

施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	401
-------	-------	------	-----



施設名称	津山市総合斎場		
------	---------	--	--

設置目的	墓地、埋葬法に基づく火葬施設	所管部課	環境福祉部 環境生活課
------	----------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市小田中 1115	敷地面積	26,763.22㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	1,529.73㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	○	エレベーター	×	AED	○
行政機能	火葬場	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観
運営管理者	つやま斎苑管理グループ	
開館時間	-	
休館日	1/1～3、友引日	
備考	施設HP	
-		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 33年	耐用年数			
会館棟	鉄筋コンクリート造	1990年	築後 33年	<div style="width: 33%; background-color: #f4a460;"></div>	591.48㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			
火葬棟	鉄筋コンクリート造	1990年	築後 33年	<div style="width: 33%; background-color: #f4a460;"></div>	938.25㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	2,812.720	0	0	5.357	1,480.141	4,298.218(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	190.796	0	0	0.316	78.535	269.647(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	124.725	0	0	0.207	51.339	176.271(kg-CO2/㎡)

施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	1,557	1,432	1,604	火葬(件)
	利用者数等	1,307	1,151	331	施設利用(件)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(51,648)	(47,779)	(43,545)	指定管理料	47,262	46,488	45,174
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料	0	0	0
	その他	(8,863)	(11,502)	(20,487)	自主事業	0	0	0
	合計	(60,511)	(59,281)	(64,032)	その他	0	0	0
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費	20,648	21,698	21,352
	修繕費	1,039	25,950	7,350	光熱水費	14,956	12,516	16,597
	その他需用費	9	20	0	修繕・消耗品費等	3,219	4,646	3,474
	役務費	0	0	0	委託料(施設管理)	5,588	5,050	4,297
	委託料	48,629	46,889	46,670	負担金・公租公課	1,623	1,895	1,827
	使用料及び賃借料	0	1,430	48	その他	1,086	1,647	1,209
	工事請負費	0	6,219	0	合計	47,120	47,452	48,756
備品購入費	0	0	0					
負担金補助及び交付金	0	0	0					
合計	49,677	80,508	54,068					

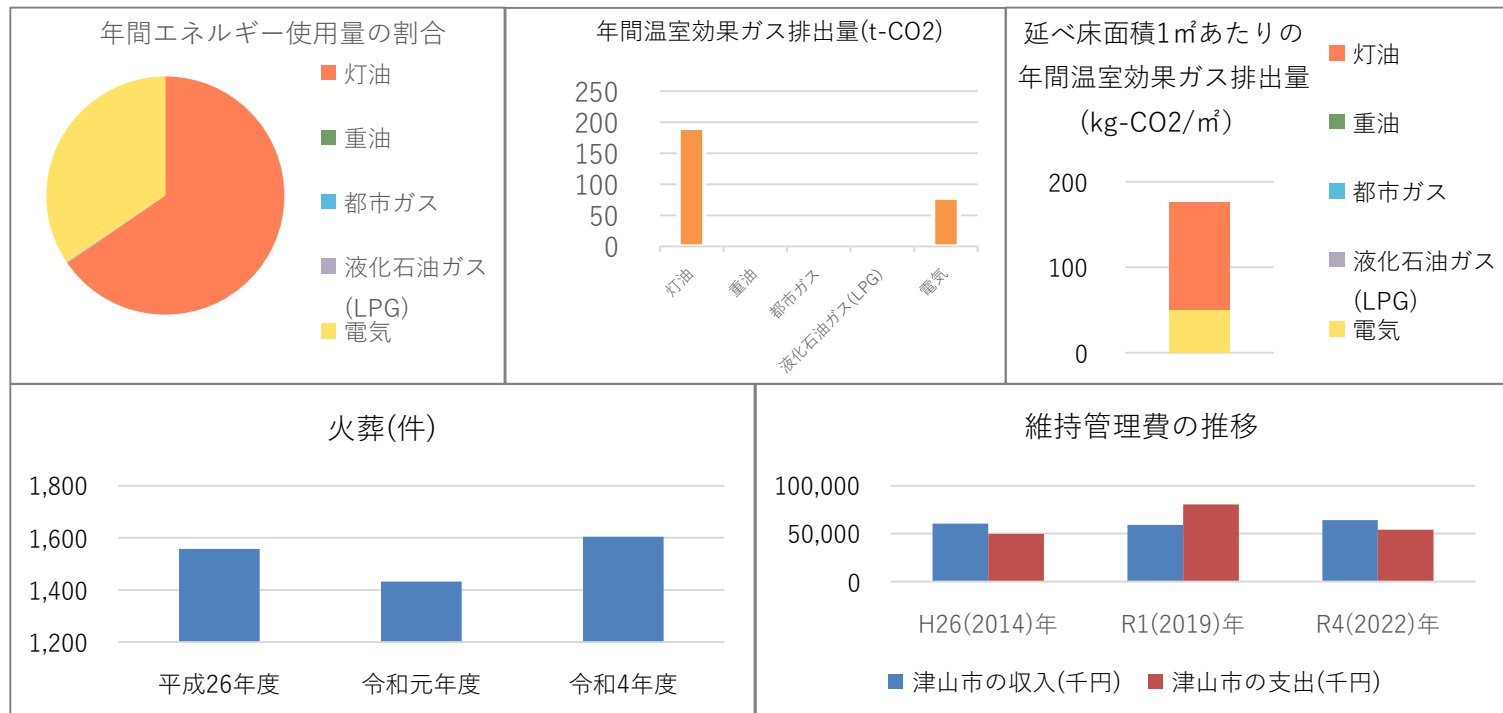
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	118,100		受益者 5 : 5 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	35,344	27,147	557

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用




施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	665
-------	-------	------	-----

施設名称	津山市加茂町斎場		
------	----------	--	--

設置目的	加茂・阿波地区の火葬施設	所管部課	環境福祉部 環境生活課
------	--------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町宇野 2200 - 1	敷地面積	5,031.50㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	333.80㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	火葬場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	イージス・グループ有限責任事業組合		
開館時間	-		
休館日	1/1～3、友引日		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 38年	耐用年数			
火葬場	鉄筋コンクリート造	1985年	築後 38年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	314.46㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			
霊柩車保管庫	鉄骨造	1985年	築後 38年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	19.34㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	360.357	0	0	0.011	114.974	475.342(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	24.444	0	0	0.001	6.100	30.545(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	73.230	0	0	0.002	18.276	91.508(kg-CO2/㎡)

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	104	100	161	火葬(件)
利用者数等	26	5	-	施設利用(件)

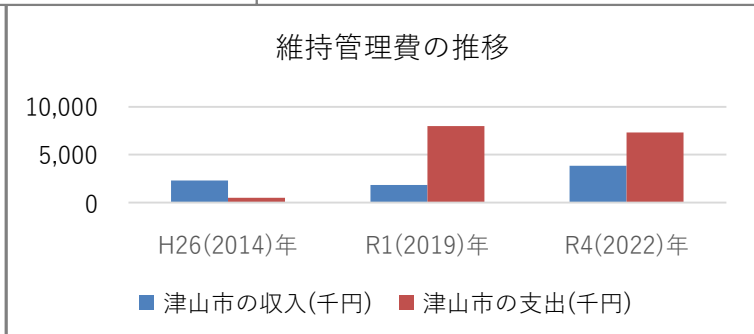
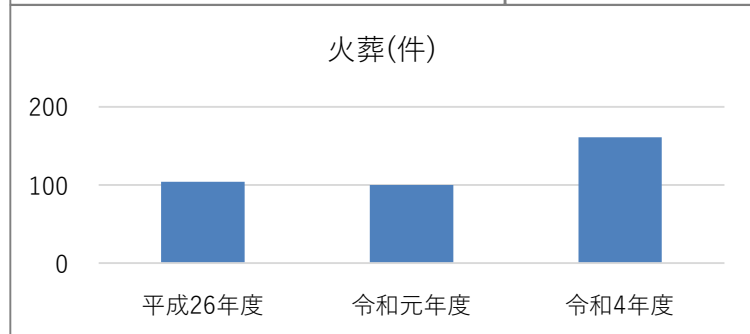
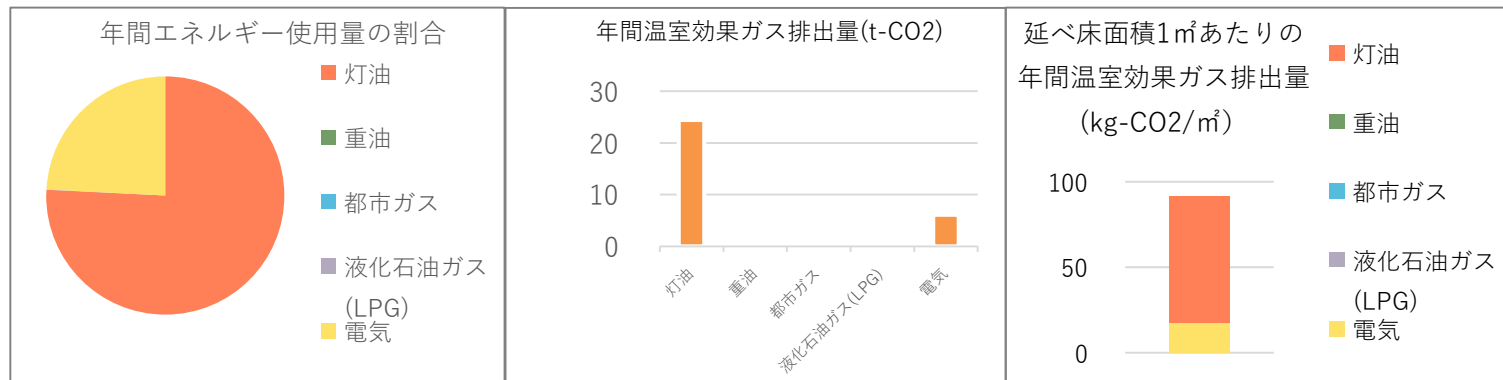
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	2,311	1,827	3,849	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	-	0	自主事業			
	合計	2,311	1,827	3,849	その他			
	合計				合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	606	人件費			
	修繕費	508	7,997	715	需用費			
	その他需用費	0	0	1,324	役務費			
	役務費	0	0	40	委託料			
	委託料	-	-	4,630	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	508	7,997	7,315	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	7,315				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	21,914		23,906		35			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	759
-------	-------	------	-----

施設名称	阿波資源化物ストック施設		
------	--------------	--	--

設置目的	阿波地域の資源化物ストック施設	所管部課	環境福祉部 環境事業課
------	-----------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 17	敷地面積	2,110.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	50.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	資源化物倉庫	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観	
運営管理者	-			
開館時間	-			
休館日	-			
備考	施設HP			
ミニライスセンター・氷温庫敷地内に設置。電気代は阿波出張所で支払い。			-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
資源化物倉庫	鉄骨造	2001年	築後 22年	[Progress Bar]	50.00㎡	不要	不要
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

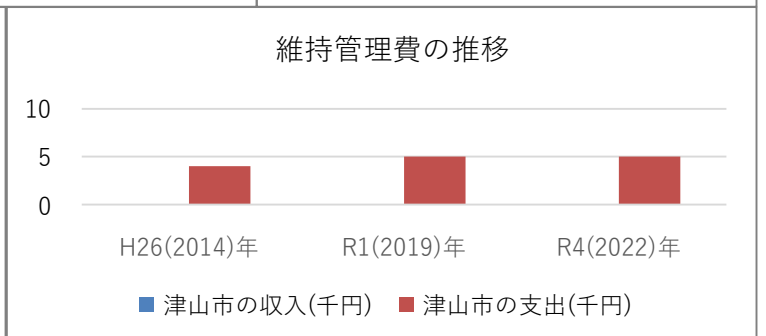
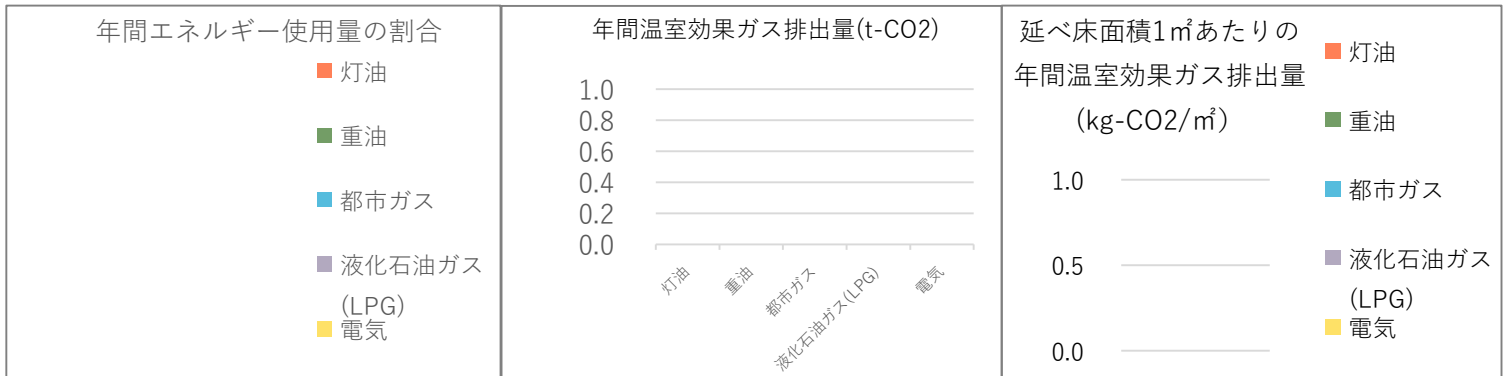
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	4	5	5	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	4	5	5					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	5				受益者	0	： 10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	100		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	667
-------	-------	------	-----

施設名称	かけはし作業所
------	---------

設置目的	福祉作業所	所管部課	環境福祉部 障害福祉課
------	-------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町小中原 84 - 11	敷地面積	123.89㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	56.60㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観 
運営管理者	-	
開館時間	9:00~16:00	
休館日	日、年末年始、お盆	
備考	施設HP	
特定非営利活動法人かも・かけはしに対して使用許可。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
加茂木工作 業所	鉄骨造	2000年	築後 23年	<div style="width: 23%;"></div>	56.60㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	4.616	4.616(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.245	0.245(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	4.327	4.327(kg-CO2/㎡)

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	63	85	-	利用者数(人)
	利用者数等	32	64	-	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	140	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	140	140	自主事業			
	合計	140	140	140	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	0	0					

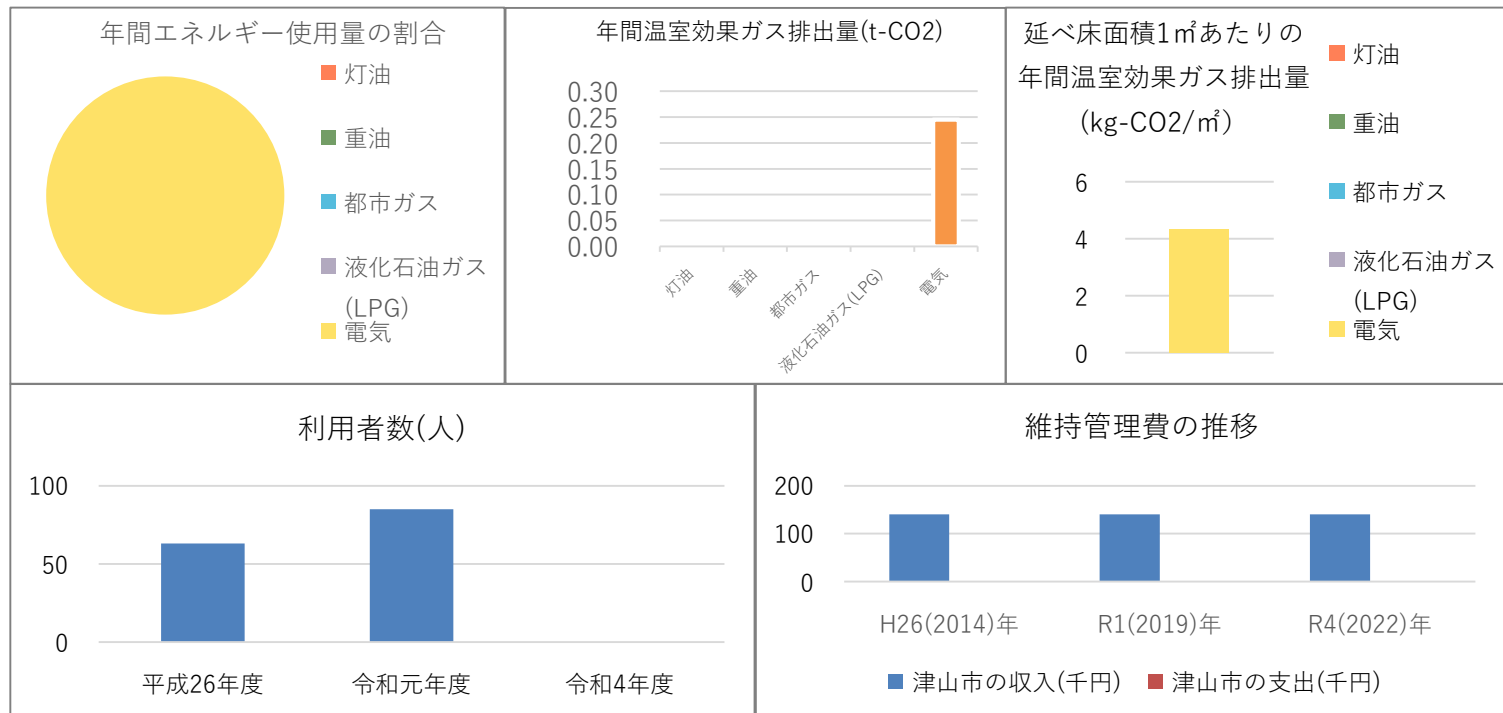
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	-	-1

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	798
-------	-------	------	-----

施設名称	川東学習等供用施設		
------	-----------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市大吉 44 - 3	敷地面積	212.42㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	212.42㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	147.83㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			
管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
川東学習等 共用施設	鉄筋コンクリー ト造	1969年	築後 54年		147.83㎡	未実施	未実施
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

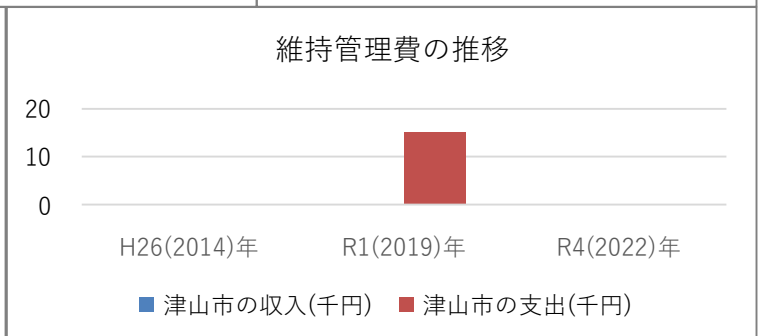
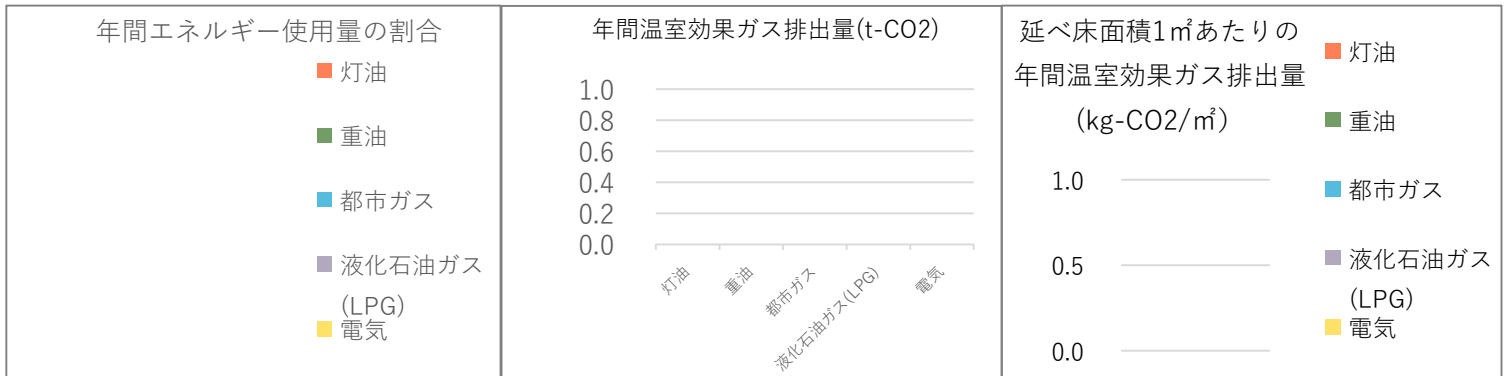
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	15	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	15	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	799
-------	-------	------	-----

施設名称	大吉学習等供用施設		
------	-----------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市大吉 580 - 1	敷地面積	373.16㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	373.16㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	158.84㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
-		-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
大吉学習等 共用施設	鉄筋コンクリー ト造	1972年	築後 51年		158.84㎡	未実施	未実施
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

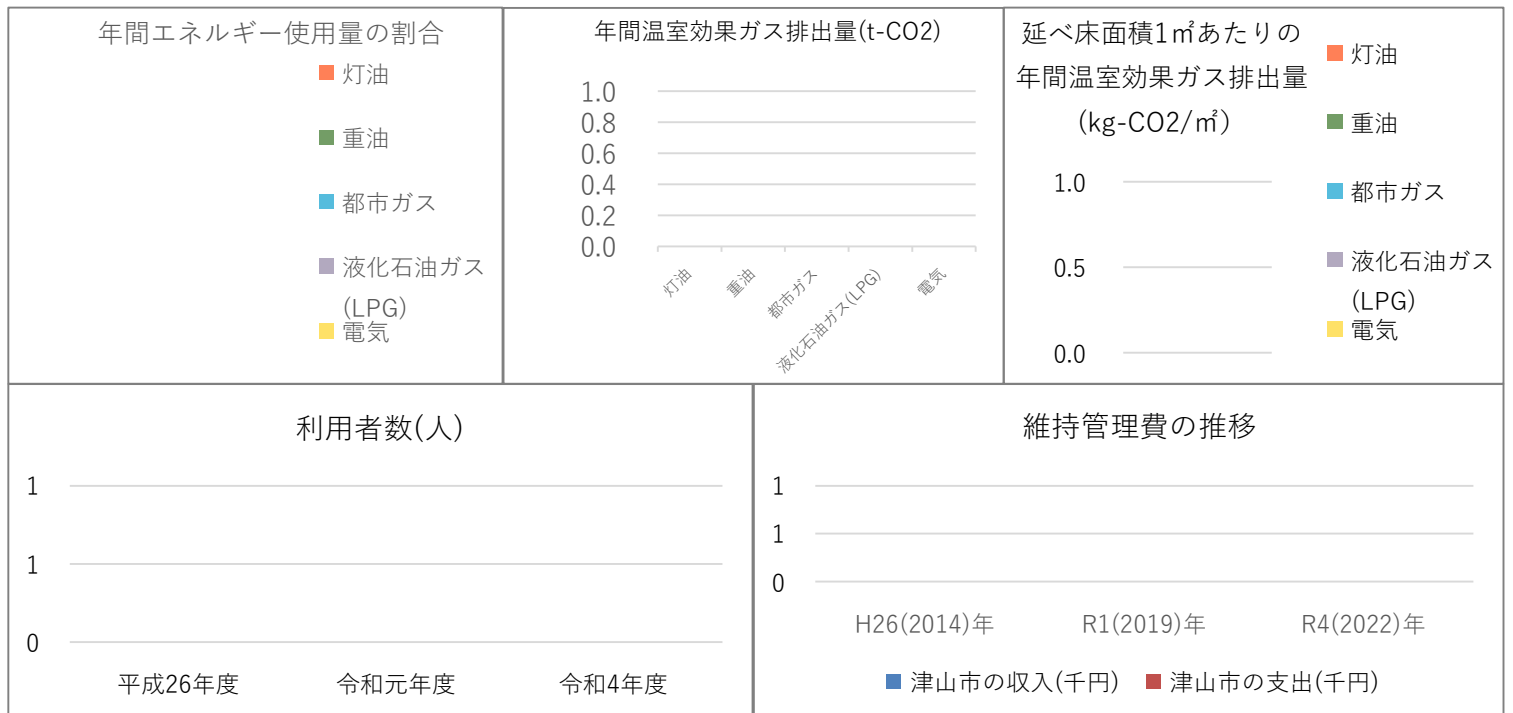
データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	0	0					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	0	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)	受益者 8 : 2 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	0	利用者一人当たり(円)	-	市民一人当たり(円)	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	800
-------	-------	------	-----

施設名称	日本原学習等供用施設		
------	------------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市日本原 381	敷地面積	149.90㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	149.90㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	141.91㎡	入ロスロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観	
運営管理者	-			
開館時間	-			
休館日	-			
	備考	施設HP		
	-	-		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
日本原学習 等共用施設	鉄筋コンクリー ト造	1976年	築後 47年		141.91㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	801
-------	-------	------	-----

施設名称	案内学習等供用施設		
------	-----------	--	--

設置目的	演習場周辺地域の避難施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	--------------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市大吉 141 - 1	敷地面積	438.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	438.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	207.27㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
-		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震診断	耐震補強
			耐用年数				
案内学習等 共用施設	鉄筋コンクリート造	1980年	築後 43年		207.27㎡	未実施	未実施
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

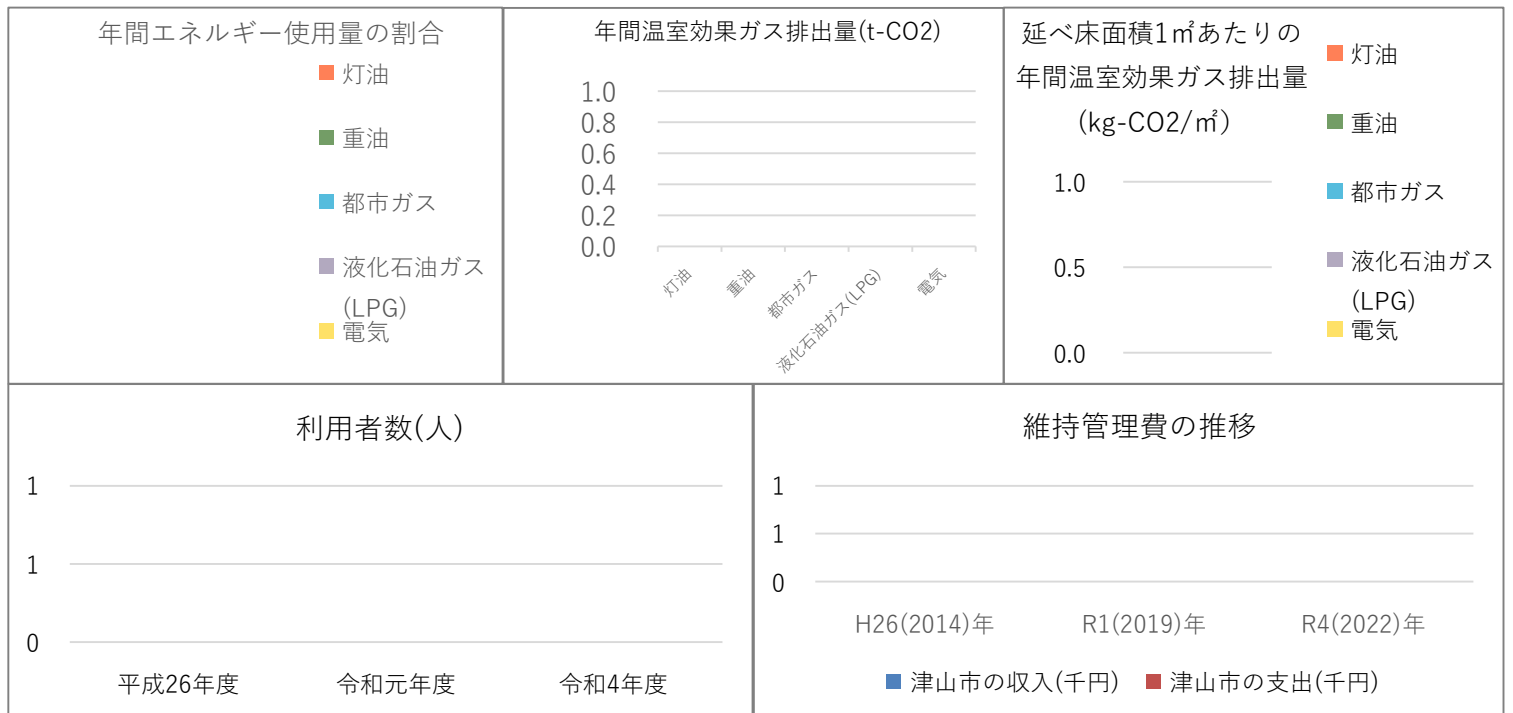
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1361
-------	-------	------	------

