

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	419
------	-------	-------	-----

施設名称	雇用労働センター		
------	----------	--	--

設置目的	雇用労働施策対策のための拠点施設	所管部課	産業文化部 仕事・移住支援室
------	------------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市山下 92 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	1,372.38㎡			避難所	○
階数	2階建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	○
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	1,804.27㎡				
行政機能	仕事・移住支援室、津山広域事務組合事務局、職業紹介等相談窓口			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考	施設 外観
	運営管理者	津山広域事務組合			
	期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日			
	開館時間	事務室 8:30～17:15 貸室利用 9:00～21:00			
	休館日	年末年始(12月28日～1月4日)			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	29,785	26,227		
	利用件数(件)	1,141	1,268		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	(10,075)	指定管理料	10,075		
	補助金	(0)	施設利用料	1,009		
	その他	(786)	自主事業	786		
	合計	(10,861)				
	津山市の支出(千円/年間)		合計	11,870		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	3,930		
	その他需用費	0	光熱水費	2,226		
	役務費	0	消耗品費	103		
	委託料	1,009	印刷製本費	57		
	使用料及び賃借料	0	修繕料	471		
	工事請負費	0	委託料	2,345		
備品購入費	0	使用料及び賃借料	244			
負担金補助及び交付金	0	その他	0			
合計	1,009	合計	9,376			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	11,870			公費 8 : 2 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	559		384		10	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
－ 施設別カルテ - 123 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	420
------	-------	-------	-----

施設名称	勤労者総合福祉センター		
------	-------------	--	--

設置目的	中小企業に働く勤労者の福祉の充実を図るための拠点	所管部課	産業文化部 仕事・移住支援室
------	--------------------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市勝部 20 - 7	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	○	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造	敷地面積	-			避難所	○
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1989年	投票所	○
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	1
中分類	産業系施設	総延床面積	1,869.46㎡		(築 30 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－		津山スポーツ公園敷地内に 設置		
	期間	－				
	開館時間	9:00～22:00				
	休館日	年末年始				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	46,246	42,156			
	利用件数(件)	4,105	4,071			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	7,458	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	479	自主事業	-	
	合計	7,937	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	450	人件費	-	
	その他需用費	69	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	手数料・保険料等	-	
	委託料	16,694	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	使用料及び賃借料	-	
	工事請負費	33,038	負担金・公租公課	-	
	備品購入費	92	管理負担金	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	50,343	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	50,343			公費 8 : 2 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	26,929	176		423	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 124 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1174
------	-------	-------	------

施設名称	阿波木工共同作業所		
------	-----------	--	--

設置目的	無し	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	----	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1204 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	不明	敷地面積	－			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	一部借地	主要建物 建築年 (築年数)	1989年	投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	不明			再編基本計画 判定	4
中分類	その他	総延床面積	71.00㎡		(築 30 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外 観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用件数(件)					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	(0)	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	手数料・保険料等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	使用料及び賃借料	-	
	工事請負費	0	負担金・公租公課	-	
	備品購入費	0	管理負担金	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 125 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1306
------	-------	-------	------

施設名称	阿波農産物加工施設		
------	-----------	--	--

設置目的	阿波地域における特産品開発の拠点施設	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	--------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市阿波1783-1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄筋コンクリート造、鉄骨造、木造	敷地面積	1,444.00㎡			避難所	×
階数	2階建て、平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2017年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	737.62㎡		(築 2 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟、味噌蔵、トイレ棟、倉庫		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	直営		備考		施設 外観
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数等					
	利用件数					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	(0)	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	681	人件費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	手数料・保険料等	-	
	委託料	808	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	使用料及び賃借料	-	
	工事請負費	0	負担金・公租公課	-	
	備品購入費	0	管理負担金	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	1,489	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	1,489			公費 3 : 7 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	2,018	-	14		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 126 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	190
------	-------	-------	-----

施設名称	綾部集会所
------	-------

設置目的	工業団地立地企業と地域住民との融和を図る拠点施設	所管部課	産業文化部 企業立地課
------	--------------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市綾部 1774 - 10	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	620.47㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1976年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	144.22㎡		(築 43 年)		
行政機能	集会施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数等					
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	手数料・保険料等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	使用料及び賃借料	-	
	工事請負費	0	負担金・公租公課	-	
	備品購入費	0	管理負担金	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 127 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	832
------	-------	-------	-----

施設名称	勝北下野田研修所		
------	----------	--	--

設置目的	地域住民と地元企業の研修のための施設	所管部課	産業文化部 企業立地課
------	--------------------	------	-------------

基本情報							
所在地	津山市下野田 229 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	725.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1996年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 23 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	230.40㎡				
行政機能	研修施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外 観 
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数等					
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	-	
	役務費	0	手数料・保険料等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	使用料及び賃借料	-	
	工事請負費	0	負担金・公租公課	-	
	備品購入費	0	管理負担金	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 10 : 0 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 128 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	733
------	-------	-------	-----

施設名称	ミニライスセンター・氷温庫		
------	---------------	--	--

設置目的	地域の農業経営の振興のため	所管部課	農林部 ビジネス農林業推進室
------	---------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波 17	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,110.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1996年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 23 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	442.00㎡				
行政機能	穀類乾燥調製施設			構成施設	2棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	1,413	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	1,413	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	1,413			公費 3 : 7 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	3,196	-	14		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 129 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	734
------	-------	-------	-----

