

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	新ときわ園		
-----	-------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	No	1194
-----	---------	-----	--------	----	------

所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	-------------

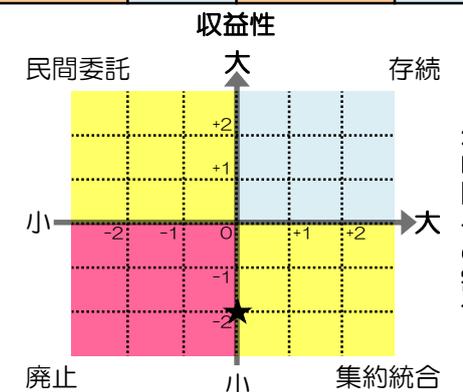
## 1 土地データ

所在地	津山市井口 25 - 15	敷地面積	6,856.58㎡	うち借地面積	—
-----	---------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	高齢者福祉	総延床面積	2,094.41㎡				
行政機能	養護老人ホーム	耐震補強	不要				
主要建物建築年 (築年数)	2014年 (築5年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態				
	27,711人				指定管理				
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観						
	内訳		金額						
	施設利用料		-						
	補助金		-						
	その他		186,450						
	合計		186,450						
	支出(千円/年間)								
	内訳		金額		<p>公的関与の割合と収益性から見る評価</p> <table border="1"> <tr> <td>公的関与割合</td> <td>0</td> <td>収益性</td> <td>-2</td> </tr> </table> <p>収益性</p> 	公的関与割合	0	収益性	-2
	公的関与割合	0	収益性	-2					
	光熱水費		20						
	修繕費		-						
	その他需用費		16						
	役務費		-						
	指定管理料		19,035						
	使用料及び賃借料		-						
工事請負費		-							
備品購入費		-							
負担金補助及び交付金		-							
合計		19,071							
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		205,521						
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)					
	公費 3 : 7 受益者			186					
その他									

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【支出合計÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	勝北老人憩いの家・風の里公園		
-----	----------------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	No	826
-----	---------	-----	--------	----	-----

所管部課	勝北支所市民生活課
------	-----------

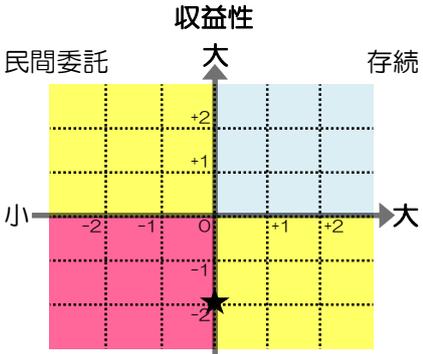
## 1 土地データ

所在地	津山市新野東 1126 - 1	敷地面積	2,440.51㎡	うち借地面積	—
-----	-----------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	老人福祉活動のための拠点施設			総延床面積	419.20㎡
行政機能	集会施設、調理施設			耐震補強	未実施
主要建物建築年 (築年数)	1978年 (築41年)	法令等による設置義務	×	避難所	×
				投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態				
	360人	48件			直営				
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観						
	内訳		金額						
	施設利用料		—						
	補助金		—						
	その他		—						
	合計		—						
	支出(千円/年間)								
	内訳		金額		<p>公的関与の割合と収益性から見る評価</p> <table border="1"> <tr> <td>公的関与割合</td> <td>0</td> <td>収益性</td> <td>-2</td> </tr> </table> <p>収益性</p> 	公的関与割合	0	収益性	-2
	公的関与割合	0	収益性	-2					
	光熱水費		354						
	修繕費		231						
	その他需用費		—						
	役務費		—						
	委託料		173						
使用料及び賃借料		13							
工事請負費		—							
備品購入費		—							
負担金補助及び交付金		—							
合計		771							
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)			771					
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)					
	公費 5 : 5 受益者			8					
その他	高齢者でなくとも施設の利用は可能で、通常の集会施設としても利用されている。								

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	勝北高齢者共同作業所		
-----	------------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	No	827
-----	---------	-----	--------	----	-----