施設名称	旧久米学校給食センター
------	-------------

設置目的	市立学校において実施される学校給食の調理等を効果的かつ能率的に処理するための施設	所管部課	学校教育部 教育総務課
------	--	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市南方中 1460 - 2	敷地面積	638.14㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	638.14㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	402.08㎡	入ロスロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	旧給食調理施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
平成26年、戸島学校食育センター稼働後は、所管課倉庫として活用。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 30年	耐用年数			
旧久米学校 給食セン	鉄骨造	1993年	築後 30年	<div style="width: 33%;"></div>	402.08㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 66%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等		-	-	-
	利用者数等		-	-	-

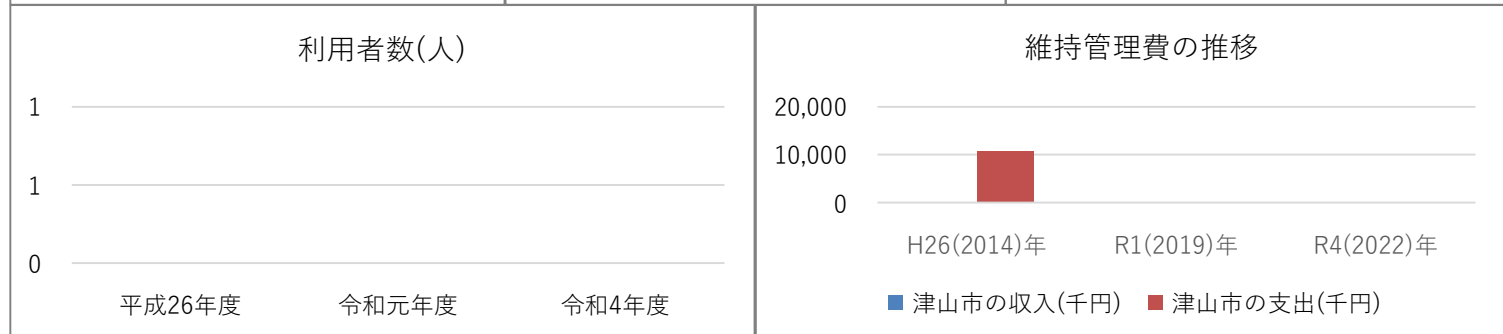
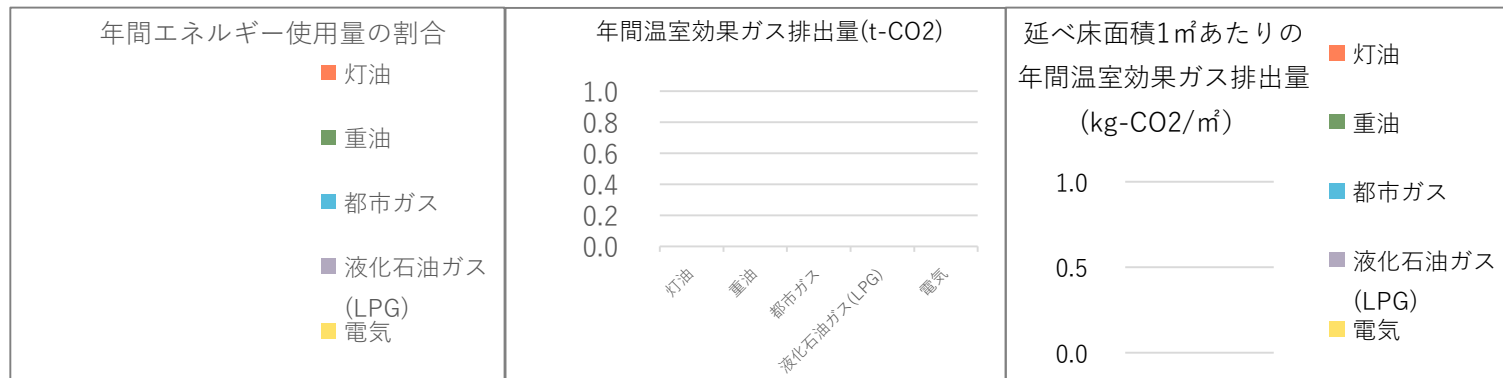
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	11	0	0	自主事業			
	合計	11	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	872	0	0	人件費			
	修繕費	139	0	0	需用費			
	その他需用費	131	0	0	役務費			
	役務費	644	0	0	委託料			
	委託料	8,294	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	546	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	46	0	0	合計				
合計	10,672	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1258
-------	-------	------	------

施設名称	阿波通学バス待合所（市営住宅前）		
------	------------------	--	--

設置目的	阿波地区の小学生のための通学用スクールバス待合施設	所管部課	学校教育部 教育総務課
------	---------------------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1184 - 9	敷地面積	44.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	3.75㎡	入ロスロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 9年	耐用年数			
バス待合所	木造	2014年	築後 9年		3.75㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	320	3,542	3,417	利用者数(人)
利用者数等		-	-	-

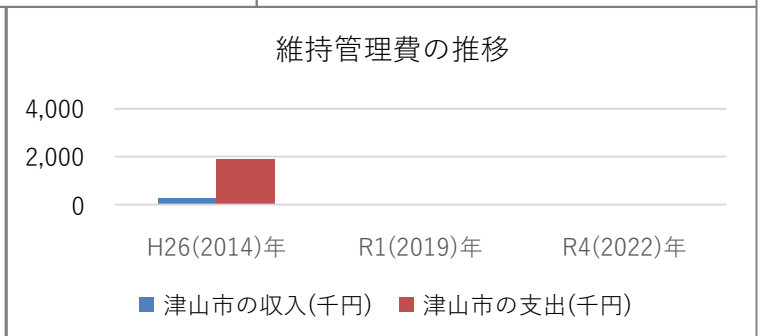
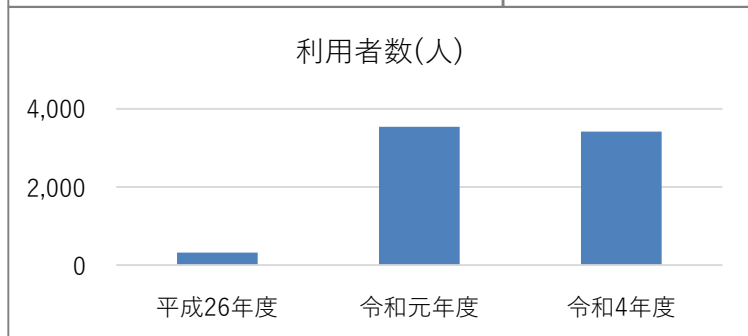
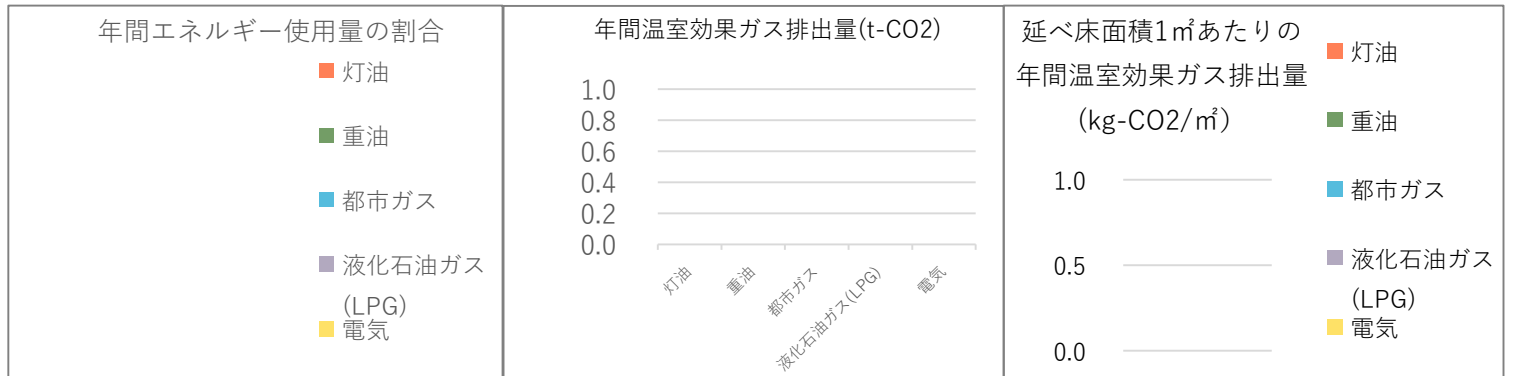
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	264	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	264	0	0		その他				
合計	264	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	1	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	1,912	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	1,913	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		0		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1238
-------	-------	------	------

施設名称	津山産業・流通センター（普通財産）		
------	-------------------	--	--

設置目的	無し	所管部課	産業経済部 企業立地課
------	----	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市戸島 893 - 14	敷地面積	3,366.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て、2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	574.45㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観
運営管理者	敷地・建屋一部を都市整備公社に貸与		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
光熱水費は委託先業者が負担。		-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 25年	耐用年数			
流通C倉庫2	鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	236.60㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
流通C倉庫1	鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	279.80㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
流通C倉庫3	鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	52.25㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

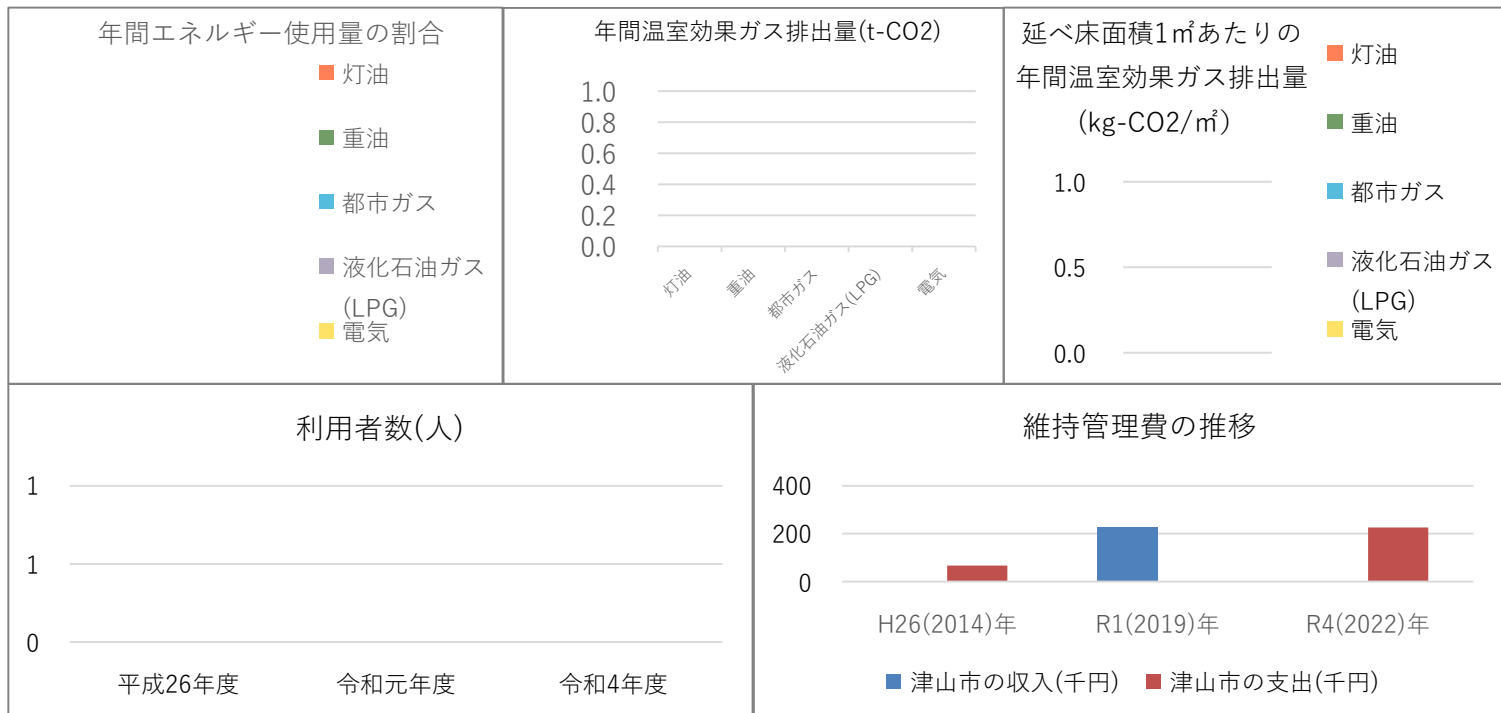
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	226	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	226	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	67	0	-	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	226	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	67	0	226					

施設運営費 (令和4年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)	
		226			受益者 0

負担額 (令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
		393	-	-	2	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	675
-------	-------	------	-----

施設名称	JR知和駅		
------	-------	--	--

設置目的	JR因美線の駅	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	---------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町小淵 918 - 4	敷地面積	227.36㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	17.21㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	75.08㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	JR因美線の駅	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考		施設HP	
-		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
駅舎	木造	1930年	築後 93年		58.50㎡	未実施	未実施
			-				
駐輪場	木造	不明	不明		16.58㎡	未実施	未実施
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	3,285	-	2,920	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	16	15	19	人件費			
	修繕費	0	0	77	需用費			
	その他需用費	0	0	30	役務費			
	役務費	7	0	0	委託料			
	委託料	120	122	123	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	4	4	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	143	141	253					

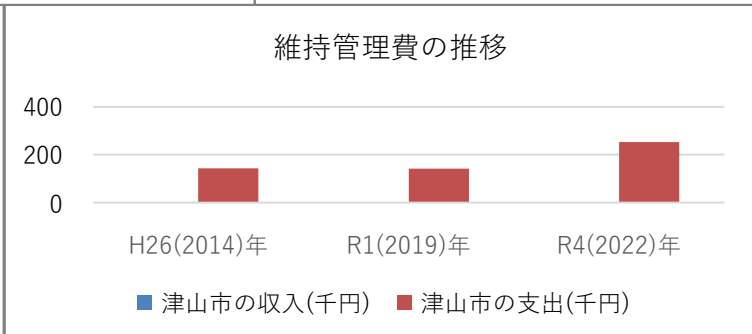
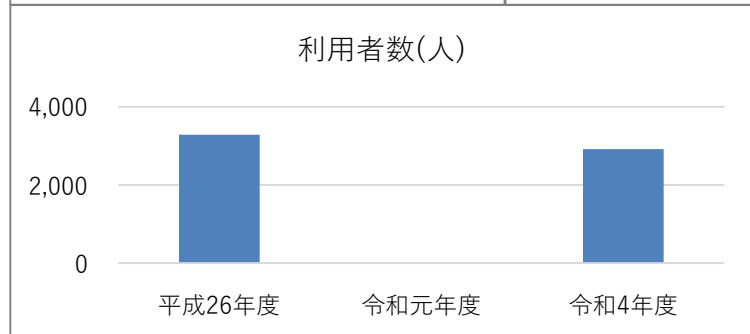
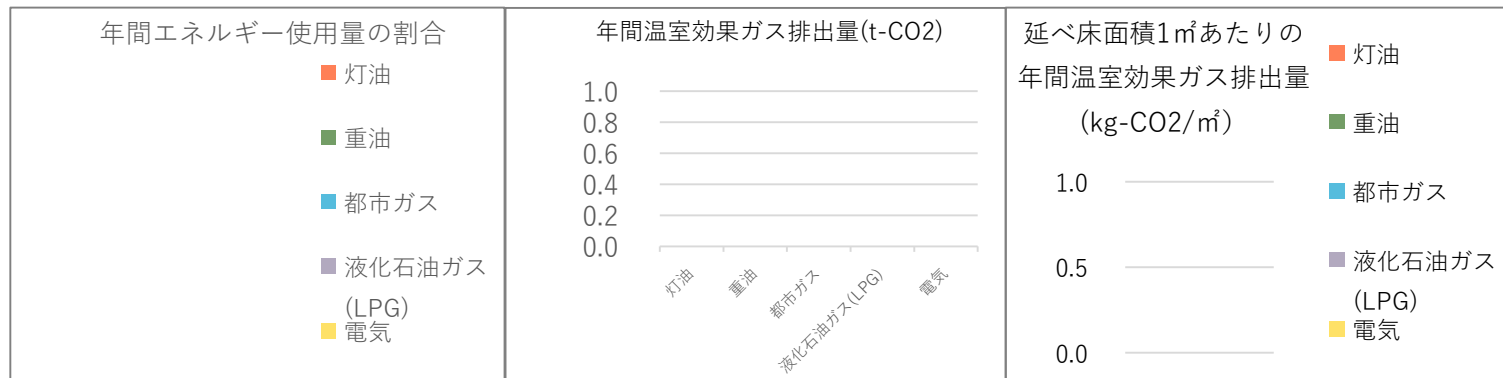
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	253		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	3,369	0	2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	676
-------	-------	------	-----


施設名称	J R 美作加茂駅
------	-----------

設置目的	J R 因美線の駅	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-----------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町桑原 176 - 2	敷地面積	201.79㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	201.79㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	201.79㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	J R 因美線の駅	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	作州津山商工会		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
駅舎	木造	2003年	築後 20年	<div style="width: 20%; background-color: #f4a460;"></div>	77.84㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
待合所	鉄骨造	不明	不明	<div style="width: 100%; background-color: #f4a460;"></div>	14.91㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
倉庫	木造	不明	不明	<div style="width: 100%; background-color: #f4a460;"></div>	18.54㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
駐輪場	鉄骨造	不明	不明	<div style="width: 100%; background-color: #f4a460;"></div>	90.50㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	32,850	-	22,995	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

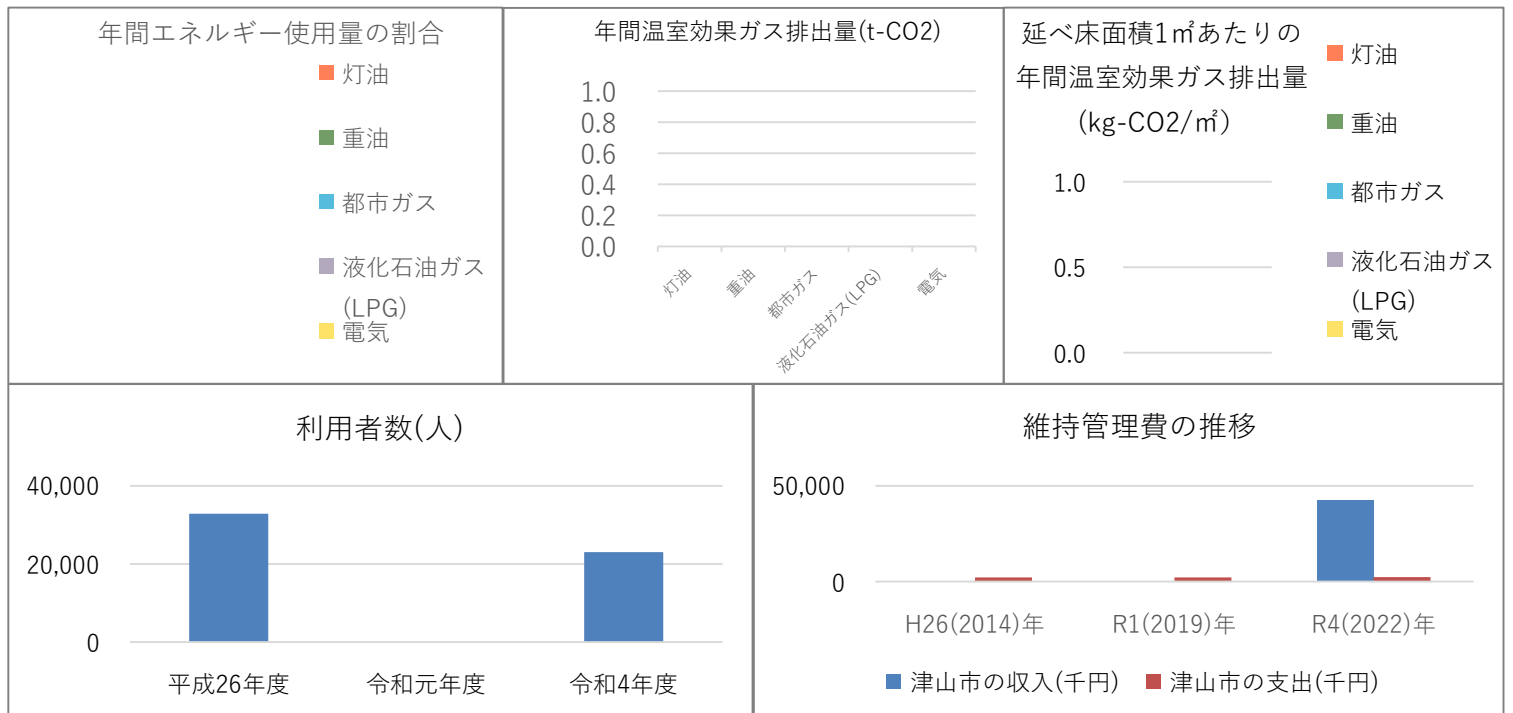
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	9	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	64	42,532	自主事業			
	合計	9	64	42,532	その他			
	合計				合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	2,136	2,235	2,276	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	2,136	2,235	2,276	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,276				受益者	0	： 10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	11,279		0		-415			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	677
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂小学校前バス待合所
------	-------------

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町塔中 80	敷地面積	63.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	63.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	常時開放	
休館日	-	
備考	施設HP	
-	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
バス待合所	木造	不明	不明		63.00㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

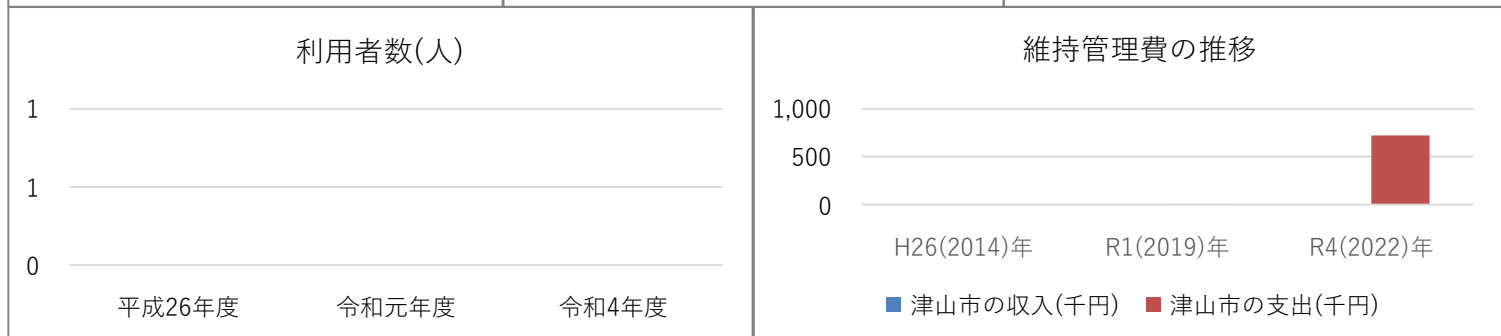
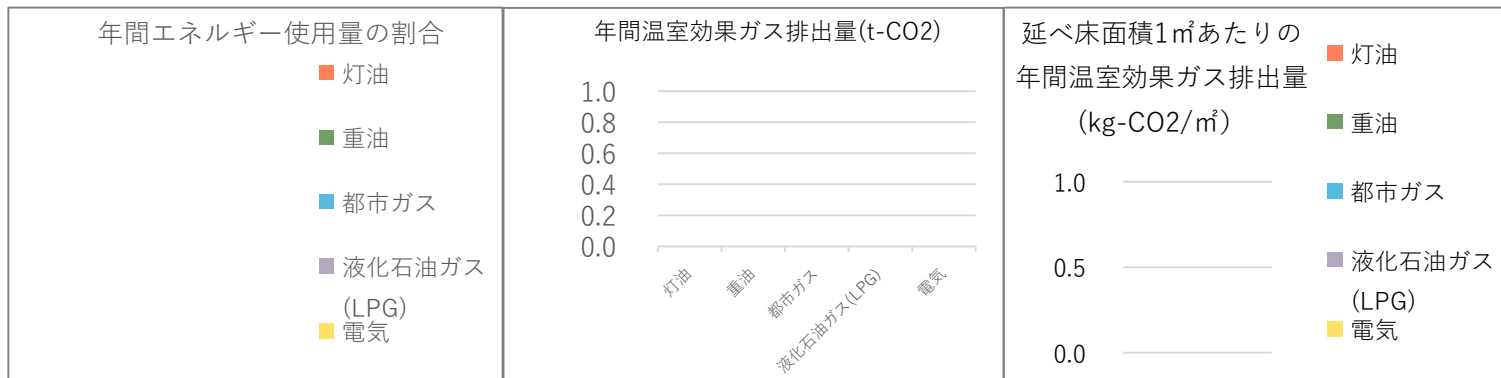
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	4	5	6		人件費				
修繕費	0	0	715		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	4	5	721		合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	721				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	11,444		-		7				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	678
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂支所前バス待合所		
------	------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町塔中 104	敷地面積	6.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	7.22㎡	入ロスロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP		
加茂支所敷地内に設置。			-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			不明	耐用年数			
バス待合所	木造	不明	不明		7.22㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