施設名称	阿波特産館		
------	-------	--	--

設置目的	地域農業振興のための拠点施設	所管部課	農林部 ビジネス農林業推進室
------	----------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市阿波1216-1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	759.49㎡			避難所	×
階数	2階建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	不明	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	533.17㎡	-	-		
行政機能	農産物加工施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 3 : 7 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 130 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	994
------	-------	-------	-----

施設名称	久米産地形成促進施設(道の駅久米の里)		
------	---------------------	--	--

設置目的	地域産業活性化のための拠点施設	所管部課	農林部 ビジネス農林業推進室
------	-----------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市宮尾 563 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	5,551.04㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2000年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 19 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	552.55㎡				
行政機能	道の駅、農産物直売所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考		施設 外観
	運営管理者	(有)アグリ久米				
	期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日				
	開館時間	9:00～18:00 食遊館 11:00～15:00 土日祝 11:00～16:00				
	休館日	毎月第一月曜日、年末年始				
利用状況	データ項目	H26(2014)年		R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	289,392		278,109		
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	(0)	施設利用料	55,732		
	補助金	(0)	その他	1,236		
	その他	(515)				
	合計	(515)				
	津山市の支出(千円/年間)		指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	光熱水費	341	人件費	34,898		
	修繕費	341	光熱水費	6,494		
	その他需用費	0	修繕・消耗品費等	3,337		
	役務費	0	委託料	3,511		
	委託料	0	広告宣伝費	2,595		
	使用料及び賃借料	24	負担金・公租公課	54		
	工事請負費	0	その他	4,731		
	備品購入費	0				
負担金補助及び交付金	60					
合計	766	合計	55,620			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	1,281			公費 3 : 7 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	1,386		0		7	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 131 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1054
------	-------	-------	------

施設名称	地産地消センター(サンヒルズ)
------	-----------------

設置目的	地場農産物の供給、農家所得の向上	所管部課	農林部 ビジネス農林業推進室
------	------------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市大田 811 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,590.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2006年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	239.40㎡				
行政機能	直売所			構成施設	本体棟、増築棟		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観	
	運営管理者	－					
	期間	－					
	開館時間	4月～10月 9:00～18:00 11月～3月 9:00～17:00					
	休館日	－					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年		数値の説明		
	利用者数(人)	0	138,612				
	利用者数等						

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 0 : 10 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 132 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1225
------	-------	-------	------

施設名称	勝北マルシェ「ほほえみ彩菜」		
------	----------------	--	--

設置目的	地場農産物の供給、農家所得の向上	所管部課	農林部 ビジネス農林業推進室
------	------------------	------	----------------

基本情報							
所在地	津山市杉宮 733 - 11	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	5,317.89㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2015年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 4 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	693.60㎡				
行政機能	直売所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	8:30～18:00				
	休館日	年末年始				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	0	166,005			
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	79	自主事業	-	
	合計	79	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	124	区分	金額	
	修繕費	896	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	1,020	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	1,020			公費 0 : 10 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	1,470	0		9	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 133 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	679
------	-------	-------	-----

施設名称	林業の里加茂モニュメント		
------	--------------	--	--

設置目的	「木を活かしたまちづくり」のため	所管部課	農林部 森林課
------	------------------	------	---------

基本情報							
所在地	津山市加茂町成安 1681 - 6	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	17.00㎡			避難所	×
階数	-	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	2001年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	17.00㎡			(築 18 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	17.00㎡				
行政機能	無し			構成施設	モニュメント		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観
	運営管理者	－		令和2年度廃止予定	
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 7 : 3 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 134 -

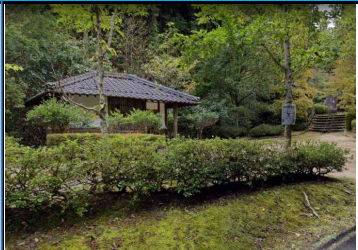
施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	696
------	-------	-------	-----

施設名称	22世紀の森
------	--------

設置目的	モニュメント附設の便所として	所管部課	農林部 森林課
------	----------------	------	---------

基本情報							
所在地	津山市加茂町宇野 608 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	43.50㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2005年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	43.50㎡		(築 14 年)		
行政機能	便所			構成施設	東屋、便所		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	直営		備考		施設 外観	
	運営管理者	－		常時開放			
	開館時間	－					
	休館日	－					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年		数値の説明		
	利用者数(人)	180	50				
	利用者数等						

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	2	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	2	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	2			公費	10	:
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	45		0		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 135 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	772
------	-------	-------	-----

施設名称	阿波林業研修集会施設		
------	------------	--	--

設置目的	無し	所管部課	農林部 森林課
------	----	------	---------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1205	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	0.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	一部借地	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	不明			(築 36 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	231.00㎡				
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観
	運営管理者	－		阿波公民館敷地内に設置	
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	50	0		
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	10	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	10	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	10			公費 2 : 8 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	43		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 136 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1096
------	-------	-------	------

