

総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札を施行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定に基づき次のとおり公告する。

津山市長 谷口圭三

1 入札対象工事

工事番号	30-000105
工事名	加茂支所改築工事
工事場所	津山市 加茂町塔中 地内
工期	平成31年12月16日まで（予定）
発注業種	建築一式工事
工事概要	<p>新支所改築工事 木造平家建 床面積 396.5㎡ 増築 木造平家建 既存公民館 一部改修 サーバー室 床面積 10.5㎡ 増築（プレハブ） 外構工事 一式 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式 既存支所解体工事 RC造4階建 床面積 2158.1㎡ 解体 屋外付帯施設（便所・自転車置場） 解体 加茂町文化センター改修工事 RC造2階建 既存文化センター 一部改修</p>
予定価格	255,744,000円（消費税相当額を含む）
契約保証	契約金額の100分の10以上

2 入札に参加できる者に必要な資格要件

市内市外業者区分	建築一式工事における平成29年度の入札参加資格を有する者のうち、市内業者であること。
建設業の許可	建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）に基づく、建築一式工事に係る建設業の許可を受けていること。
対象ランク	<p>建築一式工事のAランク以上</p> <p>〔登録業者のランクは津山市契約監理室のホームページに掲載している〕 ので参照のこと。</p>
配置予定者 技術者	法に定める、建築一式工事に係る1級建築施工管理技士の資格を有する者又は1級建築士の資格を有する者を専任で配置できること。また、法第26条第2項に該当する場合は監理技術者（監理技術者講習についても受講済みであること）の資格を有していなければならない。

3 設計図書の交付等

設計図書の閲覧 及び取得期間	平成30年 4月 9日（月）午前 9時から 平成30年 5月 7日（月）午後 1時まで
設計図書に 関する質問	<ul style="list-style-type: none"> ・質問書提出先 FAX：0868-32-2150 ・質問締切日時 平成30年 4月18日（水） 午後5時15分まで ・回答掲載日時 平成30年 4月20日（金） 午前10時以降
設計図書の取得 （電子媒体）	津山市契約監理室ホームページから取得すること。

4 入札参加表明

参加表明	平成30年 4月 9日（月）午前 9時から 平成30年 5月 7日（月）午後 1時まで
------	--

5 入札方法等

入 札 期 間	入札受付開始日時：平成30年 5月 8日（火）午前9時から 入札受付締切日時：平成30年 5月10日（木）午前9時25分まで
---------	---

6 総合評価落札方式に関する事項

(1) 入札の評価に関する基準

技術資料等の内容に応じて、次の評価項目及び評価基準に基づき得点を与える。

評価項目	評価基準	配点	得点	提出様式	
① 企業の施工実績	平成15年度以降に受注した同種工事の施工（完工）実績の有無	木造の建築物で、1棟（廊下（開放廊下を除く。）でつながっているものは1棟とみなす（以下同じ。））の延べ床面積が396.5㎡以上の建築一式工事の公共工事（※1）における元請（共同企業体による施工の場合は、出資率20%以上の工事に限る（以下同じ。））実績あり。	3.0	/3.0	様式7
		木造の建築物で、1棟の延べ床面積が396.5㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。または、延べ床面積が199㎡以上の建築一式工事の公共工事における元請実績あり。	2.0		
		木造の建築物で、1棟の延べ床面積が199㎡以上の建築一式工事の元請実績あり。または、延べ床面積が100㎡以上の建築一式工事の公共工事における元請実績あり。	1.0		
		上記に該当しない。	0.0		
	小 計			/3.0	
② 配置予定技術者の能力	保有する資格	1級建築施工管理技士又は1級建築士の資格取得後10年以上。	1.0	/1.0	技術者証の写し
		1級建築施工管理技士又は1級建築士の資格取得後5年以上。	0.5		
		上記に該当しない。	0.0		
	平成15年度以降に発注された同種工事を主任技術者又は監理技術者として施工（完工）した実績の有無	木造の建築物で、1棟の延べ床面積が396.5㎡以上の建築一式工事の公共工事（※1）における施工実績あり。	3.0	/3.0	様式8
		木造の建築物で、1棟の延べ床面積が396.5㎡以上の建築一式工事の施工実績あり。または、延べ床面積が199㎡以上の建築一式工事の公共工事における施工実績あり。	2.0		
	木造の建築物で、1棟の延べ床面積が199㎡以上の建築一式工事の施工実績あり。または、延べ床面積が100㎡以上の建築一式工事の公共工事における施工実績あり。	1.0			
	上記に該当しない。	0.0			
小 計			/4.0		
③ 企業の体制	※2津山市ワーク・ライフ・バランス推進企業認定の有無	企業認定あり。	1.0	/1.0	/
		企業実績なし。	0.0		
	開札日現在有効なIS09001又はIS014001の認定取得の有無	IS09001及びIS014001の両方を取得。	2.0	/2.0	
		IS09001又はIS014001のいずれかを取得。	1.0		
	なし	0.0			
小 計			/3.0		
④ 地域貢献	防災協定の締結の有無	津山市と防災協定（消防団協力事業所を含む。）を締結している。	1.0	/1.0	/
		上記に該当しない。	0.0		
	小 計			/1.0	
合 計			/11.0		

