

対象物件の概要

物件名称	ウッドパーク声ヶ峠(声ヶ峠森林公園)	物件番号	5
------	--------------------	------	---

1 敷地に関する情報				
住 所	津山市市場1967-25 ほか 31筆			
敷地面積	約400,000㎡(公衆用道路以外32筆) 約250,000㎡(県道、林道より南)			
接道状況	県道三浦勝北線あり			
法令等に基づく制限	都市計画区域	都市計画区域外	用途地域	—
	建ぺい率	—	容積率	—
	その他制限	保安林		
交通機関	車利用	津山ICから23分程度		
	公共交通機関利用	広戸北バス停(ごんご勝北線)から徒歩46分程度		

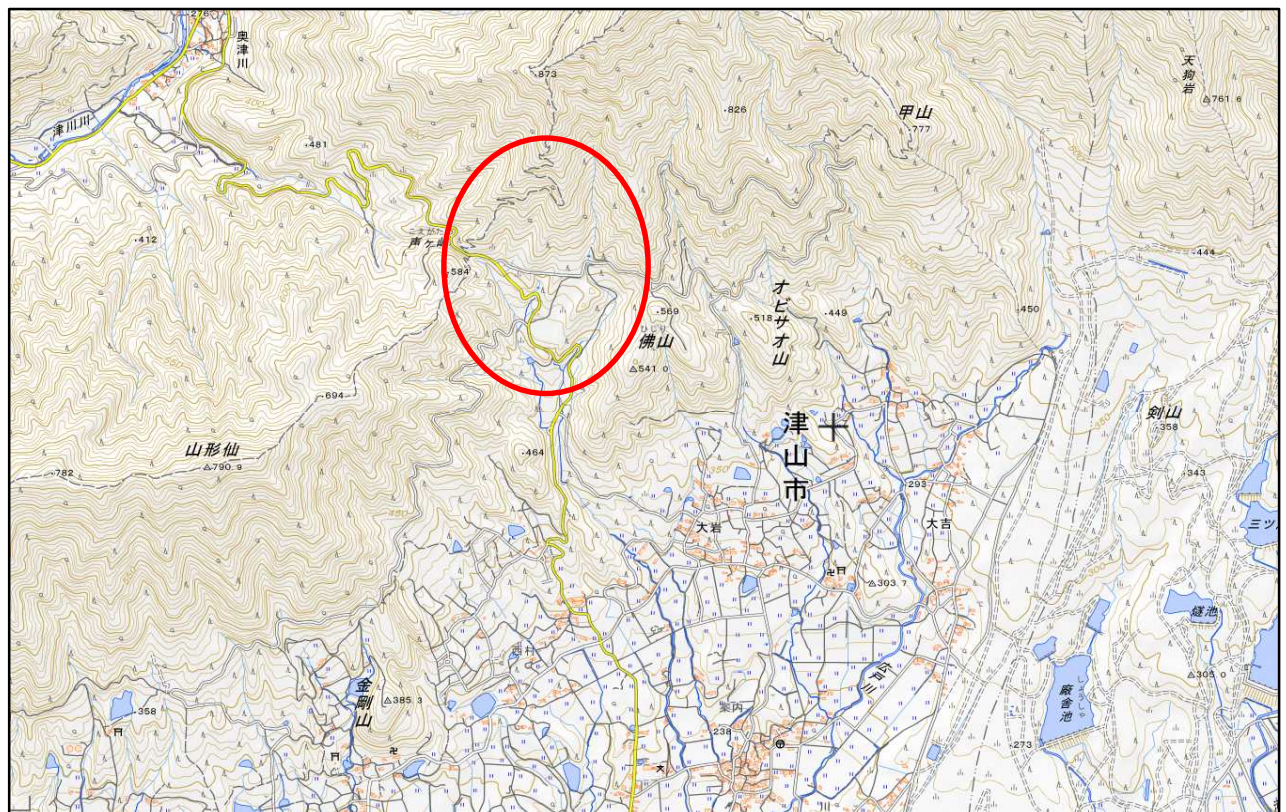
2 施設に関する情報 ①峠の茶屋 ②いろり小屋、便所				
建築年度	①2003年 ②1982年		耐 震 性	①不要 ②不要
延床面積	①39.00㎡ ②242.17㎡		駐 車 場	①10台 ②90台
階 数	①平屋建て ②平屋建て		構 造	①木造 ②木造、Br造
主な諸室	①茶屋 ②倉庫、トイレ、東屋			
そ の 他	上下水道なし、電気あり			

