

# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	773
-------	-------	------	-----

施設名称	落合森林公園・溪流茶屋		
------	-------------	--	--

設置目的	無し	所管部課	阿波出張所 地域振興課
------	----	------	-------------











## 建物基本状況

所在地	津山市阿波 3108 - 4	敷地面積	16,701.32㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	10,588.88㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	665.13㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	指定管理		施設外観
運営管理者	阿波施設運営共同事業体 あば(株)、あなみ(株)、(株)ダイブ		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
公園は常時開放。			

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
東屋(避難 小屋下)	木造	2002年	築後 21年		65.70㎡	不要	不要
			築後 50年				
溪流茶屋	木造	2000年	築後 23年		215.00㎡	不要	不要
			築後 50年				
バンガロー 1	木造	2003年	築後 20年		45.36㎡	不要	不要
			築後 50年				
便所・シャ ワー棟	木造	2003年	築後 20年		48.21㎡	不要	不要
			築後 50年				
落岩園地対 岸便所棟	木造	2006年	築後 17年		16.00㎡	不要	不要
			築後 50年				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	106.100	0	0	115.110	363.925	585.134(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	7.197	0	0	6.795	19.310	33.302(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	10.821	0	0	10.217	29.031	50.068(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	13,760	13,423	14,539	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	(3,859)	(4,143)	(8,474)		指定管理料	3,548	4,007	18,470	
補助金	(3,548)	(0)	(0)		施設利用料	3,860	4,143	20,801	
その他	(168)	(4,160)	(32,955)		自主事業	0	0	0	
合計	(7,575)	(8,303)	(41,429)		その他	168	205	37,461	
合計					合計	7,576	8,355	76,732	
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	1,999		人件費	2,170	2,396	30,191	
修繕費	0	50	0		光熱水費	1,021	939	17,187	
その他需用費	0	0	1,112		需用費	1,471	2,393	2,276	
役務費	0	0	13,249		役務費	0	0	13,744	
委託料	3,548	4,402	2,269		委託料	2,115	2,152	2,868	
使用料及び賃借料	0	555	0		仕入費	0	0	10,974	
工事請負費	0	0	0		公租公課	125	178	721	
備品購入費	0	0	0		その他	611	196	721	
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計	7,513	8,254	78,682	
合計	3,548	5,007	18,629						

