

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	401
------	-------	-------	-----

施設名称	津山市総合斎場		
------	---------	--	--

設置目的	墓地、埋葬法に基づく火葬施設	所管部課	環境福祉部 環境生活課
------	----------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市小田中 1115	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	26,763.22㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1991年 (築 28 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	会館棟、火葬棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	1,529.73㎡				
行政機能	火葬場						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考
	運営管理者	つやま斎苑管理グループ 代表団体 イージス・グループ有限責任事業		津山市加茂町斎場と同一の 指定管理者
	期間	平成27年4月1日～令和2年3月31日		
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用件数(件)	1,307	1,432	火葬件数

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	(47,779)	指定管理料	46,889	
	補助金	(0)	施設利用料	0	
	その他	(11,502)	自主事業	0	
	合計	(59,281)	その他	0	
			合計	46,889	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	21,698	
	修繕費	25,950	修繕・消耗品費等	4,646	
	その他需用費	20	光熱水費	12,516	
	役務費	0	委託料(施設管理)	5,050	
	委託料	46,889	負担金・公租公課	1,895	
	使用料及び賃借料	1,430	その他	1,647	
工事請負費	6,219				
備品購入費	0	合計	47,452		
負担金補助及び交付金	0				
合計	80,508				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	139,789			公費 8 : 2 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	52,628		33,365		804

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	402
------	-------	-------	-----

施設名称	三浦火葬場		
------	-------	--	--

設置目的	旧津川原村の施設として設置	所管部課	環境福祉部 環境生活課
------	---------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市三浦 475	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	コンクリートブロック造	敷地面積	728.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1965年 (築 54 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	52.89㎡				
行政機能	火葬場						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	光熱水費	-
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	負担金・公租公課	-
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-
工事請負費	0	備品購入費	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 8 : 2 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	665
------	-------	-------	-----

施設名称	津山市加茂町斎場		
------	----------	--	--

設置目的	加茂・阿波地区の火葬施設	所管部課	環境福祉部 環境生活課
------	--------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町宇野 2200 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造	敷地面積	5,031.50㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1985年  (築 34 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	火葬場、霊柩車保管庫	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	333.80㎡				
行政機能	火葬場						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考
	運営管理者	つやま斎苑管理グループ 代表団体 イージス・グループ有限責任事業		津山市総合斎場と同一の指 定管理者
	期間	平成27年4月1日～令和2年3月31日		
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用件数(件)	104	100	火葬件数

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	(1,827)
	補助金	(0)
	その他	一部総合斎場に記載
	合計	(1,827)
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	7,997
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	総合斎場に記載
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
備品購入費	0	
負担金補助及び交付金	0	
合計	7,997	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	9,824	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	23,957	18,270

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
区分	金額	
指定管理料	津山総合斎場に記載	
施設利用料		
自主事業		
その他		
合計		
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
区分	金額	
人件費	津山総合斎場に記載	
修繕・消耗品費等		
光熱水費		
委託料(施設管理)		
負担金・公租公課		
その他		
合計		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	9,824	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	23,957	18,270

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	759
------	-------	-------	-----

施設名称	阿波資源化物ストック施設		
------	--------------	--	--

設置目的	阿波地域の資源化物ストック施設	所管部課	環境福祉部 環境事業課
------	-----------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 17	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	2,110.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2002年 (築 17 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	50.00㎡				
行政機能	資源化物倉庫						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		ミニライスセンター・氷温 庫敷地内に設置。電気代 は阿波出張所で支払	
	期間	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	5	人件費	-	
	修繕費	0	光熱水費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	負担金・公租公課	-	
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-	
工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	5	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	5			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	100		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	667
------	-------	-------	-----

施設名称	かけはし作業所		
------	---------	--	--

設置目的	福祉作業所	所管部課	環境福祉部 障害福祉課
------	-------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町小中原 84 - 11	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	123.89㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2001年  (築 18 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	56.60㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	
	利用者数(人)	63	85	
	利用件数(件)	32	64	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	140	自主事業	-
	合計	140	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	光熱水費	-
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	負担金・公租公課	-
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-
	工事請負費	0	備品購入費	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 7 : 3 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	0	-1	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	798
------	-------	-------	-----

