

令和5年2月10日

津山市環境福祉部障害福祉課
電話(0868) 32-2067

津山市障害者福祉センター神南備園の指定管理者の候補者の選定結果について

津山市では、「津山市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例」に基づき、「津山市障害者福祉センター神南備園」の指定管理者の候補となる団体（以下「指定管理候補者」という。）について、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、下記のとおり選定しましたのでお知らせします。

なお、選定された指定管理候補者については、指定管理候補者を指定管理者とする議案を3月議会へ付議し、可決された場合には、指定期間開始時から本施設の運営に当たることとなります。

記

1 施設概要

(1) 施設名

津山市障害者福祉センター神南備園

(2) 所在地

津山市大谷600番地

(3) 施設規模等

敷地面積 992.00平方メートル

延床面積 586.63平方メートル

2 指定管理候補者

(1) 団体名

社会福祉法人 鶯園

(2) 代表者名

理事長 小林 和彦

(3) 主たる事務所の所在地

津山市瓜生原337番地1

3 指定期間（予定）

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

4 審査委員会

(敬称略)

役職	氏名	役職等
委員長	木梨 良祐	津山市環境福祉部参与
委員	日下 聡	中国税理士会津山支部 税理士
	小山 京子	美作大学 教授
	高山 公志	津山市環境福祉部次長 兼 生活福祉課長
	高谷 祥敬	津山市環境福祉部高齢介護課長

5 選定の概況

(1) 選定理由について

津山市障害者福祉センター神南備園の指定管理者の選定については、令和4年7月5日に広報発表を行った募集要項等に基づき、応募のあった団体に対する評価を行い、指定管理者としてふさわしいと評価された社会福祉法人千寿福祉会を指定管理候補者として選定、令和4年12月議会において、指定管理者として指定する議案を付議し、可決されていたところです。

このたび、社会福祉法人千寿福祉会と社会福祉法人鶯園が、令和5年4月1日付で法人合併に向けた準備を進めている旨の申出を受け、先般、岡山県の認可が下りたことにより、社会福祉法人千寿福祉会が吸収合併消滅社会福祉法人となり、今後の事業は、合併後の吸収合併存続社会福祉法人である社会福祉法人鶯園が運営することとなったため、学識経験者等で構成する指定管理者審査委員会における意見聴取の結果、当該施設については公募を行わず、当該団体を指定管理候補者に選定しました。

(2) 審査結果一覧

審査結果については以下のとおりです。

審査基準	配点	候補者
運営経費に関する事項	20点	4.0点
申請団体に関する事項	10点	9.0点
管理運営に関する事項	20点	17.6点
事業実施に関する事項	20点	18.0点
サービス提供体制に関する事項	20点	17.2点
その他事項	10点	9.2点
合計	100点	75.0点

※評価点数は審査員5名の平均値（小数点第2位を四捨五入）

※評価点は75.0点であり、一定水準（100点×60%=60点）以上の評価点に達している。