

施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	669
-------	-------	------	-----

施設名称	めぐみ荘		
------	------	--	--

設置目的	市民の健康の増進、交流及び介護予防の拠点施設	所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	------------------------	------	-------------



建物基本状況

所在地	津山市加茂町小中原 143	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	保健・福祉施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	保健施設	総延床面積	1,120.70㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観 
運営管理者	(一財)津山市都市整備公社	
開館時間	10:30~21:30 (温泉施設は11:00~21:00)	
休館日	月曜日、12/31	
備考	施設HP	
加茂町福祉センター敷地内に設置。		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 22年	耐用年数			
めぐみ荘	鉄骨造	2001年	築後 22年		1,120.70㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	3,788.482	2,460.207	6,248.689(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	223.647	130.537	354.183(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	199.560	116.478	316.038(kg-CO2/㎡)

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	57,126	54,837	38,244	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(22,287)	(22,702)	(16,641)	指定管理料	15,613	16,592	23,603
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料	22,287	22,702	16,641
	その他	(1,311)	(1,110)	(817)	自主事業	0	0	0
	合計	(23,598)	(23,812)	(17,458)	その他	991	1,110	817
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費	10,924	9,661	6,975
	修繕費	401	0	0	需用費	14,954	16,849	22,747
	その他需用費	0	0	0	役務費	0	630	494
	役務費	0	0	0	委託料	4,762	1,896	5,364
	委託料	15,613	16,593	23,603	使用料及び賃借料	0	7,695	10,312
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費	0	3,799	2,094
	工事請負費	0	0	0	負担金・公租公課	0	985	3,297
備品購入費	0	0	0					
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計	30,640	41,515	51,283	
合計	16,014	16,593	23,603					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	41,061				受益者	10	： 0	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	21,060		435		243			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用