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	60,058		受益者 7 : 3 公費

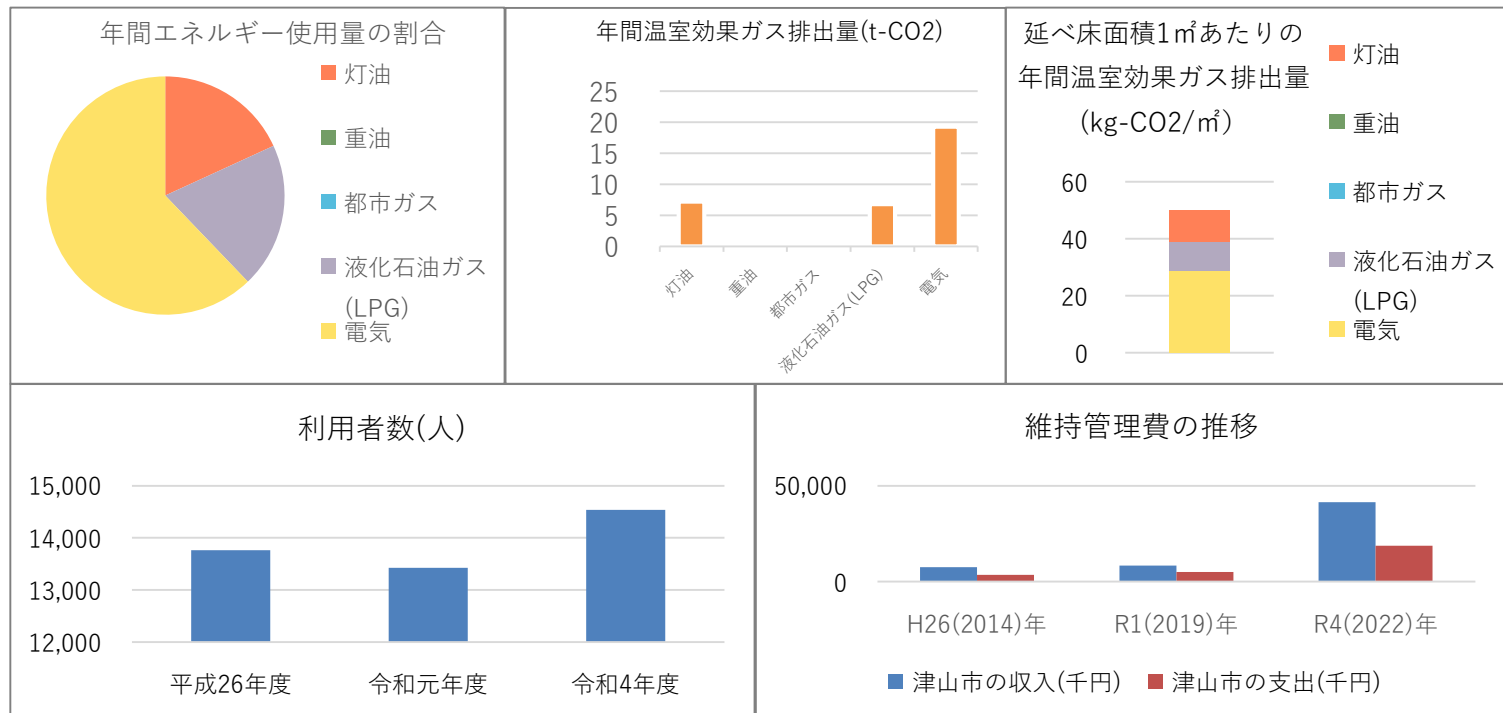
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	28,008	582	192

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	680
-------	-------	------	-----

施設名称	黒木第1キャンプ場		
------	-----------	--	--

設置目的	野外活動、レクリエーションのための施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------------------	------	-----------











## 建物基本状況

所在地	津山市加茂町黒木 655 - 6	敷地面積	16,400.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	281.27㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	キャンプ場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観 
運営管理者	(公社)津山市観光協会	
開館時間	-	
休館日	11月～3月	
備考	施設HP	
第1～第3キャンプ場、黒木ダム周辺施設を一体管理。		

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
バンガロー (10人用)	木造	1997年	築後 26年		50.00㎡	不要	不要
			築後 40年				
バンガロー (6人用) 1	木造	1991年	築後 32年		20.70㎡	不要	不要
			築後 40年				
バンガロー (4人用) 3	木造	1998年	築後 25年		29.16㎡	不要	不要
			築後 40年				
炊飯棟	鉄骨造	1986年	築後 37年		76.57㎡	不要	不要
			築後 40年				
シャワー棟	木造	1986年	築後 37年		22.82㎡	不要	不要
			築後 40年				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	11,514	16,292	15,460	第1～第3キャンプ場利用者数(人)
	利用者数等	938	1,934	2,470	第1～第3キャンプ場利用件数(件)

