

三世代世帯での居住を促進する補助金交付要領

(趣旨)

第1条 市長は、世代間の相互扶助を図ることを目的で住宅を新築し、又はリフォーム工事をした者に対し三世代世帯での居住を促進する補助金（以下「三世代補助金」という。）を交付するものとし、その交付に関しては、津山市補助金等交付規則（昭和42年津山市規則第13号）及び津山市林業振興補助金交付要綱（平成27年津山市告示第36号）に定めるもののほか、この要領の定めるところによる。

(定義)

第2条 この要領において、次に掲げる用語の定義は、各号に定めるところによる。

- (1) 定住 市内に住宅を有し、住所地として住民基本台帳に記載され、かつ当該住所地を生活の本拠とすることをいう。
- (2) 世代 交付を受けようとする者及びその配偶者を一つの世代とし、その直系の親・子等をそれぞれ一世代とする。ただし、配偶者がいるかどうかは問わない。
- (3) 三世代世帯 前号に記載した世代のうち、三つ以上の世代が同居している世帯をいう。
- (4) 子 親の一親等の卑属又はその配偶者をいう。
- (5) 孫 親の二親等の卑属。ただし、子が出産予定である場合は、申請日に子が母子健康手帳を取得していること。
- (6) 成年 年齢二十歳をもって、成年とする。また、二十歳未満であっても婚姻していれば成年とみなす。

(補助対象者)

第3条 補助金の交付の対象となる者（以下「交付対象者」という。）は、次の各号に掲げる事項に該当する者とする。

- (1) 津山市地域材利用新築住宅補助金（以下「新築補助金」という。）の補助金交付決定及び額の確定通知を受けた者、又は津山市地域材利用住宅リフォーム補助金（以下「リフォーム補助金」という。）の補助金交付決定及び額の確定通知を受けた者。
- (2) 市が実施する「津山市木づかい定住促進対策補助金制度」を受けていない者。
- (3) 三世代以上で居住するため新築又はリフォームする者
- (4) 前1号の通知書を受けた日から翌年度3月31日までの間に三世代補助金の申請ができる者。
- (5) 新築又はリフォームした住宅に入居し、定住する意思がある者。
- (6) 三世代補助金申請時に、三世代世帯全員の住所地が、新築住宅の住所、又はリフォームした住宅の住所であることを住民票で確認できること。
- (7) 成年である世帯員全員に市税等の滞納が無いことを書面で確認できること。
- (8) その他市長が必要と認める要件。

(補助金の額)

第4条 三世代補助金の交付額は、予算の範囲内で別表1のとおりとする。

(補助金の交付申請書)

第5条 三世代補助金の交付を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、三世代世帯での居住を促進する補助金交付申請書（様式1号）に、次に掲げる書類を添えて市長に提出しなければならない。

- (1) 新築補助金又はリフォーム補助金の、補助金交付決定及び額の確定通知書の写し
 - (2) 定住誓約書（様式第2号）
 - (3) 世帯全員分の住民票の写し（続柄の記載されたもの）
 - (4) 親と子と孫の相続関係が確認できる書類（戸籍謄本等）（前号の書類で相続関係が確認できない場合）
 - (5) 前2号の定住誓約書に記載された世帯員のうち、成年である世帯員の市税等の完納証明書
 - (6) 母子手帳の表紙の写し（子が出産予定の場合）
 - (7) その他市長が必要と認める書類
- （補助金の交付決定）

第6条 市長は、三世代補助金の交付申請があった時は、当該申請に係る書類等の審査を行い、三世代世帯での居住を促進する補助金交付決定通知書（様式第3号）により、申請者に通知するものとする。

（補助金の請求）

第7条 前条により補助金の交付決定を受けた者は、速やかに請求書（様式第4号）により補助金を請求するものとする。

（交付決定の取消し及び補助金の返還）

第8条 市長は、補助対象者が、次の各号の一に該当する場合は、補助金の交付決定を取消し、若しくは既に交付した補助金の全部又は一部を返還させるものとする。ただし、市長がやむを得ない事情があると認めた場合はこの限りでない。

- (1) 虚偽の方法により交付を受けようとし、又は受けたことが明らかになったとき。
- (2) 交付決定の内容又はこれに付した条件に違反したとき。

（台帳の作成）

第9条 市長は、この要領を適用して補助金を交付した住宅の台帳を作成しなければならない。

（その他）

第10条 この要領に定めるもののほか、必要な事項は市長が別に定める。

附 則

この要領は、平成29年4月1日から施行する。

附 則

この要領は、平成31年4月1日から施行する。

別表1

区 分		三世代補助金	条件
新築補助金	50万円	300,000円/戸	・三世代以上で居住するため新築又はリフォームする者
	80万円		
リフォーム補助金	5万円	100,000円/戸	・木づかい補助金を申請していない者
	10万円		

	15万円		
--	------	--	--

リフォーム補助金に伴う三世代補助金については、リフォーム総事業費を超えない範囲で交付する。