施設名称	あば温泉木質チップボイラー管理棟		
------	------------------	--	--

設置目的	無し	所管部課	農林部 森林課
------	----	------	---------

基本情報							
所在地	津山市阿波 1202 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	81.59㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2007年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 12 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	81.59㎡				
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観
	運営管理者	－		令和元年8月より休止中	
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	129	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	394	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	523	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	523			公費 0 : 10 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	6,410		-		5	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 137 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1226
------	-------	-------	------

施設名称	木の駅
------	-----

設置目的	無し	所管部課	農林部 森林課
------	----	------	---------

基本情報							
所在地	津山市加茂町河井 943	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	920.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2014年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	21.00㎡				
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	－		令和元年8月より休止中	
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数等				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 0 : 10 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 138 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	292
------	-------	-------	-----

施設名称	まほらファーム
------	---------

設置目的	ピオーネの産地化、農業担い手育成	所管部課	農林部 農業振興課
------	------------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市高野本郷 285	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	#####			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2009年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	242.16㎡		(築 10 年)		
行政機能	農業振興拠点施設			構成施設	選果場、管理・加工棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	有限会社 まほら		施設 外観	
	期間	平成31年4月1日～令和2年3月31日			
	開館時間	9:00～16:00			
	休館日				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	0	2,700		
	利用者数等	0	0		





維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	0
	補助金	0
	その他	0
	合計	0
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	46
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	0
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
	備品購入費	0
	負担金補助及び交付金	0
合計	46	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	46	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	189	0

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
指定管理料	-
施設利用料	-
自主事業	-
その他	-
合計	-
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
人件費	-
光熱水費	-
修繕・消耗品費等	-
委託料	-
負担金・公租公課	-
原材料費	-
備品購入費	-
その他	-
合計	-
負担割合	公費負担割合(公費：受益者)
	公費 3 : 7 受益者
市民一人当たり(円)	
0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 139 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	293
------	-------	-------	-----

施設名称	上兼田農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市川崎 411 - 8	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	157.31㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	60.50㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	5	0		
	利用者数等	0	0		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 140 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	294
------	-------	-------	-----

施設名称	上兼田農機具保管庫		
------	-----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市川崎 412 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	161.72㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 34 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	82.13㎡				
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考			
	運営管理者	－					
	期間	－					
	開館時間	－					
	休館日	－					
				施設 外観			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年			数値の説明	
	利用者数(人)	5	0				
	利用者数等	0	0				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 141 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	295
------	-------	-------	-----

施設名称	上兼田共同作業所
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市川崎 1652 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	161.72㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	80.24㎡		(築 34 年)		
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	5	0	
	利用者数等	0	0	



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	0
	補助金	0
	その他	0
	合計	0
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	0
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	0
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
	備品購入費	0
	負担金補助及び交付金	0
合計	0	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	0	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	0	-

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
指定管理料	-
施設利用料	-
自主事業	-
その他	-
合計	-
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
人件費	-
光熱水費	-
修繕・消耗品費等	-
委託料	-
負担金・公租公課	-
原材料費	-
備品購入費	-
その他	-
合計	-
公費負担割合(公費：受益者)	公費 2 : 8 受益者

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 142 -

施設名称	東野介代農機具保管施設
------	-------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市野介代 1587 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	388.90㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1986年 (築 33 年)	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	82.13㎡				
行政機能	農機議保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

- 施設別カルテ - 143 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	298
------	-------	-------	-----

施設名称	総社西農機具保管施設		
------	------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市総社 1391 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	239.88㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	38.96㎡		(築 40 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 2 : 8 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 144 -

施設名称	総社西農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市総社 1265 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	810.22㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	0.00㎡			(築 36 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	40.00㎡				
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 145 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	300
------	-------	-------	-----

施設名称	二宮松北農機具保管施設		
------	-------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市二宮 1169 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	252.18㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1980年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	50.00㎡		(築 39 年)		
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	4	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 146 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	301
------	-------	-------	-----

施設名称	二宮俵田農機具格納施設		
------	-------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市二宮 796 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	664.61㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1977年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	45.00㎡				
行政機能	農機具格納施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
				施設 外観	
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	4	0		
	利用者数等	0	0		



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 147 -

施設名称	二宮松北共同作業所
------	-----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市二宮 1346 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	202.74㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1986年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 33 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	49.50㎡				
行政機能	農機具格納施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観	
	運営管理者	－					
	期間	－					
	開館時間	－					
	休館日	－					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年		数値の説明		
	利用者数(人)	4	0				
	利用者数等	0	0				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

- 施設別カルテ - 148 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	303
------	-------	-------	-----

施設名称	二宮俵田共同作業所		
------	-----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市二宮 877 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	160.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	48.84㎡		(築 40 年)		
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	4	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 149 -

施設名称	院庄東農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市院庄 222 - 9	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	190.33㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	80.50㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	15	0		
	利用者数等	0	0		



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 150 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	305
------	-------	-------	-----

施設名称	院庄東農機具保管施設		
------	------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市院庄 681 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	206.18㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1988年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	70.00㎡		(築 31 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	15	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 151 -

施設名称	院庄北農機具保管施設・共同作業所
------	------------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市院庄 751 - 14	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	344.58㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	136.50㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管施設及び共同作業所			構成施設	2棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	4	0		
	利用者数等	0	0		