施設名称	川東学習等供用施設
------	-----------

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市大吉 44 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	212.42㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1970年 (築 49 年)	避難所	×
階数	2階建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	212.42㎡			再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	147.83㎡				
行政機能	集会施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	15	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	15	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	15			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	101		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	799
------	-------	-------	-----

施設名称	大吉学習等供用施設		
------	-----------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市大吉 580 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	373.16㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1972年  (築 47 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	○
大分類	その他	土地借地面積	373.16㎡			再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	158.84㎡	構成施設	本体棟		
行政機能	集会施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 2 : 8 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	800
------	-------	-------	-----

施設名称	日本原学習等供用施設		
------	------------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市日本原 381	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	149.90㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1977年 (築 42 年)	避難所	×
階数	2階建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	149.90㎡			再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	141.91㎡				
行政機能	集会施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	801
------	-------	-------	-----

施設名称	案内学習等供用施設		
------	-----------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市大吉 141 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	438.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1980年 (築 39 年)	避難所	×
階数	2階建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	438.00㎡			再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	207.27㎡				
行政機能	集会施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 2 : 8 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	844
------	-------	-------	-----

施設名称	(旧)久米学校給食センター
------	---------------

設置目的	市立学校において実施される学校給食の調理等を効果的かつ能率的に処理するための施設	所管部課	学校教育部 教育総務課
------	------------------------------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市南方中 1460 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	○	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	638.14㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1994年 (築 25 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	638.14㎡			再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	402.08㎡				
行政機能	給食調理施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成26年 戸島学校食育センター稼働後は、所管課倉庫として活用	
	期間	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用件数				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1149
------	-------	-------	------

施設名称	教育委員会久米倉庫		
------	-----------	--	--

設置目的	学校校務員の作業所及び倉庫	所管部課	学校教育部 教育総務課
------	---------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市宮尾 469-1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	-	主要建物 建築年 (築年数)	1984年 (築 35 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	124.05㎡				
行政機能	作業所及び倉庫						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		観光久米倉庫(農協跡地)敷 地内に設置
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用件数			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1258
------	-------	-------	------

施設名称	阿波通学バス待合所(市営住宅前)		
------	------------------	--	--

設置目的	阿波地区の小学生のための通学用スクールバス待合施設	所管部課	学校教育部 教育総務課
------	---------------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1184 - 9	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	44.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2014年  (築 5 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	3.75㎡				
行政機能	バス待合所						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	-	3,542		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	0	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	0	委託料	-		
	委託料	0	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-		
工事請負費	0	備品購入費	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	0					
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 10 : 0 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		0		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1238
------	-------	-------	------

施設名称	津山産業・流通センター(普通財産)		
------	-------------------	--	--

設置目的	無し	所管部課	産業文化部 企業立地課
------	----	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市戸島 893 - 14	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	3,366.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1999年 (築 20 年)	避難所	×
階数	平家建て、2階建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟 3棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	574.45㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	226	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	226	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	675
------	-------	-------	-----

施設名称	JR知和駅		
------	-------	--	--

設置目的	JR因美線の駅	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	---------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町小淵 918 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造	敷地面積	75.08㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1930年  (築 89 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	75.08㎡			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	75.08㎡				
行政機能	JR因美線の駅			構成施設	駅舎、駐輪場		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	15	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	122	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	4	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	141	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	141			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	1,877		-		1

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	676
------	-------	-------	-----

施設名称	JR美作加茂駅		
------	---------	--	--

設置目的	JR因美線の駅	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	---------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町桑原 176-2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	201.79㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2003年  (築 16 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	201.79㎡			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	201.79㎡	構成施設	本体棟		
行政機能	JR因美線の駅						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	64	自主事業	-	
	合計	64	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	2,235	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	2,235	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	2,235			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	11,075		-		21

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	677
------	-------	-------	-----

施設名称	加茂小学校前バス待合所		
------	-------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 80	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	63.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2000年 (築 19 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	63.00㎡				
行政機能	バス待合所						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	5	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	5			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	5			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	79	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	678
------	-------	-------	-----