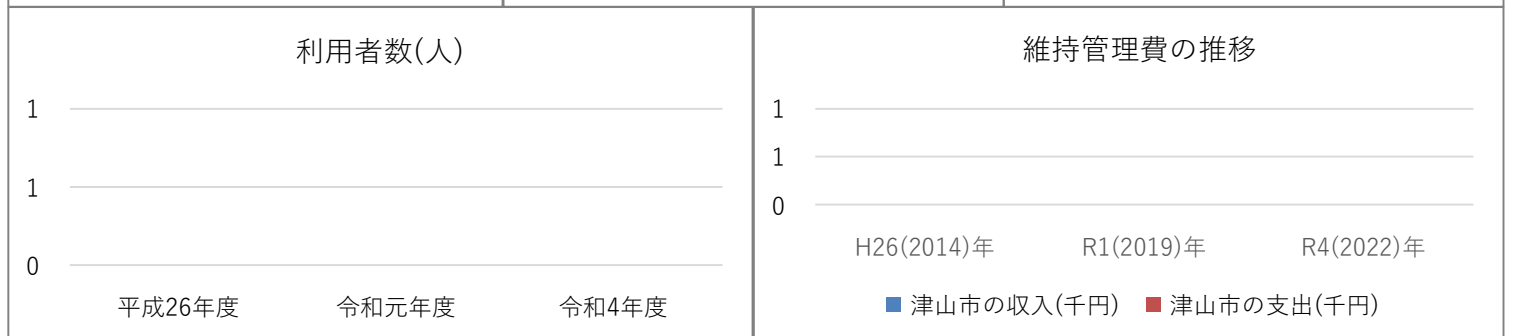
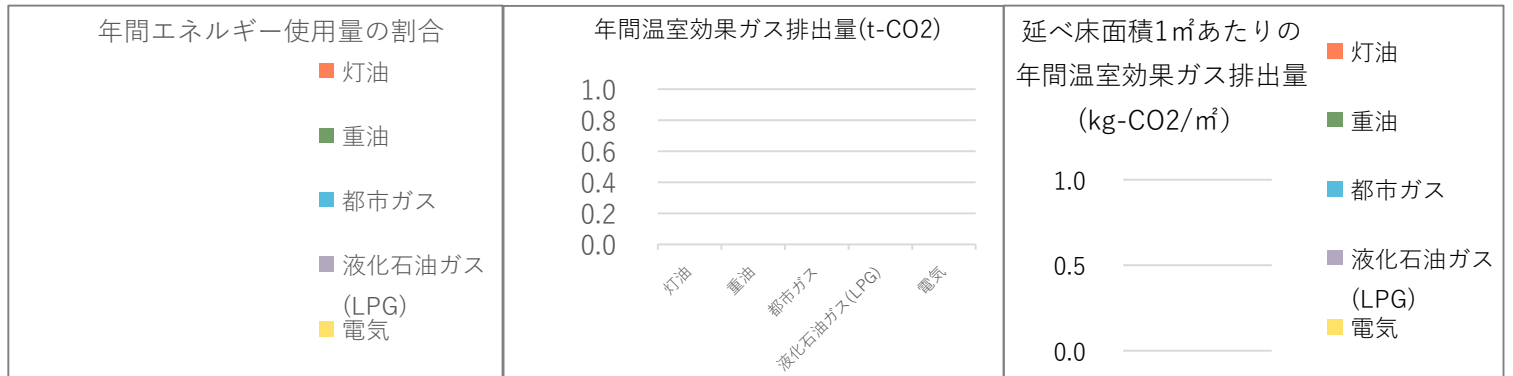
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	766
-------	-------	------	-----


施設名称	バス待合所大畑		
------	---------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1781 - 1	敷地面積	6.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP	-	
阿波児童館敷地内に設置。			

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
バス待合所	木造	1996年	築後 27年	<div style="width: 27%;"></div>	6.00㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

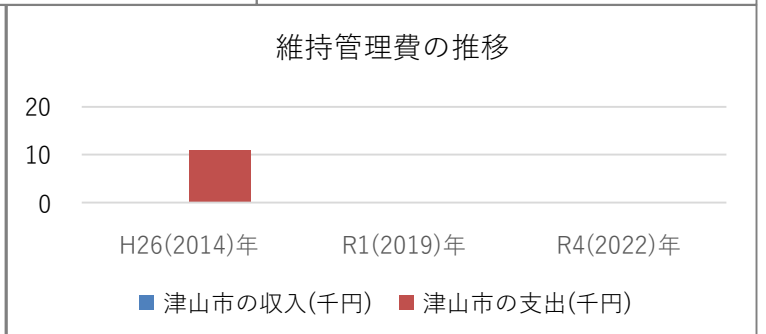
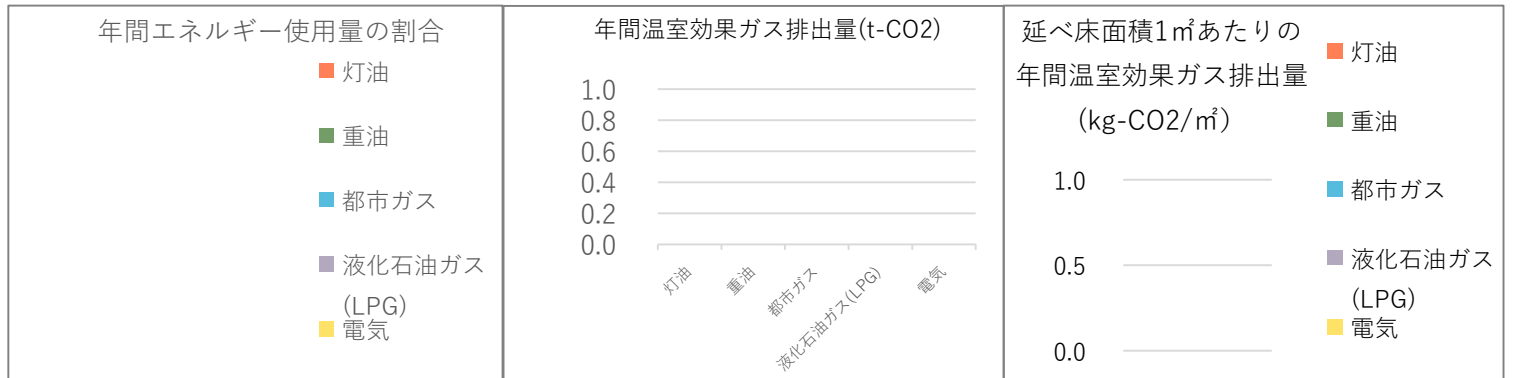
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	11	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	11	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	767
-------	-------	------	-----

施設名称	バス待合所下沢口		
------	----------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 31 - 5	敷地面積	27.22㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP		
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
バス待合所	木造	1996年	築後 27年	[Progress Bar]	6.00㎡	不要	不要
			築後 40年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

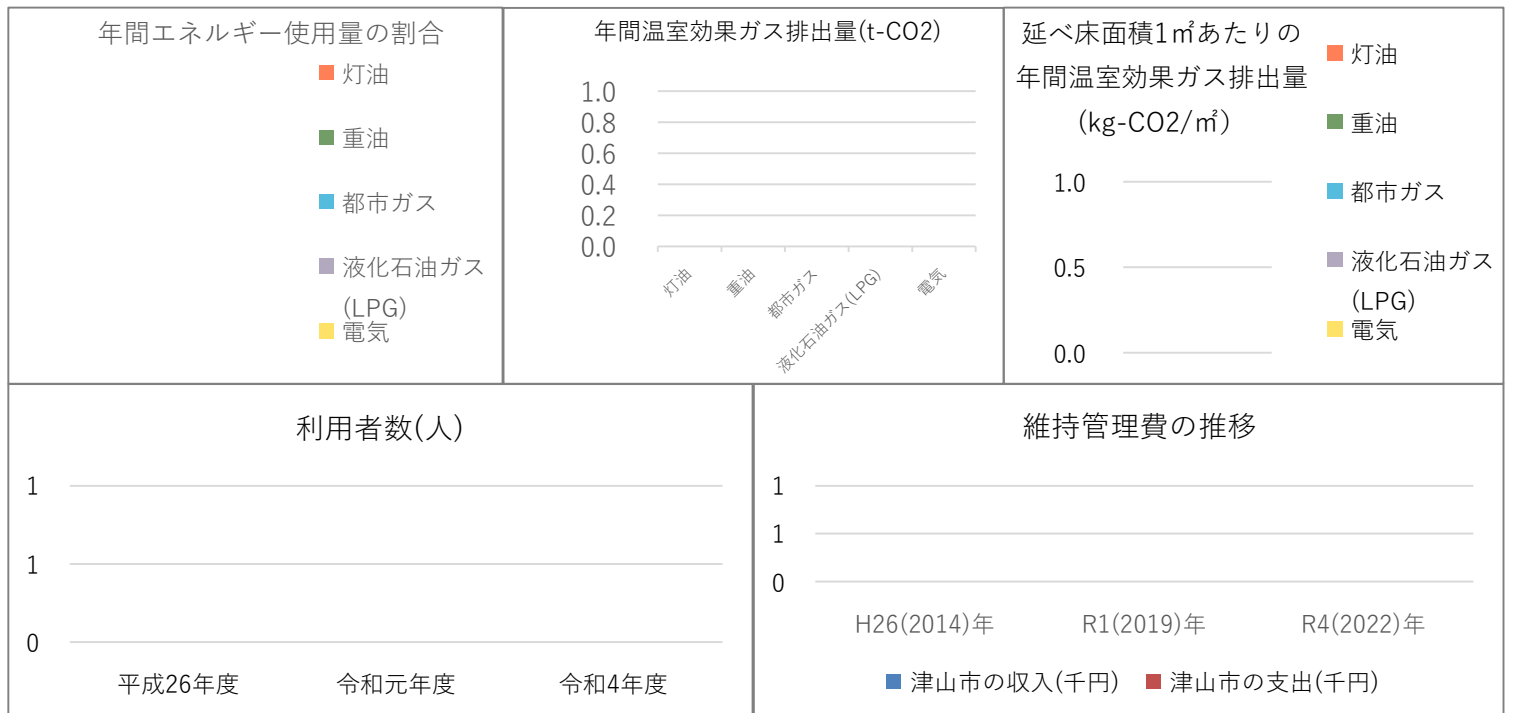
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	768
-------	-------	------	-----

施設名称	バス待合所大ヶ山口		
------	-----------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1112-2	敷地面積	6.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	6.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			不明	耐用年数			
バス待合所	木造	不明	不明		6.00㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

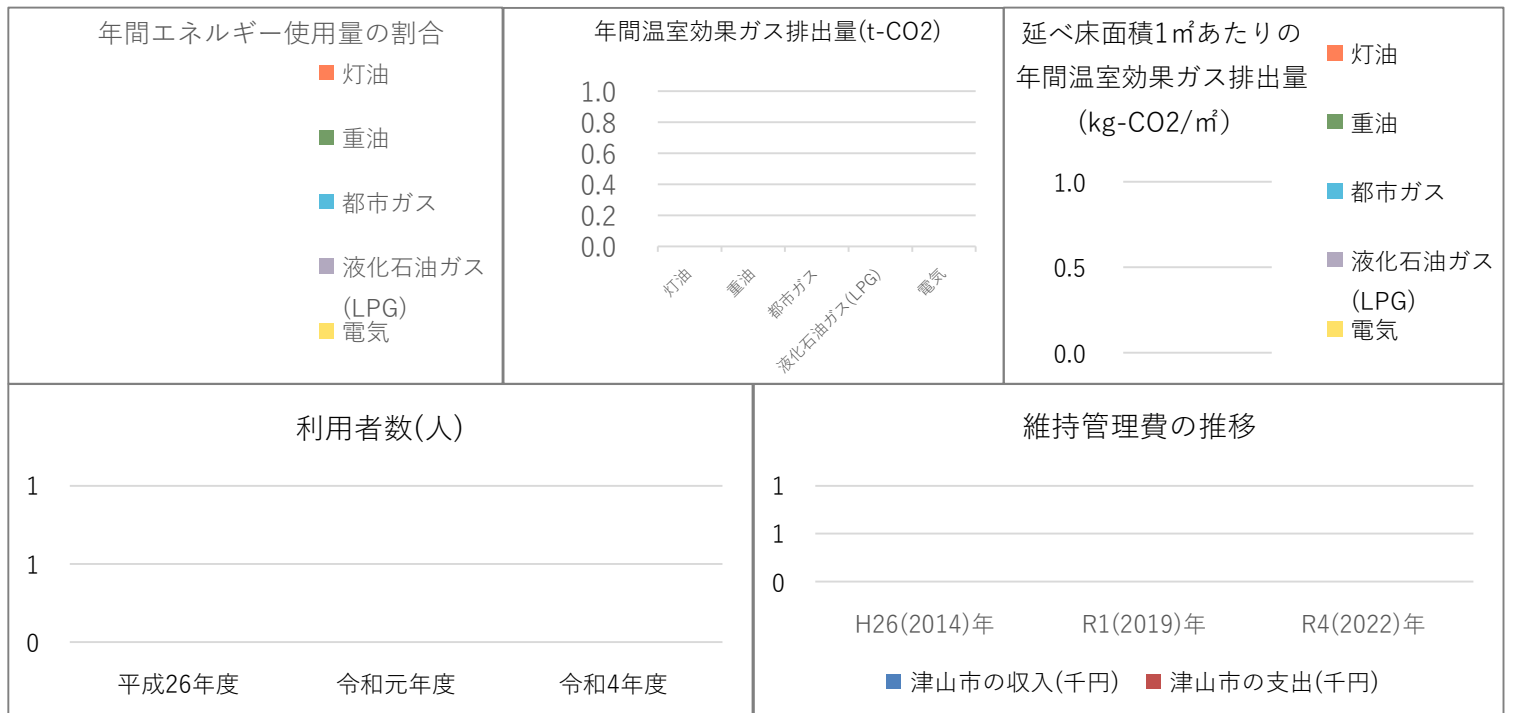
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	770
-------	-------	------	-----

施設名称	バス待合所ふれあい会館前		
------	--------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 3312-1	敷地面積	6.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
バス待合所	木造	不明	不明		6.00㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

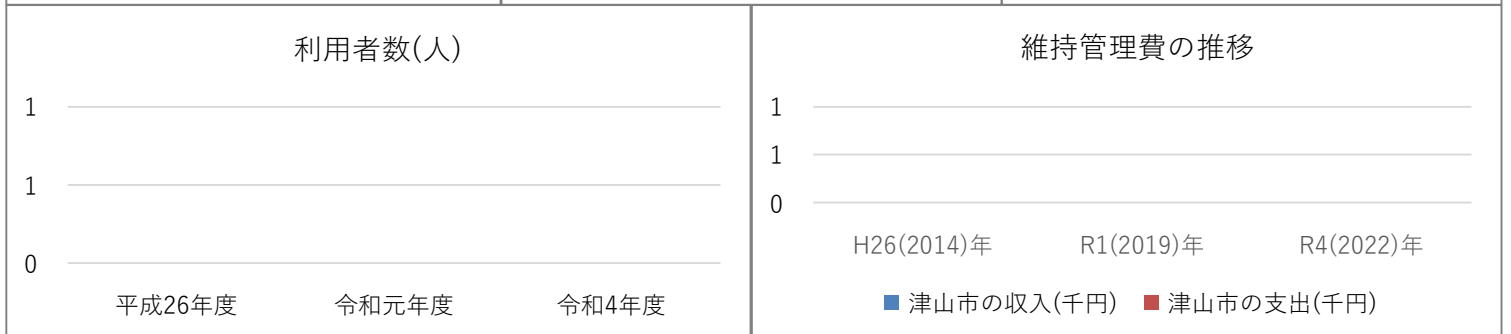
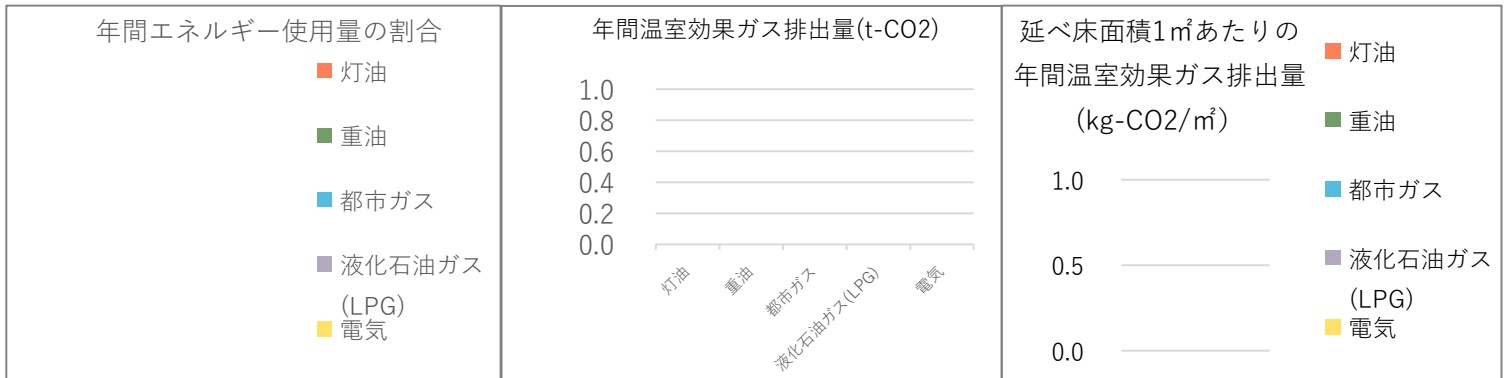
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	771
-------	-------	------	-----

施設名称	バス待合所大杉公会堂前		
------	-------------	--	--

設置目的	バス待合所	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 2740 - 1	敷地面積	30.07㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	バス待合所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP		
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
バス待合所	木造	1997年	築後 26年	[Progress Bar]	6.00㎡	不要	不要
			築後 40年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

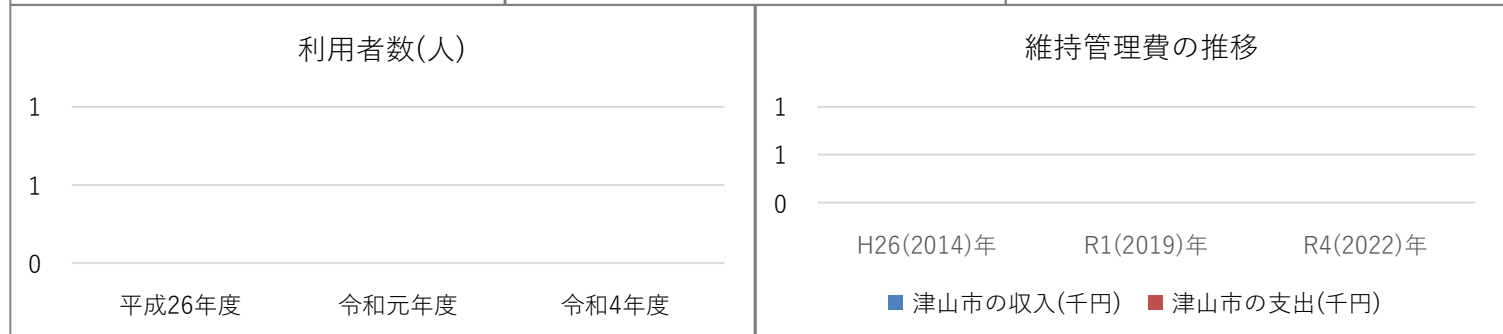
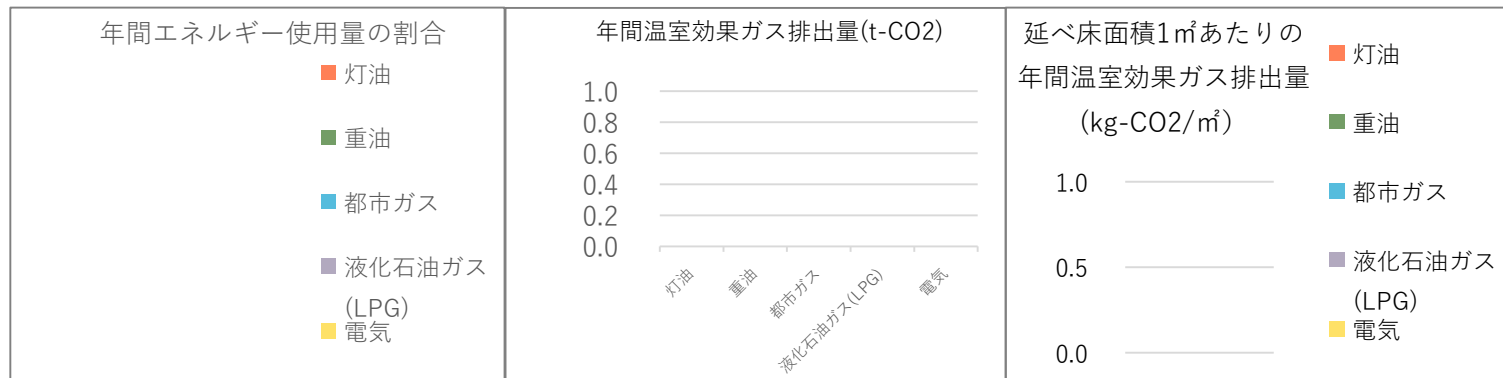
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	993
-------	-------	------	-----

施設名称	J R 美作千代駅
------	-----------

設置目的	J R 姫新線の駅	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	-----------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市領家 1710 - 2	敷地面積	137.50㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	137.50㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	137.50㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	J R 姫新線の駅	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考		施設HP	
管理形態は直営。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 100年	耐用年数			
駅舎	木造	1923年	築後 100年		108.50㎡	未実施	不明
			-				
便所	鉄筋コンクリート造	不明	不明		29.00㎡	未実施	未実施
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	18,980	-	14,600	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

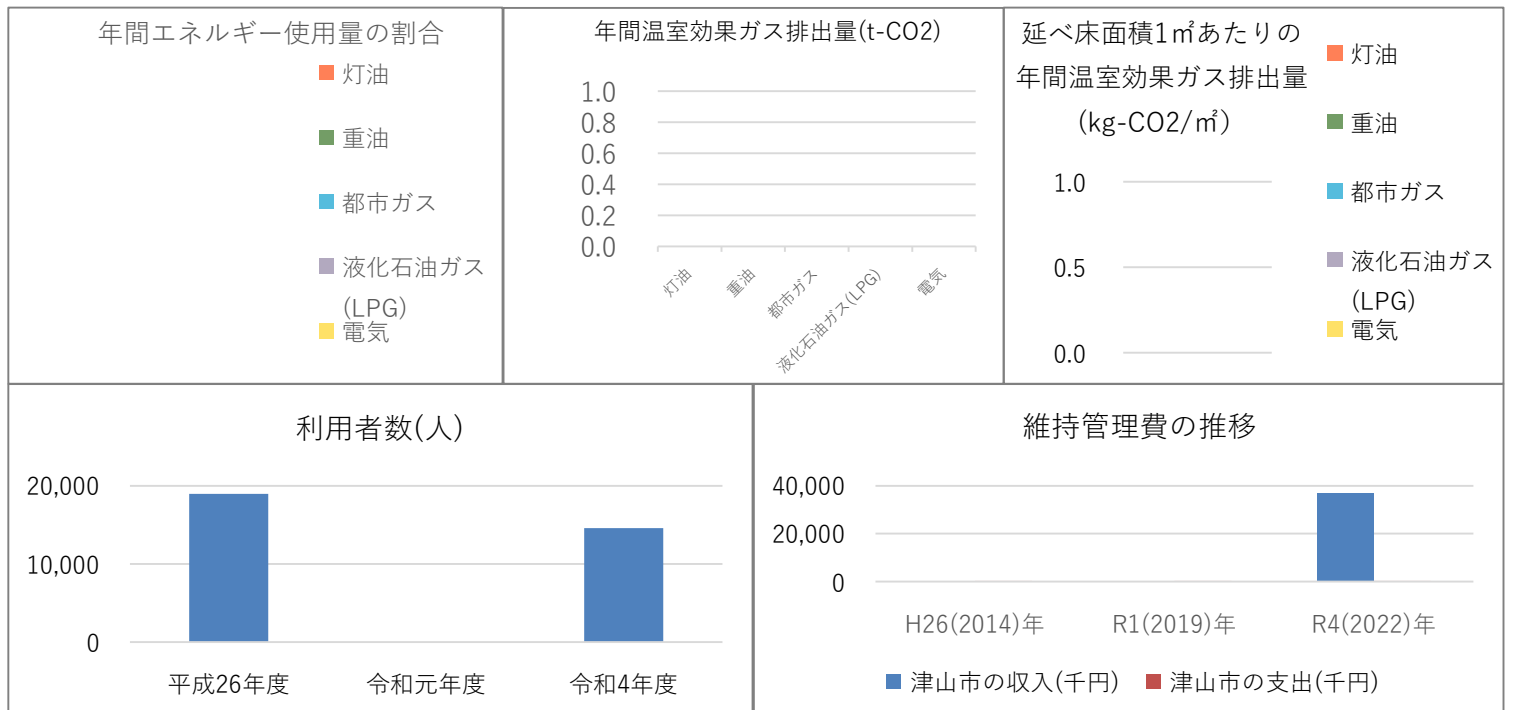
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	37,135	自主事業			
	合計	0	0	37,135	その他			
	合計	0	0	37,135	合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	54	43	41	人件費			
	修繕費	0	0	66	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	18	43	委託料			
	委託料	140	147	123	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	194	208	273	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	273				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,985		0		-380			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	778
-------	-------	------	-----

施設名称	大高下ふるさと村		
------	----------	--	--

設置目的	大高下ふるさと村利用者のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	-------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 2745 - 7	敷地面積	368.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	18.44㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	無し		
備考	施設HP		
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
大高下ふるさと村	木造	2002年	築後 21年	[Progress Bar]	18.44㎡	不要	不要
			築後 40年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

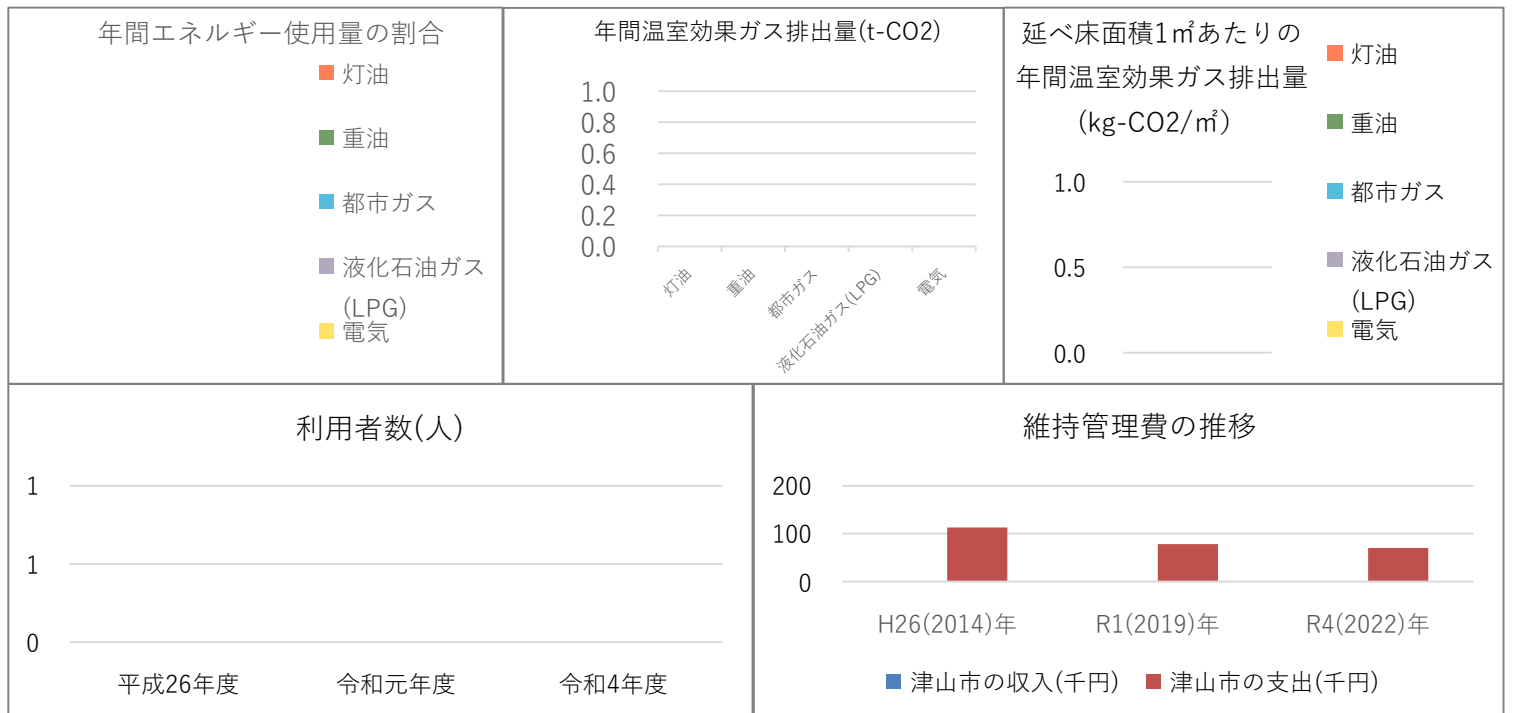
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	44	26	30		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	39	39	40		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	30	13	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	113	78	70						
年間運営費用(千円)				負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
70					受益者 0 : 10 公費				
負担額 (令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	3,796		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1148
-------	-------	------	------