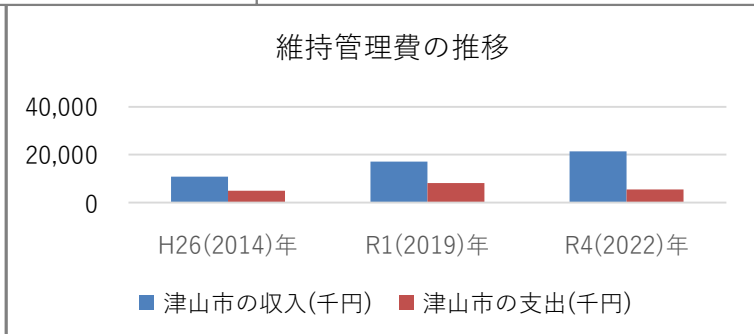
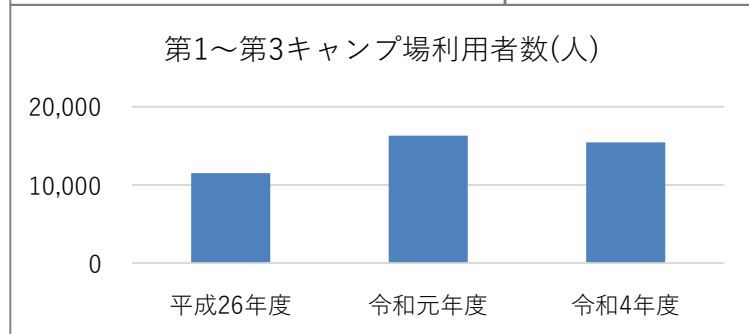
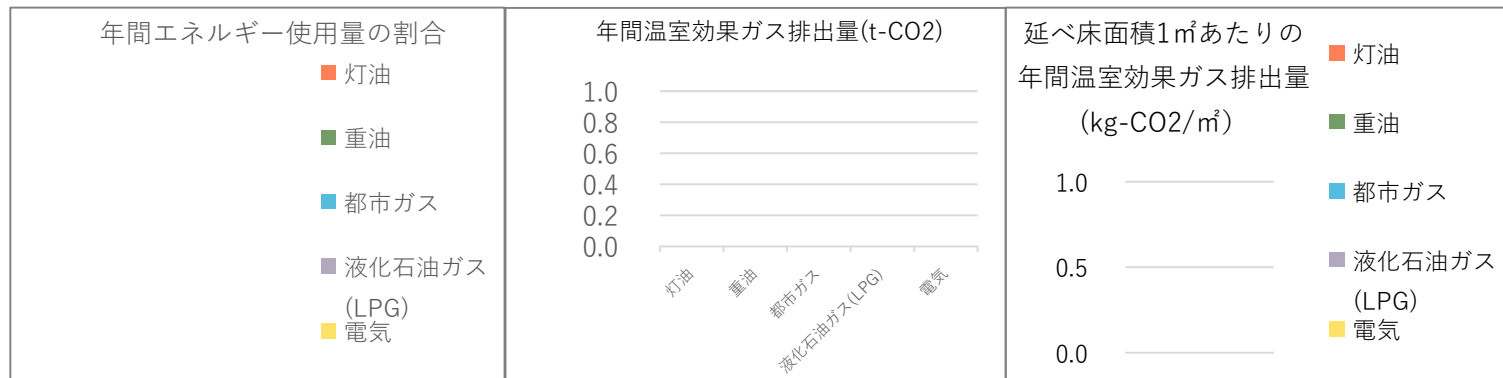
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(8,143)	(12,663)	(14,777)	指定管理料	4,989	4,531	4,573
	補助金	(0)	(0)	(4,573)	施設利用料	8,143	12,663	12,976
	その他	(2,695)	(4,447)	(2,086)	自主事業	2,104	2,998	3,528
	合計	(10,838)	(17,110)	(21,436)	その他	591	1,449	360
	合計				合計	15,827	21,641	21,437
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費	9,556	10,418	11,232
	修繕費	0	250	806	光熱水費	1,942	2,253	2,830
	その他需用費	0	158	0	修繕・消耗品費等	1,541	4,169	2,902
	役務費	0	15	0	委託料	1,507	1,485	1,505
	委託料	4,989	5,115	4,573	負担金・公租公課	452	1,014	1,035
	使用料及び賃借料	0	30	36	原材料費	466	451	1,167
工事請負費	0	2,200	0	備品購入費	169	0	50	
備品購入費	0	331	0	その他	161	1,838	716	
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計	15,794	21,628	21,437	
合計	4,989	8,099	5,415					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	26,851				受益者	7	： 3	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	19,251		955		55			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	681
-------	-------	------	-----