3 その他の情報				
供給施設の状況	種類	状況	種類	状況
	電気	低圧受電	ガス	—
	給水	—	排水	汲み取り
	電話	—	インターネット	—
施設の特徴	・桜、紫陽花、楓、紅葉などが植樹され、春から秋にかけて楽しむことができる。 ・春は、さくらまつりもあり、津山さくらまつり期間中は夜間のライトアップを実施。 ・満開頃の土日は、峠の茶屋にて地元町内会が弁当等の販売を行っている。 ・水道設備が備わっていない。(ポリタンクに水を補充して使用) ・トイレは、汲み取りの和式である。			
市として提案を求めたい内容等	・ウッドパーク声ヶ峠は、広戸仙と山形仙の登山口でもあり、那岐連山を構成する広戸仙への登山者も多く、将来的には、登山者人口を増やしたい。 ・ソフト的な提供以外に、ハード面の提案による収益性の高い事業展開。 ・ウッドパーク声ヶ峠以外の、周辺にある他の公共施設の利活用も希望。			
提案に対する条件	・ウッドパーク声ヶ峠については、生活環境保全林(保安林)であるため、公園内で工事等を行う場合は、事前に県民局森林整備課(治山・森林保全)と協議を行う必要がある。 ・峠の茶屋手前には、広大なグラウンドがあり、駐車場としての利用も可能。(大型バス可) ・接道の県道三浦勝北線は、都市建設部を窓口に関へ整備の要望を行っている。 ・峠の茶屋の管理運営は、観光協会に委託している。			

対象施設の場所



広域地図 市の中心部から約20km、車で約35分。旧勝北町に位置します。

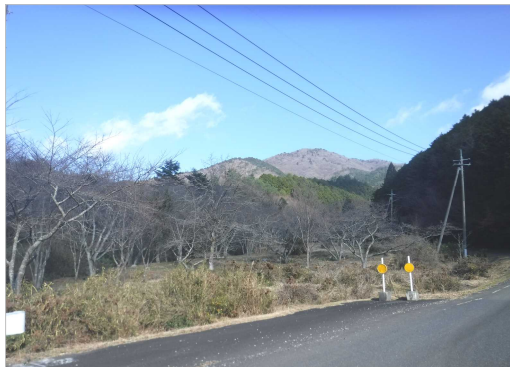


周辺地図 広戸北バス停(ごんご勝北線)から北へ約2.4km、徒歩46分程度に位置します。

対象施設の写真



塩手池から

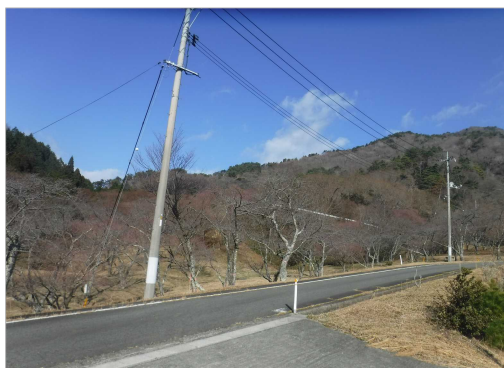


声ヶ峠入口付近から



グラウンド周辺

(第74回全国植樹祭記念事業：
植樹イベント会場)