施設名称	観光久米倉庫（農協跡地）		
------	--------------	--	--

設置目的	観光物資保管のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	--------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市宮尾 469 - 1	敷地面積	1,501.11㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	173.25㎡	入ロスロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	倉庫	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	無し		
備考		施設HP	
-		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震診断	耐震補強
			築後 35年	耐用年数			
事務所・店舗	鉄骨造	1988年	築後 35年	耐用年数	173.25㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

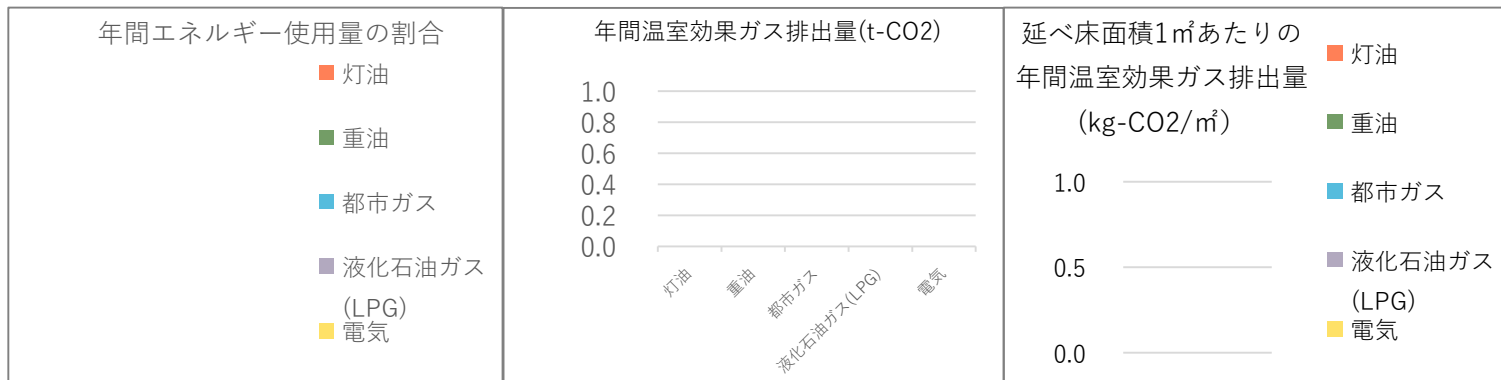
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)									
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度						
施設利用料	-	-	0		指定管理料									
補助金	-	-	0		施設利用料									
その他	-	-	0		自主事業									
合計	-	-	0		その他									
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)									
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度						
光熱水費	-	-	5		人件費									
修繕費	-	-	0		需用費									
その他需用費	-	-	0		役務費									
役務費	-	-	0		委託料									
委託料	-	-	0		使用料及び賃借料									
使用料及び賃借料	-	-	0		原材料費									
工事請負費	-	-	0		備品購入費									
備品購入費	-	-	0		負担金・公租公課									
負担金補助及び交付金	-	-	0		合計									
合計	-	-	5											
年間運営費用(千円)					受益者負担割合(受益者：公費)									
5					負担割合									
					受益者 0 : 10 公費									
面積1㎡当たり(円)					利用者一人当たり(円)					市民一人当たり(円)				
28					-					0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	979
-------	-------	------	-----

施設名称	岩屋城公衆トイレ		
------	----------	--	--

設置目的	見学者用のトイレ	所管部課	観光文化部 文化課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市中北上 696 - 1	敷地面積	1,722.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.93㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	トイレ	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時公開		
休館日	-		
備考	トイレ土地は管財係所管。	施設HP	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
岩屋城公衆 トイレ	コンクリート造 (擬木)	2004年	築後 19年	<div style="width: 10%;"></div>	6.93㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

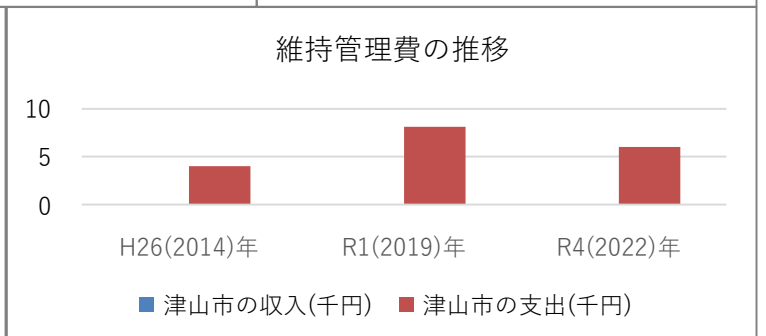
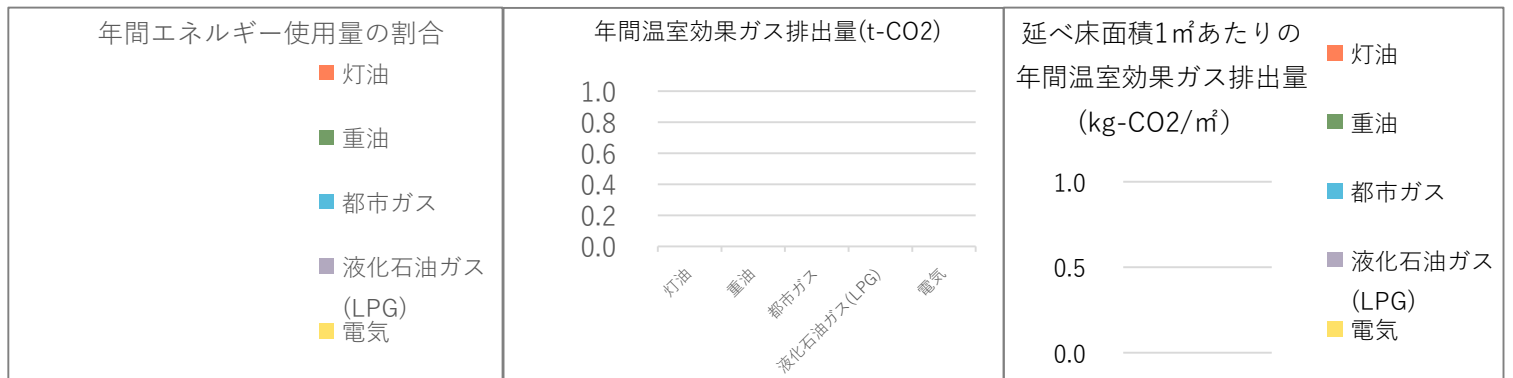
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	4	5	6	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	4	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
	工事請負費	0	0	0	備品購入費					
	備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課					
	負担金補助及び交付金	0	0	0	合計					
	合計	4	8	6						
	施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
		6				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	865			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	777
-------	-------	------	-----

施設名称	無線交信室		
------	-------	--	--

設置目的	無し	所管部課	農林部 森林課
------	----	------	---------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1453 - 77	敷地面積	45.57㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	45.57㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
林道敷地内。		-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
無線交信室	木造	1994年	築後 29年	<div style="width: 29%;"></div>	45.57㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	100	-	100	-
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	34	26	23	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	22	14	0	委託料			
	委託料	91	60	61	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	147	100	84	合計				

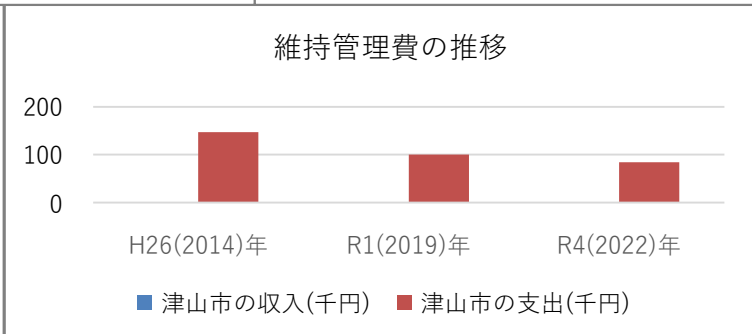
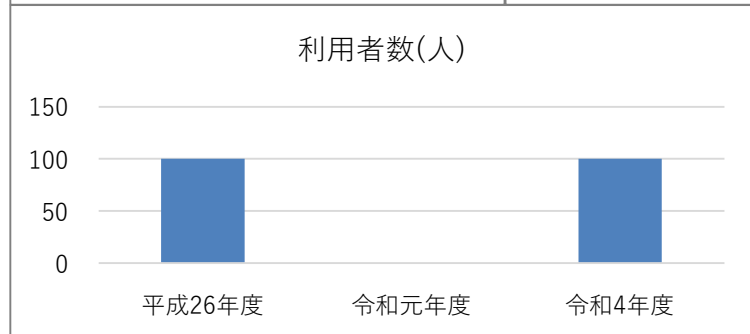
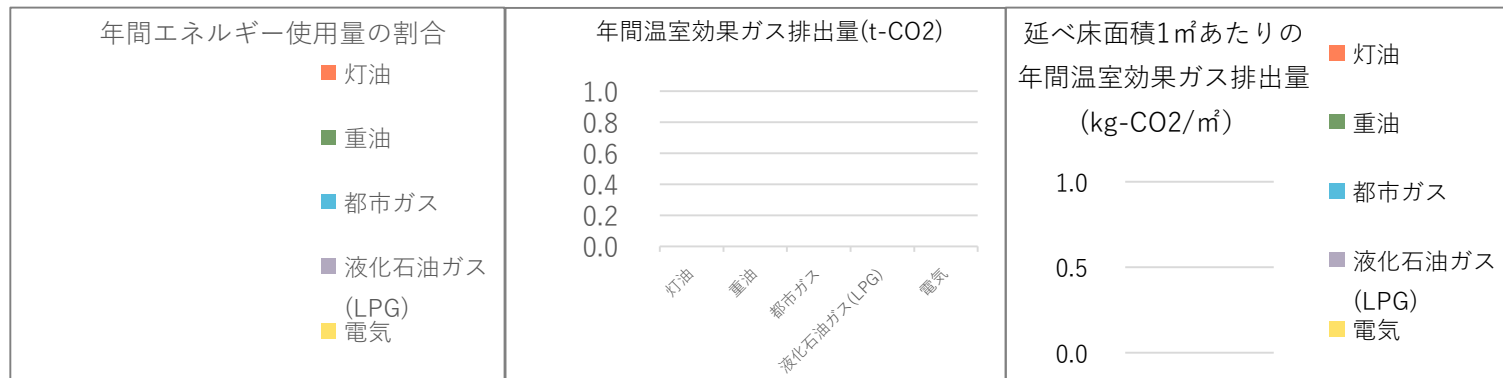
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	84		受益者 10 : 0 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	1,843	0	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ











データ年度	令和4年度	財産ID	1196
-------	-------	------	------

施設名称	声ヶ嶋いろり小屋外5件		
------	-------------	--	--

設置目的	声ヶ嶋森林公園利用者のための施設	所管部課	農林部 森林課
------	------------------	------	---------

建物基本状況							
所在地	津山市市場 1966 - 1	敷地面積	242.17㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	不明	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	242.17㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	物置、トイレ、あずまや	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
常時開放。			
			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
声ヶ嶋いろり小屋	鉄骨造	1982年	築後 41年		58.58㎡	不要	不要
			築後 40年				
声ヶ嶋グラウンド車庫	鉄骨造	1985年	築後 38年		34.88㎡	不要	不要
			築後 40年				
声ヶ嶋あずまや	木造	1993年	築後 30年		42.64㎡	不要	不要
			築後 40年				
声ヶ嶋あずまや③	木造	1997年	築後 26年		17.05㎡	不要	不要
			築後 40年				
声ヶ嶋トイレ①	コンクリートブロック造	1982年	築後 41年		17.76㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	530	448	1,000	利用者数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	216	0	自主事業			
	合計	0	216	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	45	40	40	人件費			
	修繕費	32	93	0	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	6	7	0	委託料			
	委託料	752	1,832	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	3	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	3	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	838	1,977	40					

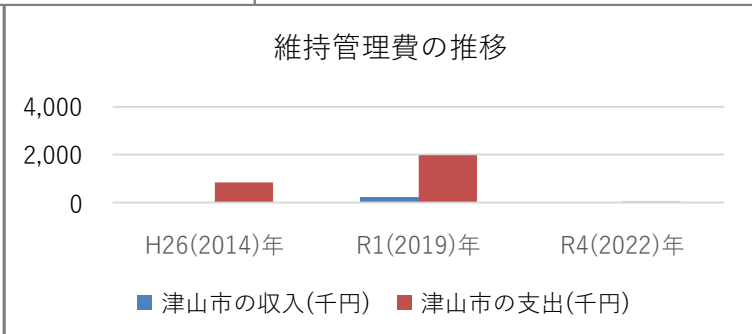
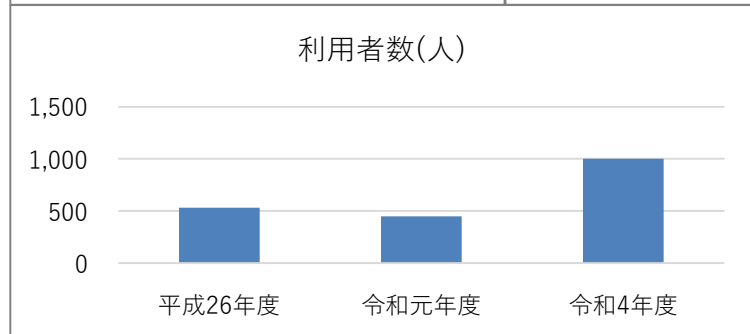
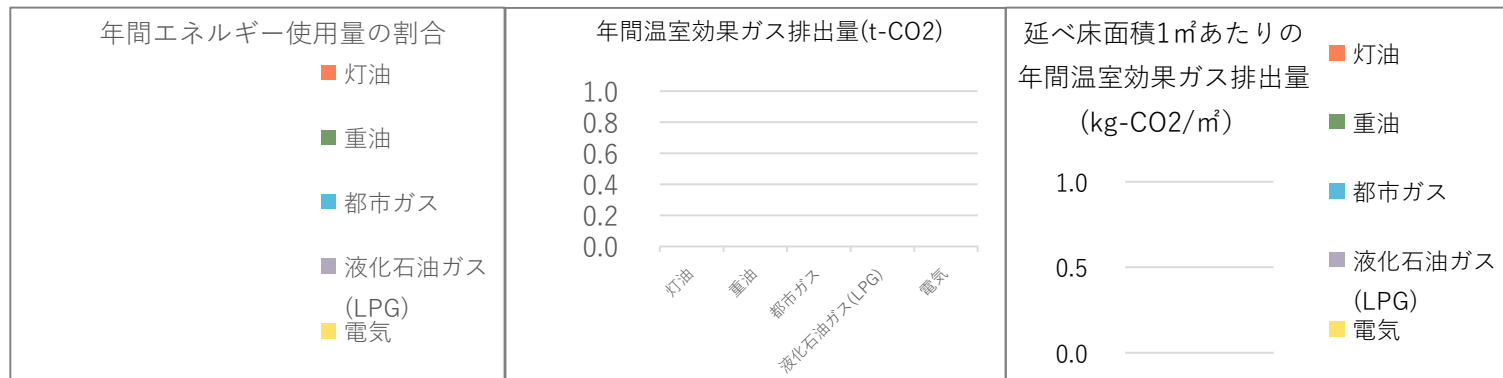
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	40		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	165	0	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	961
-------	-------	------	-----

施設名称	藤ヶ瀬揚水機場		
------	---------	--	--

設置目的	農業用揚水施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市宮尾 1185 - 1	敷地面積	323.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	17.20㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	農業用揚水施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
-		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 39年	耐用年数			
揚水機場	コンクリートブ ロック造	1984年	築後 39年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	17.20㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

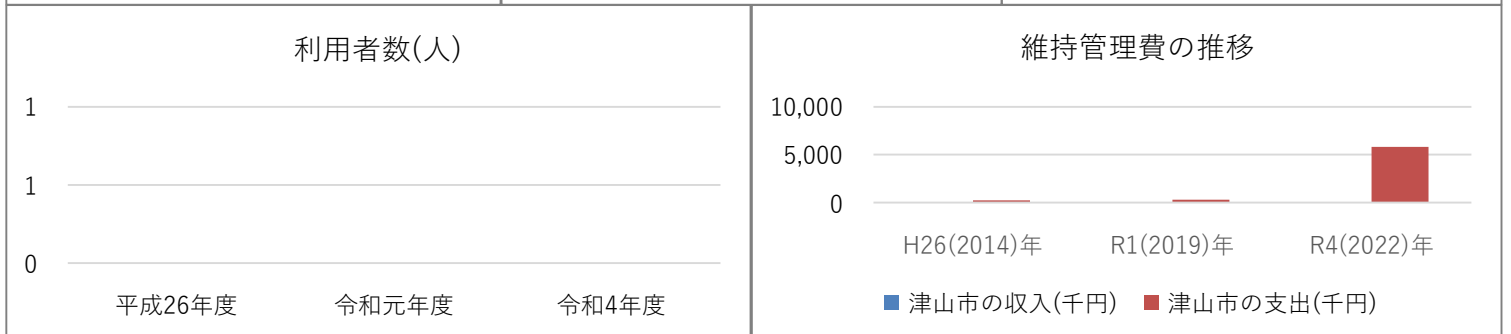
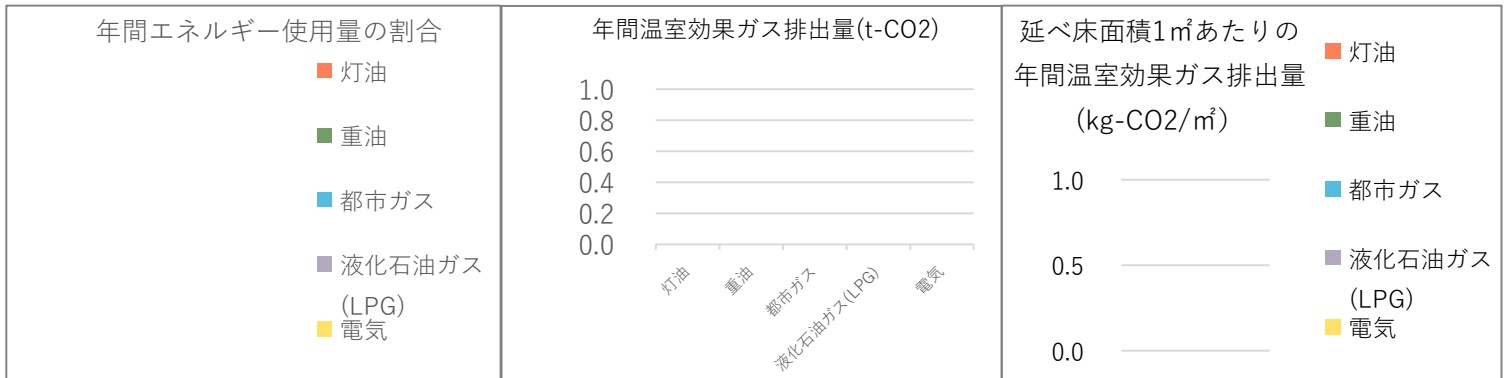
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	104		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	5,722		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	225	286	0		合計				
合計	225	286	5,826						
年間運営費用(千円)				負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
5,826					受益者 3 : 7 公費				
負担額 (令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	338,720		-		60				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	962
-------	-------	------	-----

施設名称	高德揚水機場		
------	--------	--	--

設置目的	農業用揚水施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市南方中 1091 - 3	敷地面積	45.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	7.36㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	農業用揚水施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			不明	耐用年数			
揚水機場	コンクリートブ ロック造	不明	不明		7.36㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

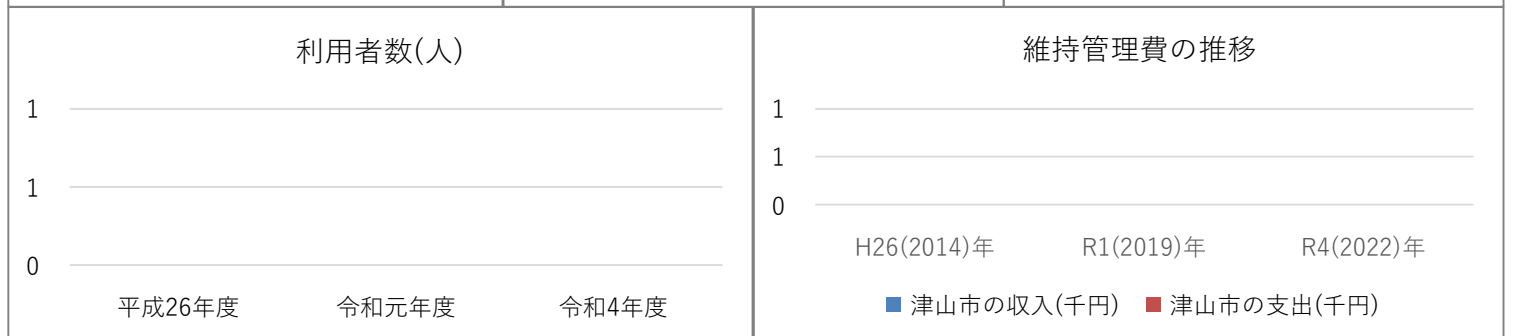
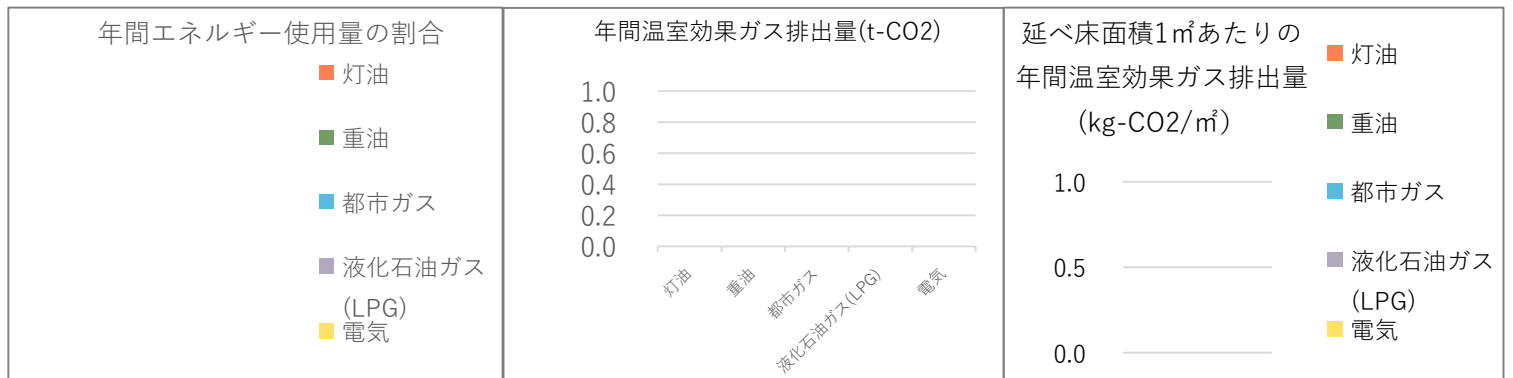
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	3	:	7	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	963
-------	-------	------	-----

施設名称	中須賀湛水防除施設
------	-----------

設置目的	防災施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市宮尾 12 - 1	敷地面積	887.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	70.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	湛水防除施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
湛水防除施設	鉄筋コンクリート造	1980年	築後 43年		70.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	25.523	25.523(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	1.354	1.354(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	19.346	19.346(kg-CO2/㎡)

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

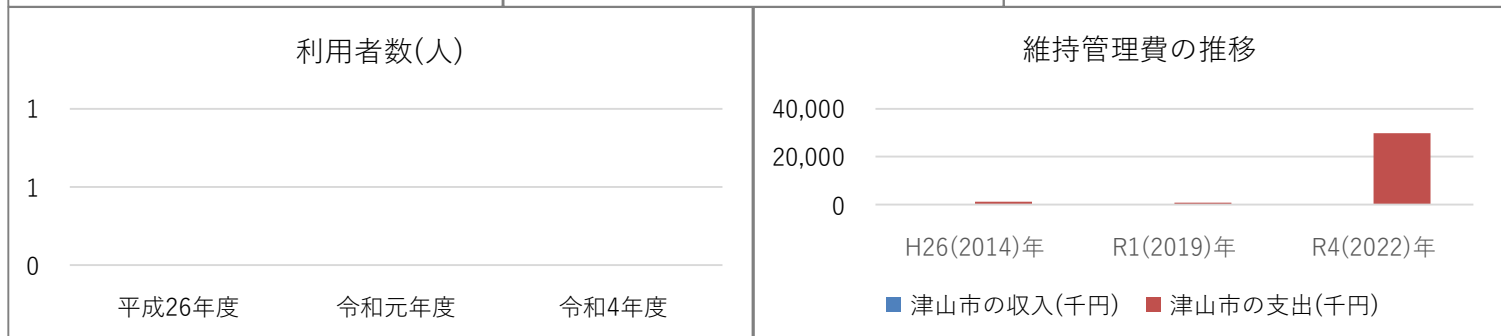
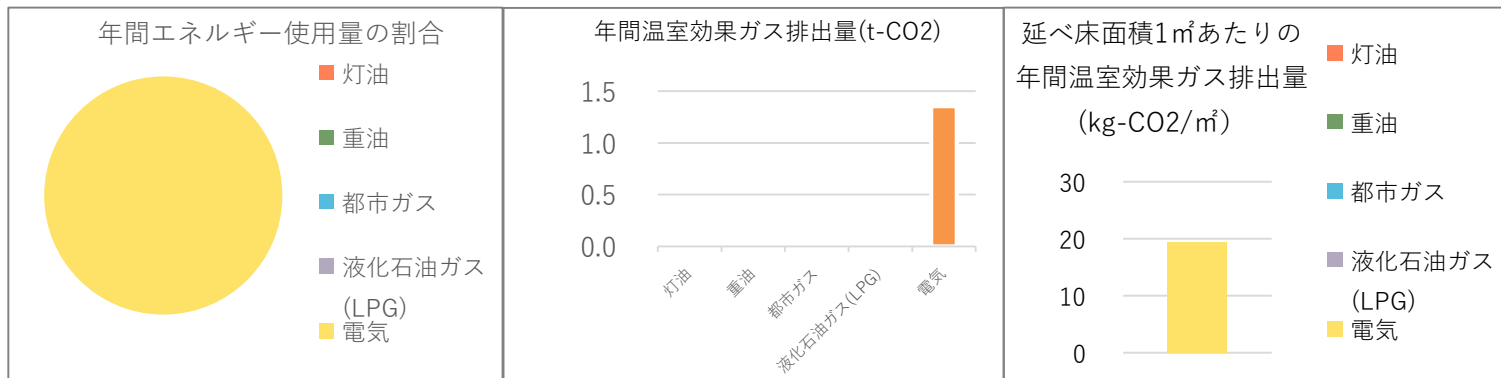
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	合計	0	0	0	合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	106	161	202	人件費			
	修繕費	0	363	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	241	224	183	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	792	0	29,429	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,139	748	29,814	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円) 29,814			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費) 受益者 0 : 10 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円) 425,914		利用者一人当たり(円) -		市民一人当たり(円) 307			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1136
-------	-------	------	------