施設名称	黒木第2キャンプ場		
------	-----------	--	--

設置目的	野外活動、レクリエーションのための施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町黒木 654 - 2	敷地面積	17,100.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	332.52㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	キャンプ場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報		
管理形態	指定管理	施設外観
運営管理者	(公社)津山市観光協会	
開館時間	-	
休館日	11月～3月	
備考	施設HP	
第1～第3キャンプ場、黒木ダム周辺施設を一体管理。維持管理費は第1キャンプ場に記載。		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 32年	耐用年数			
バンガロー (7人用) 2	木造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	54.90㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
バンガロー (5人用) 4	木造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	84.92㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
炊事棟	鉄骨造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	88.45㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
シャワー棟	木造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	21.12㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
東屋	木造	1991年	築後 32年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	29.16㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	-	-	-	
	利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	-	指定管理料			
	補助金	-	-	-	施設利用料			
	その他	-	-	-	自主事業			
	合計	-	-	-	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	-	人件費			
	修繕費	-	-	-	光熱水費			
	その他需用費	-	-	-	修繕・消耗品費等			
	役務費	-	-	-	委託料			
	委託料	-	-	-	負担金・公租公課			
	使用料及び賃借料	-	-	-	原材料費			
	工事請負費	-	-	-	備品購入費			
備品購入費	-	-	-	その他				
負担金補助及び交付金	-	-	-	合計				
合計	-	-	-					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
-	-		受益者 7 : 3 公費

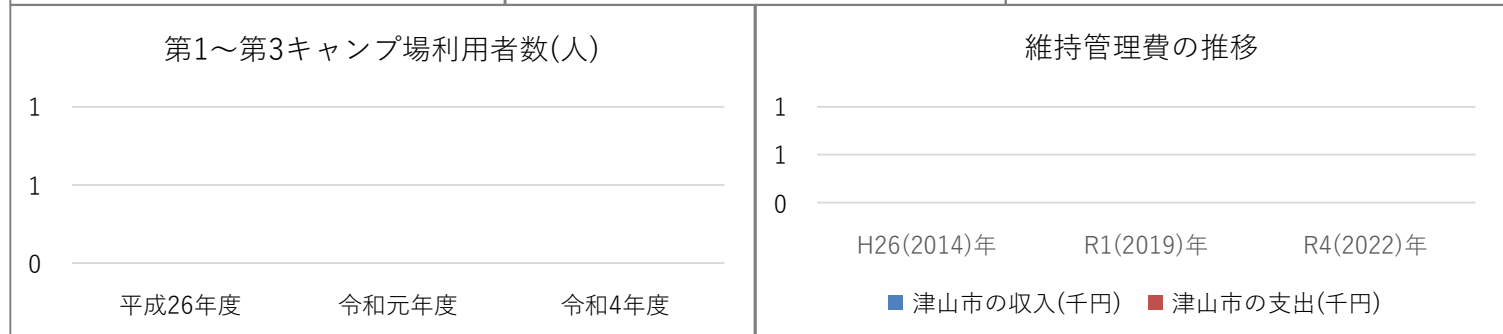
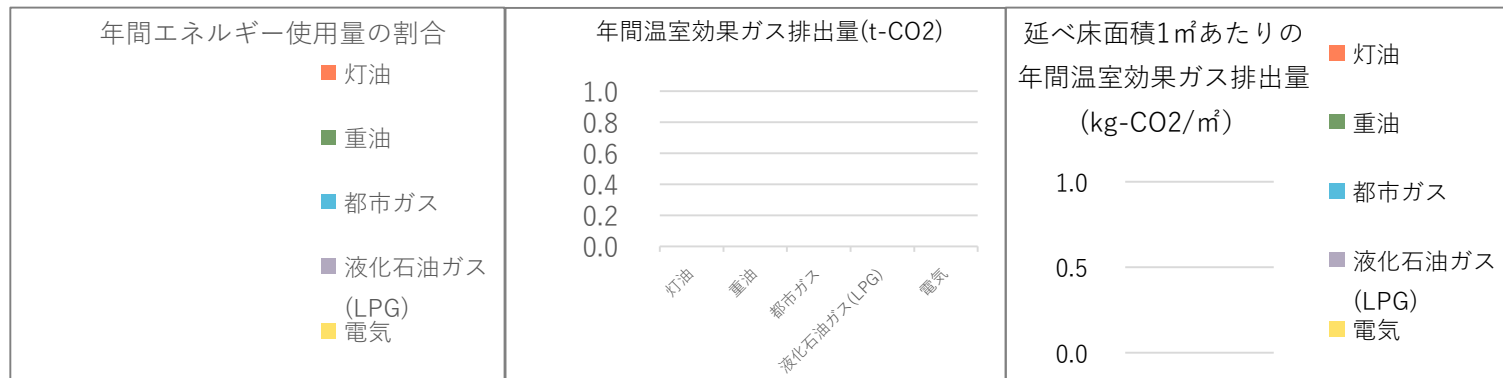
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
-	-	-	-

