津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業

公募型プロポーザル

様式集

（再々公募）

平成２９年１２月

津山市

目　　次

質問書 １

　（様式１） 募集要項等に関する質問書

参加表明・参加資格確認申請 ２

　（様式２） 参加表明書兼誓約書

　（様式３） 構成員一覧表

　（様式４） 委任状（代表者）、委任状（代理人）

　（様式５） 設計実績調書（設計企業）、施工実績調書（建設企業：第１構成員）、

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第１構成員）

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第２構成員）

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第３構成員）

応募辞退 １３

　（様式６） 応募辞退届

提案書類 １４

　（様式７） 見積価格書

　（様式８） 設計・建設業務見積書

　（様式９） 提案書類の提出について

　（様式１０） 要求水準書等に関する誓約書

　（様式１１） 提案書類提出一覧表

　（様式１２） 提案書

（様式１）

募集要項等に関する質問書

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

会社名

住　所

担当者氏名

所　属

電　話

ＦＡＸ

Ｅ－ｍａｉｌ

津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業の募集要項等に関して、以下の質問がありますので提出します。

資料名：募集要項

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ページ | 大項目 | 中項目 | 小項目 | 項目名等 | 質問内容 |
| *例* | *３* | *第２* | *（４）* | *エ（ア）* | *事業者の業務範囲* | *・・・* |
| １ |  |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |  |

資料名：優先交渉権者決定基準

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ページ | 大項目 | 中項目 | 小項目 | 項目名等 | 質問内容 |
| １ |  |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |  |

資料名：要求水準書

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ページ | 大項目 | 中項目 | 小項目 | 項目名等 | 質問内容 |
| １ |  |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |  |

資料名：様式集

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ページ | 様式番号 | 大項目 | 中項目 | 項目名等 | 質問内容 |
| １ |  |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |  |

資料名：建設工事請負契約書（案）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ページ | 条 | 項 | 号 | 項目名等 | 質問内容 |
| １ |  |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |  |

※各資料の質問欄については、必要に応じて追加すること。

（様式２）

参加表明書　兼　誓約書

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

グループ名※

代表者　住　　　　所

商号又は名称

役　　　　職

代表者氏名　　　　　　　　　　　　　　　　印

担当者　氏　名

所　属

所在地

電　話

ＦＡＸ

Ｅ－ｍａｉｌ

※代表企業名とすること（以下同じとする。）

平成２９年１２月１日付で募集公告のありました津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業の公募型プロポーザルに、以下の構成員として参加することを、添付書類及び委任状（代理人）を添えて表明します。なお、どの構成員も、他のグループの構成員として津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業の応募に参加しないことを誓約します。

■構成員

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 番号 | 構成員の役割 | 商号又は名称 | 所　在　地 | 代　表　者 |
| １ | 建設企業 （第１構成員） |  |  |  |
| ２ | 設計企業 |  |  |  |
| ３ | 建設企業  （第２構成員） |  |  |  |
| ４ | 建設企業  （第３構成員） |  |  |  |

　※建設企業が設計企業を兼ねる場合には、設計企業の欄に「同上」と記載すること。

■添付書類一覧

①　構成員一覧表

②　委任状（代表者）

③　委任状（代理人）

④　設計企業においては、建築士法（昭和２５年法律第２０２号）第２３条第１項の規定により、一級建築士事務所の登録を受けたものであることを証する書類

⑤　設計企業においては、設計実績調書（様式５［１／５］）

⑥　建設企業においては、建設業法（昭和２４年法律第１００号）第３条第１項の規定により、建築一式工事につき特定建設業の許可を受けたものであることを証する書類

⑦　建設企業（第１構成員）においては、最新の経営事項経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（以下「最新の経審」という。）における建築一式工事の総合評定値が１,４００点以上であることを証する書類