施設名称	皿川可動堰通報装置		
------	-----------	--	--

設置目的	防災施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市皿 567 番地先	敷地面積	6.40㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	6.40㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	4.68㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	通報装置管理施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	一部委託		施設外観	
運営管理者	-			
開館時間	-			
休館日	-			
備考		施設HP		
-		-	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
局舎	鉄骨造	不明	不明		4.68㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

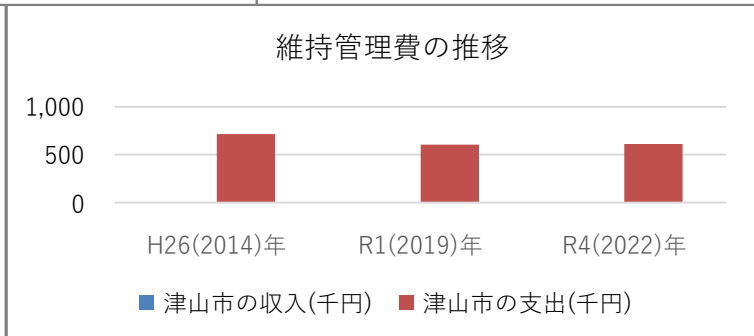
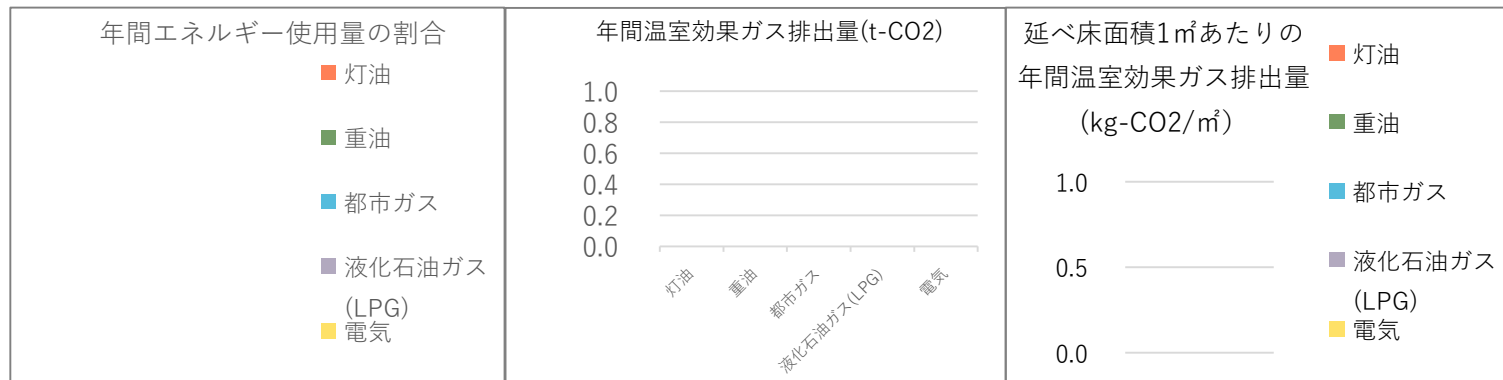
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	合計	0	0	0	合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	43	46	45	人件費			
	修繕費	187	0	0	需用費			
	その他需用費	8	0	0	役務費			
	役務費	475	479	484	委託料			
	委託料	0	79	79	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	1	1	2	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	714	605	610	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	610				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	130,341		-		6			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度

令和4年度

財産ID

1449

施設名称	旧加茂川下流開拓土地改良区所有財産
------	-------------------

設置目的	農業用揚水施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市堀坂 1622 - 18	敷地面積	932.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	-
階数	平家建て	土地所有	不明	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	不明	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	221.29㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	揚水機場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観	
管理形態	直営		写真なし	
運営管理者	-			
開館時間	使用停止			
休館日	-			
備考	施設HP			
R5.3.6土地改良区の解散に伴う財産の譲与。使用停止中。			-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
揚水機場	鉄筋コンクリート造	不明	不明		221.29㎡	未実施	未実施
			-				
揚水機場	コンクリートブロック造	不明	不明		12.71㎡	未実施	未実施
			-				
揚水機場	コンクリートブロック造	不明	不明		12.71㎡	未実施	未実施
			-				
揚水機場	コンクリートブロック造	不明	不明		10.41㎡	未実施	未実施
			-				
揚水機場	鉄筋コンクリート造	不明	不明		25.00㎡	未実施	未実施
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

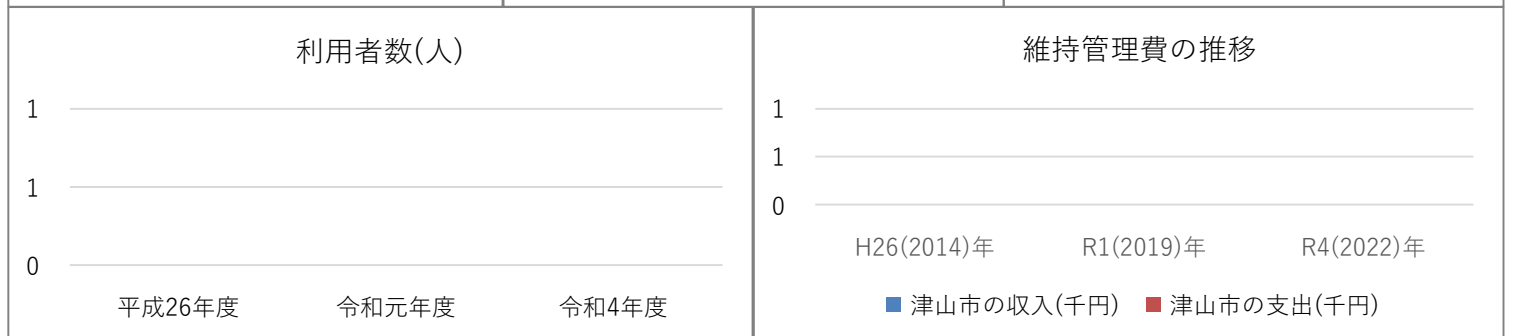
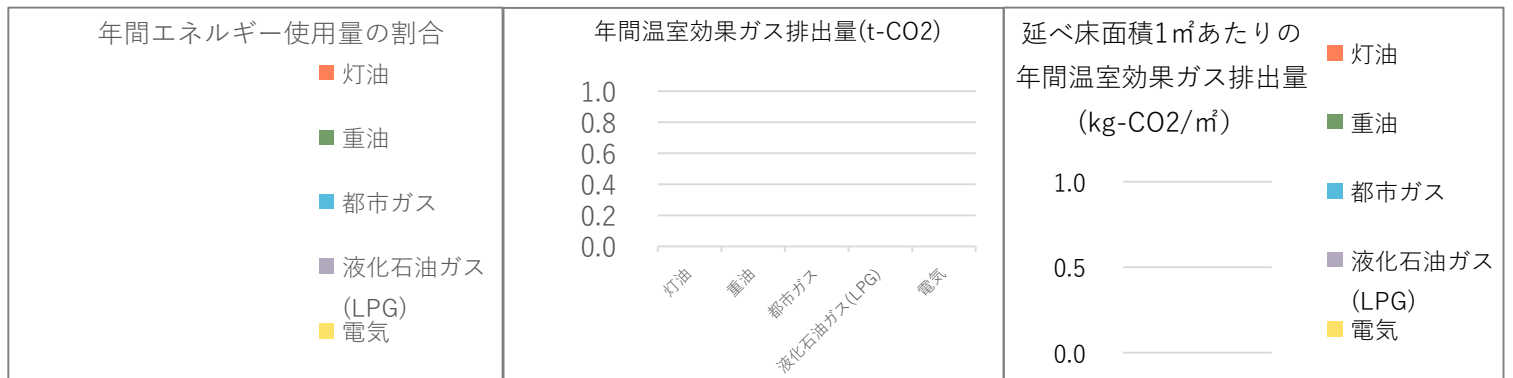
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	-	-	0		指定管理料				
補助金	-	-	0		施設利用料				
その他	-	-	0		自主事業				
合計	-	-	0		その他				
合計	-	-	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	-	-	0		人件費				
修繕費	-	-	0		需用費				
その他需用費	-	-	0		役務費				
役務費	-	-	0		委託料				
委託料	-	-	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	-	-	0		原材料費				
工事請負費	-	-	0		備品購入費				
備品購入費	-	-	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	-	0		合計				
合計	-	-	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1275
-------	-------	------	------

施設名称	川崎車庫		
------	------	--	--

設置目的	凍結防止剤散布車収納車庫	所管部課	都市建設部 管理課
------	--------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市川崎 295 - 1	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	60.43㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			
管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
津山浄化センター敷地内に設置。		-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
除雪車庫	鉄骨造	2000年	築後 23年	[Progress Bar]	60.43㎡	不要	不要
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等		-	-	-
利用者数等		-	-	-

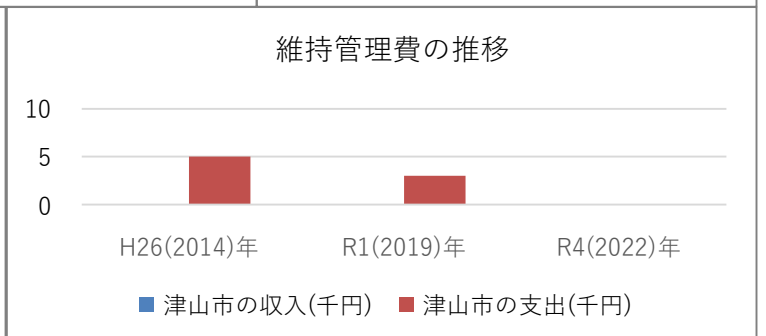
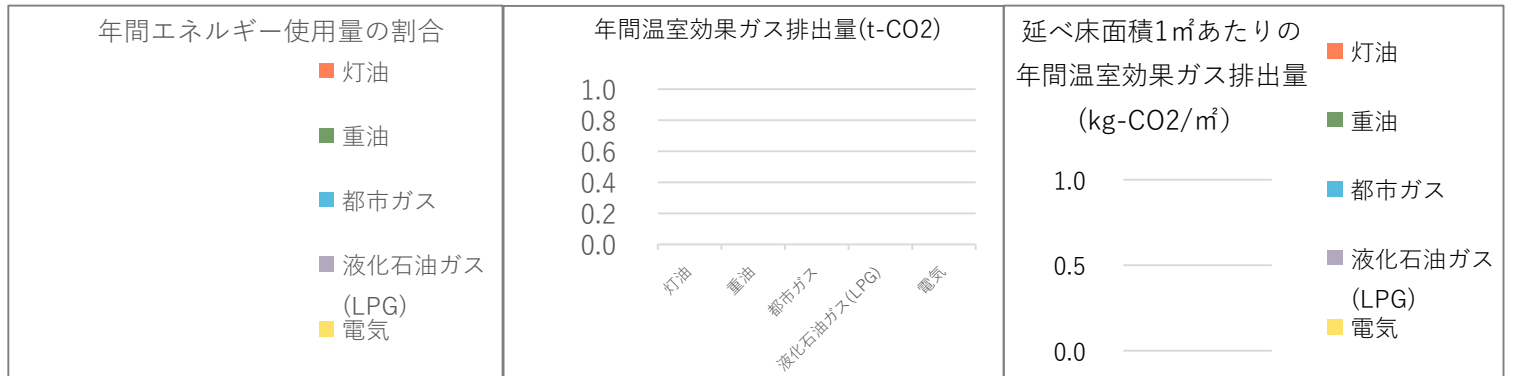
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	5	3	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	5	3	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1290
-------	-------	------	------

施設名称	津山駅北口駐車場
------	----------

設置目的	津山駅における公共交通機関の利用促進及び駅周辺の駐車需要に対処するために設置	所管部課	都市建設部 都市計画課
------	--	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市横山 87-11	敷地面積	4,536.72㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	6.50㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	駐車場プレハブ小屋	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観 
運営管理者	(一財)津山市都市整備公社	
開館時間	常時開放	
休館日	-	
備考	施設HP	
		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 7年	耐用年数			
管理棟	鉄骨造	2016年	築後 7年		6.50㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	1,411	7,417	利用者数(人)
利用者数等	32,928	10,374	12,368	利用台数(台)

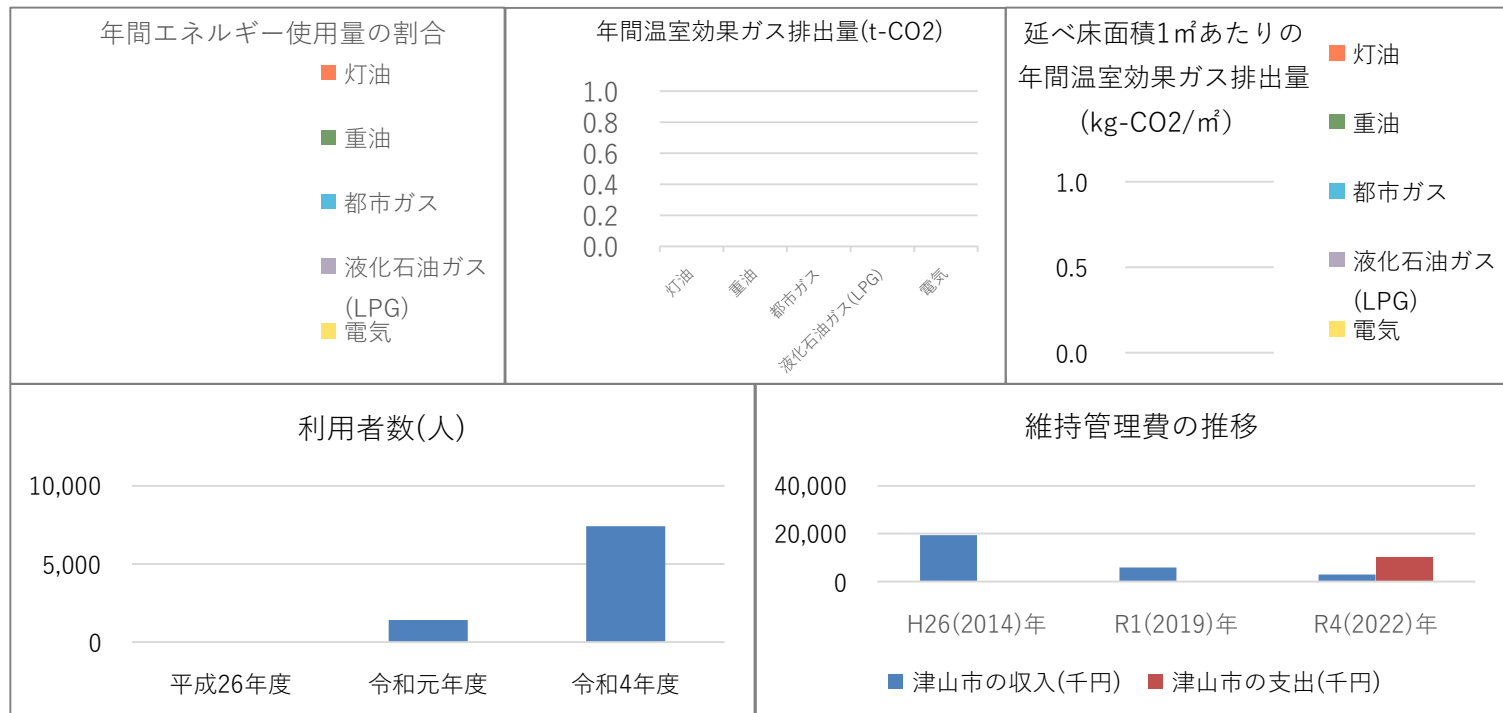
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	(19,370)	(5,880)	(0)		指定管理料	0	0	0	
補助金	(0)	(0)	(0)		施設利用料	25,669	13,465	16,608	
その他	(0)	(0)	(2,870)		自主事業	0	0	0	
合計	(19,370)	(5,880)	(2,870)		その他	44	0	29	
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	130		人件費	0	3,430	2,011	
修繕費	0	0	0		需要費	941	1,644	1,108	
その他需用費	0	0	0		役務費	127	27	40	
役務費	0	0	0		委託料	3,167	2,201	2,223	
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料	2,825	1,418	732	
使用料及び賃借料	0	0	0		納付金	0	0	8,600	
工事請負費	0	0	5,170		管理負担金	14,409	3,650	1,562	
備品購入費	0	0	0		その他(公租公課等)	2,435	1,095	361	
負担金補助及び交付金	0	0	5,170		合計	23,904	13,465	16,637	
合計	0	0	10,470						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	13,340				受益者	7	:	3 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	1,610,769		0		108				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1162
-------	-------	------	------

施設名称	坪井駅前駐輪場		
------	---------	--	--

設置目的	駅利用者の便益施設	所管部課	都市建設部 都市計画課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市中北上 1818 - 23	敷地面積	102.38㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	41.27㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
駐輪場	軽量鉄骨造	2004年	築後 19年	<div style="width: 10%;"></div>	48.97㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	3,000	3,000	3,000	利用者数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

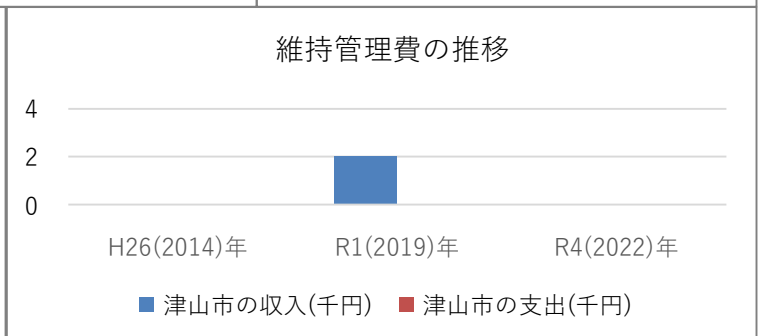
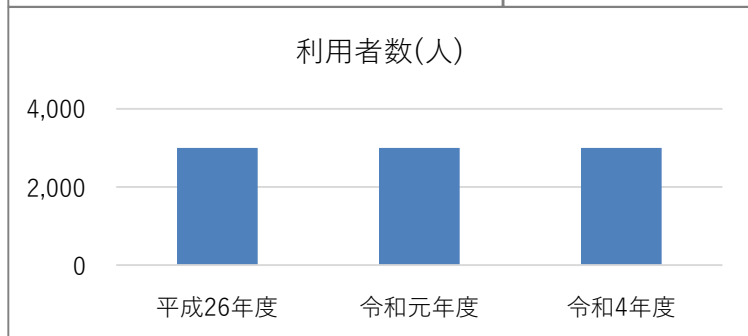
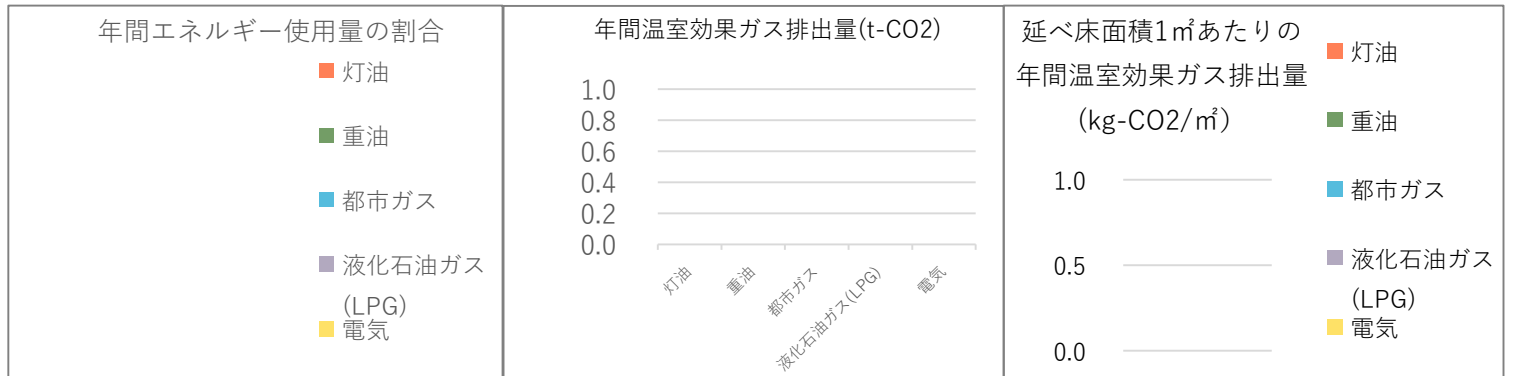
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	2	0	自主事業			
	合計	0	2	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	7	: 3	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		0		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1452
-------	-------	------	------

施設名称	旧津山広域バスセンター(西)		
------	----------------	--	--

設置目的	駅利用者等の便益施設	所管部課	都市建設部 都市基盤整備課
------	------------	------	---------------

建物基本状況							
所在地	津山市南町1丁目94-4	敷地面積	685.82㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	-
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	162.75㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	8:00~20:00		
休館日	-		
備考	施設HP		
H29年より普通財産貸付。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
バスセンター(跡)	鉄骨造	2005年	築後 18年		162.75㎡	不要	不要
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

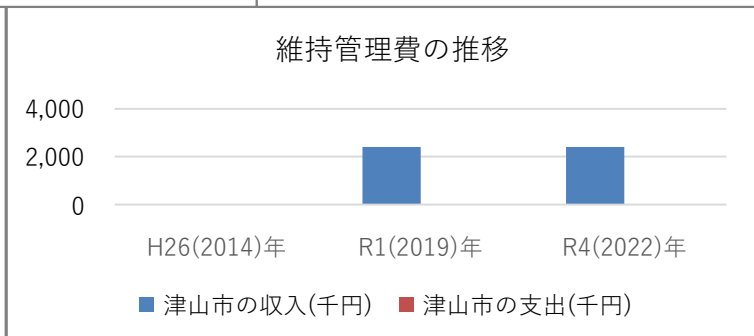
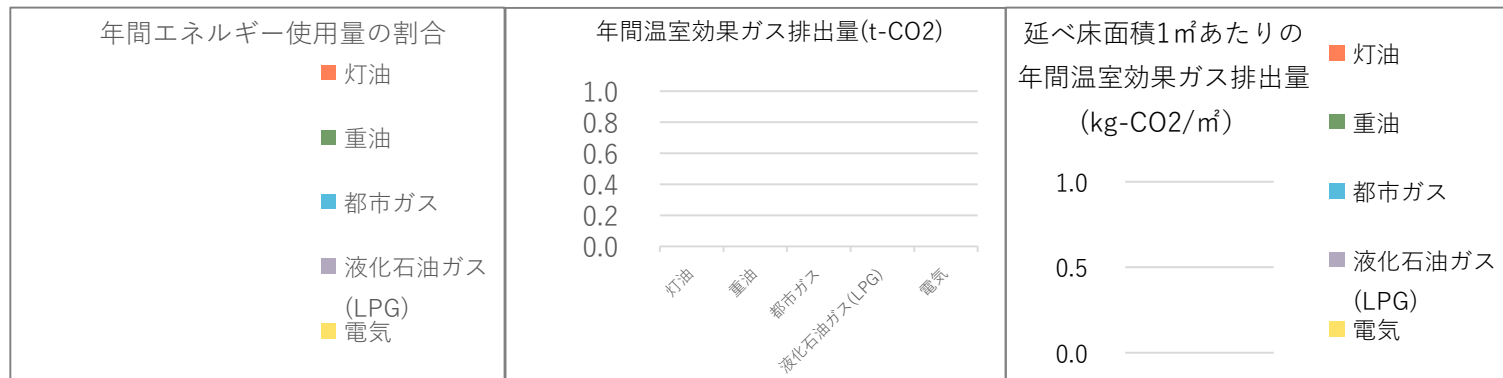
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	-	0	0		指定管理料				
補助金	-	0	0		施設利用料				
その他	-	2,400	2,400		自主事業				
合計	-	2,400	2,400		その他				
合計	-	2,400	2,400		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	-	0	0		人件費				
修繕費	-	0	0		需用費				
その他需用費	-	0	0		役務費				
役務費	-	0	0		委託料				
委託料	-	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	-	0	0		原材料費				
工事請負費	-	0	0		備品購入費				
備品購入費	-	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	0	0		合計				
合計	-	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	10	:	0	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		-24				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度

令和4年度

財産ID

1234

施設名称	旧久米山ふれあいロッジ					
------	-------------	--	--	--	--	--

設置目的	すくも山とその周辺の市所有の里山の自然と環境を活かして、市民に憩いとふれあいの場を提供し、都市や農村との交流活動を促進するため	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	---	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市神代 1507 - 1	敷地面積	3,431.97㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	693.14㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
久米山ふれ あいロッジ	鉄骨造	1980年	築後 43年		693.14㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	3,231	6,160	4,993	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	220		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	17	0	0		自主事業				
合計	17	0	220		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
年間運営費用(千円)					受益者負担割合(受益者：公費)				
0					負担割合				
					受益者 10 : 0 公費				
施設運営費(令和4年度)					負担割合				
0					受益者 10 : 0 公費				
年間エネルギー使用量の割合					年間温室効果ガス排出量(t-CO2)				
<ul style="list-style-type: none"> ■ 灯油 ■ 重油 ■ 都市ガス ■ 液化石油ガス(LPG) ■ 電気 									
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)									
利用者数(人)					維持管理費の推移				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用


施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1157
-------	-------	------	------

施設名称	旧上原グラウンド
------	----------

設置目的	無し	所管部課	加茂支所 地域振興課
------	----	------	------------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町塔中 617	敷地面積	12,439.11㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	10.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	トイレ	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	加茂町連合町内会		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP		
R3年度公共下水接続、水流トイレへ改修。		-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			不明	耐用年数			
上原グラウンド便所	木造	不明	不明		10.00㎡	不明	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	8	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	11	273	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	11	281					

