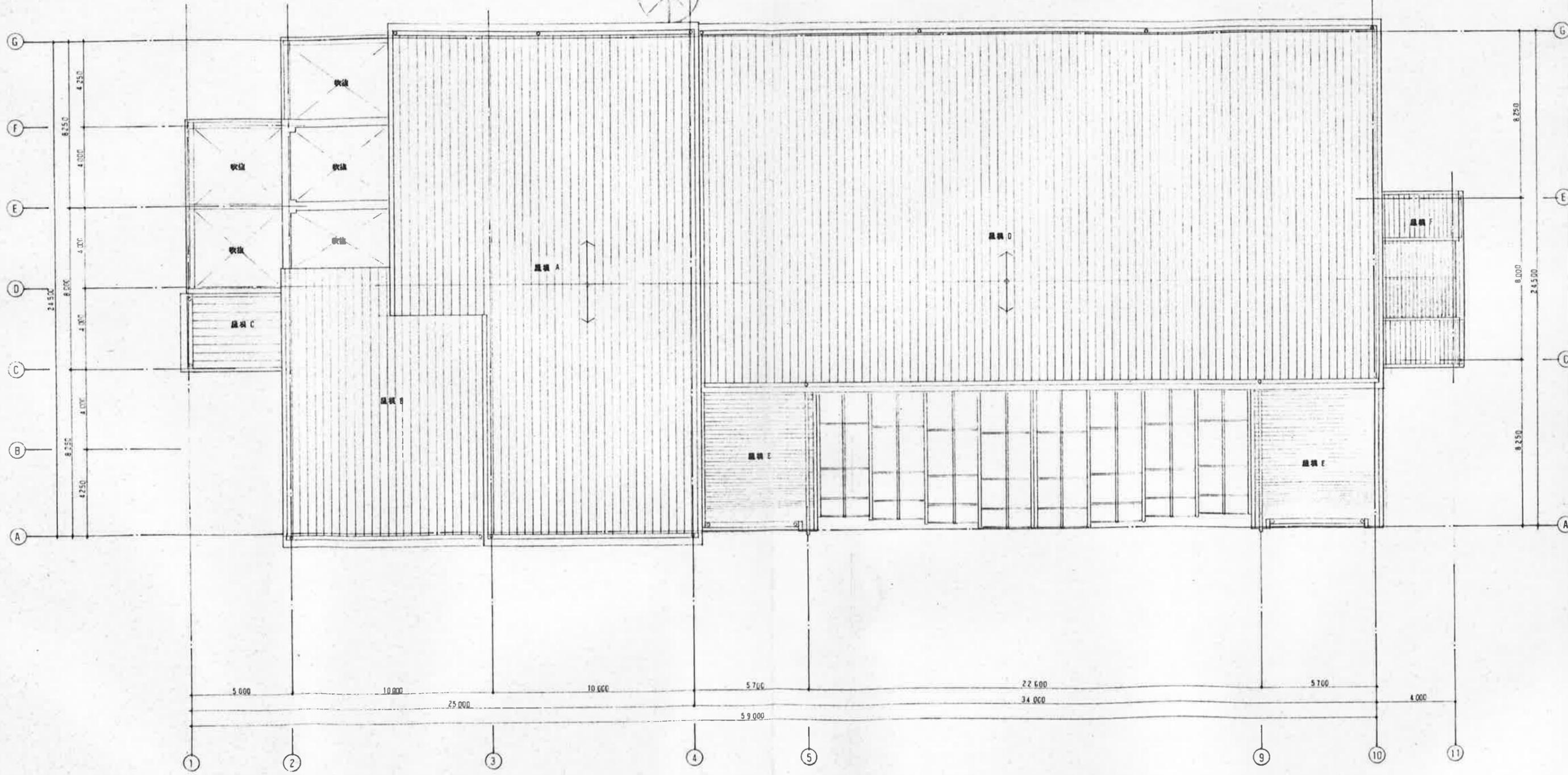
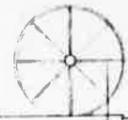
1. 用途: 公共施設  
 2. 構造: 鉄骨造  
 3. 規模: 床面積 600.00㎡

株式会社 倉森建築設計事務所  
 〒100-0001 東京都千代田区千代田 1-1-1  
 代表取締役: 倉森 浩  
 建築士: 山本

久米町総合文化運動公園整備事業  
 温水プール施設建設工事  
 1 階 平面図  
 1:100



2 階 平面図 1:100



屋根平面図 1:100



# 津山市市営プール施設情報

施設名 津山市久米総合文化運動公園市民プール

(単位:人)

使用日数	利用人数 (R3年度)	一般利用		会員		その他	
		中学生以下 高齢者	高校生 一般	一般 法人	家族 親子	利用券 スクール	トレーニング
222日		2,901	3,848	17,054	361	9,711	5,688
	合計	6,749		17,415		15,399	
	総合計	39,563					

(単位:千円)

	項目	内訳	年度				
			H30	R1	R2	R3	
収入	委託料	指定管理料	23,143	23,132	23,344	23,344	
	(指定管理料)	指定管理料(コロナ対策関連)	0	0	1,322	2,468	
	利用料金	利用料金	8,312	9,281	7,928	7,642	
	自主事業	自主事業	22,100	19,938	15,722	13,012	
	その他	その他雑収	2,682	98	14	38	
	収入合計			56,237	52,449	48,330	46,504

(単位:千円)

	項目	内訳	年度			
			H30	R1	R2	R3
人件費	総括責任者 ~スタッフ	賞与・保険料 ・福利厚生費	4,342	3,996	3,035	3,292
		小計	26,949	24,854	24,045	23,261
	販売費 一般管理費	広告宣伝費	238	479	57	77
旅費交通費		1,828	297	82	51	
通信費		306	349	420	316	
消耗品費		289	3,403	1,145	1,866	
雑費		8,327	3,640	4,540	3,721	
リース料等		4,240	7,697	5,275	4,417	
小計		15,228	15,865	11,519	10,448	
施設費	保険料	130	98	97	97	
	水道光熱費	14,204	9,837	10,697	11,466	
	修繕費	698	432	161	1,235	
	小計	15,032	10,367	10,955	12,798	
支出合計			57,209	51,086	46,519	46,507
収支差引			△ 972	1,363	1,811	△ 3