所管部課	勝北支所市民生活課
------	-----------

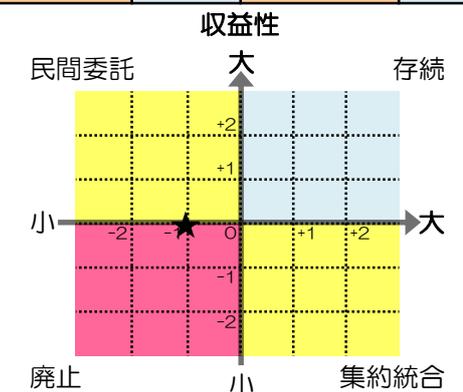
## 1 土地データ

所在地	津山市新野東 1126 - 1	敷地面積	うち借地面積	—
-----	-----------------	------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	高齢者の制作活動のための施設			総延床面積	77.10㎡
行政機能	共同作業所			耐震補強	不要
主要建物建築年 (築年数)	1991年 (築28年)	法令等による設置義務	×	避難所	×
				投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態		
					委託		
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)			施設外観			
	内訳		金額				
	施設利用料		—				
	補助金		—				
	その他		—				
	合計		—				
	支出(千円/年間)			公的関与の割合と収益性から見る評価			
	内訳		金額	公的関与割合	-1	収益性	0
	光熱水費		—				
	修繕費		—				
	その他需用費		—				
	役務費		—				
	委託料		—				
	使用料及び賃借料		—				
	工事請負費		—				
備品購入費		—					
負担金補助及び交付金		—					
合計		—					
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)			—			
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)			
	公費 5 : 5 受益者						
その他	勝北老人憩いの家敷地内に設置。						

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	久米高齢者生活福祉センター「やすらぎの丘」		
-----	-----------------------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	No	988
-----	---------	-----	--------	----	-----

所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	-------------

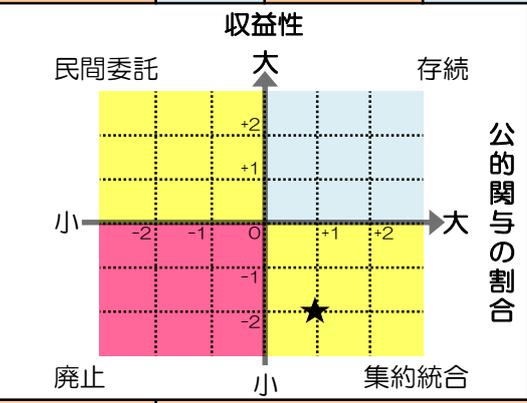
## 1 土地データ

所在地	津山市桑下 1228 - 6	敷地面積	4,786.00㎡	うち借地面積	—
-----	----------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	市内の高齢者等に対し、各種サービスのほか介護支援機能、居住機能を総合的に提供することにより、安心して健康で明るく生活できるよう支援し、もって高齢者等の福祉の増進を図るため。				総延床面積	1,284.95㎡	
行政機能	無し				耐震補強	不要	
主要建物建築年 (築年数)	1992年 (築27年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態			
	1,599人				一部委託			
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観					
	内訳		金額					
	施設利用料	1,043						
	補助金	—						
	その他	—						
	合計	1,043						
	支出(千円/年間)		公的関与の割合と収益性から見る評価					
	内訳		金額		公的関与割合	+1	収益性	-2
	光熱水費	—						
	修繕費	—						
	その他需用費	—						
	役務費	—						
	委託料	8,239						
	使用料及び賃借料	—						
工事請負費	—							
備品購入費	—							
負担金補助及び交付金	—							
合計	8,239							
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		8,239					
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)				
	公費 3 : 7 受益者		652	70				
その他								

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度

平成30年度

施設名	神南備園		
-----	------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	障害福祉施設	No	394
-----	---------	-----	--------	----	-----