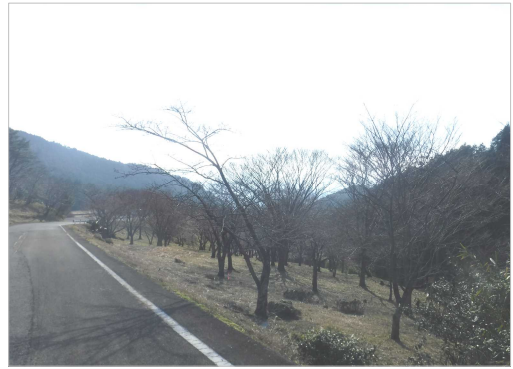
グラウンド周辺



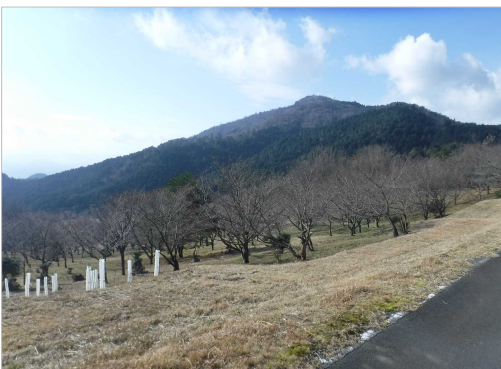
グラウンド



東屋周辺

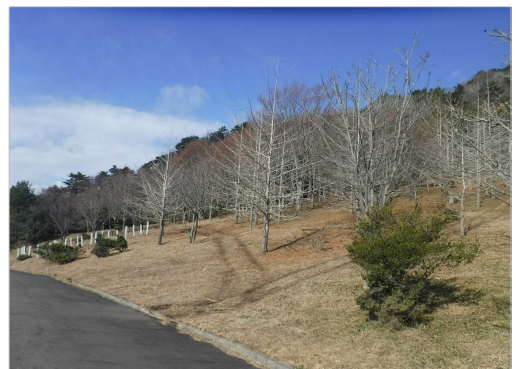


峠の茶屋周辺

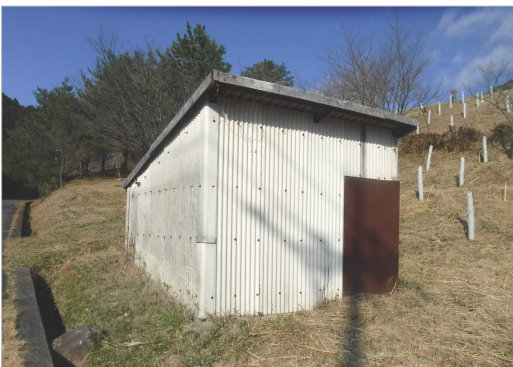


峠の茶屋周辺

(第74回全国植樹祭記念事業：
植樹イベント会場)