施設名称	加茂支所前バス待合所		
------	------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 104	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	-	主要建物 建築年 (築年数)	不明	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	-	-	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	7.22㎡				
行政機能	バス待合所			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		加茂支所敷地内に設置	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	766
------	-------	-------	-----

施設名称	バス待合所大畑		
------	---------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1781 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造(ログハウス)	敷地面積	-	主要建物 建築年 (築年数)	1997年 (築 22 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡				
行政機能	バス待合所						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		阿波児童館敷地内に設置
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	767
------	-------	-------	-----

施設名称	バス待合所下沢口		
------	----------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 31 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造(ログハウス)	敷地面積	27.22㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1997年 (築 22 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡				
行政機能	バス待合所			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	768
------	-------	-------	-----

施設名称	バス待合所大ヶ山口		
------	-----------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1112-2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	6.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	不明	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	6.00㎡			再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	-			
行政機能	バス待合所			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	770
------	-------	-------	-----

施設名称	バス待合所ふれあい会館前		
------	--------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 3312-1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	6.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	不明	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	-	-	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡				
行政機能	バス待合所			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	771
------	-------	-------	-----

施設名称	バス待合所大杉公会堂前		
------	-------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 2740 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造(ログハウス)	敷地面積	30.07㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1998年 (築 21 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡				
行政機能	バス待合所						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	993
------	-------	-------	-----

施設名称	JR美作千代駅		
------	---------	--	--

設置目的	JR姫新線の駅	所管部課	産業文化部 商業・交通政策課
------	---------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市領家 1710 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	137.50㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1923年  (築 96 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	137.50㎡			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	137.50㎡	構成施設	駅舎、便所		
行政機能	JR姫新線の駅						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	43	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	18	委託料	-	
	委託料	147	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	208	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	208			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	1,512		-		2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	778
------	-------	-------	-----

施設名称	大高下ふるさと村		
------	----------	--	--

設置目的	大高下ふるさと村利用者のための施設	所管部課	産業文化部 観光振興課
------	-------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 2745 - 7	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	368.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2002年 (築 17 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	便所	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	18.44㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		敷地内に教育委員会久米倉 庫設置
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	26	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	39	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	13	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	78	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	78			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	4,229	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1148
------	-------	-------	------

施設名称	観光久米倉庫(農協跡地)		
------	--------------	--	--

設置目的	観光物資保管のための施設	所管部課	産業文化部 観光振興課
------	--------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市宮尾 469 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,501.11㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1988年 (築 31 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	173.25㎡				
行政機能	倉庫						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		敷地内に教育委員会久米倉 庫設置
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	5	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	5	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	5			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	28	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	979
------	-------	-------	-----

施設名称	岩屋城公衆トイレ		
------	----------	--	--

設置目的	見学者用のトイレ	所管部課	産業文化部 文化課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市中北上 696 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	コンクリート造(擬木)、木造	敷地面積	1,722.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2004年  (築 15 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	社会教育系施設	土地借地面積	-	構成施設	便所	再編基本計画 判定	1
中分類	その他	総延床面積	6.93㎡				
行政機能	トイレ						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数(人)			
	利用件数(件)			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	5	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	4	委託料	-		
	委託料	0	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-		
工事請負費	0	備品購入費	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	8	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	8			公費 7	: 3 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	1,169		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	777
------	-------	-------	-----

施設名称	無線交信室		
------	-------	--	--

設置目的	無し	所管部課	農林部 森林課
------	----	------	---------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1453 - 77	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	45.57㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1994年  (築 25 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	45.57㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数(人)	100	100	大ヶ山スカイ愛ランドハムクラブ会員の延べ利用者
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	26	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	14	委託料	-		
	委託料	60	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-		
工事請負費	0	備品購入費	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	100	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	100			公費 0	: 10 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	2,194		0		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1196
------	-------	-------	------

施設名称	声ヶ岨いろり小屋外8件		
------	-------------	--	--

設置目的	公営管理事務所、声ヶ岨森林公園利用者のための施設	所管部課	農林部 森林課
------	--------------------------	------	---------

