

津山市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表（傍線赤文字部分は変更箇所）

変 更 後					変 更 前				
[本文P84]					[本文P84]				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 略					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 略				
5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項 略					5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項 略				
6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項 略					6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項 略				
7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項 [2] 具体的事業等の内容 (1) 法に定める特別の措置に関連する事業					7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項 [2] 具体的事業等の内容 (1) 法に定める特別の措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<u>【事業名】(再掲)</u> <u>城下地区にぎわい再生事業</u> <u>【事業内容】</u> <u>市民ニーズの高いパンケットや会議室、地場産品を扱うマルシェ、歴史文化施設や観光施設を支援する宿泊施設を複合的に整備</u> <u>【実施時期】</u> <u>H28年度～H30年度</u>	民間事業者	<u>【位置づけ】</u> <u>老朽化した既存ホテルに新たな機能を付加する形で移転新築することにより、中心市街地に人の流れを生み、賑わいの創出を図るとともに、本市最大の歴史遺産である津山城跡の魅力を高め、広域的な歴史・文化・観光機能の強化を図る。</u> <u>【必要性】</u> <u>本市の中心市街地の重要な都市機能の一つである既存ホテルを、賑わいの創出を図るための新たな機能を付加した新ホテルとしてリニューアルするとともに、津山城跡をはじめ、周辺の歴史遺産の魅力を高めるために必要な事業である。</u>	<u>【支援措置】</u> <u>特定民間中心市街地経済活力向上事業計画の経済産業大臣認定</u> <u>【実施時期】</u> <u>H29年度</u>	<u>【特例措置】</u> <u>株式会社日本政策金融公庫による低利融資、不動産の取得又は建物の建築をした際の登録免許税の軽減</u>	新規追加				
(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業					(2) 認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<u>【事業名】</u> <u>まちづくり啓発事業</u>	(略)	(略)	(略)		<u>【事業名】</u> <u>まちづくり啓発事業</u>	(略)	(略)	(略)	

【事業名】 まちなかシネマ実証 実験事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 パワーアップ商業 振興事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 一店逸品運動	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 スイーツフェスタ開 催事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 「全日本地ビールフ ェスタ in 津山」開催 事業 【事業内容】	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 M I M A 商店街事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 美作国建国 1300 年 記念事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 つやま地域産品まつ り事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 近畿・中国・四国 B-1 グランプリ開催事業	(略)	(略)	(略)	

【事業名】 まちなかシネマ実証 実験事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 パワーアップ商業 振興事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 一店逸品運動	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 スイーツフェスタ開 催事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 「全日本地ビールフ ェスタ in 津山」開催 事業 【事業内容】	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 M I M A 商店街事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 美作国建国 1300 年 記念事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 つやま地域産品まつ り事業	(略)	(略)	(略)	
【事業名】 近畿・中国・四国 B-1 グランプリ開催事業	(略)	(略)	(略)	

<p>【事業名】(再掲) 城下地区にぎわい再生事業</p> <p>【事業内容】 市民ニーズの高いパンケットや会議室、地場産品を扱うマルシェ、歴史文化施設や観光施設を支援する宿泊施設を複合的に整備</p> <p>【実施時期】 H28年度～H30年度</p>	<p>民間事業者</p>	<p>【位置づけ】 老朽化した既存ホテルに新たな機能を付加する形で移転新築することにより、中心市街地に人の流れを生み、賑わいの創出を図るとともに、本市最大の歴史遺産である津山城跡の魅力を高め、広域的な歴史・文化・観光機能の強化を図る。</p> <p>【必要性】 本市の中心市街地の重要な都市機能の一つである既存ホテルを、賑わいの創出を図るための新たな機能を付加した新ホテルとしてリニューアルするとともに、津山城跡をはじめ、周辺の歴史遺産の魅力を高めるために必要な事業である。</p>	<p>【支援措置】 株式会社日本政策金融公庫による低利融資、不動産の取得又は建物の建築をした際の登録免許税の軽減</p> <p>【実施時期】 H29年度</p> <p>特定民間中心市街地経済活力向上事業計画の経済産業大臣認定 (H29年度)</p>
--	--------------	---	--