所管部課	環境福祉部 障害福祉課
------	-------------

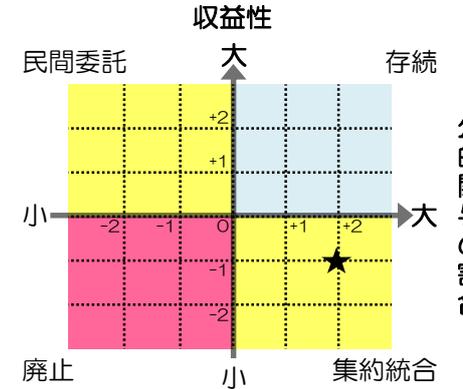
## 1 土地データ

所在地	津山市大谷 600	敷地面積	992.00㎡	うち借地面積	—
-----	-----------	------	---------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	障害福祉サービス			総延床面積	526.31㎡
行政機能	障害者福祉センター			耐震補強	不要
主要建物建築年 (築年数)	1994年 (築25年)	法令等による設置義務	○	避難所	○
				投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態				
	7,140人				直営				
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観						
	内訳		金額						
	施設利用料		455						
	補助金		12,800						
	その他		—						
	合計		13,255						
	支出(千円/年間)		<p>公的関与の割合と収益性から見る評価</p> <table border="1"> <tr> <td>公的関与割合</td> <td>+2</td> <td>収益性</td> <td>-1</td> </tr> </table> <p>収益性</p> 			公的関与割合	+2	収益性	-1
	公的関与割合	+2				収益性	-1		
	内訳					金額			
	光熱水費					1,846			
	修繕費					136			
	その他需用費					4,819			
	役務費					1,235			
	指定管理料					208			
	使用料及び賃借料					1,240			
工事請負費		2,602							
備品購入費		605							
負担金補助及び交付金		—							
合計		12,691							
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		25,946						
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)					
	公費 8 : 2 受益者		64	124					
その他									

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【支出合計÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	めぐみ荘
-----	------

大分類	保健・福祉施設	中分類	保健施設	No	669
-----	---------	-----	------	----	-----

所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	-------------

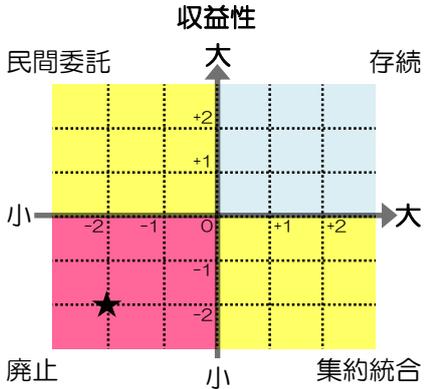
## 1 土地データ

所在地	津山市加茂町小中原 143	敷地面積		うち借地面積	—
-----	---------------	------	--	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	市民の健康の増進、交流及び介護予防の拠点施設				総延床面積	1,120.70㎡	
行政機能	無し				耐震補強	不要	
主要建物建築年 (築年数)	2002年 (築17年)	法令等による設置義務	×	避難所	×	投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態				
	57,622人				指定管理				
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観						
	内訳		金額						
	施設利用料		23,907						
	補助金		-						
	その他		1,075						
	合計		24,982						
	支出(千円/年間)								
	内訳		金額		<p>公的関与の割合と収益性から見る評価</p> <table border="1"> <tr> <td>公的関与割合</td> <td>-2</td> <td>収益性</td> <td>-2</td> </tr> </table> <p>収益性</p> 	公的関与割合	-2	収益性	-2
	公的関与割合	-2	収益性	-2					
	光熱水費		-						
	修繕費		1,295						
	その他需用費		-						
	役務費		24						
	指定管理料		15,614						
使用料及び賃借料		-							
工事請負費		-							
備品購入費		-							
負担金補助及び交付金		-							
合計		16,933							
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		41,915						
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)					
	公費 0 : 10 受益者		415	166					
その他	加茂町福祉センターの敷地内に併設								

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【支出合計÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	加茂町福祉センター		
-----	-----------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設	No	668
-----	---------	-----	-----------	----	-----