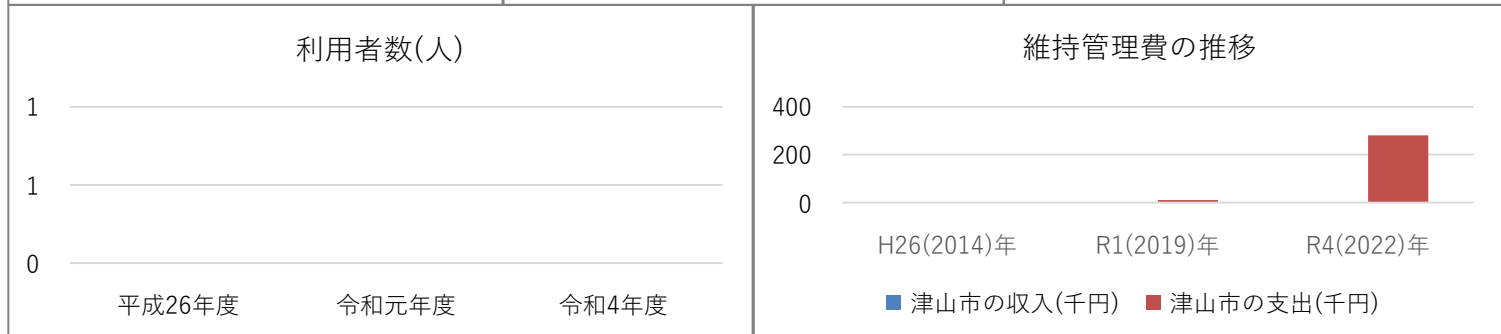
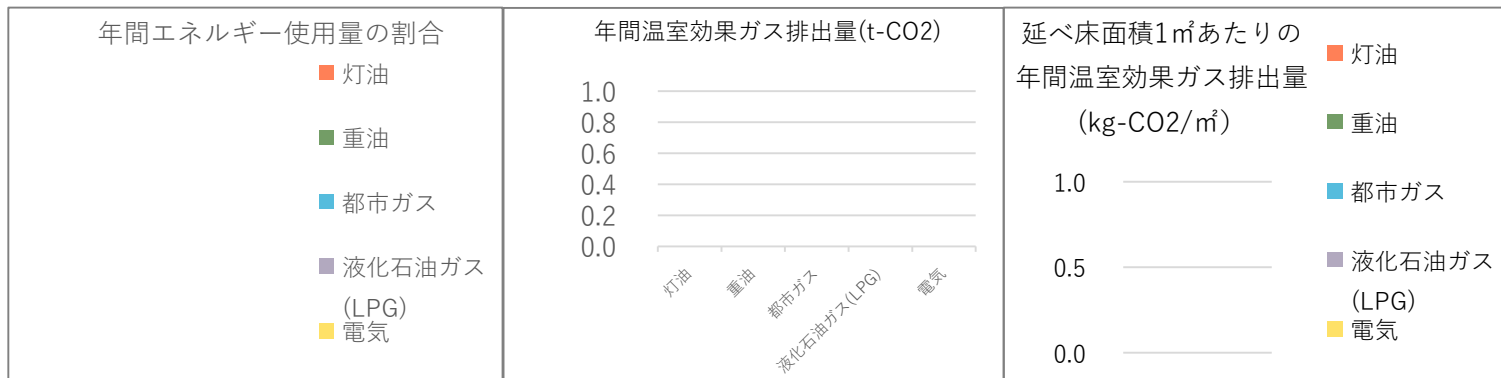
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	281		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	28,100	-	2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1242
-------	-------	------	------

施設名称	阿波村お試し住宅		
------	----------	--	--

設置目的	定住推進のための施設	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 1238	敷地面積	358.76㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	235.40㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	公営住宅	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	あば村運営協議会		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
	-		-

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
阿波お試し 住宅	鉄筋コンクリー ト造一部鉄骨造	1996年	築後 27年		235.40㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	4	6	-	入居者数(人)
利用者数等	4	4	-	入居戸数(戸)

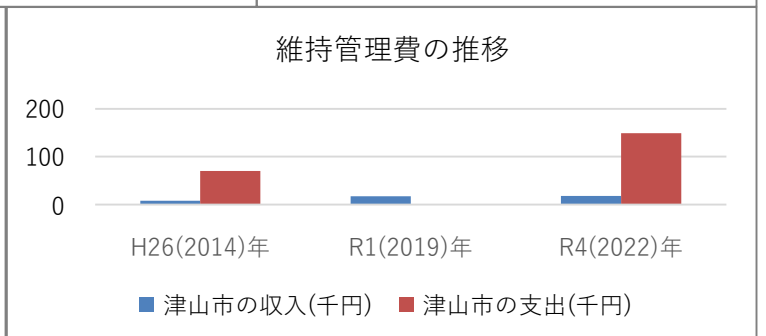
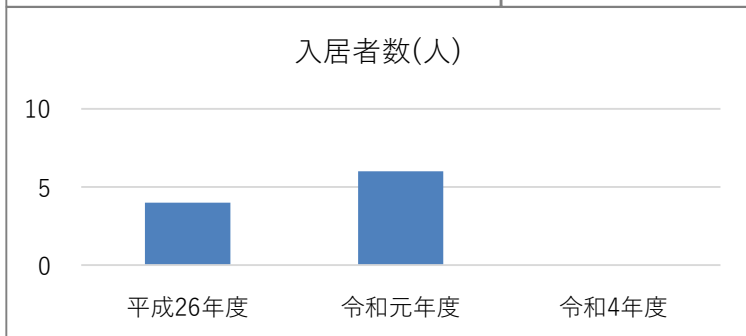
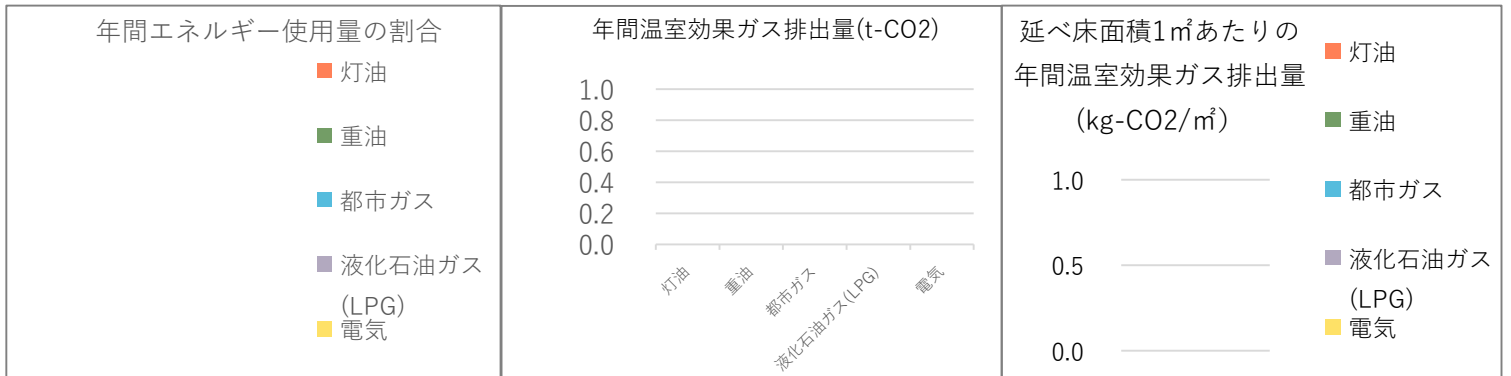
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	8	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	17	18	自主事業			
	合計	8	17	18	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	70	0	149	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	70	0	149					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	149				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	632		-		1			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1285
-------	-------	------	------


施設名称	旧阿波小学校(体育器具庫・プール)		
------	-------------------	--	--

設置目的	地域レクリエーション広場	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	--------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1217 - 1	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	-
階数	0	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	66.90㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	地域レクリエーション広場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	あばグリーン公社		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
H28.3.31学校施設課から移管。体育器具庫、プール付属棟。			-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
体育器具庫	鉄骨造	1992年	築後 31年	<div style="width: 31%; background-color: #f4a460;"></div>	35.00㎡	未実施	未実施
			-	<div style="width: 69%; background-color: #4a86e8;"></div>			
プール付属棟	コンクリートブロック造	1969年	築後 54年	<div style="width: 54%; background-color: #f4a460;"></div>	31.90㎡	未実施	未実施
			-	<div style="width: 46%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	30	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

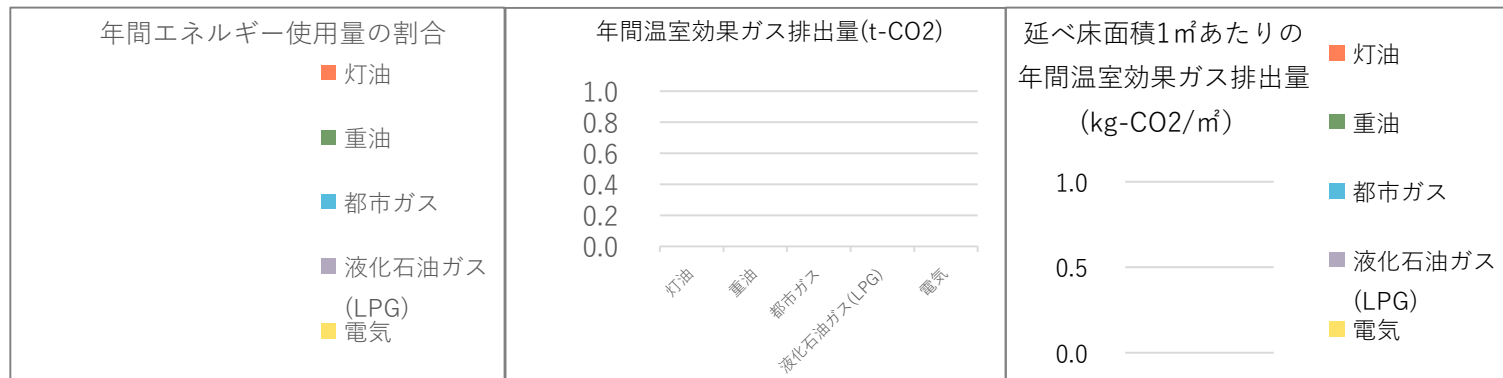
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	0	指定管理料			
	補助金	-	-	0	施設利用料			
	その他	-	-	0	自主事業			
	合計	-	-	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	0	人件費			
	修繕費	-	-	0	需用費			
	その他需用費	-	-	0	役務費			
	役務費	-	-	0	委託料			
	委託料	-	-	100	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	-	-	0	原材料費			
	工事請負費	-	-	0	備品購入費			
備品購入費	-	-	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	-	0	合計				
合計	-	-	100					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	100				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,494		0		1			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1408
-------	-------	------	------

施設名称	旧一宮分団第五部消防機庫
------	--------------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 危機管理室
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市山方 1733 - 4	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	-
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	25.10㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
令和3年より西山方町内会へ貸付。		-



主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
一宮分団第 五部消防機	コンクリートブ ロック造	不明	不明		25.10㎡	未実施	未実施
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

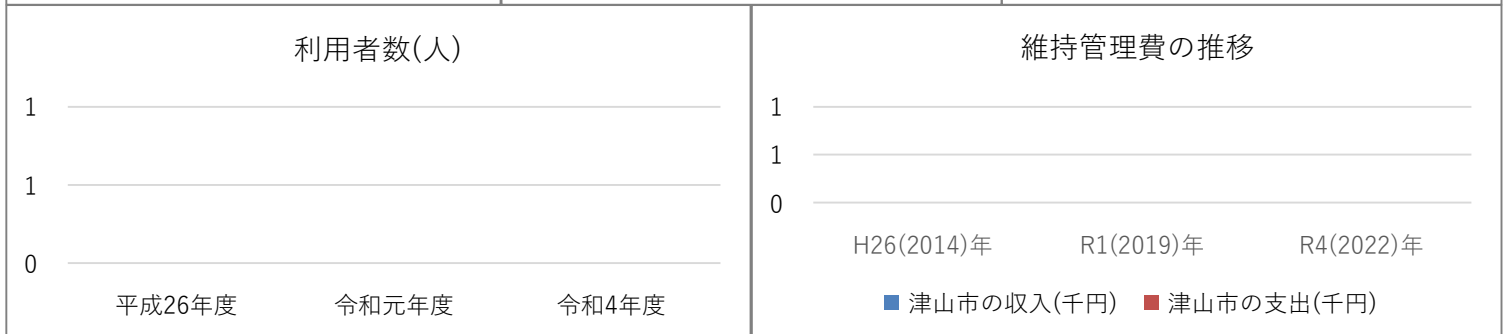
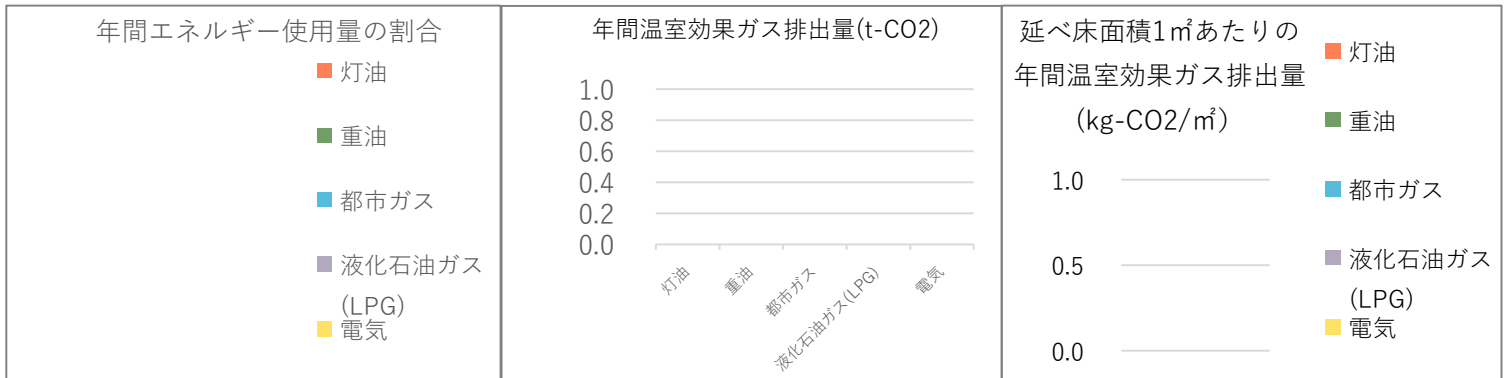
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	0	指定管理料			
	補助金	-	-	0	施設利用料			
	その他	-	-	0	自主事業			
	合計	-	-	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	0	人件費			
	修繕費	-	-	0	需用費			
	その他需用費	-	-	0	役務費			
	役務費	-	-	0	委託料			
	委託料	-	-	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	-	-	0	原材料費			
	工事請負費	-	-	0	備品購入費			
備品購入費	-	-	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	-	0	合計				
合計	-	-	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者 8	:	2 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1417
-------	-------	------	------


施設名称	旧津山圏域消防組合西分署
------	--------------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 危機管理室
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市神戸 322	敷地面積	543.69㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	165.32㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
2021年7月1から地元消防団が機庫として使用。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧津山圏域 消防組合西	鉄筋コンクリー ト造	1974年	築後 49年		165.32㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	10	団員数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

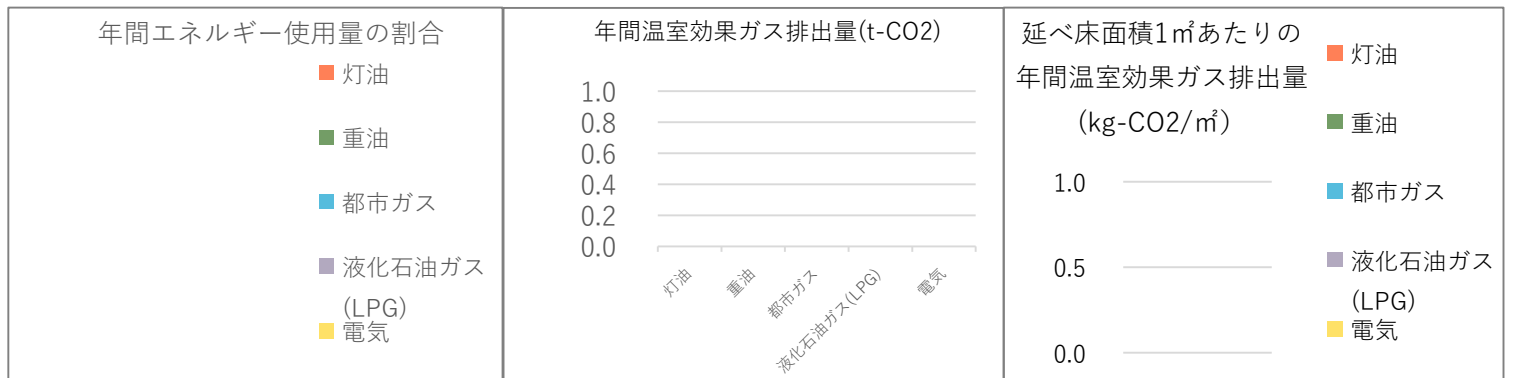
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	0	指定管理料			
	補助金	-	-	0	施設利用料			
	その他	-	-	0	自主事業			
	合計	-	-	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	50	人件費			
	修繕費	-	-	0	需用費			
	その他需用費	-	-	0	役務費			
	役務費	-	-	0	委託料			
	委託料	-	-	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	-	-	0	原材料費			
	工事請負費	-	-	0	備品購入費			
備品購入費	-	-	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	-	0	合計				
合計	-	-	50					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	50				受益者	0	： 10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	302		0		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	183
-------	-------	------	-----


施設名称	二宮俵田備品収納庫		
------	-----------	--	--

設置目的	町内会備品の収納	所管部課	総務部 人権啓発課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市二宮 926 - 10	敷地面積	51.43㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	12.70㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	備品収納施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
地元町内会で管理。		-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
備品収納庫	コンクリートブ ロック造	1981年	築後 42年		12.70㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
	工事請負費	0	0	0	備品購入費					
	備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課					
	負担金補助及び交付金	0	0	0	合計					
	合計	0	0	0	合計					
	施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
		0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	186
-------	-------	------	-----

施設名称	上兼田備品収納庫		
------	----------	--	--

設置目的	町内会備品の収納	所管部課	総務部 人権啓発課
------	----------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市川崎 1652 - 6	敷地面積	34.58㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	12.27㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	備品収納施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
地元町内会で管理。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
備品収納庫	コンクリートブ ロック造	1984年	築後 39年	[Progress Bar]	12.27㎡	不要	不要
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	416
-------	-------	------	-----

施設名称	平福自転車置場		
------	---------	--	--

設置目的	通学のための自転車置場	所管部課	総務部 人権啓発課
------	-------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市平福 219 - 4	敷地面積	17.26㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	7.84㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	自転車置場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
地元町内会で管理。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
自転車置場	コンクリート造	1980年	築後 43年		7.84㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

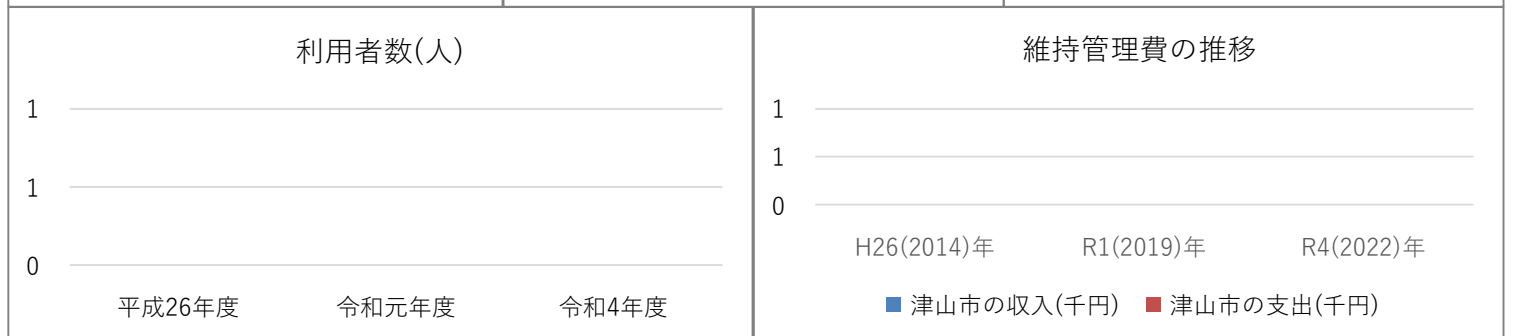
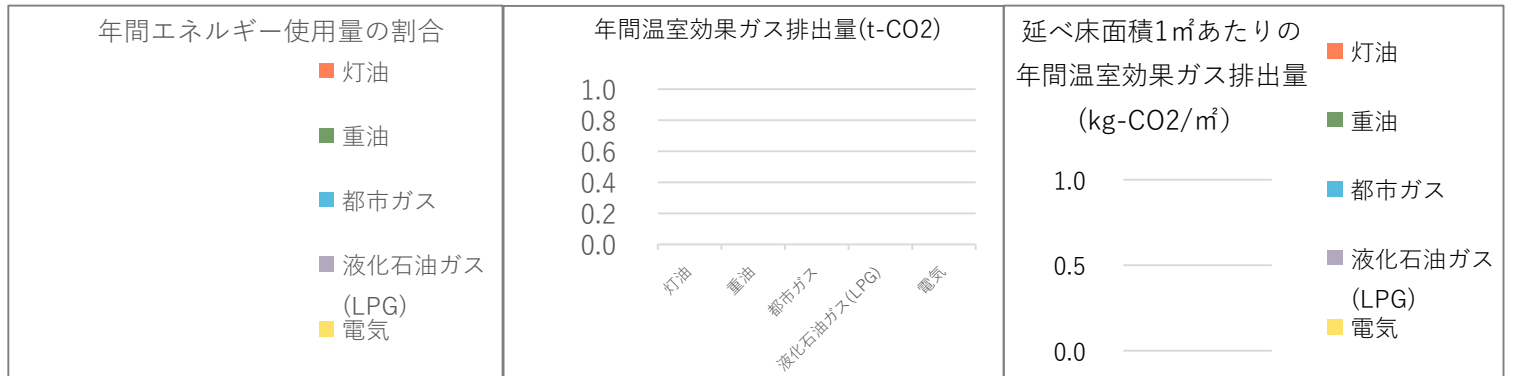
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1296
-------	-------	------	------


施設名称	宮尾久米倉庫
------	--------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市宮尾 469-1	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	124.05㎡	入ロスロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	作業所及び倉庫	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
普通財産貸付。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
倉庫	鉄骨造	1984年	築後 39年	<div style="width: 39%; background-color: #f4a460;"></div>	124.05㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

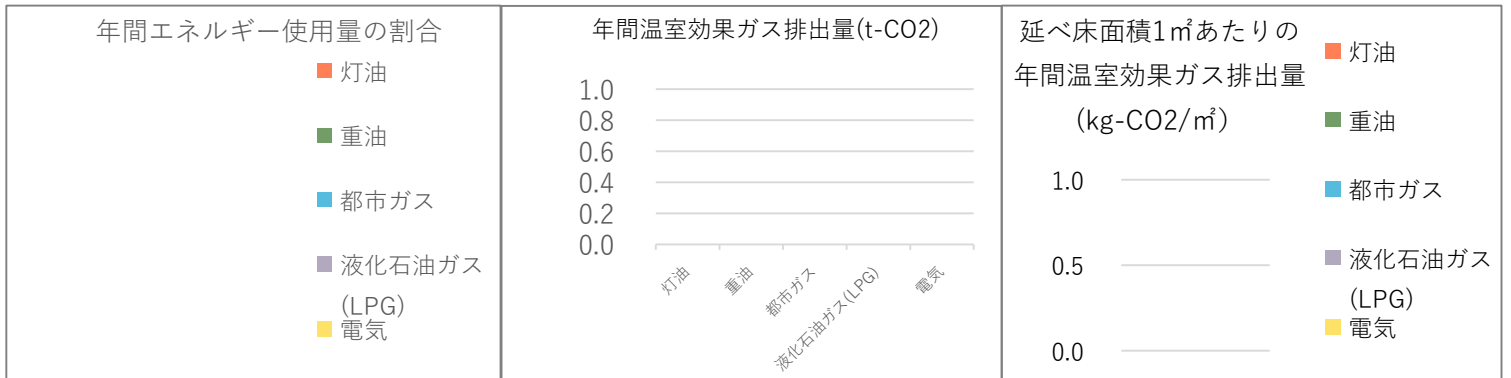
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	49		自主事業				
合計	0	0	49		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	5	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	5	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1369
-------	-------	------	------



施設名称	旧東幼稚園
------	-------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市林田 767 - 1	敷地面積	3,546.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	604.34㎡	入ロスロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	民間提案	施設外観
運営管理者	ヒトトゴハン(株)	
開館時間	運営管理者営業時間による	
休館日	運営管理者休館日による	
備考	施設HP	
民間提案制度により、カフェを中心としたテナントが入る。普通財産貸付。		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	鉄骨造	1973年	築後 50年		568.79㎡	未実施	未実施
			築後 50年				
旧倉庫	コンクリートブ ロック造	1973年	築後 50年		17.55㎡	未実施	未実施
			築後 50年				
旧倉庫	コンクリートブ ロック造	1983年	築後 40年		18.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	47	-	-	児童数(人)
	利用者数等	210	-	-	定員数(人)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	437	自主事業			
	合計	0	0	437	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	679	0	0	人件費			
	修繕費	484	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	54	0	0	委託料			
	委託料	623	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	120	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,960	0	0					

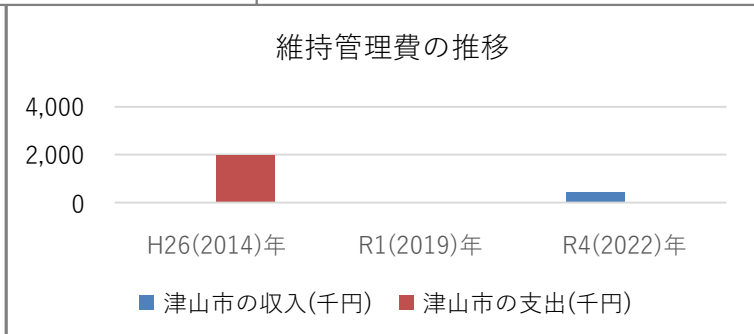
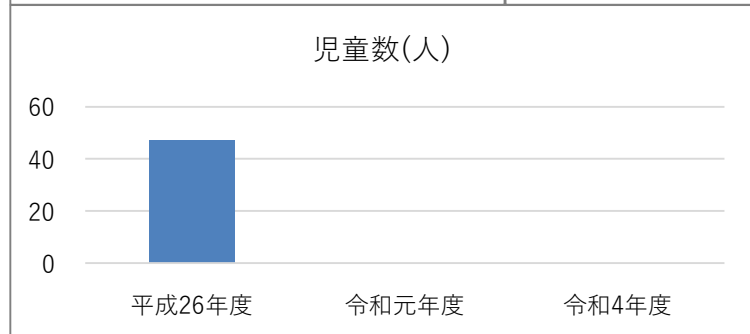
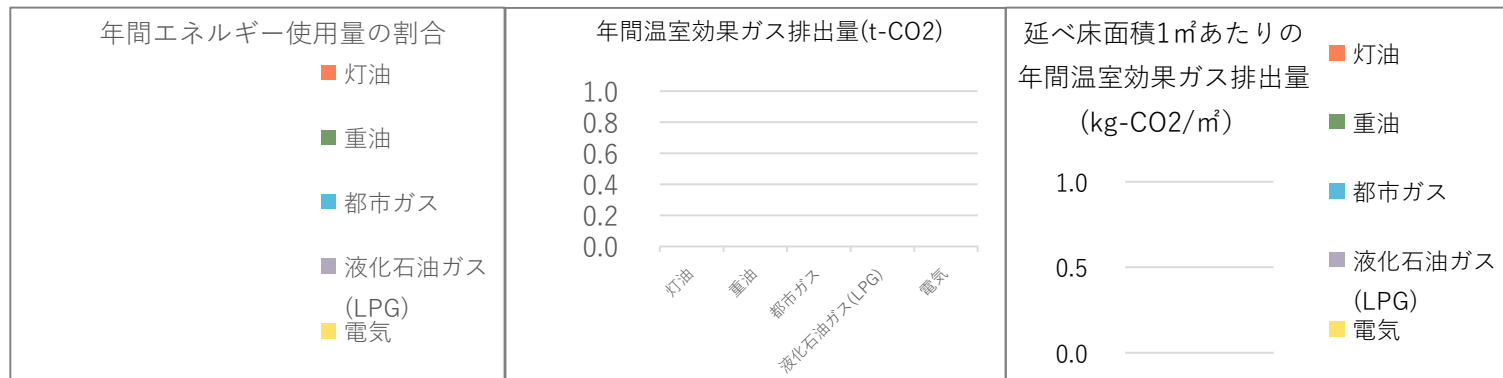
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 10 : 0 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	-	-4