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	682
-------	-------	------	-----

施設名称	黒木第3キャンプ場
------	-----------

設置目的	野外活動、レクリエーションのための施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------------------	------	-----------










## 建物基本状況

所在地	津山市加茂町黒木 646 - 9	敷地面積	15,400.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	1,243.90㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	キャンプ場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観
運営管理者	(公社)津山市観光協会	
開館時間	-	
休館日	無し	
備考	施設HP	
第1～第3キャンプ場、黒木ダム周辺施設を一体管理。維持管理費は第1キャンプ場に記載。		

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
バンガロー (11～13)	木造	2017年	築後 6年		116.76㎡	不要	不要
			築後 50年				
管理棟	木造	2003年	築後 20年		213.12㎡	不要	不要
			築後 50年				
バンガロー10棟	木造	2003年	築後 20年		389.64㎡	不要	不要
			築後 50年				
トイレ・シャワー棟	木造	2002年	築後 21年		81.22㎡	不要	不要
			築後 50年				
研修棟	木造	2003年	築後 20年		178.60㎡	不要	不要
			築後 50年				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等		-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	-	指定管理料			
	補助金	-	-	-	施設利用料			
	その他	-	-	-	自主事業			
	合計	-	-	-	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	-	人件費			
	修繕費	-	-	-	光熱水費			
	その他需用費	-	-	-	修繕・消耗品費等			
	役務費	-	-	-	委託料			
	委託料	-	-	-	負担金・公租公課			
	使用料及び賃借料	-	-	-	原材料費			
	工事請負費	-	-	-	備品購入費			
備品購入費	-	-	-	その他				
負担金補助及び交付金	-	-	-	合計				
合計	-	-	-					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	-		受益者 7 : 3 公費