⑧　建設企業（第１構成員）においては、募集要項第３．２．（２）．ウ．代表者の要件一覧ｂの施工実績を満たすことを証する調書（様式５［２／５］）

⑨　建設企業（第１構成員）においては、配置予定技術者の資格・工事等経験調書（様式５［３／５］）

⑩　建設企業（第２構成員）においては、募集要項第３．２．（２）．ウ．第２構成員の要件一覧ａを満たすことを証する書類

⑪　建設企業（第２構成員）においては、配置予定技術者の資格・工事等経験調書（様式５［４／５］）

⑫　建設企業（第３構成員）においては、募集要項第３．２．（２）．ウ．第３構成員の要件一覧ｂを満たすことを証する書類

⑬　建設企業（第３構成員）においては、配置予定技術者の資格・工事等経験調書（様式５［５／５］）

※　③委任状（代理人）については、必要に応じて提出すること。

※　申請書及び証明書類は１部提出のこと。

（様式３[１／２]）

構成員一覧表

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

グループ名

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 代表者 | | |
| 建設企業（第１構成員） | | |
| 商号又は名称 | |  |
| 住所 | |  |
| 代表者名 | |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
| 所属 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 設計企業 | | |
| 商号又は名称 | |  |
| 住所 | |  |
| 代表者名 | |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
| 所属 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |

（様式３[２／２]）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建設企業（第２構成員） | | |
| 商号又は名称 | |  |
| 住所 | |  |
| 代表者名 | |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
| 所属 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建設企業（第３構成員） | | |
| 商号又は名称 | |  |
| 住所 | |  |
| 代表者名 | |  |
| 担当者 | 氏名 |  |
| 所属 |  |
| 住所 |  |
| 電話 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |

（様式４［１／２］）

委　　任　　状（代表者）

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

【委任者（構成員）】

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

事業名　　　津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業

上記の事業における公募型プロポーザルについて、次の者を代理人と定め、下記の権限を委任します。

【受任者（代表者）】

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

委任事項

１．上記事業に関する応募への参加表明について

２．上記事業に関する応募への参加資格審査申請について

３．上記事業に関する応募辞退について

４．上記事業に関する応募及び提案について

５．上記事業に関する契約に関することについて

６．代理人の選任について

備考：上記委任事項は参考に示したものである。

（様式４［２／２］）

委　　任　　状（代理人）

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

【委任者（代表者の代表）】

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

事業名　　　津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業

上記の事業における公募型プロポーザルについて、次の者を代理人と定め、下記の権限を委任します。

【受任者】

住　所

（商号又は名称）

代表者の氏名 印

委任事項

１．上記事業に関する応募への参加表明について

２．上記事業に関する応募への参加資格審査申請について

３．上記事業に関する応募辞退について

４．上記事業に関する応募及び提案について

５．上記事業に関する契約に関することについて

備考：上記委任事項は参考に示したものである。

（様式５［１／５］）

設計実績調書（設計企業）

グループ名　　　　　 ：

設計企業の商号又は名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 設  計  委  託  概  要  等 | 設計委託名 | （ＴＥＣＲＩＳ又はＰＵＢＤＩＳ登録番号） |
| 発注工種 | （例：建設コンサルタント） |
| 発注者名 |  |
| 施工場所 | （具体的に） |
| 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～平成　　年　　月　　日 |
| 契約金額 | 円 |
| 受注形態 | 単体　・　共同企業体（出資比率　　％） |
| 客席数 | 席 |
| 設計委託概要  工種・数量  規模・寸法  構造形式等 |  |

（注）１　募集要項Ｐ５第３．２．(１）．ウにおいて明示した設計実績について、的確に判断できる具体的項

目を記載すること。また要件で示す内容が確認できる資料（確認通知書等）及び図面等を添付するこ

と。

２　設計実績について、津山市発注以外のものは設計業務発注証明書を添付すること。添付できない場合

は、委託契約書の写し及び当該業務の受注形態、設計委託概要が確認できる資料を添付すること。ただ

し、「ＴＥＣＲＩＳ」又は「ＰＵＢＤＩＳ」に登録し、その内容が確実に判断できる場合は登録内容確

認書の写しを提出することで替えることができる。

３　設計委託概要は、業務内容が確認できるように簡潔に記載すること。

（様式５［２／５］）

施工実績調書（建設企業：第１構成員）

グループ名　　　　　 ：

建設企業（第１構成員）の商号又は名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工  事  概  要  等 | 工　事　名 | （ＣＯＲＩＮＳ登録番号） |
| 発注工種 | （例：建築一式工事） |
| 発注者名 |  |
| 施工場所 | （具体的に） |
| 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～平成　　年　　月　　日 |
| 契約金額 | 円 |
| 受注形態 | 単体　・　共同企業体（出資比率　　％） |
| 延べ面積 | ㎡ |
| 工事概要  工種・数量  規模・寸法  構造形式等 |  |