峠の茶屋周辺



倉庫 1



倉庫 2



トイレ 1



倉庫 3



東屋



トイレ2



峠の茶屋、トイレ3



標識（保健保安林）



看板（案内）



登山道入口



看板（登山道）



看板拡大



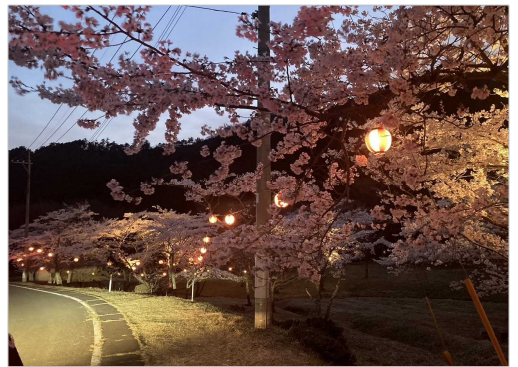
さくら祭り



さくら祭り



さくら祭り



夜桜

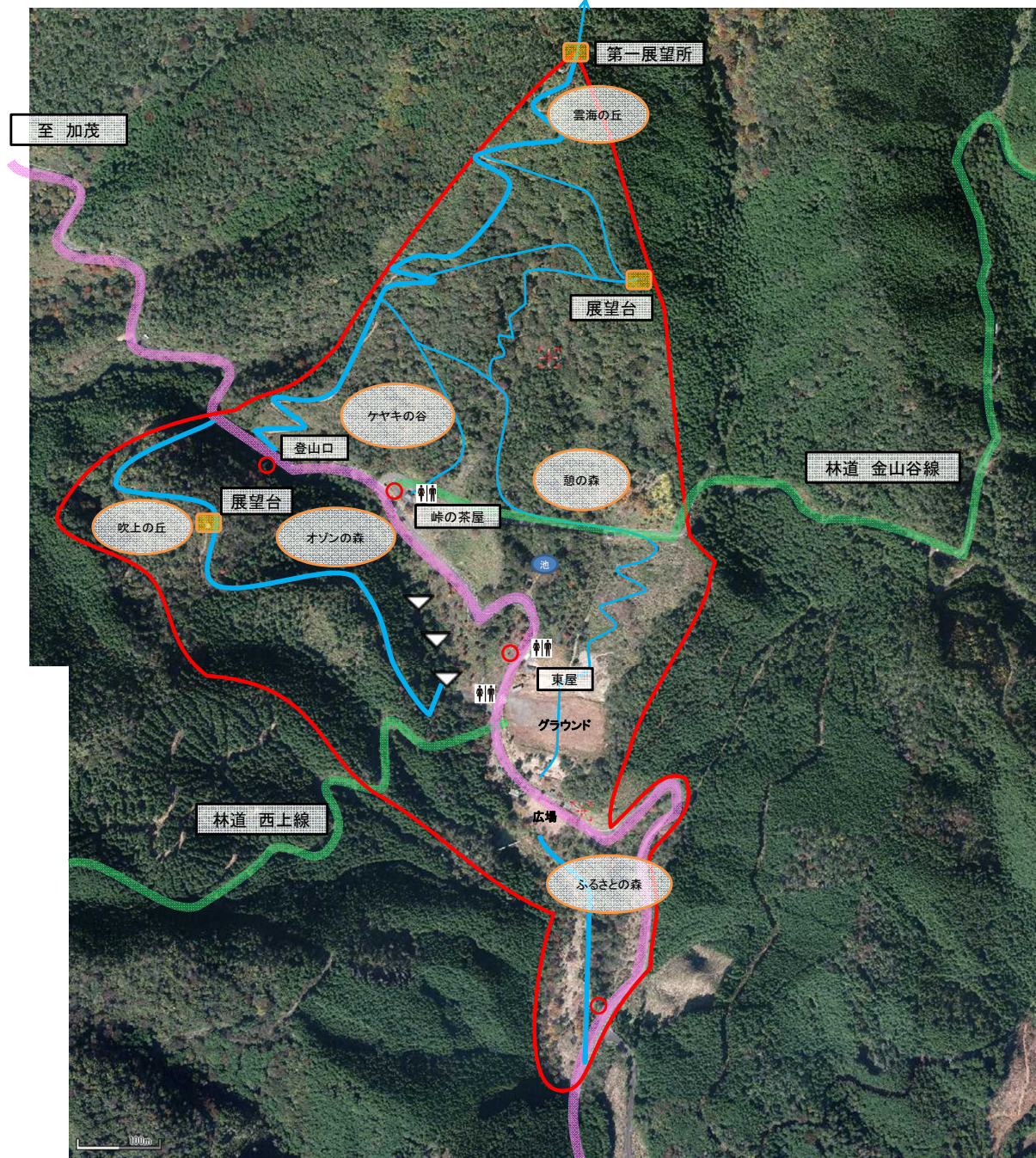


紅葉

声ヶ峠生活環境保全林 案内図

(ウッドパーク声ヶ峠)

那岐山・滝山・広戸仙・爪ヶ城縦走路



- 県道
- 区域
- 林道
- 遊歩道
- 治山ダム
- 休息所
- 看板



= ウッドパーク声ヶ峠と呼んでいる。