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1370
-------	-------	------	------

施設名称	旧河辺幼稚園		
------	--------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市国分寺 1122	敷地面積	2,621.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	520.12㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観	
運営管理者	-			
開館時間	-			
休館日	-			
備考		施設HP		
-		-		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	鉄骨造	1975年	築後 48年	<div style="width: 48%; background-color: #f4a460;"></div>	196.12㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
旧便所	コンクリートブ ロック造	1975年	築後 48年	<div style="width: 48%; background-color: #f4a460;"></div>	10.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
旧園舎	鉄骨造	1989年	築後 34年	<div style="width: 34%; background-color: #f4a460;"></div>	304.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
旧倉庫	木造	1989年	築後 34年	<div style="width: 34%; background-color: #f4a460;"></div>	10.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	29	-	-	児童数(人)
利用者数等	140	-	-	定員数(人)

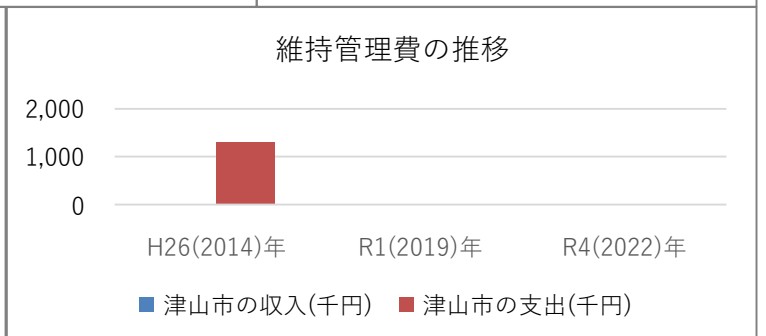
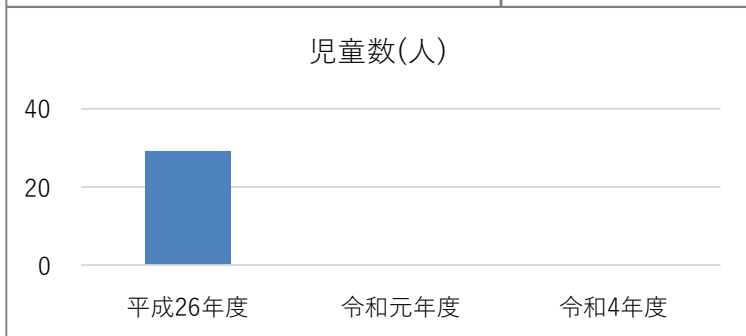
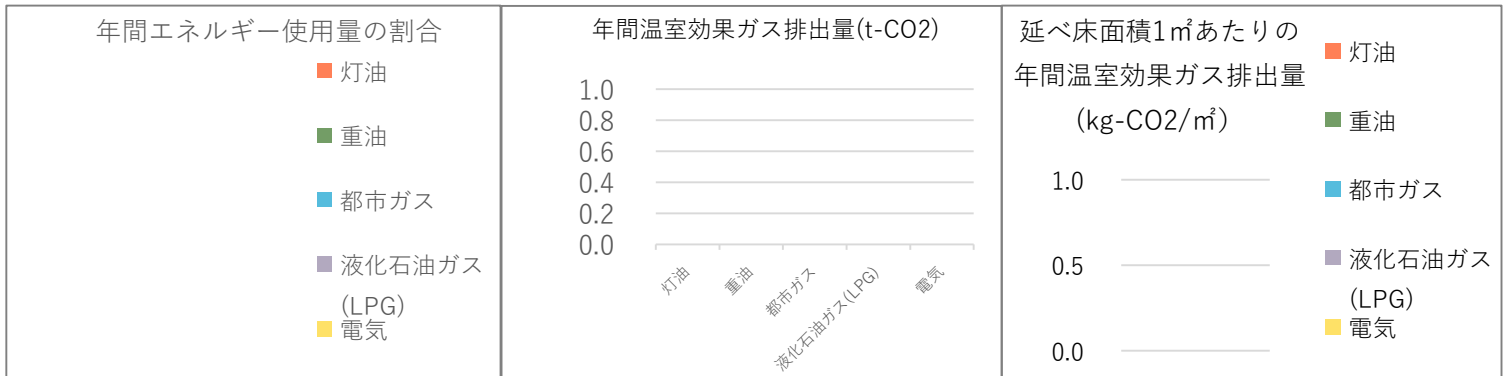
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	442	0	0	人件費			
	修繕費	49	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	71	0	0	委託料			
	委託料	694	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	39	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,295	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1385
-------	-------	------	------



施設名称	旧田邑幼稚園
------	--------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市上田邑 11	敷地面積	1,730.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	302.12㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	民間提案	施設外観
運営管理者	(株)ミツバファクトリー	
開館時間	運営管理者営業時間による	
休館日	運営管理者休館日による	
備考	施設HP	
民間提案制度により、放課後等デイサービス事業者が利用。普通財産貸付。		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
園舎	鉄骨造	1978年	築後 45年	<div style="width: 45%; background-color: #f4a460;"></div>	282.87㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a86e8;"></div>			
倉庫	鉄骨造	1988年	築後 35年	<div style="width: 35%; background-color: #f4a460;"></div>	19.25㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	11	-	-	児童数(人)
利用者数等	70	-	-	定員数(人)

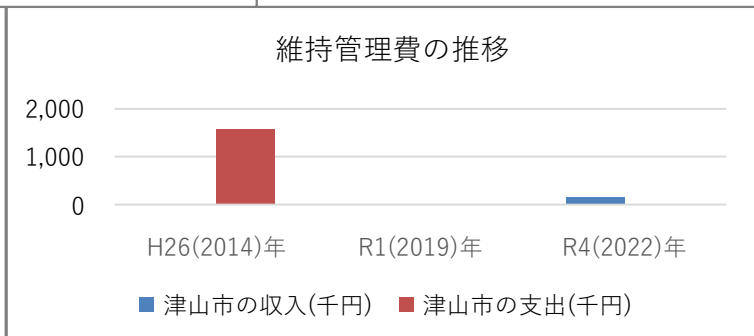
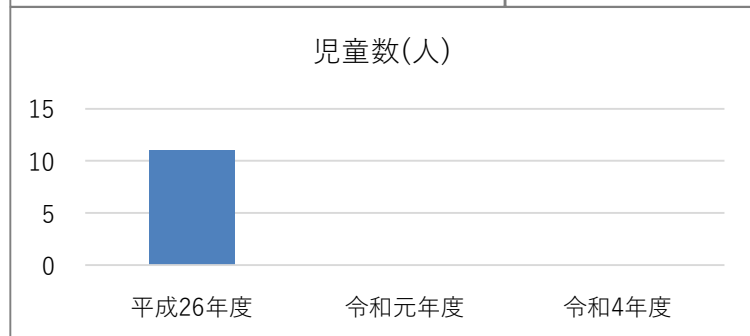
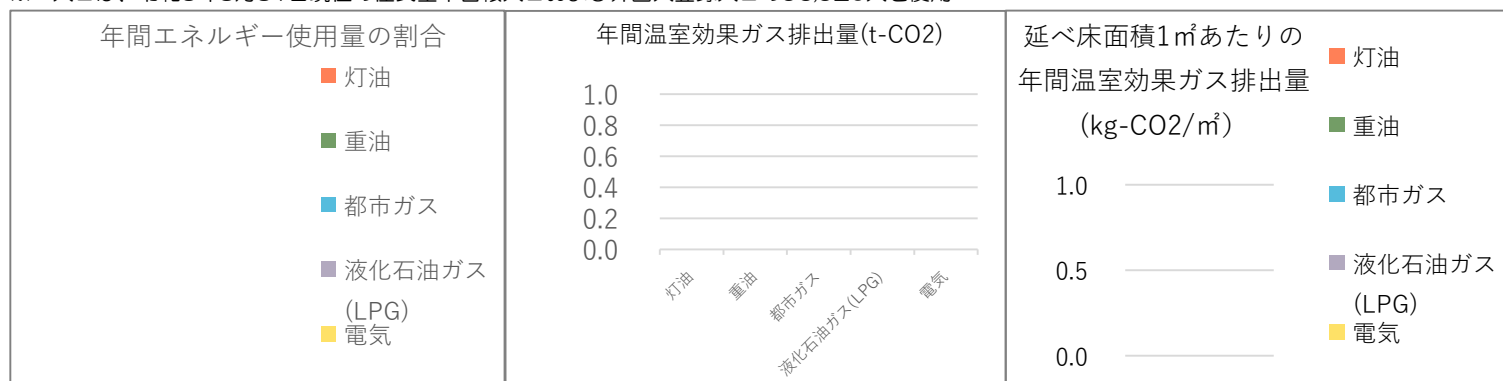
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	155	自主事業			
	合計	0	0	155	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	711	0	0	人件費			
	修繕費	62	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	66	0	0	委託料			
	委託料	736	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,575	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者 10	：	0 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		-1			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1374
-------	-------	------	------


施設名称	旧佐良山幼稚園
------	---------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市皿 672	敷地面積	1,740.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	467.45㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
普通財産貸付。	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	鉄骨造	1976年	築後 47年	■	456.45㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			
旧倉庫	鉄骨造	1977年	築後 46年	■	11.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	11	-	-	児童数(人)
利用者数等	140	-	-	定員数(人)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	360	0	0	人件費			
	修繕費	48	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	80	0	0	委託料			
	委託料	683	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,171	0	0					

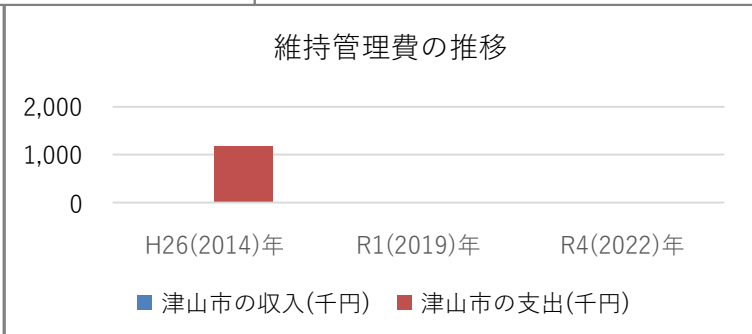
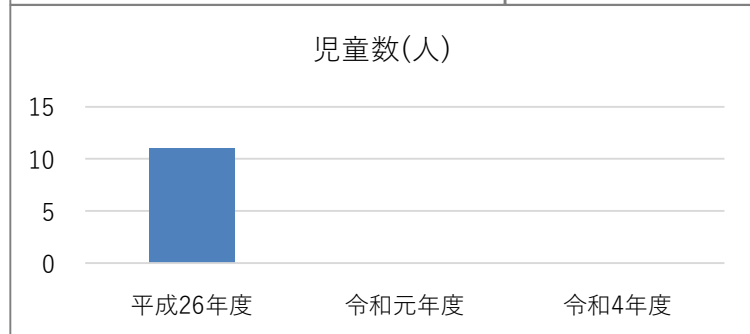
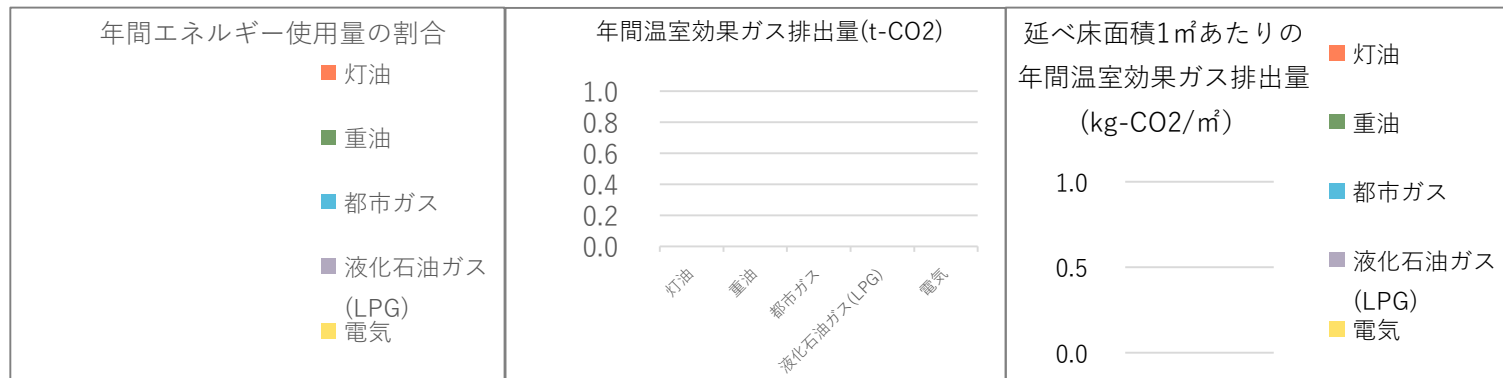
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 10 : 0 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	-	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1400
-------	-------	------	------

施設名称	旧高田幼稚園		
------	--------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------





建物基本状況

所在地	津山市下横野 1172 - 5	敷地面積	1,744.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	280.90㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	民間提案	施設外観 
運営管理者	パンの店IKEPAN	
開館時間	運営管理者営業時間による	
休館日	運営管理者休館日による	
備考	施設HP	
民間提案制度により、パン屋を中心としたテナントが入る。普通財産貸付。		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	鉄骨造	1981年	築後 42年		260.90㎡	不要	不要
			築後 50年				
旧倉庫	コンクリートブ ロック造	1952年	築後 71年		20.00㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	44	-	-	児童数(人)
	利用者数等	70	-	-	定員数(人)

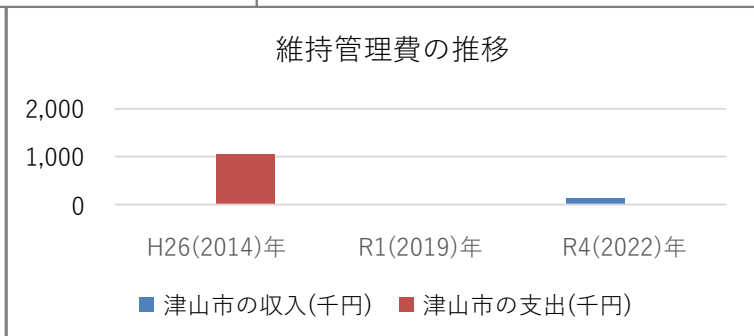
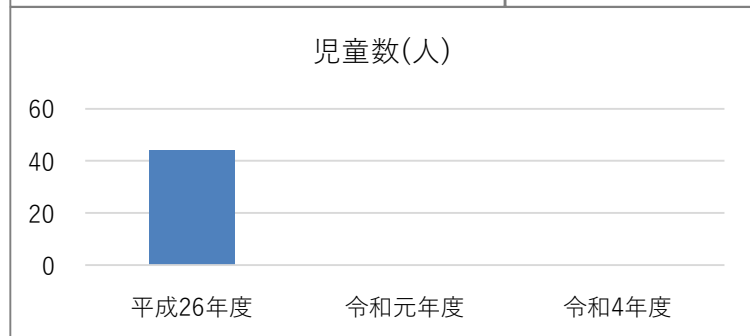
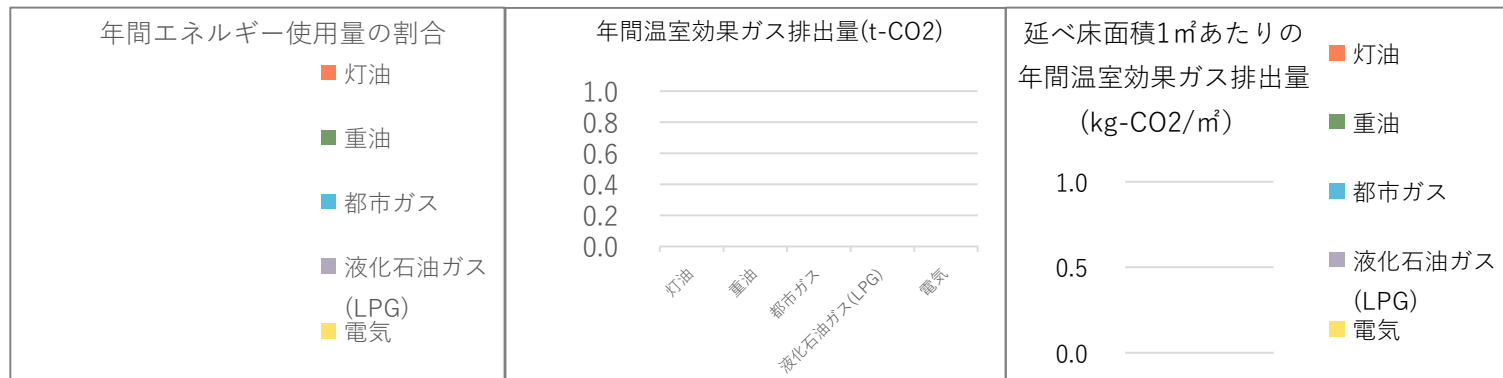
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	127	自主事業			
	合計	0	0	127	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	352	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	71	0	0	委託料			
	委託料	606	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	36	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,065	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	10	： 0	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		-1			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1358
-------	-------	------	------


施設名称	旧コミュニティセンター		
------	-------------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市井口 21 - 1	敷地面積	2,593.73㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	614.67㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観	
運営管理者	-			
開館時間	管理者営業時間による			
休館日	管理者休館日による			
備考	施設HP			
体育館を環境事業化がごみ袋倉庫として使用(委託料計上)。平成31年4月1日より、(公社)シルバー人材センター			-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧コミュニ ティセン	鉄骨造	1979年	築後 44年		614.67㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	10,559	-	-	利用者数(人)
	利用者数等	524	-	-	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ

維持管理費 の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	2,168	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	2,168	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	1,628	0	0	人件費			
	修繕費	245	0	0	需用費			
	その他需用費	128	0	0	役務費			
	役務費	142	0	0	委託料			
	委託料	1,978	206	209	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	114	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	97	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	4,332	206	209					

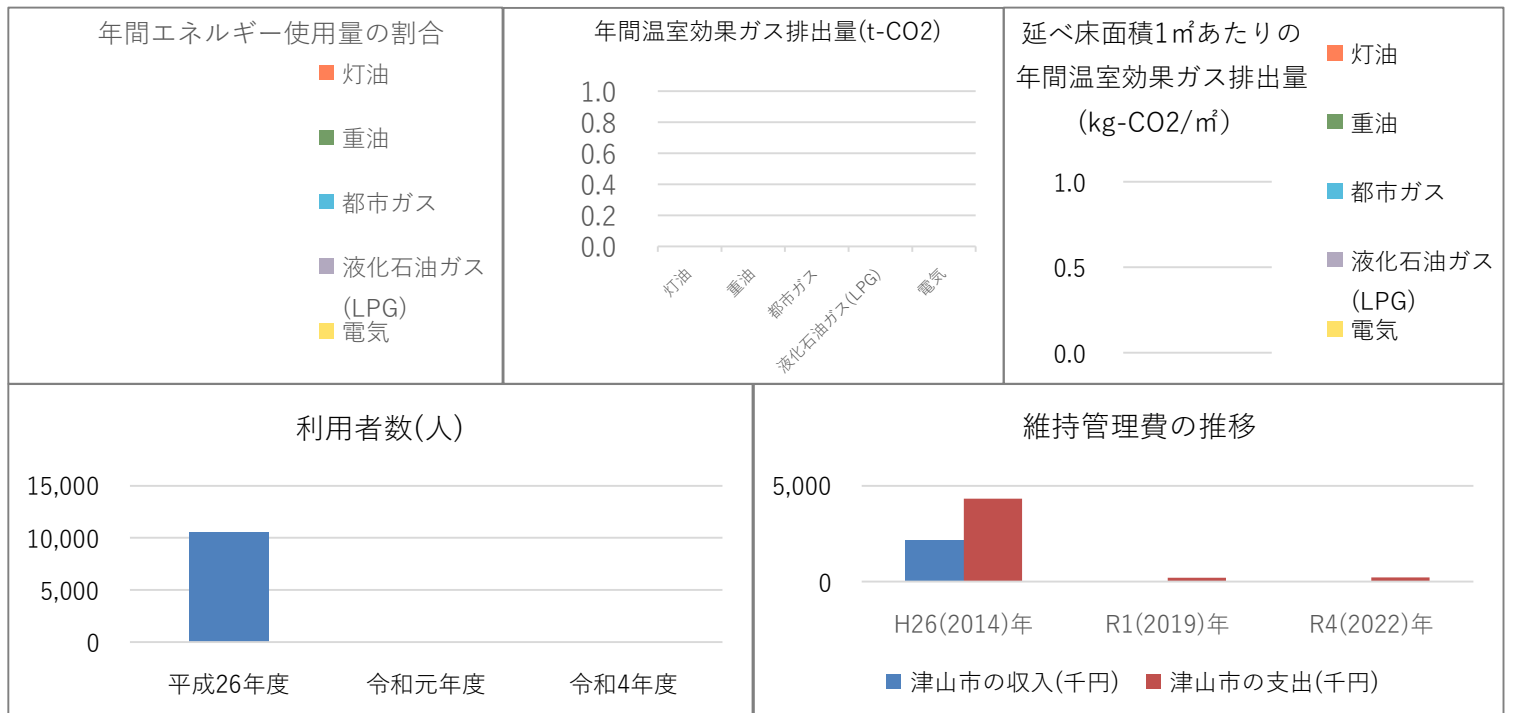
施設運営費 (令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	209		受益者 10 : 0 公費

負担額 (令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	340	-	2

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	483
-------	-------	------	-----

施設名称	JR滝尾駅		
------	-------	--	--

設置目的	JR因美線の駅	所管部課	総務部 財産活用課
------	---------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市堀坂 263 - 4	敷地面積	355.83㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	333.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	118.88㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	JR因美線の駅	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	-		
備考	施設HP		
建物敷地と自転車置場部分をJR西日本より無償借受。			-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
駅舎	木造	1920年	築後 103年		66.88㎡	未実施	未実施
			文化財				
便所	木造	1920年	築後 103年		10.00㎡	未実施	未実施
			文化財				
倉庫(自転 車置場)	木造	不明	不明		42.00㎡	未実施	未実施
			文化財				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

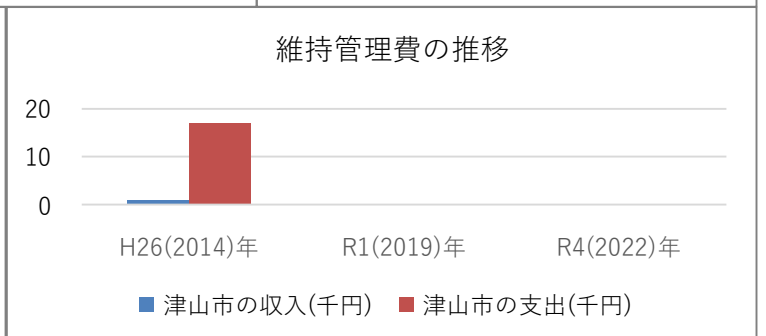
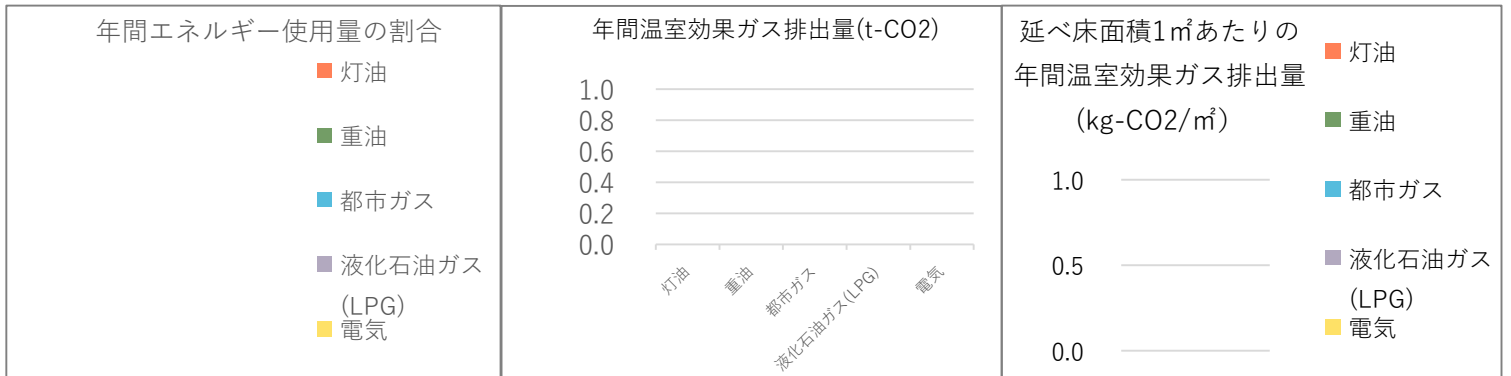
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	1	0	0	自主事業			
	合計	1	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	16	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	1	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	17	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	554
-------	-------	------	-----

施設名称	愛山地内だんじり収納庫		
------	-------------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市小田中 186 - 1	敷地面積	988.47㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	308.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	普通財産貸付。	施設HP	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
だんじり共 同保存庫	軽量鉄骨造	1968年	築後 55年		308.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