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

- 施設別カルテ - 152 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	308
------	-------	-------	-----

施設名称	神戸北農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神戸 599 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	173.03㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	80.50㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	10	0	
	利用者数等	0	0	



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 153 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	309
------	-------	-------	-----

施設名称	神戸北農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神戸 591 - 9	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	183.23㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1984年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	79.80㎡		(築 35 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託		備考
	運営管理者	-		
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)	10	0	
	利用者数等	0	0	



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
	負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費	2	:
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 154 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	310
------	-------	-------	-----

施設名称	神戸山根農機具保管施設・共同作業所		
------	-------------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市戸島 805 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	634.20㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	230.20㎡				
行政機能	農機具保管施設及び共同作業所			構成施設	保管施設・共同作業所		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 155 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	312
------	-------	-------	-----

施設名称	佐良山農業研修施設
------	-----------

設置目的	地域農業の改善、転作技術の向上	所管部課	農林部 農業振興課
------	-----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市平福 562	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	1,194.00㎡			避難所	○
階数	2階建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	1
中分類	産業系施設	総延床面積	449.93㎡		(築 36 年)		
行政機能	農業研修施設、公民館			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観
	運営管理者	－		佐良山公民館との共有施設	
	開館時間	9:00～22:00			
	休館日	年末年始			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	12,548	1,009	農業研修施設分のみ	
	利用件数(件)	1,062	36	農業研修施設分のみ	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	57	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	57	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	554	区分	金額		
	修繕費	80	人件費	-		
	その他需用費	36	光熱水費	-		
	役務費	112	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	91	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
備品購入費	0	備品購入費	-			
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	873	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	873			公費	8	:
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	1,940		56		8	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 156 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	313
------	-------	-------	-----

施設名称	福田畜産研修所
------	---------

設置目的	地域農業振興のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市福田 54	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	木造	敷地面積	58.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	58.00㎡			(築 34 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	58.00㎡				
行政機能	堆肥舎			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	福田町内会			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 157 -

施設名称	一方南農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市一方 757 - 10	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	527.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1980年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	87.00㎡		(築 39 年)		
行政機能	無し			構成施設	2棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	37	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 158 -

施設名称	井口農機具保管施設
------	-----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市井口 164 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	150.46㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 38 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	60.50㎡				
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
施設 外観					
	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

ー 施設別カルテ - 159 -

施設名称	南横山農機具保管施設・共同作業所
------	------------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市横山 969 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	500.60㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1982年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	70.44㎡		(築 37 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観	
	運営管理者	－					
	期間	－					
	開館時間	－					
	休館日	－					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年		数値の説明		
	利用者数(人)	2	0				
	利用者数等	0	0				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 160 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	321
------	-------	-------	-----

施設名称	東横山農機具保管庫
------	-----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市八出 630 - 13	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	185.63㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 34 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	45.00㎡				
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 161 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	324
------	-------	-------	-----

施設名称	八出共同作業所
------	---------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市八出 844 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	300.94㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	不明	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	59.50㎡		-		
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
	負担金補助及び交付金	0	その他	-	
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 162 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	325
------	-------	-------	-----

施設名称	東八出農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市八出 741 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	287.60㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	71.50㎡		(築 36 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託	備考	
	運営管理者	-	施設 外観	
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用者数等			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
	負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費	2	:
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 163 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	328
------	-------	-------	-----

施設名称	榎農機具保管施設		
------	----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市上田邑 1833 - 12	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	856.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1975年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	85.00㎡			(築 44 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	85.00㎡				
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	0
	補助金	0
	その他	0
	合計	0
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	0
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	0
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
	備品購入費	0
	負担金補助及び交付金	0
合計	0	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	0	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	0	-

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
指定管理料	-
施設利用料	-
自主事業	-
その他	-
合計	-
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
人件費	-
光熱水費	-
修繕・消耗品費等	-
委託料	-
負担金・公租公課	-
原材料費	-
備品購入費	-
その他	-
合計	-
公費負担割合(公費：受益者)	公費 2 : 8 受益者

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 164 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	331
------	-------	-------	-----

施設名称	瀬戸農機具保管施設		
------	-----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市下田邑 1552	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	140.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1977年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	60.50㎡		(築 42 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 165 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	332
------	-------	-------	-----

施設名称	大篠農機具保管施設		
------	-----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市大篠 92 - 6	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	253.74㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1976年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	108.30㎡		(築 43 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
	負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 2 : 8 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 166 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	333
------	-------	-------	-----

施設名称	大篠共同作業施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市大篠 122 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造、CB造	敷地面積	1,615.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1982年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 37 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	740.44㎡				
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟、トイレ棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	20	0		
	利用者数等	0	0		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 167 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	334
------	-------	-------	-----

施設名称	高倉乾糞保管施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市上高倉 75 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	452.55㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	160.00㎡		(築 38 年)		
行政機能	乾糞保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 168 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	335
------	-------	-------	-----

施設名称	下高倉西共同作業所		
------	-----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市下高倉西 1570 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,810.17㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 36 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	752.90㎡				
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	15	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 169 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	336
------	-------	-------	-----

