

令和5年11月10日

津山市農林部ビジネス農林業推進室

電話 32-2178

道の駅久米の里の指定管理者の候補者の選定結果について

津山市では、「津山市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」に基づき、「道の駅久米の里」(令和6年4月1日管理開始予定)の指定管理者の候補となる団体(以下「指定管理候補者」という。)について、指定管理候補者を特定し、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定管理候補者については、指定管理候補者を指定管理者とする議案を12月議会へ付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

記

1 施設概要

(1) 施設名

道の駅久米の里

(2) 所在地

津山市宮尾563番地1

(3) 施設規模等

敷地面積 9,784平方メートル

延床面積 574.58平方メートル

2 指定管理候補者

(1) 団体名

有限会社 アグリ久米

(2) 代表者名

代表取締役 田村 正敏

(3) 主たる事務所の所在地

津山市宮尾563番地1

3 指定期間(予定)

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

4 審査委員会

(敬称略)

役 職	氏 名	役 職 等
委員長	平田 暁	津山市農林部長
委 員	小山 京子	美作大学教授
	竹花 祐治	津山市森林組合代表理事組合長
	岡田 和訓	津山市農林部次長（森林課長）
	安東 健	津山市農林部農業振興課長

5 選定の概況

(1) 選定理由について

道の駅久米の里は、地域産物の展示販売等による消費拡大と情報の発信及び道路利用者の利便性の向上を図り、地域産業の活性化等地域の振興に寄与するために設置された地域密着型の施設です。

有限会社アグリ久米は、当該施設の適切な管理運営のため、市（旧久米町）、農協、商工会、地元生産組合が出資して設立した団体で、事業者や関係団体、地元と密接に連携しながら、イベントの開催や活発な情報発信を行い、来場者の確保と顧客サービスの向上に積極的に取り組んできました。

よって当該施設の運営については、当該団体が運営することが最も合理的であり、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、当該施設については公募を行わず当該団体を指定管理候補者に選定しました。

(2) 審査結果

審査結果については以下のとおりです。

審査基準	配点	候補者
運営経費	20点	20.0点
申請団体	5点	4.8点
管理運営方針	25点	18.6点
事業実施計画等	25点	20.4点
サービス提供体制	15点	11.4点
その他事項	10点	8.8点
合 計	100点	84.0点

※評価点は審査員5名の平均値（小数点第1位未満四捨五入）

※評価点は84.0点であり、一定水準（100点×60%=60点）以上の評価点に達している。