（注）１　募集要項Ｐ５．第３．２．（２）．ウ第１構成員の要件一覧ｂにおいて明示した施工実績について、

的確に判断できる具体的項目を記載すること。

２　実績について、津山市発注以外のものは建設工事発注証明書を添付すること。添付できない場合は、

請負契約書の写し及び当該工事の受注形態、工事概要が確認できる資料を添付すること。ただし、「Ｃ

ＯＲＩＮＳ」に登録し、その内容が確実に判断できる場合は登録内容確認書の写しを提出することで

替えることができる。

３　共同企業体により施工した工事については協定書の写しを添付すること。

４　共同企業体の場合は全体の請負額を記入すること。

５　受注形態は、単体又は○○・□□ＪＶ（出資比率○○％）と記載すること。

６　工事概要は、工事内容が確認できるように簡潔に記載すること。

（様式５［３／５］）

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第１構成員）

グループ名　　　　　 ：

建設企業（第１構成員）の商号又は名称：

|  |  |
| --- | --- |
| 配置予定  技術者氏名 |  |
| 法令による免許 | 資格の名称 |
| 取得年月日 |
| 免許番号等 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 既　経　験　工　事　等　概　要 | 工事等名称 |  |
| 発注者名 |  |
| 施工場所 |  |
| 契約金額 |  |
| 工期 |  |
| 従事役職 |  |
| 工 事 等 内 容 | |  |

（注）１　募集要項において明示した施工実績について、的確に判断できる具体的項目を記載すること。

２　監理技術者資格者証等の写し、工事カルテ等及び直接かつ恒常的な雇用関係にあることを証する資

料（資格者証又は健康保険者証等の写し）を添付すること。

（様式５［４／５］）

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第２構成員）

グループ名　　　　　 ：

建設企業（第２構成員）の商号又は名称：

|  |  |
| --- | --- |
| 配置予定  技術者氏名 |  |
| 法令による免許 | 資格の名称 |
| 取得年月日 |
| 免許番号等 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 既　経　験　工　事　等　概　要 | 工事等名称 |  |
| 発注者名 |  |
| 施工場所 |  |
| 契約金額 |  |
| 工期 |  |
| 従事役職 |  |
| 工事等内容 | |  |

（注）１　募集要項において明示した施工実績について、的確に判断できる具体的項目を記載すること。

２　資格を証するものの写し、工事カルテ等及び直接かつ恒常的な雇用関係にあることを証する資料（資

格者証又は健康保険者証等の写し）を添付すること。

（様式５［５／５］）

配置予定技術者の資格・工事等経験調書（建設企業：第３構成員）

グループ名　　　　　 ：

建設企業（第３構成員）の商号又は名称：

|  |  |
| --- | --- |
| 配置予定  技術者氏名 |  |
| 法令による免許 | 資格の名称 |
| 取得年月日 |
| 免許番号等 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 既　経　験　工　事　等　概　要 | 工事等名称 |  |
| 発注者名 |  |
| 施工場所 |  |
| 契約金額 |  |
| 工期 |  |
| 従事役職 |  |
| 工事等内容 | |  |

（注）１　募集要項において明示した施工実績について、的確に判断できる具体的項目を記載すること。

２　資格を証するものの写し、工事カルテ等及び直接かつ恒常的な雇用関係にあることを証する資料（資

格者証又は健康保険者証等の写し）を添付すること。

（様式６）

応　募　辞　退　届

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

事業名　　　　津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業

上記の件について、応募参加者の指名を受けましたが、都合により応募を辞退します。

届出者

グループ名

（代表者）住　所

商号又は名称

氏　名 印

上記代理人

住　所

商号又は名称

氏　名 印

（様式７）

見積価格書

津山市文化センター耐震補強及び大規模改修事業に関する公募型プロポーザルに、募集要項等及び津山市契約事務規則を承諾の上、下記の金額にて応募いたします。

平成　　年　　月　　日

見積価格合計

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 百 | 十 | 億 | 千 | 百 | 十 | 万 | 千 | 百 | 十 | 円 |