施設名称	下高倉西農機具保管施設		
------	-------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市下高倉西 2071 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	318.29㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1978年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	105.10㎡		(築 41 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	15	0			
	利用者数等	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 170 -

施設名称	野村水稻共同育苗施設
------	------------

設置目的	産地競争力の強化	所管部課	農林部 農業振興課
------	----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市草加部 606 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,822.87㎡			避難所	×
階数	平家建て、2階建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1982年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	1,822.87㎡			(築 37 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	2,002.54㎡				
行政機能	育苗施設			構成施設	2棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		
	運営管理者	津山農業共同組合		津山水稻生産近代化施設管理規定に基づきJAが管理運用。		
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用者数等					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

ー 施設別カルテ - 171 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	341
------	-------	-------	-----

施設名称	高野山西農業研修施設		
------	------------	--	--

設置目的	地域農業の改善	所管部課	農林部 農業振興課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市高野山西 1248 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	鉄骨造	敷地面積	252.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	252.00㎡			(築 34 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	139.98㎡				
行政機能	農業研修施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
				施設 外観	
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 172 -

施設名称	高野本郷農機具保管庫
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市河面 1316 - 5	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	305.11㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1986年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 33 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	96.00㎡				
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用者数等				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 173 -

施設名称	高野本郷農機具保管施設
------	-------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市河面 1316 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	608.32㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	295.84㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管庫			構成施設	2棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託	備考	
	運営管理者	-	施設 外観 	
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用者数等			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

－ 施設別カルテ - 174 -

施設名称	東中原農機具保管施設
------	------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市中原 730 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	272.71㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1982年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 37 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	60.50㎡				
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	2	0			
	利用者数等	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 175 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	345
------	-------	-------	-----

施設名称	東中原農機具保管施設		
------	------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市池ヶ原 157 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	429.62㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1989年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	126.00㎡		(築 30 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
				施設 外 観	
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	2	0		
	利用者数等	0	0		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
	負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費 2 : 8 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 176 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	346
------	-------	-------	-----

施設名称	食肉処理センター
------	----------

設置目的	畜産振興のため	所管部課	農林部 農業振興課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市国分寺 9 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	4,950.50㎡			避難所	×
階数	2階建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1978年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	2,420.27㎡				
行政機能	食肉処理施設			構成施設	事務所棟、処理棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	指定管理		備考		施設 外観
	運営管理者	(一社)津山食肉処理公社				
	期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日				
	開館時間	8:30～16:00				
	休館日					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用件数(件)	0	3,336			
	利用件数					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	(15,152)	指定管理料	70,646		
	補助金	(0)	手数料等	33,865		
	その他	(61,902)	解体事業収入	19,240		
	合計	(77,054)				
	津山市の支出(千円/年間)		合計	123,751		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	4,227	施設管理事業支出	101,875		
	その他需用費	0	と畜解体事業支出	19,960		
	役務費	0				
	委託料	70,646				
	使用料及び賃借料	1,633				
	工事請負費	0				
	備品購入費	0				
負担金補助及び交付金	0					
合計	76,506	合計	121,835			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	153,560			公費 5 : 5 受益者		
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用件数一件当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	31,610		4,541		764	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
－ 施設別カルテ - 177 -

施設名称	日上人神農機具保管施設
------	-------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市国分寺 715 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	502.39㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1980年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	180.00㎡				
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考			
	運営管理者	－					
	期間	－					
	開館時間	－					
	休館日	－					
				施設 外 観			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年			数値の説明	
	利用者数(人)						
	利用件数(件)						

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 178 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	348
------	-------	-------	-----

施設名称	日上人神飼料貯蔵施設		
------	------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市日上 270 - 4	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄筋コンクリート造	敷地面積	871.78㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	189.00㎡				
行政機能	飼料貯蔵施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観 
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 179 -

施設名称	河边上原農機具保管施設
------	-------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市河辺 1948 - 11	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	143.10㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	51.00㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	2	0			
	利用件数(件)	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	光熱水費	0	区分	金額
	修繕費	0	人件費	-
	その他需用費	0	光熱水費	-
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-
	委託料	0	委託料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	原材料費	-
施設運営費 (令和元年度)	備品購入費	0	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	0	その他	-
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	0	-	0	-

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 180 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	350
------	-------	-------	-----

施設名称	河辺農業研修施設		
------	----------	--	--

設置目的	地域農業の改善、転作技術の向上	所管部課	農林部 農業振興課
------	-----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市国分寺 592 - 8	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	575.78㎡			避難所	○
階数	2階建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1986年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	1
中分類	産業系施設	総延床面積	423.26㎡				
行政機能	集会施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観 
	運営管理者	－		河辺公民館との共有施設	
	開館時間	－			
	休館日	年末年始			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	11,400	0	農業研修施設分のみ	
	利用件数(件)	1,122	0	農業研修施設分のみ	

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	562	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	21	光熱水費	-	
	役務費	72	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	90	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	745	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	745			公費 8 : 2 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	1,760	#DIV/0!	7		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 181 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	570
------	-------	-------	-----