所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	-------------

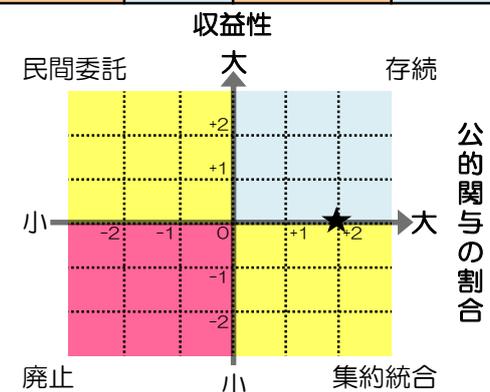
## 1 土地データ

所在地	津山市加茂町小中原 143	敷地面積	6,072.09㎡	うち借地面積	—
-----	---------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	市民の健康の増進、教養の向上を図り、レクリエーション等の場を提供し、もって福祉の向上に寄与するため			総延床面積	1,219.61㎡
行政機能	無し			耐震補強	不要
主要建物建築年 (築年数)	1988年 (築31年)	法令等による設置義務	×	避難所	×
				投票所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態		
	19,983人				指定管理		
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観				
	内訳		金額				
	施設利用料		267				
	補助金		—				
	その他		184				
	合計		451				
	支出(千円/年間)		金額	公的関与の割合と収益性から見る評価			
	内訳		金額	公的関与割合	+2	収益性	0
	光熱水費		—				
	修繕費		—				
	その他需用費		—				
	役務費		22				
	指定管理料		5,894				
	使用料及び賃借料		—				
	工事請負費		—				
備品購入費		—					
負担金補助及び交付金		—					
合計		5,916					
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		6,367				
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)			
	公費 8 : 2 受益者		13	58			
その他							

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【支出合計÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	阿波保健福祉センター		
-----	------------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設	No	761
-----	---------	-----	-----------	----	-----

所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	-------------

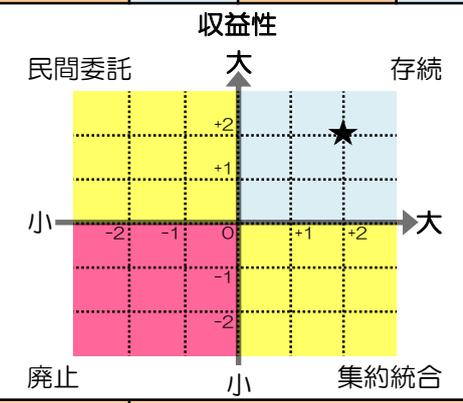
## 1 土地データ

所在地	津山市阿波 1198	敷地面積	3,006.00㎡	うち借地面積	—
-----	------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	市民の健康増進及び交流の場を提供し、もって福祉の向上に資するため			総延床面積	1,649.00㎡
行政機能	無し			耐震補強	不要
主要建物建築年 (築年数)	2000年 (築19年)	法令等による設置義務	×	避難所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態		
	37,612人				指定管理		
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)		施設外観				
	内訳		金額				
	施設利用料		50,916				
	補助金		—				
	その他		547				
	合計		51,463				
	支出(千円/年間)		公的関与の割合と収益性から見る評価				
	内訳		金額	公的関与割合	+2	収益性	+2
	光熱水費		—				
	修繕費		1,114				
	その他需用費		—				
	役務費		—				
	指定管理料		10,677				
	使用料及び賃借料		—				
工事請負費		—					
備品購入費		—					
負担金補助及び交付金		—					
合計		11,791					
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)		廃止 小 集約統合				
			63,254				
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)			
	公費 8 : 2 受益者		1,354	115			
その他	「あば交流館」と一体管理。維持管理経費は重複。						

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【支出合計÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	勝北保健福祉センター		
-----	------------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設	No	821
-----	---------	-----	-----------	----	-----