（消費税相当額を含む）

津山市長　宮地　昭範　様

応募者

グループ名

代表者　　住　所

（商号又は名称）

氏　名 印

上記代理人

住　所

（商号又は名称）

氏　名 印

※上記の見積価格は、企画提案に係る事業費の総額に消費税相当額を加算した金額を提案価格とする。

※見積価格は、様式８の設計・建設業務見積書の合計金額（税抜き）と整合させること。

※金額は算用数字で表示し、頭書に￥の記号を付記すること。

※本見積価格書は、封筒に入れ密封し事業名及び代表企業名を表記して１部提出すること。

（様式８）

設計・建設業務見積書

（単位：千円）

| 費目 | 見積額 | 補足説明  （必要な場合） |
| --- | --- | --- |
| 1. 設計業務費 |  |  |
| 1. 建築工事費 |  |  |
| 1. 電気工事費 |  |  |
| 1. 機械設備工事費 |  |  |
| ア　空調・換気 |  |  |
| イ　給排水 |  |  |
| 機械設備工事費計 |  |  |
| 1. エレベーター工事費 |  |  |
| 1. 舞台設備工事費 |  |  |
| 1. 屋外整備費 |  |  |
| 1. 解体工事費 |  |  |
| 1. 備品購入費 |  |  |
| 1. 諸経費 |  |  |
| ア　共通仮設費 |  |  |
| イ　現場管理費 |  |  |
| ウ　一般管理費 |  |  |
| 諸経費計 |  |  |
| 合　計 |  |  |

※費目間の共通部分がある場合や費目については、必要に応じて追加すること。

※各費目について消費税抜きの金額を記載すること。

※合計について、様式７の見積価格（消費税相当含む）と整合させること。

（様式９）

提案書の提出について

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

代表構成員　住　　　　所

商号又は名称

役 　職　 名

氏　　　　名　　　　　　　　　　　　　　　　　印

平成２９年１２月１日に公告のありました下記工事の公募型プロポーザルに係る提案書類について、下記の書類を添えて提出いたします。なお、添付資料の内容については、事実と相違ないことを誓約します。

記

１　事業名　　　津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業

２　事業場所　　津山文化センター

３　提出書類名

【規定様式のあるもの】

・要求水準書に関する誓約書 様式１０

・提案書類提出一覧表 様式１１

・提案書（各評価項目別） 様式１２

【写しを添付しているもの】

（提案書に写しを添付しているものを記載）

【連絡先】担当者　　所属　  
氏名　  
電話番号　  
ＦＡＸ

（様式１０）

要求水準書等に関する誓約書

平成　　年　　月　　日

津山市長　宮地　昭範　殿

平成２９年１２月１日に募集公告のありました、「津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業」の応募参加にあたり、要求水準書及びその他の応募条件等の募集要項等に記載された事項を遵守し、かつ十分な現地見学実施により得られた情報を考慮したうえで提案書類を作成していることを誓約します。