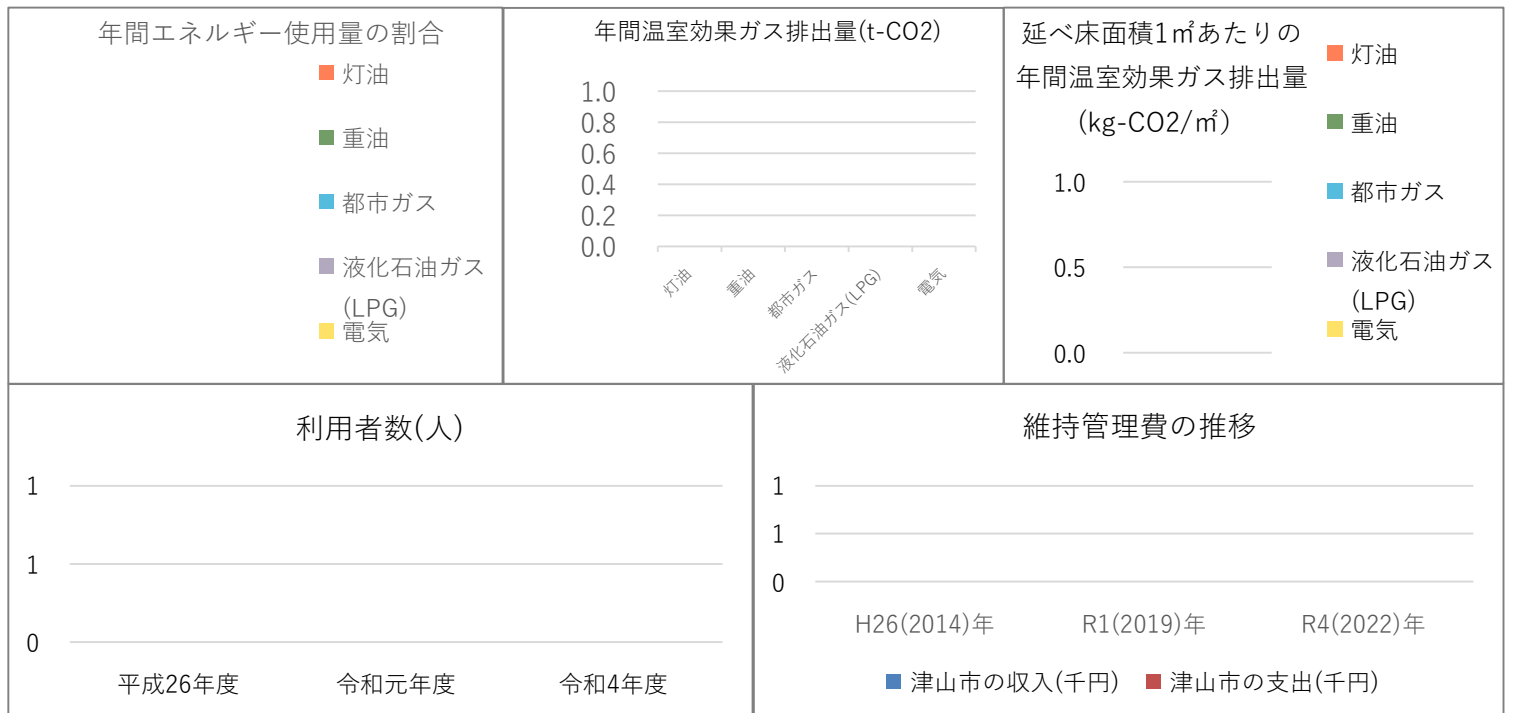
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1378
-------	-------	------	------


施設名称	旧加茂幼稚園		
------	--------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町塔中 147 - 1	敷地面積	5,936.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	2,867.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	728.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
-		-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	木造	1992年	築後 31年	<div style="width: 31%; background-color: #f4a460;"></div>	692.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
旧倉庫・便所	木造	1993年	築後 30年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	36.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	20	-	-	児童数(人)
利用者数等	105	-	-	定員数(人)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	561	0	0	人件費			
	修繕費	604	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	110	0	0	委託料			
	委託料	370	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	89	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	256	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,990	0	0					

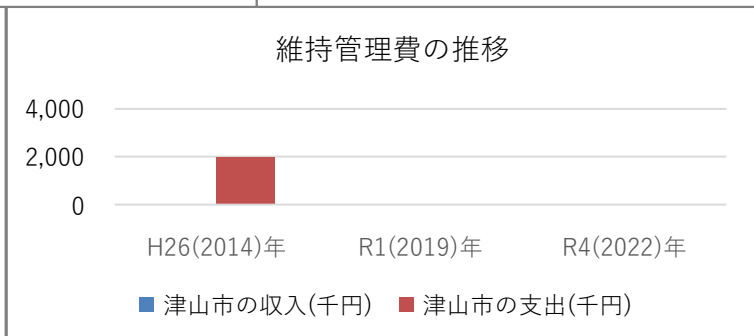
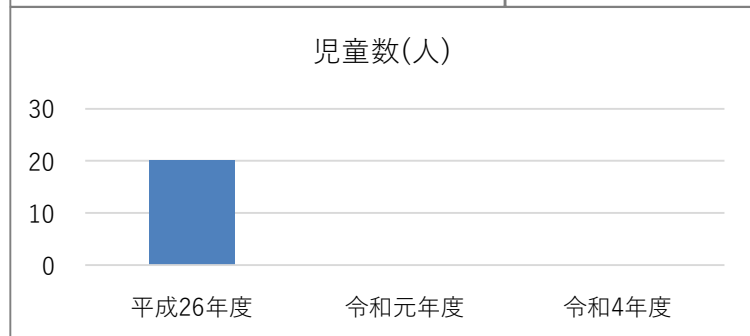
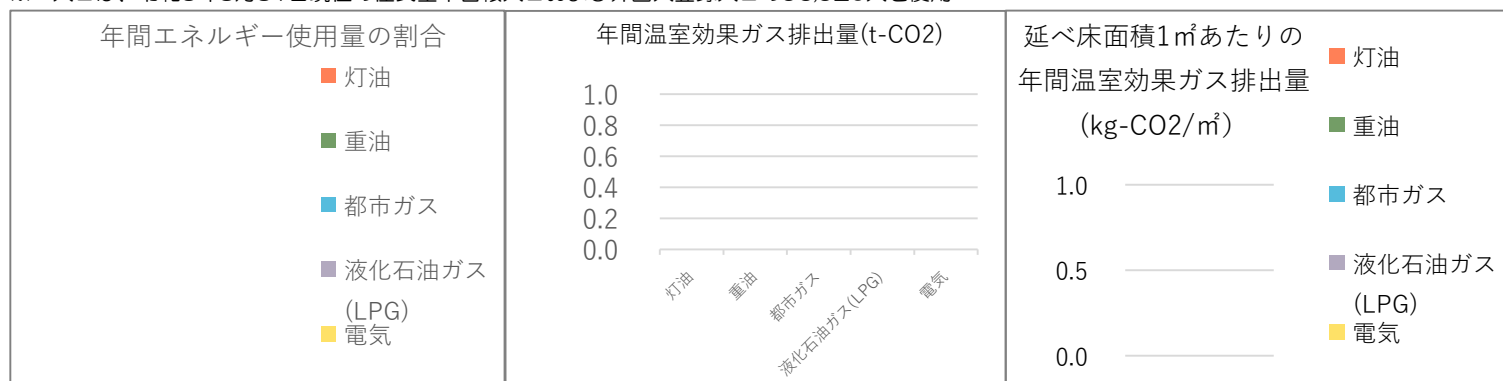
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	-	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1380
-------	-------	------	------

施設名称	旧公郷保育所
------	--------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町公郷 1565 - 1	敷地面積	2,269.14㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	416.03㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-	-	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
旧園舎	鉄骨造	1975年	築後 48年	■	385.97㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			
旧倉庫	コンクリートブ ロック造	1975年	築後 48年	■	23.10㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	23	-	-	児童数(人)
	利用者数等	30	-	-	定員数(人)

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	607	0	0	人件費			
	修繕費	51	0	0	需用費			
	その他需用費	244	0	0	役務費			
	役務費	297	0	0	委託料			
	委託料	189	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	90	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	80	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	11	0	0	合計				
合計	1,569	0	0					

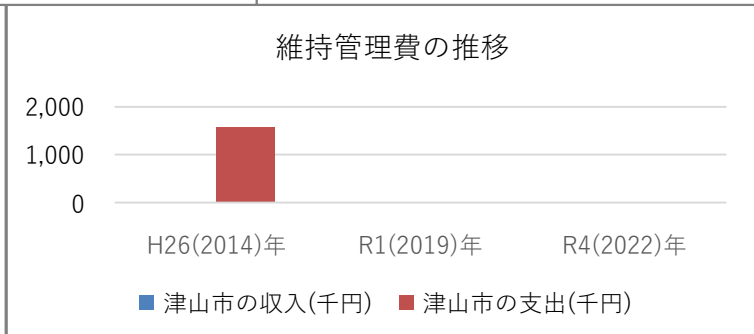
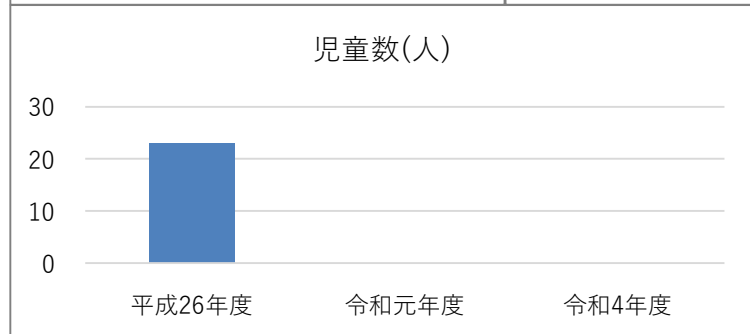
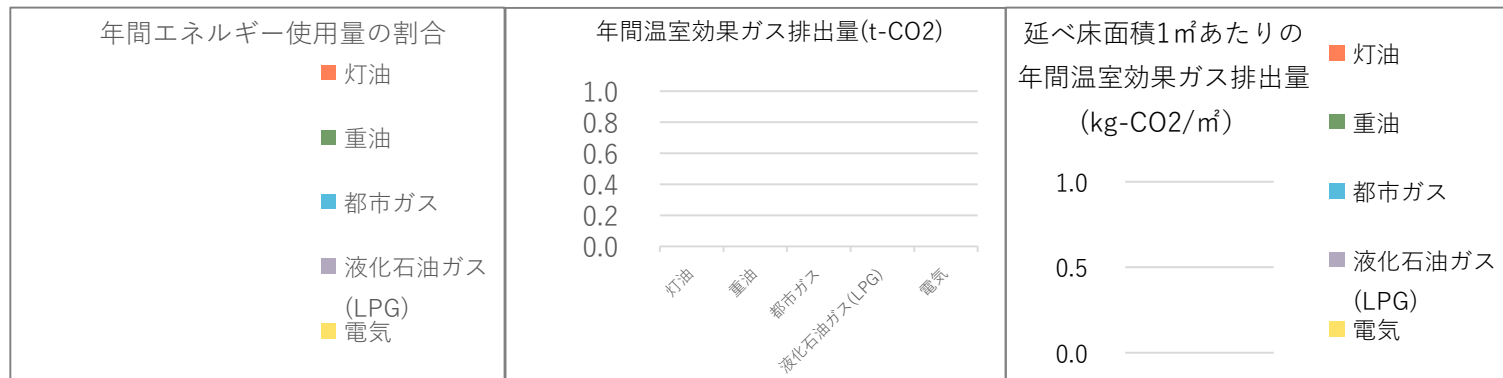
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 0 : 10 公費

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	-	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	712
-------	-------	------	-----

施設名称	旧倉見分校		
------	-------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町倉見 25 - 1	敷地面積	3,750.17㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	663.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP	-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			不明	耐用年数			
旧校舎	木造	不明	不明	372.00㎡	不要	不要	
			築後 50年	372.00㎡			
旧体育館	鉄骨造	1970年	築後 53年	234.00㎡	不要	不要	
			築後 50年	234.00㎡			
旧倉庫	木造	不明	不明	44.00㎡	不要	不要	
			築後 50年	44.00㎡			
旧渡廊下	木造	不明	不明	13.00㎡	不要	不要	
			築後 50年	13.00㎡			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

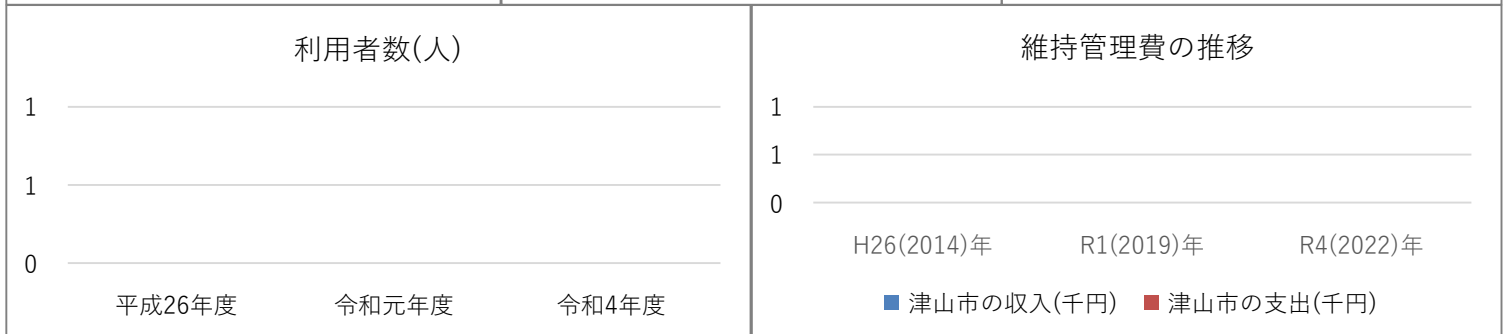
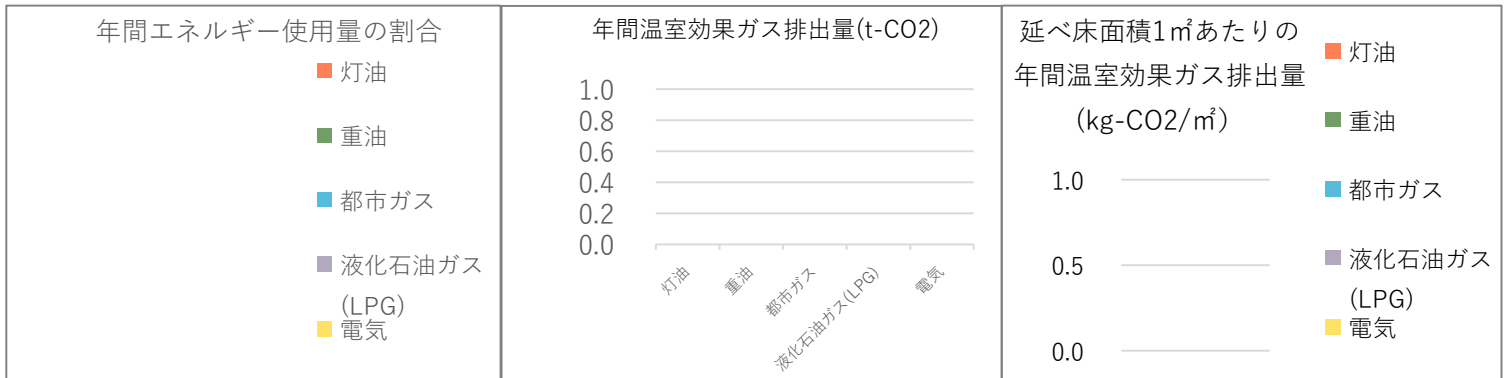
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	0	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1379
-------	-------	------	------

施設名称	旧阿波幼稚園
------	--------

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市阿波 1788 - 1	敷地面積	3,011.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	477.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	-	
休館日	-	
備考	施設HP	
普通財産貸付。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 25年	耐用年数			
旧園舎	鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	477.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

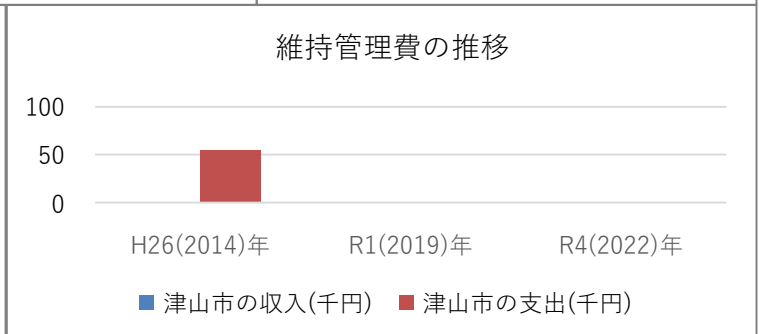
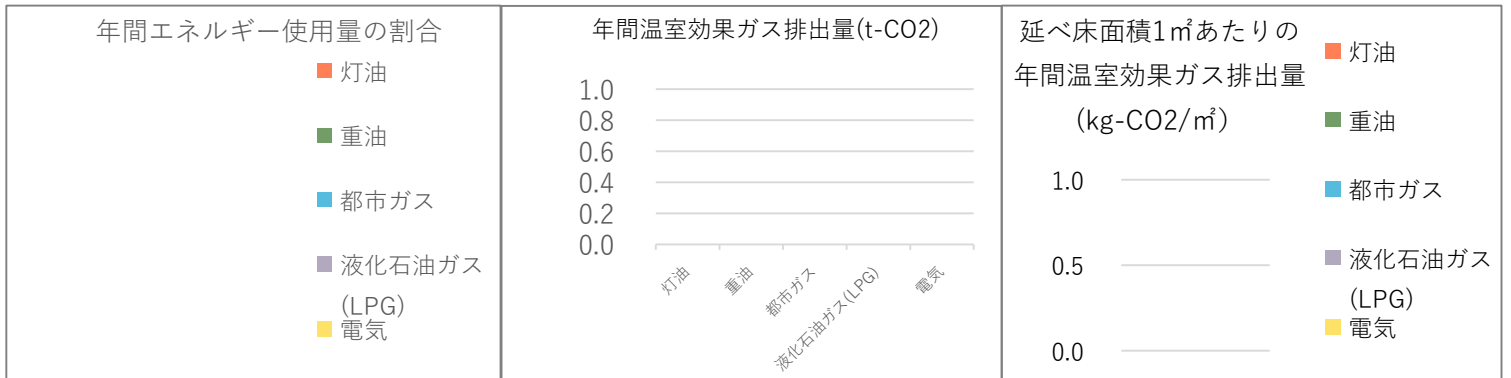
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		需用費				
その他需用費	0	0	0		役務費				
役務費	0	0	0		委託料				
委託料	55	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	0	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	55	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1299
-------	-------	------	------


施設名称	旧勝北学校給食センター		
------	-------------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況

所在地	津山市坂上 375 - 4	敷地面積	1,797.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	508.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP	-	
草加部学校食育センター稼働後は、内部備品を整理し倉庫として使用。			

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 32年	耐用年数			
作業所	鉄骨造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	460.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			
倉庫・車庫	鉄骨造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	48.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等		-	-	-
利用者数等		-	-	-

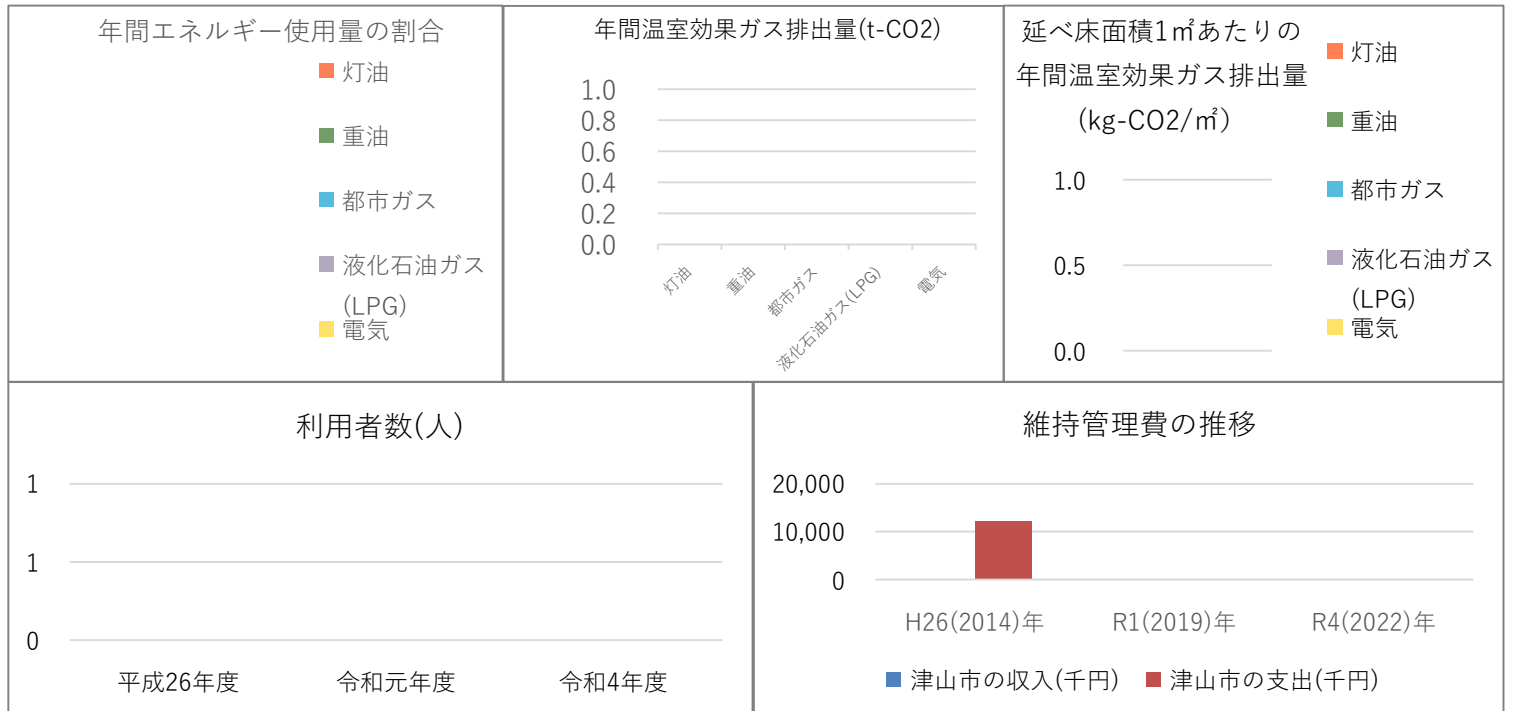
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	14	0	0		自主事業				
合計	14	0	0		その他				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	2,459	4	6		人件費				
修繕費	444	0	0		需用費				
その他需用費	275	0	0		役務費				
役務費	221	0	0		委託料				
委託料	8,333	0	0		使用料及び賃借料				
使用料及び賃借料	452	0	0		原材料費				
工事請負費	0	0	0		備品購入費				
備品購入費	0	0	0		負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	44	0	0		合計				
合計	12,228	4	6						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	6				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	11		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1350
-------	-------	------	------

施設名称	旧加茂学校給食センター		
------	-------------	--	--

設置目的	無し（普通財産）	所管部課	総務部 財産活用課
------	----------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町塔中 80	敷地面積	273.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	273.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
土地は学校用地。		-	



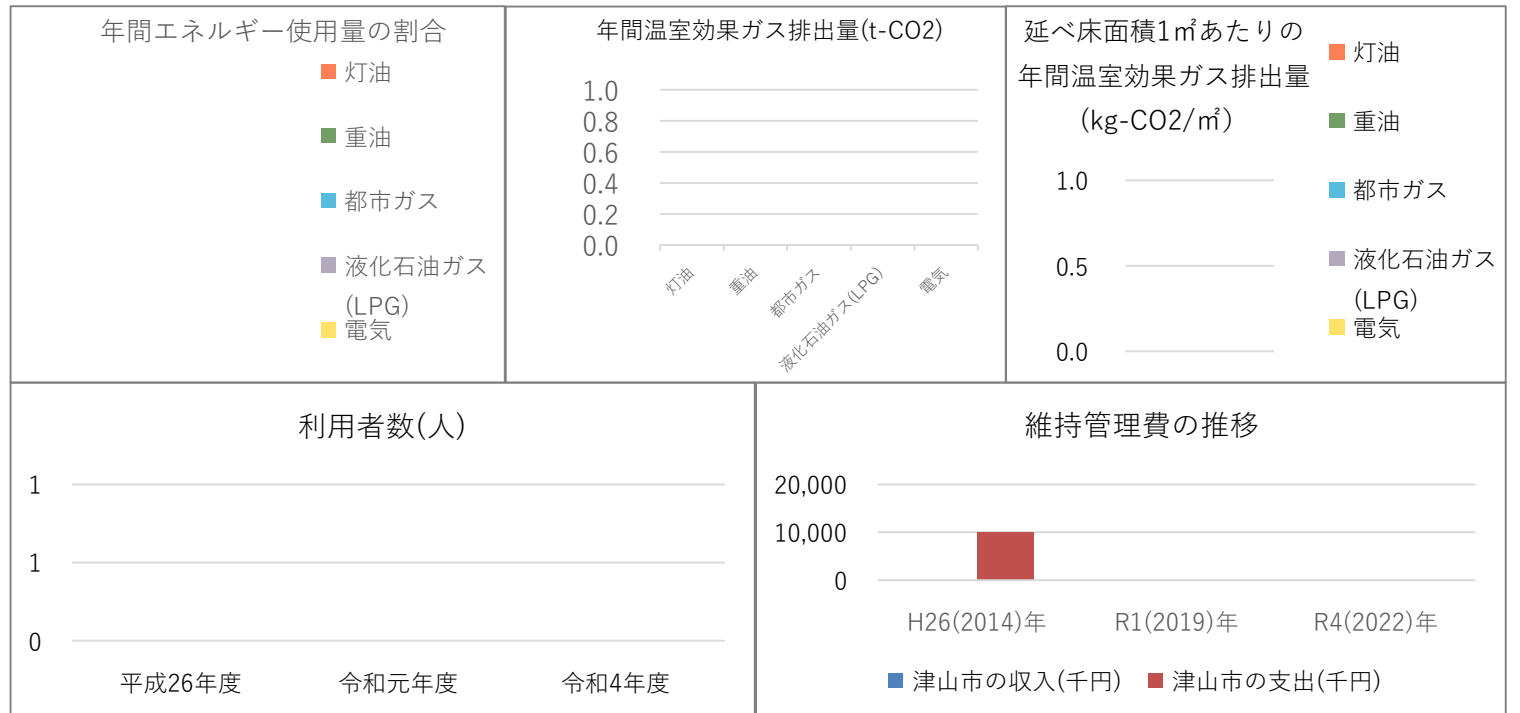
主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
倉庫（旧給食セン）	鉄骨造	1974年	築後 49年		273.00㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等		-	-	-
	利用者数等		-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	7	0	0	自主事業					
	合計	7	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	957	0	0	人件費					
	修繕費	45	0	0	需用費					
	その他需用費	42	0	0	役務費					
	役務費	217	0	0	委託料					
	委託料	8,324	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	476	0	0	原材料費					
	工事請負費	0	0	0	備品購入費					
	備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課					
負担金補助及び交付金	42	0	0	合計						
合計	10,103	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	0	:	10	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)					
	0		-		0					

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度

令和4年度

財産ID

708

施設名称 上原住宅

設置目的 無し（普通財産）

所管部課 総務部 財産活用課

建物基本状況

所在地	津山市加茂町塔中 616	敷地面積	1,065.44㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	その他	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	その他	総延床面積	53.00㎡	入ロスロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	普通財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し（普通財産）	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観					
運営管理者	-						
開館時間	-						
休館日	-						
備考	施設HP						
	-						

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
上原住宅	木造	不明	不明		53.00㎡	未実施	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	14	0	0	自主事業			
	合計	14	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
	備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課			
	負担金補助及び交付金	0	0	0	合計			
	合計	0	0	0				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	10	： 0	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用