※1 公共工事とは国、特殊法人等（公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律第2条第1項に規定する法人）、地方公共団体及び地方自治法に基づく一部事務組合が発注した工事とする。

※2 「津山市ワーク・ライフ・バランス推進企業」とは、仕事と生活の両立や男女がともに働きやすい職場環境づくりなどに、積極的に取り組む企業を認定するもの。

問い合わせは、市人権啓発課 TEL（0868）31-2533へ

(2) 入札の無効

技術資料等を提出しない者の行なった入札又は技術資料等に虚偽の記載をした者の入札は無効とし、審査及び評価の対象としない。

(3) 技術資料の提出

技術資料については、次のとおり提出すること。

提出締切日時	平成30年 5月 7日（月）午後5時15分（契約監理室必着）
提出方法	<p>① 配置予定技術者に係る工事経験等が確認できる(財)日本建設情報総合センターの竣工時工事カルテ受領書の写しが添付できない場合は、施工実績証明書（様式12）を必ず添付すること。</p> <p>② 施工実績について、工種が複合している工事請負の場合は、調書内容を証明できる資料を必ず添付すること。</p> <p>③ 総合評価落札方式に関する事項での表中に示す提出様式及び添付書類に加えて、技術資料（様式6）を必ず添付すること。</p>

7 開札日時等

開札日時	平成30年 5月10日（木）午前 9時30分
入札保証金	免除

8 落札者の決定

低入札に係る 内訳書提出時の 留意事項	<p>低入札における内訳書については、つぎのとおり提出すること。</p> <p>提出期限：平成30年5月10日（木）午前 9時（契約監理室必着）</p> <p>その他：内訳書には、様式13を添付し、提出者名、工事名、内訳書（代価表含む）が在中している旨を記載した封筒に封入し提出すること。</p> <p style="text-align: center;">〔 技術資料と同時に提出する場合にあっては、技術資料とは別の封筒に封入し提出すること。 〕</p> <p>※なお、次に掲げる資材等については、様式14に記入し、見積書を添付のうえ、内訳書と共に提出すること。</p>				
	項目	資材等名称	規格	数量	単位
	A 新支所改築工事 I 建築主体工事 a 支所棟増築工事 9 木工事	合掌梁	杉集成材 E65-F225 平角120×390 8.0m	7.08	m ³
	A 新支所改築工事 I 建築主体工事 a 支所棟増築工事 14 金属製建具工事 ① アルミ製建具	AW1 FIX+排煙 窓 段窓	W7725×H2700	1	箇所
	A 新支所改築工事 II 電気設備工事 4 自家発電設備工事	非常用発電機	発電容量 3φ3W 43kVA ディーゼルエンジン 屋外型 超低騒音型 燃料タンク 198L、 付属品一式	1	台
A 新支所改築工事 III 機械設備工事 5 空調設備工事	パッケージ形 空気調和機 高暖房型	ビル用マルチ屋外機 冷房能力 56.0KW 暖房能力 63.0KW 圧縮機出力11.2KW 基礎 電源3φ- 200V 高調波対応 品・防雪フード共	1	組	

9 入札参加資格の確認（事後審査）の提出書類

提出書類	・総合評価（特別簡易型）事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書（様式3） ※おかやま電子入札共同利用システムを利用した電子データでの提出は不可
------	---

10 その他

・本案件は議決案件であるため、契約は議会の同意議決を得るまでの間、仮契約となる。契約手続きについては、別途指示する。

・この公告に定めのない事項については、「津山市建設工事ガイドライン」に及び「津山市建設工事一般競争入札（事後審査型制限付き）公告共通事項」に定めるところによる。

《問い合わせ先》

津山市財政部契約監理室

電話：0868-32-2019

FAX：0868-32-2150