代表構成員　住　　　　所

商号又は名称

役 　職　 名

氏　　　　名　　　　　　　　　　　　　　　　　印

（様式１１）

提案書類提出一覧表

事業名：津山文化センター耐震補強及び大規模改修事業　　　商号又は名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 評　　価　　項　　目 | | | 提出書類 | 提出枚数 | 区分欄 |
| 内容に関する提案 | １．企業及び配置技術者の技術的能力 | ①設計能力 | 様式１２［１－①］ | Ａ４×１ |  |
| ②施工能力 | 様式１２［１－②］ | Ａ４×１ |  |
| ２．施設計画・提案設計 | ①取り組み基本方針と計画概要 | 様式１２［２－①］ | Ａ４×１ |  |
| ②意匠の継承 | 様式１２［２－②］ |  |
| ③大ホール改修（特定天井改修） | 様式１２［２－③］ | Ａ４×１ |  |
| ④増築及びエレベータ新設 | 様式１２［２－④］ | Ａ４×１  Ａ３×２以上 |  |
| ⑤主要室の仕上げ | 様式１２［２－⑤］ | Ａ３×１ |  |
| ⑥舞台設備・吊物機構他改修 | 様式１２［２－⑥］ | Ａ４×１ |  |
| ⑦環境負荷低減提案 | 様式１２［２－⑦］ | Ａ４×１ |  |
| ⑧その他自由提案 | 様式１２［２－⑧］ | Ａ４×１ |  |
| ⑨基本設計説明書からの仕様変更 | 様式１２［２－⑨］ | Ａ４×１以上 |  |
| ３．施工計画 | ①安全管理 | 様式１２［３－①］ | Ａ４×１ |  |
| ②地域経済への貢献 | 様式１２［３－②］ | Ａ４×１ |  |

※１　工事名、商号又は名称を記入の上、区分の欄については、有無を明示すること。

※２　提出書類の欄に記載した書類を提出すること。

※３　提出時には全ての書類が揃っていることを確認欄で確認すること。

（様式１２[１－①]）　　　　　　　提　案　書

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 設計における企業能力及び配置技術者について |
| 設計における企業能力及び配置技術者について、以下に示す項目毎に具体的かつ簡潔に記述してください。  ■設計企業の実績、受賞経歴、実績における工夫について   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 設計委託  概  要  等 | 委託業務名 | （ＣＯＲＩＮＳ又はＰＵＢＤＩＳ登録番号） | | 発注者名 |  | | 施工場所 | （具体的に） | | 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～平成　　年　　月　　日 | | 規　　模 | 席（　　　　　　　　　㎡） | | 業務概要 |  |   ■設計配置予定技術者の資格、経験年数、実績等について   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 配置予定技術者名 | |  | | 経験年数 |  | | 法令による免許 | | 資格の名称 | | | | | 取得年月日 |  | 免許番号等 |  | | 設計委託  概  要  等 | 委託業務名 | （ＣＯＲＩＮＳ又はＰＵＢＤＩＳ登録番号） | | | | | 発注者名 |  | | | | | 施工場所 | （具体的に） | | | | | 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 | | | | | 規　　模 | 席（　　　　　　　　　㎡） | | | | | 業務概要 |  | | | | | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　実績については証する書類（契約書等）を別途添付すること。（※副本では企業名等は伏せること。）

３　配置予定技術者は、本様式には管理技術者を記載すること。なお、「意匠主任技術者」、「構造主任技術者」、

「電気設備主任技術者」、「機械設備主任技術者」などについても、継紙(任意様式)を使用して提案する

ことを妨げない。

４　簡潔にまとめ、可能な限り少ない枚数で提出すること。

継紙（任意様式）

（様式１２［１－②）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 施工における企業能力及び配置技術者について |
| 施工における企業能力及び配置技術者について、以下に示す項目毎に具体的かつ簡潔に記述してください。  ■施工企業の実績、受賞経歴、実績における工夫について   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 工  事  概  要  等 | 工　事　名 | （ＣＯＲＩＮＳ登録番号） | | 発注者名 |  | | 施工場所 | （具体的に） | | 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～平成　　年　　月　　日 | | 規　　模 | 席（　　　　　　　　　㎡） | | 工事概要 |  |   ■施工配置予定技術者の資格、経験年数、実績等について   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 配置予定技術者名 | |  | | 経験年数 |  | | 法令による免許 | | 資格の名称 | | | | | 取得年月日 |  | 免許番号等 |  | | 工  事  概  要  等 | 工　事　名 | （ＣＯＲＩＮＳ登録番号） | | | | | 発注者名 |  | | | | | 施工場所 | （具体的に） | | | | | 工　　期 | 平成　　年　　月　　日　～　平成　　年　　月　　日 | | | | | 規　　模 | 席（　　　　　　　　　㎡） | | | | | 工事概要 |  | | | | | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　簡潔にまとめること。なお、実績の表の文字の大きさ等を変えることは可とする。