施設名称	加茂町堆肥製造施設		
------	-----------	--	--

設置目的	加茂地区における家畜糞尿処理	所管部課	農林部 農業振興課
------	----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町宇野 1636 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	5,951.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1996年	投票所	×
大分類	その他	土地借地面積	-			(築 23 年)	再編基本計画 判定
中分類	その他	総延床面積	1,860.25㎡				
行政機能	堆肥製造施設			構成施設	攪拌発酵棟、原料調整棟、物置棟、堆肥舎、管理棟、農機具保管庫ほか		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	グリーンユニオン加茂			
	期間	4月1日～3月31日			
	開館時間	-			
	休館日	-			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	500	0		
	利用件数(件)	500	組合員3農家	糞尿持込み農家数	



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	5,000	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	5,000	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	5,000			公費 5 : 5 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	2,687	-		49	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 182 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	573
------	-------	-------	-----

施設名称	藤の木農機具庫・共同作業所		
------	---------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町公郷 1118 - 8	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	641.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1977年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	155.00㎡				
行政機能	農機具庫、共同作業所			構成施設	農機具庫・共同作業所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
施設 外観					
	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 183 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	574
------	-------	-------	-----

施設名称	五輪原管理棟
------	--------

設置目的	農用地管理施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	---------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町倉見 1075 - 22	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	21.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1994年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	21.00㎡		(築 25 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	直営	備考	
	運営管理者	不明		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用件数(件)			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	光熱水費	184	区分	金額
	修繕費	0	人件費	-
	その他需用費	0	光熱水費	-
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-
	委託料	0	委託料	-
	使用料及び賃借料	39	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	原材料費	-
施設運営費 (令和元年度)	備品購入費	0	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	0	その他	-
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	10,619	合計	-
	利用者一人当たり(円)	-	公費負担割合(公費：受益者)	
			公費 2	: 8 受益者

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 184 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	808
------	-------	-------	-----

施設名称	西中共同利用施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市西中 89	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	不明	敷地面積	850.00㎡			避難所	×
階数	不明	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	358.30㎡		(築 40 年)		
行政機能	共同作業所			構成施設	不明		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外 観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	10	0			
	利用件数(件)	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 185 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	809
------	-------	-------	-----

施設名称	市場共同利用施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市市場 1684 - 8	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,716.06㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	233.59㎡		(築 36 年)		
行政機能	共同作業所、共同貯蔵施設			構成施設	共同貯蔵所、共同作業所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	12	0		
	利用件数(件)	0	0		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 186 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	810
------	-------	-------	-----

施設名称	川東共同利用施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市市場 2048	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	407.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	－			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	150.00㎡		(築 34 年)		
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
施設 外 観					
	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
利用状況	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 187 -

施設名称	案内共同利用施設
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市市場 935 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,292.32㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1978年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	580.28㎡				
行政機能	農機具保管施設、共同作業所、共同貯蔵施設			構成施設	農機具保管施設、共同貯蔵所、農機具格納庫、共同作業所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	58	0		
	利用件数(件)	0	0		





維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 188 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	812
------	-------	-------	-----

施設名称	安井二共同作業所
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市安井 1074	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	341.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	199.30㎡		(築 40 年)		
行政機能	農機具保管施設、共同作業所			構成施設	共同作業所、農機具保管庫		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	80	0			
	利用件数(件)	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 189 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	813
------	-------	-------	-----

施設名称	安井二共同利用施設
------	-----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市安井 1302 - 31	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	10,839.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	不明			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	332.73㎡		(築 38 年)		
行政機能	農機具保管施設、共同貯蔵施設			構成施設	農機具保管施設、共同貯蔵所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 190 -

施設名称	共同利用農機具格納庫(新井下岡)
------	------------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市宮部下 2142	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	702.37㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1987年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	51.00㎡		(築 32 年)		
行政機能	農機具格納庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 191 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	950
------	-------	-------	-----

施設名称	共同利用農機具格納庫(長田)		
------	----------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市宮部下 58 - 29	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,411.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1984年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	60.00㎡		(築 35 年)		
行政機能	農機具格納庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	1	0			
	利用件数(件)	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 192 -

施設名称	共同利用農機具格納庫(大南)
------	----------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市久米川南 2934 - 13	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	85.64㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	40.00㎡		(築 38 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託	備考	
	運営管理者	-	施設 外 観 	
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用件数(件)			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

ー 施設別カルテ - 193 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	955
------	-------	-------	-----

施設名称	共同利用農機具格納庫(北)		
------	---------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市久米川南 2792	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	331.51㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1987年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	96.00㎡		(築 32 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外 観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	3	0			
	利用件数(件)	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 194 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	956
------	-------	-------	-----

施設名称	共同利用農機具格納庫(権現大中梅原)		
------	--------------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市久米川南 2304 - 3	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	273.77㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1981年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	91.80㎡		(築 38 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	6	0			
	利用件数(件)	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 195 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	957
------	-------	-------	-----

施設名称	共同利用農機具保管庫(大上)
------	----------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市久米川南 3153	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,165.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1985年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	1,165.00㎡			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	60.00㎡		(築 34 年)		
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託	備考	
	運営管理者	-	施設 外観	
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用件数(件)			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)	
	区分	金額
	施設利用料	0
	補助金	0
	その他	0
	合計	0
	津山市の支出(千円/年間)	
	区分	金額
	光熱水費	0
	修繕費	0
	その他需用費	0
	役務費	0
	委託料	0
	使用料及び賃借料	0
	工事請負費	0
	備品購入費	0
	負担金補助及び交付金	0
合計	0	
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)	
	0	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	0	-