基本情報							
所在地	津山市市場 1966 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造、木造、コンクリートブロック造	敷地面積	242.17㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1982年  (築 37 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	一部借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	不明	構成施設	いろり小屋、東屋、便所ほか	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	242.17㎡				
行政機能	物置、トイレ、あずまや						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数(人)	530	448	
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	216	自主事業	-	
	合計	216	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	40	人件費	-	
	修繕費	93	光熱水費	-	
	その他需用費	2	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	7	委託料	-	
	委託料	1,832	負担金・公租公課	-	
	使用料及び賃借料	3	原材料費	-	
工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	1,977	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	1,977			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	8,163		0		17

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	961
------	-------	-------	-----

施設名称	藤ヶ瀬揚水機場		
------	---------	--	--

設置目的	農業用揚水施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市宮尾 1185 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	コンクリートブロック造	敷地面積	323.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1984年 (築 35 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	17.20㎡				
行政機能	農業用揚水施設						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		維持管理費として市が支出している「負担金補助及び交付金」は、農業振興課が年間電気代(実績)の1/2を助成しているもの。	
	期間	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	光熱水費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	負担金・公租公課	-	
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-	
工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	286	合計	-		
合計	286				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	286			公費 7 : 3 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	16,627		-		2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	962
------	-------	-------	-----

施設名称	高德揚水機場		
------	--------	--	--

設置目的	農業用揚水施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市南方中 1091 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	コンクリートブロック造	敷地面積	45.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	不明	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	-	-	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	7.36㎡				
行政機能	農業用揚水施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外 観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	0	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	0	委託料	-		
	委託料	0	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-		
工事請負費	0	備品購入費	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 7 : 3 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	963
------	-------	-------	-----

施設名称	中須賀湛水防除施設
------	-----------

設置目的	防災施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市宮尾 12 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	887.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1980年 (築 39 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	70.00㎡				
行政機能	湛水防除施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		施設 外 観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	161	人件費	-	
	修繕費	363	光熱水費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	224	負担金・公租公課	-	
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-	
工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	748	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	748			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	10,685		-		7

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1136
------	-------	-------	------

施設名称	皿川可動堰通報装置		
------	-----------	--	--

設置目的	防災施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市皿 567 番地先	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	6.40㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2010年  (築 9 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	6.40㎡			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	4.68㎡				
行政機能	通報装置管理施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	一部委託		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	46	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	479	委託料	-		
	委託料	79	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	1	原材料費	-		
	工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	605	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	605			公費 10	: 0	受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	129,273		-		6	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	10018
------	-------	-------	-------

施設名称	川崎車庫		
------	------	--	--

設置目的	凍結防止剤散布車収納車庫	所管部課	都市建設部 管理課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市川崎 295 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	-	主要建物 建築年 (築年数)	1999年 (築 20 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	60.43㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	(0)	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	3	人件費	-		
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-		
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-		
	役務費	0	委託料	-		
	委託料	0	使用料及び賃借料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
工事請負費	0	管理負担金	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	3					
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	3			公費 10 : 0 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一戸当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	49		#DIV/0!		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	422
------	-------	-------	-----

施設名称	津山駅北口駐車場		
------	----------	--	--

設置目的	津山駅における公共交通機関の利用促進及び駅周辺の駐車需要に対処するために設置	所管部課	都市建設部 都市計画課
------	----------------------------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市横山 86-6	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	4,536.72㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1994年  (築 25 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	管理棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	7.30㎡				
行政機能	駐車場						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考
	運営管理者	(一財)津山市都市整備公社		施設 外観 
	期間	平成29年4月1日～令和2年3月31日		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	
	利用者数(人)	32,928	1,411	
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	(5,880)	施設利用料	13,465		
	補助金	(0)				
	その他	(0)				
	合計	(5,880)	合計	13,465		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	0	人件費	3,430		
	修繕費	0	需用費	1,644		
	その他需用費	0	役務費	27		
	役務費	0	委託料	2,201		
	委託料	0	使用料及び賃借料	1,418		
	使用料及び賃借料	0	負担金	3,650		
	工事請負費	0	租税公課等	392		
備品購入費	0	管理費	703			
負担金補助及び交付金	0	合計	13,465			
合計	0					
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	5,880			公費 3	: 7 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		4,167		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1162
------	-------	-------	------