３　上記に記載しきれない場合は、継紙(任意様式)を使用して簡潔にまとめ、可能な限り少ない枚数で

提出すること。

継紙（任意様式）

（様式１２［２－①］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 取り組み基本方針と計画概要 |
| ■取り組み方針について  　本事業は、日本近代建築史において重要な建築物として位置づけられている津山文化センターの意匠的価値を継承する他、増築部分の計画においては歴史的建築物の価値がより引き立つよう、対比的に共存するような配慮を必要としています。その他の整備方針も考慮し、本事業に対する取り組み方針記述してください。  ■計画概要について  上記の取り組み方針を踏まえた上での計画概要を具体的かつ簡潔に記述してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－②］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 意匠の継承について |
| ■外壁改修工法（意匠性・耐久性）について  津山文化センターの意匠的価値を尊重しながら建物の耐久性及び機能性を向上するような改修提案の目的、方法、効果など具体的に記載してください。  ■内装改修方法について  内装（ホワイエ壁面タイル・床タイル等）に対する意匠の継承に基づいた改修提案の目的、方法、効果など具体的に記載してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－③］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 大ホール改修（特定天井改修） |
| ■工法（耐震性・安全性）について  基本設計説明書における水準を確保しつつ、既存躯体への影響、耐震性、安全性についてより高い効果が見込める提案の目的、改修方法、効果など具体的にかつ簡潔に記載してください。  ■意匠性に関する工夫について  大ホールの特定天井改修計画における意匠的な工夫を具体的に記述してください。  ■音響性能に関する工夫について  天井改修による音響性能の向上が見込める事項について具体的に記述してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－④１／３］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 増築及びエレベータ新設 |
| ■増築部分の仕様、意匠性、にぎわい創出を生む方法について  本事業においては、既存建物の意匠の継承の他、増築部分の計画においては歴史的建築物の価値がより引き立つよう、対比的に共存するような配慮を必要としています。また、増築部分が既存建物の動線や機能の向上及び施設全体のにぎわいを生むような効果が見込める提案を評価します。  増築及び新設エレベータの仕様、仕上げ及びにぎわいを生むための平面構成等、具体的に記載してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－④２／３］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 増築及びエレベータ新設 |
| ■増築部分の仕様、意匠性、にぎわい創出を生む方法について | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　平面図・立面図・断面図、パース等の具体的な提案についてはＡ３用紙２枚以上でまとめること。

（様式１２［２－④３／３］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 増築及びエレベータ新設 |
| ■増築部分の仕様、意匠性、にぎわい創出を生む方法について | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　平面図・立面図・断面図、パース等の具体的な提案についてはＡ３用紙２枚以上でまとめること。

（様式１２［２－⑤］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 主要各室の仕上げ |
| ■主要各室の仕上げについて、下記仕上表に記入してください。   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 階 | 室名 | 床 | 壁 | 天井 | 備品等 | | 備考 | | カーテン・ ブラインド | 什器その他 | |  |  |  |  |  |  |  |  | | B１F | 舞台 |  |  |  |  |  |  | | 楽屋１～３ |  |  |  |  |  |  | | 男女トイレ２ |  |  |  |  |  |  | | １F | 大ホール1階客席 |  |  |  |  |  |  | | ホワイエ |  |  |  |  |  |  | | 階段室１・２ |  |  |  |  |  |  | | 南エントランス |  |  |  |  |  |  | | M2F | 東エントランス |  |  |  |  |  |  | | 事務室 |  |  |  |  |  |  | | 階段室3 |  |  |  |  |  |  | | 家族室 |  |  |  |  |  |  | | リハーサル室/展示室 |  |  |  |  |  |  | | 2F | ３階客席 |  |  |  |  |  |  | | 2階ホワイエ・通路 |  |  |  |  |  |  | | 多目的室（レッスン室） |  |  |  |  |  |  | | 和室１・２ |  |  |  |  |  |  | | 会議室１ |  |  |  |  |  |  | | 託児室 |  |  |  |  |  |  | | 市民ギャラリー |  |  |  |  |  |  | | 中会議室 |  |  |  |  |  |  | | ３F | ３階客席 |  |  |  |  |  |  | | 3階ホワイエ・通路 |  |  |  |  |  |  | | アートライブラリー |  |  |  |  |  |  | | 会議室2～４ |  |  |  |  |  |  | | 大会議室 |  |  |  |  |  |  | | |