指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
指定管理料	-
施設利用料	-
自主事業	-
その他	-
合計	-
指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
区分	金額
人件費	-
光熱水費	-
修繕・消耗品費等	-
委託料	-
負担金・公租公課	-
原材料費	-
備品購入費	-
その他	-
合計	-
公費負担割合(公費：受益者)	公費 2 : 8 受益者

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 196 -

施設名称	共同利用農機具格納庫(八社)
------	----------------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市八社 124 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	60.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1984年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	60.00㎡		(築 35 年)		
行政機能	農機具格納庫			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 197 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	959
------	-------	-------	-----

施設名称	共同利用農機具格納庫(南組)		
------	----------------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市油木下 296 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	0.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1982年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	90.00㎡		(築 37 年)		
行政機能	農機具格納庫			構成施設	農機具格納庫、ミニライスセンター		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	1	0			
	利用件数(件)	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 198 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	960
------	-------	-------	-----

施設名称	久米堆肥処理施設		
------	----------	--	--

設置目的	畜産農家の美化施設整備と牛糞を一体的に処理するた	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神代 588 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造	敷地面積	5,058.03㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1997年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	1,829.04㎡		(築 22 年)		
行政機能	無し			構成施設	堆肥加工施設、堆肥処理施設倉庫		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	(株)アグリアシストシステム		施設 外観	
	期間	4月1日～3月31日			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	96	0		
	利用件数(件)	96	利用組合9農家		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	5,000	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	5,000	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	5,000			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	2,733	-	49		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 199 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1052
------	-------	-------	------

施設名称	川東共同作業所
------	---------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市大吉 42 - 29	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	1,229.19㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1979年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	296.50㎡				
行政機能	共同作業所			構成施設	共同作業所、農機具保管施設、共同保管施設、共同貯蔵所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－			施設 外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 200 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1087
------	-------	-------	------

施設名称	梅の里加工施設・管理棟		
------	-------------	--	--

設置目的	地域活性化のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	---------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神代 436 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	2,411.93㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1994年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			(築 25 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	261.35㎡				
行政機能	無し			構成施設	加工施設、管理棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観
	運営管理者	津山市神代梅の里管理組合		組合が梅等を使った加工 品を製造。		
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用件数(件)					



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)	
	区分	金額	区分	金額
	施設利用料	0	指定管理料	-
	補助金	0	施設利用料	-
	その他	0	自主事業	-
	合計	0	その他	-
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)	
	光熱水費	0	区分	金額
	修繕費	0	人件費	-
	その他需用費	0	光熱水費	-
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-
	委託料	0	委託料	-
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-
	工事請負費	0	原材料費	-
施設運営費 (令和元年度)	備品購入費	0	備品購入費	-
	負担金補助及び交付金	0	その他	-
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)
	0	-	0	-

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 201 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1088
------	-------	-------	------

施設名称	梅の里展示施設・休憩棟・ガラスハウス		
------	--------------------	--	--

設置目的	地域活性化のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	---------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市神代 622 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	2,032.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1996年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	449.75㎡		(築 23 年)		
行政機能	無し			構成施設	展示施設、休憩棟、ガラスハウス		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	津山市神代梅の里管理組合				
	期間	4月1日～3月31日				
	開館時間	梅まつり期間中				
	休館日	上記以外の期間				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用件数(件)					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 7 : 3 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用

ー 施設別カルテ - 202 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1108
------	-------	-------	------

施設名称	一方南共同作業所		
------	----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市一方 757 - 16	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	363.93㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1977年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	363.93㎡			(築 42 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	44.00㎡				
行政機能	無し			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外 観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	37	0			
	利用件数(件)	0	0			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 203 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1109
------	-------	-------	------

施設名称	榎農機具保管施設		
------	----------	--	--

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市上田邑 1833 - 29	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	856.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1983年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	85.00㎡			(築 36 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	40.00㎡				
行政機能	農機具保管施設			構成施設	本体棟		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	－		施設 外観	
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)				
	利用件数(件)				



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0	-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 204 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1114
------	-------	-------	------

施設名称	上原倉庫1、2
------	---------

設置目的	地域農業振興のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町塔中 553	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	未実施
建物構造	鉄骨造	敷地面積	2,085.75㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1965年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	4
中分類	産業系施設	総延床面積	365.70㎡		(築 54 年)		
行政機能	農機具倉庫			構成施設	2棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外 観
	運営管理者	－		過去、施設内にて「白ウド」 の栽培。R2年現在は行って いない。		
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用件数(件)					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 205 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1126
------	-------	-------	------

施設名称	農用地水源地
------	--------

設置目的	農用地への給水施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	-----------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町倉見 1075 - 25	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	CB造	敷地面積	989.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	不明	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	2
中分類	産業系施設	総延床面積	200.18㎡	-	-		
行政機能	給水施設			構成施設	加圧機場・貯水槽、揚水機場		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	直営		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)	6	0			
	利用件数(件)	0	0			