<p>新規追加</p>				
-------------	--	--	--	--

以下 略

8. 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略

4 から 8 までに掲げる事業及び措置の実施箇所 (本文 P114)
略

9. 4 から 8 までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項
[1] 略

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項 (本文 P122)
津山市中心市街地活性化協議会の協議内容について

全体会

	年月日	協議内容
第 1 回	平成 21 年 4 月 27 日	・運営体制(案)、規約(案)について ・事業計画(案)及び収支予算(案)について
第 2 回	平成 21 年 12 月 2 日	・中心市街地活性化コンセプト(案)、区域(案)について ・活性化事業(案)について ・今後のスケジュールについて
第 3 回	平成 22 年 6 月 28 日	・平成 21 年度の事業報告
第 4 回	平成 23 年 8 月 11 日	・平成 22 年度の事業報告 ・4 核スクエア構想について
第 5 回	平成 24 年 10 月 10 日	・基本計画策定に向けた国との協議について ・平成 23 年度事業報告及び決算報告

以下 略

8. 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略

4 から 8 までに掲げる事業及び措置の実施箇所
略

9. 4 から 8 までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項
[1] 略

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項
津山市中心市街地活性化協議会の協議内容について

全体会

	年月日	協議内容
第 1 回	平成 21 年 4 月 27 日	・運営体制(案)、規約(案)について ・事業計画(案)及び収支予算(案)について
第 2 回	平成 21 年 12 月 2 日	・中心市街地活性化コンセプト(案)、区域(案)について ・活性化事業(案)について ・今後のスケジュールについて
第 3 回	平成 22 年 6 月 28 日	・平成 21 年度の事業報告
第 4 回	平成 23 年 8 月 11 日	・平成 22 年度の事業報告 ・4 核スクエア構想について
第 5 回	平成 24 年 10 月 10 日	・基本計画策定に向けた国との協議について ・平成 23 年度事業報告及び決算報告

		・平成 24 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 6 回	平成 25 年 7 月 23 日	・津山市中心市街地活性化基本計画の認定について ・平成 24 年度事業報告及び決算報告 ・平成 25 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 7 回	平成 26 年 1 月 14 日	・食のプロムナード整備事業にかかる中活計画変更申請について
第 8 回	平成 26 年 7 月 25 日	・平成 25 年度事業報告及び決算報告 ・役員の交代について ・平成 26 年度事業計画（案）及び収支予算（案） ・城下地区まちづくりワーキンググループの設置
第 9 回	平成 27 年 6 月 29 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について ・平成 26 年度事業報告及び決算報告 ・役員の交代について ・平成 27 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 10 回	平成 28 年 2 月 17 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について
第 11 回	平成 28 年 10 月 11 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について
	<u>平成 29 年 2 月 8 日</u>	<u>・中心市街地活性化基本計画の変更に対する意見書提出 (計画変更の内容について意見なし)</u>

以下略

		・平成 24 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 6 回	平成 25 年 7 月 23 日	・津山市中心市街地活性化基本計画の認定について ・平成 24 年度事業報告及び決算報告 ・平成 25 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 7 回	平成 26 年 1 月 14 日	・食のプロムナード整備事業にかかる中活計画変更申請について
第 8 回	平成 26 年 7 月 25 日	・平成 25 年度事業報告及び決算報告 ・役員の交代について ・平成 26 年度事業計画（案）及び収支予算（案） ・城下地区まちづくりワーキンググループの設置
第 9 回	平成 27 年 6 月 29 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について ・平成 26 年度事業報告及び決算報告 ・役員の交代について ・平成 27 年度事業計画（案）及び収支予算（案）
第 10 回	平成 28 年 2 月 17 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について
第 11 回	平成 28 年 10 月 11 日	・中心市街地活性化基本計画の変更について
	<u>新規追加</u>	

以下略