施設名称	坪井駅前駐輪場		
------	---------	--	--

設置目的	駅利用者の便益施設	所管部課	都市建設部 都市計画課
------	-----------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市中北上 1818 - 23	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	軽量鉄骨造	敷地面積	102.38㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2005年  (築 14 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	48.97㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	3,000	3,000	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	2	自主事業	-
	合計	2	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	光熱水費	-
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	負担金・公租公課	-
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-
工事請負費	0	備品購入費	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 3 : 7 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	0	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1290
------	-------	-------	------

施設名称	旧津山広域バスセンター		
------	-------------	--	--

設置目的	駅利用者等の便益施設	所管部課	都市建設部 都市計画課
------	------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市南町1丁目94-1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	685.82㎡	主要建物 建築年 (築年数)	2006年 (築13年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	-
中分類	その他	総延床面積	162.75㎡				
行政機能	無し						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		平成29年6月より貸付
	期間	-		
	開館時間	8:00~20:00		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	2,400	自主事業	-	
	合計	2,400	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	光熱水費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	負担金・公租公課	-	
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-	
工事請負費	0	備品購入費	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費:受益者)	
	0			公費 5 : 5 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	-23		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設:【支出合計÷人口】

※人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1234
------	-------	-------	------

施設名称	(旧)久米山ふれあいロッジ		
------	---------------	--	--

設置目的	すくも山とその周辺の市所有の里山の自然と環境を活かして、市民に憩いとふれあいの場を提供し、都市や農村との交流活動を促進するため	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------------------------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市神代 1507 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	3,431.97㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1980年  (築 39 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	693.14㎡				
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	特定非営利活動法人 倭文の郷		普通財産として貸付
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
				施設 外観
				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	3,231	6,160	
	利用件数(件)			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	180,000	自主事業	-
	合計	180,000	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	光熱水費	-
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	負担金・公租公課	-
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-
工事請負費	0	備品購入費	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 0 : 10 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	0	-1,798	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1077
------	-------	-------	------

施設名称	旧上原グランド便所		
------	-----------	--	--

設置目的	無し	所管部課	加茂支所 地域振興課
------	----	------	------------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 554 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	12,439.11㎡	主要建物 建築年 (築年数)	-	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	-	-	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	10.00㎡				
行政機能	トイレ			構成施設	東屋		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	11	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	11	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	11			公費 10	: 0
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	1,100		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1242
------	-------	-------	------

施設名称	阿波村お試し住宅		
------	----------	--	--

設置目的	定住推進のための施設	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1238	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	敷地面積	358.76㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1996年 (築 23 年)	避難所	×
階数	2階建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	235.40㎡				
行政機能	公営住宅						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	あば村運営協議会		
	期間	平成26年4月1日～		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	4	6	
	利用件数(件)	4	4	



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	0
	補助金	(0)
	その他	17
	合計	17
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	0
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	0
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
備品購入費	0	
負担金補助及び交付金	0	
合計	0	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	0	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一戸当たり(円)
	0	0

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
区分	金額	
指定管理料	-	
施設利用料	-	
自主事業	-	
その他	-	
合計	-	
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
区分	金額	
人件費	-	
修繕・消耗品費等	-	
手数料・保険料等	-	
委託料	-	
使用料及び賃借料	-	
負担金・公租公課	-	
管理負担金	-	
その他	-	
合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	0	
負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	公費 5 : 5 受益者	
面積1㎡当たり(円)	利用者一戸当たり(円)	
0	0	
市民一人当たり(円)	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	183
------	-------	-------	-----

施設名称	二宮俵田備品収納庫		
------	-----------	--	--

設置目的	町内会備品の収納	所管部課	総務部 人権啓発課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市二宮 926 - 10	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	コンクリートブロック造	敷地面積	51.43㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1981年 (築 38 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	12.70㎡				
行政機能	備品収納施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	俵田町内会		
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	(0)	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	0	人件費	-		
	修繕費	0	光熱水費	-		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-		
	役務費	0	委託料	-		
	委託料	0	負担金・公租公課	-		
	使用料及び賃借料	0	原材料費	-		
工事請負費	0	備品購入費	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 3	: 7 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	185
------	-------	-------	-----