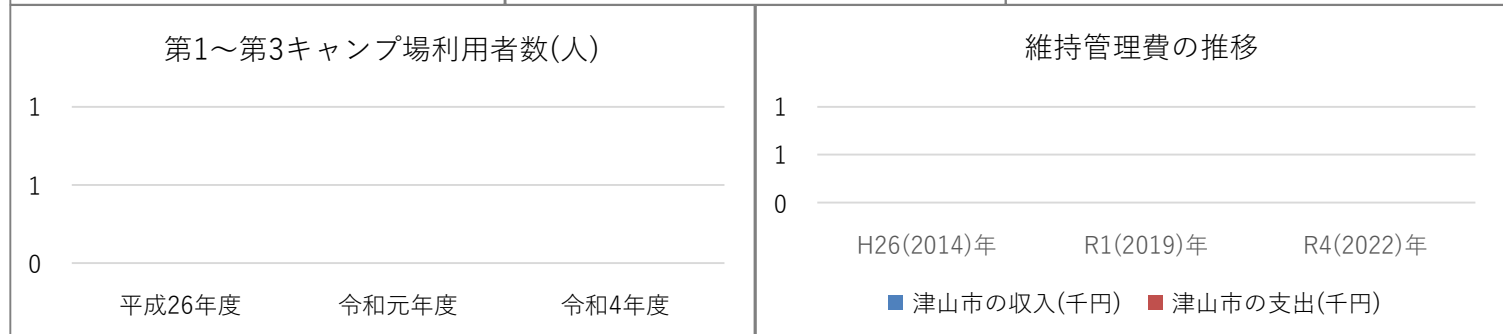
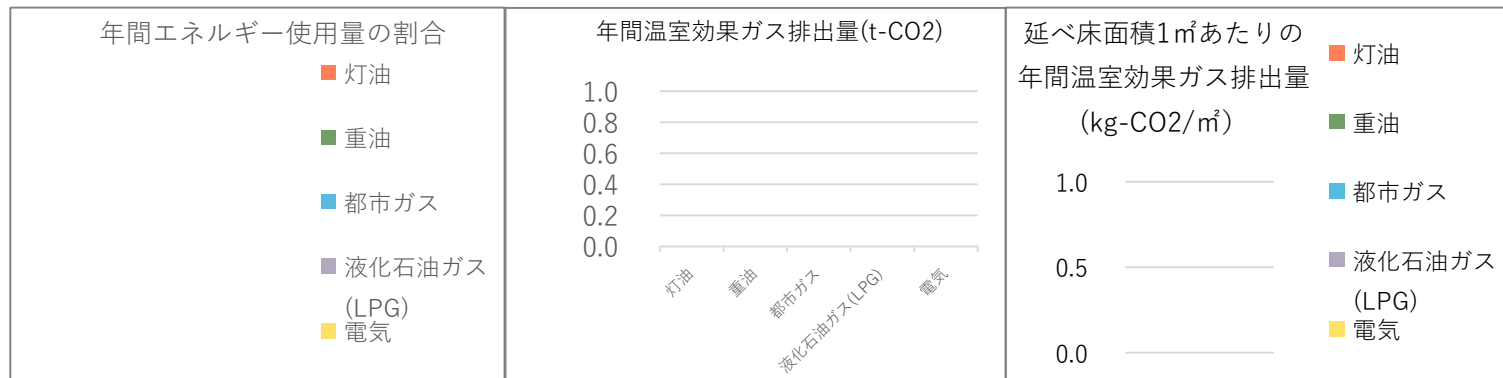
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	-	-	-

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用





# 施設別カルテ











データ年度	令和4年度	財産ID	828
-------	-------	------	-----

施設名称	奥津川ラビンの里		
------	----------	--	--

設置目的	野外活動、レクリエーションのための施設	所管部課	農林部 農村整備課
------	---------------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市奥津川 867 - 1	敷地面積	10,200.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	609.41㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	キャンプ場	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観 
管理形態	指定管理		
運営管理者	ラビンの里管理組合		
開館時間	-		
休館日	12月～3月		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 26年	耐用年数			
バーベキュー 等NO.5～7	木造	1997年	築後 26年		38.88㎡	不要	不要
			築後 40年				
バーベキュー 棟NO.1～4	鉄筋コンクリー ト造	1997年	築後 26年		51.84㎡	不要	不要
			築後 40年				
炊事場	コンクリートブ ロック造	1997年	築後 26年		25.92㎡	不要	不要
			築後 40年				
管理棟	木造	1997年	築後 26年		407.48㎡	不要	不要
			築後 40年				
加工場(調 理場)	鉄骨造	1997年	築後 26年		29.11㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	2.642	0	0	6.988	66.998	76.629(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.179	0	0	0.413	3.555	4.147(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.294	0	0	0.677	5.833	6.804(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	2,450	2,260	1,572	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	(1,176)	(869)	(832)		指定管理料	4,166	4,122	4,160	
補助金	(0)	(0)	(4,160)		施設利用料	1,176	869	831	
その他	(0)	(89)	(40)		自主事業	0	89	40	
合計	(1,176)	(958)	(5,032)		その他	0	0	0	
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費	3,497	2,858	2,996	
修繕費	0	0	0		光熱水費	696	549	623	
その他需用費	0	0	0		修繕・消耗品費等	305	589	357	
役務費	0	0	0		委託料	841	942	958	
委託料	4,166	4,122	4,160		その他	0	142	97	
使用料及び賃借料	0	37	4		合計	5,342	5,080	5,031	
工事請負費	0	0	0						
備品購入費	0	0	0						
負担金補助及び交付金	0	0	0						
合計	4,166	4,159	4,164		合計	5,339	5,080	5,031	