維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)			
	区分	金額	区分	金額		
	施設利用料	0	指定管理料	-		
	補助金	0	施設利用料	-		
	その他	0	自主事業	-		
	合計	0	その他	-		
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-		
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)			
	光熱水費	0	区分	金額		
	修繕費	0	人件費	-		
	その他需用費	0	光熱水費	-		
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-		
	委託料	0	委託料	-		
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-		
	工事請負費	0	原材料費	-		
	備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-			
合計	0	合計	-			
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)		
	0			公費	8	:
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	0		-		0	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 206 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1133
------	-------	-------	------

施設名称	藤の木共同作業所
------	----------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町公郷 1693 - 2	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	木造	敷地面積	134.03㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	1993年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	53.81㎡		(築 26 年)		
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ				
管理運営 情報	管理形態	委託	備考	
	運営管理者	-	施設 外観	
	期間	-		
	開館時間	-		
	休館日	-		
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明
	利用者数(人)			
	利用件数(件)			

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
 - 施設別カルテ - 207 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1134
------	-------	-------	------

施設名称	中原共同作業所
------	---------

設置目的	地域農業のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町中原 87 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	木造	敷地面積	50.16㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	借地	主要建物 建築年 (築年数)	1993年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	50.16㎡			(築 26 年)	再編基本計画 判定
中分類	産業系施設	総延床面積	50.16㎡				
行政機能	共同作業所			構成施設	本体棟		

管理運営データ						
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	施設 外観	
	運営管理者	－				
	期間	－				
	開館時間	－				
	休館日	－				
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明		
	利用者数(人)					
	利用件数(件)					

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 2 : 8 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 208 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	1255
------	-------	-------	------

施設名称	農業試験場北部支場跡地		
------	-------------	--	--

設置目的	地域農業振興のための拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	----------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市宮部下 9 - 1	財産区分	普通財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不明
建物構造	軽量鉄骨造	敷地面積	#####			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	不明	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	-
中分類	産業系施設	総延床面積	1,861.84㎡	-	-		
行政機能	研修施設			構成施設	ガラス温室、管理棟ほか		

管理運営データ							
管理運営 情報	管理形態	委託		備考		施設 外観	
	運営管理者	新道、アクト神代村		令和元年度は農地のみ 貸付。 ハウスの貸付は無し。			
	期間	平成31年4月1日～令和2年3月31日					
	開館時間	－					
	休館日	－					
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明			
	利用者数(人)						
	利用件数(件)						

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	997	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	303	委託料	-	
	使用料及び賃借料	117	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	1,400	原材料費	-	
備品購入費	0	備品購入費	-		
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	2,817	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	2,817			公費 0 : 10 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	1,512	-	28		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
－ 施設別カルテ - 209 -

施設別カルテ

調査年度	令和元年度	施設No.	10016
------	-------	-------	-------

施設名称	加茂町農産加工直売施設		
------	-------------	--	--

設置目的	加茂地域における特産品開発の拠点施設	所管部課	農林部 農業振興課
------	--------------------	------	-----------

基本情報							
所在地	津山市加茂町桑原 120 - 1	財産区分	行政財産	法令等による設置義務	×	耐震補強	不要
建物構造	鉄骨造、木造	敷地面積	0.00㎡			避難所	×
階数	平家建て	土地所有	津山市	主要建物 建築年 (築年数)	2001年	投票所	×
大分類	産業系施設	土地借地面積	-			再編基本計画 判定	3
中分類	産業系施設	総延床面積	405.00㎡		(築 18 年)		
行政機能	食品加工施設			構成施設	加工場、トイレ棟、直売所		

管理運営データ					
管理運営 情報	管理形態	委託		備考	
	運営管理者	津山農業協同組合		津山農業協同組合が管理しており、利用希望に応じて開館	施設外観
	期間	－			
	開館時間	－			
	休館日	－			
利用状況	データ項目	H26(2014)年	R1(2019)年	数値の説明	
	利用者数(人)	100	190		
	利用件数(件)	50	30		

維持管理費 (令和元年度)	津山市の収入(千円/年間)		指定管理者の収入(千円/年間) (令和元年度)		
	区分	金額	区分	金額	
	施設利用料	0	指定管理料	-	
	補助金	0	施設利用料	-	
	その他	0	自主事業	-	
	合計	0	その他	-	
	津山市の支出(千円/年間)		合計	-	
	区分	金額	指定管理者の支出(千円/年間) (令和元年度)		
	光熱水費	0	区分	金額	
	修繕費	0	人件費	-	
	その他需用費	0	光熱水費	-	
	役務費	0	修繕・消耗品費等	-	
	委託料	0	委託料	-	
	使用料及び賃借料	0	負担金・公租公課	-	
	工事請負費	0	原材料費	-	
	備品購入費	0	備品購入費	-	
負担金補助及び交付金	0	その他	-		
合計	0	合計	-		
施設運営費 (令和元年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	公費負担割合(公費：受益者)	
	0			公費 8 : 2 受益者	
負担額 (令和元年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)		
	0	-	0		

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
※ 人口は、令和2年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の100,105人を使用
- 施設別カルテ - 210 -