施設名称	高野本郷備品収納庫		
------	-----------	--	--

設置目的	町内会備品の収納	所管部課	総務部 人権啓発課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市高野本郷 2876 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	455.68㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1982年  (築 37 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	455.68㎡			再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	8.10㎡	構成施設	本体棟		
行政機能	備品収納施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	高野八区町内会		施設 外 観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 3 : 7 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	186
------	-------	-------	-----

施設名称	上兼田備品収納庫		
------	----------	--	--

設置目的	町内会備品の収納	所管部課	総務部 人権啓発課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市川崎 1652 - 6	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	コンクリートブロック造	敷地面積	34.58㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1984年 (築 35 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	12.27㎡				
行政機能	備品収納施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	上兼田町内会		
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 3 : 7 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	416
------	-------	-------	-----

施設名称	平福自転車置場		
------	---------	--	--

設置目的	通学のための自転車置場	所管部課	総務部 人権啓発課
------	-------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市平福 219 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	コンクリート造	敷地面積	17.26㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1980年 (築 39 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	7.84㎡				
行政機能	自転車置場						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	一方南町内会		施設 外観 
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0	合計	-	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 3 : 7 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	29
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)東幼稚園
------	---------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市林田 767-1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	3,546.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1973年 (築 46 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	604.34㎡				
行政機能	無し(普通財産)			構成施設	本体棟、体育倉庫		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。財産活用課所管となり、活用策を模索中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	210	0	定員数(人)	
	利用者数等	47	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	30
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)河辺幼稚園
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市国分寺 1122	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,621.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1976年 (築 43 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	520.12㎡				
行政機能	無し(普通財産)			構成施設	本体棟、体育倉庫		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。財産活用課所管となり、活用策を模索中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	140	0	定員数(人)	
	利用者数等	29	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	33
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)鶴山幼稚園
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市小田中 184	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造	敷地面積	3,276.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1965年 (築 54 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	675.00㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。令和2年度より山下より移設した、教育相談センター「鶴山塾」として活用中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	210	0	定員数(人)	
	利用者数等	60	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	34
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)田邑幼稚園
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市上田邑 11	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,730.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1978年 (築 41 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	302.12㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。財産活用課所管となり、活用策を模索中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	70	0	定員数(人)	
	利用者数等	11	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	35
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)佐良山幼稚園
------	-----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市皿 672	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,740.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1976年 (築 43 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟、倉庫	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	467.45㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。財産活用課所管となり、活用策を模索中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	140	0	定員数(人)	
	利用者数等	11	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	36
------	-------	-------	----

施設名称	(旧)高田幼稚園		
------	----------	--	--

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市下横野 1172 - 5	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,744.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1982年  (築 37 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	280.90㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		平成31年3月、幼稚園の統廃合により閉園。財産活用課所管となり、令和2年4月より民間提案制度により採択された事業者と賃貸借契約を締結。パン・コーヒー・雑貨の販売所として活用中。	
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等	70	0	定員数(人)	
	利用者数等	44	0	児童数(人)	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	430
------	-------	-------	-----

施設名称	コミュニティセンター あいあい		
------	-----------------	--	--

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市井口 21 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,593.73㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1980年  (築 39 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	614.67㎡				
行政機能	無し(普通財産)			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		平成31年4月よりシルバー人材センター事務所として利用。普通財産賃貸借契約。
	開館時間	月～金 8:30～17:00		
	休館日	土日祝日		
施設外観 				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等	10,559	0	利用人数(人)
	利用者数等	524	0	利用件数(件)

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	環境事業課・シルバー	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	環境事業課・シルバー	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	206	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	206				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	206			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	335		-		2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	445
------	-------	-------	-----

施設名称	旧津山圏域消防組合西分署		
------	--------------	--	--

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神戸 322	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	543.69㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1974年 (築 45 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	165.32㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考  児童クラブとして利用。普通 財産として貸付。	施設 外観 
	運営管理者	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	29	自主事業	-		
	合計	29	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	0	人件費	-		
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-		
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-		
	役務費	0	委託料	-		
	委託料	0	使用料及び賃借料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
工事請負費	0	管理負担金	-			
備品購入費	0	その他	-			
負担金補助及び交付金	0	合計	-			
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 10 : 0 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	483
------	-------	-------	-----