（様式１２［２－⑥］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 舞台設備改修・吊物機構他改修 |
| 津山文化センターの舞台設備は、竣工以来の更新及び改修を重ねた現在、近年における多目的ホールとしてのニーズへの対応が困難となっています。本事業における下記改修項目について、基本設計説明書で示す水準を確保しつつ、機能性、安全性、耐久性及び柔軟性の優れた改修提案の目的及び手法等具体的かつ簡潔に記述してください。  ■音響設備の性能の確保について  ■舞台照明設備の機能性、省エネ、安全性について  ■舞台吊物機構の機能性・安全性について  ■舞台前迫新設の機能性・安全性について | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　２枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－⑦］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 環境負荷低減案 |
| ■断熱性能、省エネ機器・器具の選定等について  基本設計説明書の水準を確保した上で、環境負荷低減に効果のある提案（断熱、熱源機器の更新、高効率機器の採用等）を具体的かつ簡潔に記述してください。  ■自然エネルギーの活用について  本施設の環境負荷低減に効果のある自然エネルギーの活用について提案してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［２－⑧］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | その他自由提案 |
| ■その他自由提案（遊休スペースの活用方法、外構等）について  遊休スペースとなっているレストラン、結婚式場及びフィルムライブラリー等の有効活用方法や１階ホワイエの活用方法とそれらを踏まえた施設全体のにぎわいと芸術文化活動の活性化を促進するための計画、本施設大規模改修とあわせて機能性の向上につながる外構計画など、提案内容を具体的かつ簡潔に記載してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること

（様式１２［２－⑨］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 基本設計説明書からの仕様変更 |
| 基本設計説明書と提案内容に相違がある場合、主な仕様変更部分を下記に変更内容とその理由等を記入してください。   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | ＃ | 仕様変更対象工事 | 原仕様  （基本設計説明書） |  | 変更 | 備考　変更理由など | | **例** | **屋上防水改修** | 既存FRP防水＋押えコンクリート撤去の上、 SUSシームレス防水 | **⇨** | ウレタン塗膜防水 | 防水保証１０年となる施工方法であるが、改修後２０年まで改修を要しない実績のある商品を採用します。 | | **1** |  |  | **⇨** |  |  | | **2** |  |  | **⇨** |  |  | | **3** |  |  | **⇨** |  |  | | **4** |  |  | **⇨** |  |  | | **5** |  |  | **⇨** |  |  | | **6** |  |  | **⇨** |  |  | | **7** |  |  | **⇨** |  |  | | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以上で簡潔にまとめること

（様式１２［３－①］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 安全管理・施工計画 |
| ■騒音震動対策、工事車両安全監理等の計画・体制について  津山文化センターは鶴山公園に隣接する敷地にあり、公園への影響および公園利用者への配慮は必須です。また、敷地は市内主要道路の交差点にも近く、車両経路等についても配慮が求められます。施工業務の安全管理に取り組むにあたり、騒音振動対策、工事車両管理等についての安全計画の提案及び施工管理体制を具体的に記載してください。  ■仮設計画、全体工程について  既存の一部解体工事や改修工事、増築部分の躯体工事、建方工事及び資材搬入等の施工計画と工程管理にあたり、留意すべき仮設計画上の内容とその対策について提案してください。また、全体工程表を記載してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。

（様式１２［３－②］）

|  |  |
| --- | --- |
| 提案事項 | 地域経済への貢献 |
| ■市内企業活用、地場建材の活用等、地域経済への貢献について  津山市内の建材の活用等及び施工業務の下請業者数に占める津山市内業者数の割合など、地域経済に係る具体的な内容（地場建材の種類、市内業者割合（%）等）を記載してください。 | |

（注）１　記述にあたっては、現場条件や当該工事の特徴を踏まえ記述すること。

２　１枚以内で簡潔にまとめること。