所管部課	勝北支所市民生活課
------	-----------

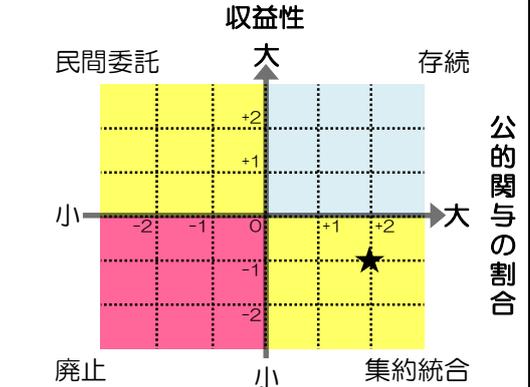
## 1 土地データ

所在地	津山市新野東 664 - 1	敷地面積	1,020.95㎡	うち借地面積	—
-----	----------------	------	-----------	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	勝北地域の保健福祉活動拠点			総延床面積	1,020.95㎡		
行政機能	津山地区農業共済事務組合			耐震補強	不要		
主要建物建築年 (築年数)	1974 年 (築 45 年)	法令等による設置義務	×	避難所	○	投票所	○

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数 (定員)	入居戸数/全戸数 (入居率)	管理形態		
					直営		
維持管理費 (平成29年度)	収入 (千円/年間)			施設外観			
	内訳		金額				
	施設利用料		—				
	補助金		—				
	その他		—				
	合計		—				
	支出 (千円/年間)			公的関与の割合と収益性から見る評価			
	内訳		金額	公的関与割合	+2	収益性	-1
	光熱水費		勝北支所にまとめて記載				
	修繕費		勝北支所にまとめて記載				
	その他需用費		勝北支所にまとめて記載				
	役務費		勝北支所にまとめて記載				
	委託料		勝北支所にまとめて記載				
	使用料及び賃借料		勝北支所にまとめて記載				
工事請負費		—					
備品購入費		—					
負担金補助及び交付金		—					
合計		—					
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用 (千円)			—			
負担割合 および負担額	公費負担割合 (公費：受益者)		利用者一人当たり (円)	市民一人当たり (円)			
	公費 8 : 2 受益者						
その他	勝北支所敷地内に設置。建物内に農業共済事務組合の事務所を設置。						

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	平成30年度
------	--------

施設名	久米保健センター		
-----	----------	--	--

大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設	No	991
-----	---------	-----	-----------	----	-----

所管部課	久米支所市民生活課
------	-----------

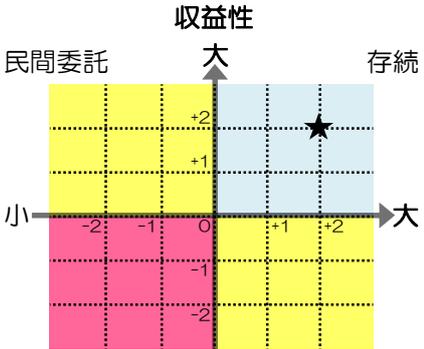
## 1 土地データ

所在地	津山市中北下 1300	敷地面積		うち借地面積	—
-----	-------------	------	--	--------	---

## 2 施設データ

設置目的	地域保健活動のための拠点施設			総延床面積	660.06㎡
行政機能	保健施設			耐震補強	不要
主要建物建築年 (築年数)	1988年 (築31年)	法令等による設置義務	×	避難所	×

## 3 管理運営データ

利用状況 (平成29年度)	利用人数 (年間)	利用件数 (年間)	児童数(定員)	入居戸数/全戸数(入居率)	管理形態		
					直営		
維持管理費 (平成29年度)	収入(千円/年間)			施設外観			
	内訳		金額				
	施設利用料		437				
	補助金		—				
	その他		—				
	合計		437				
	支出(千円/年間)			公的関与の割合と収益性から見る評価			
	内訳		金額	公的関与割合	+2	収益性	+2
	光熱水費		120	<p style="text-align: center;"><b>収益性</b></p> 			
	修繕費		170				
	その他需用費		—				
	役務費		—				
	委託料		32				
	使用料及び賃借料		—				
工事請負費		—					
備品購入費		—					
負担金補助及び交付金		—					
合計		322					
施設運営費 (平成29年度)	年間運営費用(千円)						
	322						
負担割合 および負担額	公費負担割合(公費:受益者)		利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)			
	公費 8 : 2 受益者			-1			
その他	久米支所敷地内に設置。						

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】

※ 人口は、平成30年1月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の102,276人を使用