施設名称	JR滝尾駅		
------	-------	--	--

設置目的	JR因美線の駅	所管部課	総務部 財産活用課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市堀坂 263 - 4	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造	敷地面積	355.83㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1920年  (築 99 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	118.88㎡				
行政機能	JR因美線の駅			構成施設	本体棟、便所棟、駐輪場		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	管理負担金	-
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	554
------	-------	-------	-----

施設名称	愛山地内だんじり収納庫		
------	-------------	--	--

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市小田中 186 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	988.47㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1968年 (築 51 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	308.00㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	562
------	-------	-------	-----

施設名称	(旧)加茂幼稚園
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 147 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	5,936.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1993年  (築 26 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	一部借地			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	不明			再編基本計画 判定	2
中分類	その他	総延床面積	728.00㎡	構成施設	本体棟、便所・倉庫		
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等	105	0	定員数(人)
	利用者数等	20	0	児童数(人)

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	672
------	-------	-------	-----

施設名称	(旧)公郷保育所
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町公郷 1565 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造	敷地面積	2,269.14㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1976年 (築 43 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟、倉庫	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	416.03㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等	30	0	定員数(人)
	利用者数等	23	0	児童数(人)

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	712
------	-------	-------	-----

施設名称	旧倉見分校
------	-------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町倉見 25 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造、鉄骨造	敷地面積	3,750.17㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1953年 (築 66 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	旧校舎、旧体育館	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	663.00㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)	
	0		-	
			市民一人当たり(円)	
			0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	720
------	-------	-------	-----

施設名称	(旧)阿波幼稚園
------	----------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1788 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	3,011.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1999年 (築 20 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	3
中分類	その他	総延床面積	477.00㎡				
行政機能	幼稚園施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	788
------	-------	-------	-----

施設名称	(旧)勝北学校給食センター
------	---------------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市坂上 375 - 4	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,797.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1992年 (築 27 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	構成施設	本体棟、倉庫	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	508.00㎡				
行政機能	無し(普通財産)						

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	-		草加部学校食育センター稼働後は、各課倉庫として利用	
	期間	-			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用件数				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	4	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	4	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	4			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	7	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1073
------	-------	-------	------

施設名称	(旧)加茂学校給食センター
------	---------------

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 80	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	273.00㎡	主要建物 建築年 (築年数)	1975年  (築 44 年)	避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	学校教育系施設	土地借地面積	-	構成施設	本体棟	再編基本計画 判定	4
中分類	その他教育施設	総延床面積	273.00㎡				
行政機能	給食調理施設						

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		草加部学校食育センター稼働後は、各課倉庫として利用
	開館時間	-		
	休館日	-		
施設外観				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	光熱水費	0	人件費	-
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-
	役務費	0	委託料	-
	委託料	0	使用料及び賃借料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
工事請負費	0	管理負担金	-	
備品購入費	0	その他	-	
負担金補助及び交付金	0	合計	-	
合計	0			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	0			公費 10 : 0 受益者
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)	
	0	-	0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

# 施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	2003
------	-------	-------	------

施設名称	上原住宅		
------	------	--	--

設置目的	無し(普通財産)	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 616	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	1,065.44㎡	主要建物 建築年 (築年数)	不明	避難所	×
階数	2階建て	土地所有	津山市			投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-	-	-	再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	53.00㎡				
行政機能	無し(普通財産)			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営		備考
	運営管理者	-		施設 外観 
	開館時間	-		
	休館日	-		
データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
利用状況	利用者数等			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	光熱水費	0	人件費	-	
	修繕費	0	修繕・消耗品費等	-	
	その他需用費	0	手数料・保険料等	-	
	役務費	0	委託料	-	
	委託料	0	使用料及び賃借料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
工事請負費	0	管理負担金	-		
備品購入費	0	その他	-		
負担金補助及び交付金	0	合計	-		
合計	0				
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)
	0		-		0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用