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	9,196		受益者 7 : 3 公費

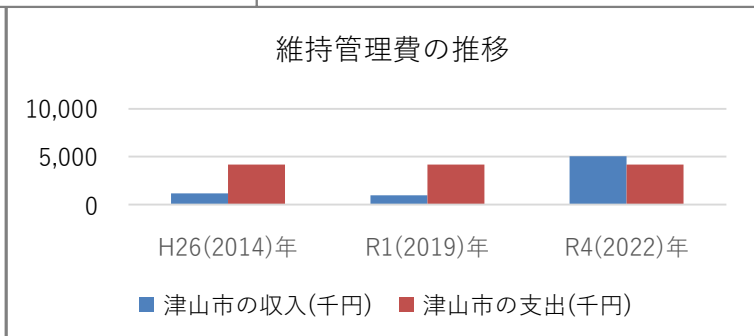
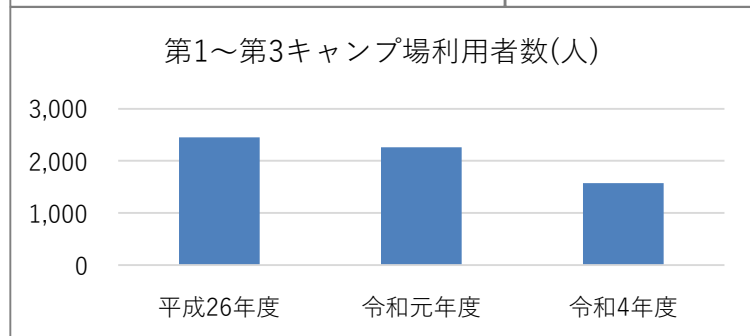
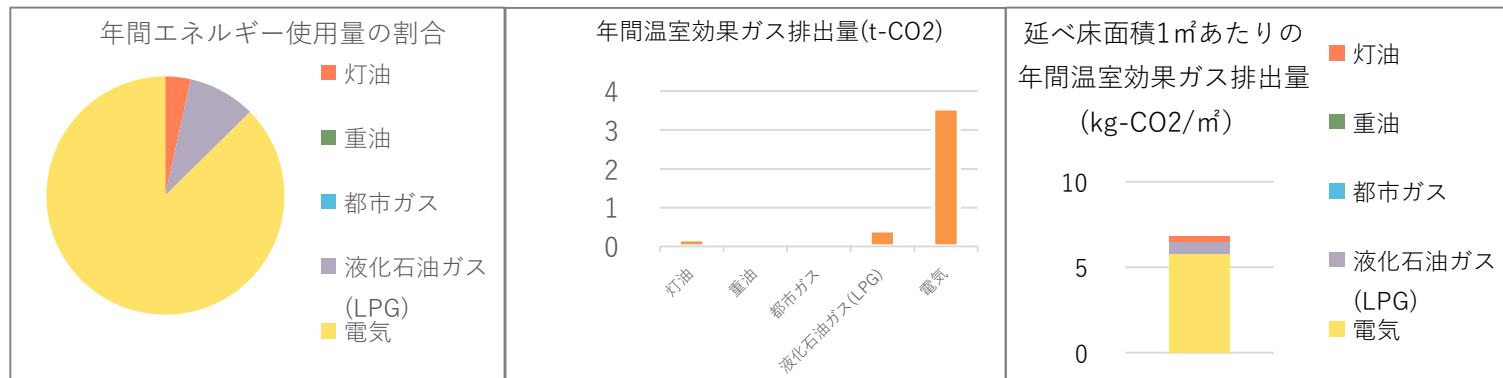
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	6,832	529	42

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	569
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂町インフォメーションハウス		
------	-----------------	--	--

設置目的	加茂地域の観光案内所	所管部課	農林部 農業振興課
------	------------	------	-----------

## 建物基本状況

所在地	津山市加茂町桑原 123 - 1	敷地面積	3,186.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	93.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	加茂地域の観光案内所	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	津山市観光協会		
開館時間	8:30~17:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		
管理委託は観光振興課から行っている。			

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 31年	耐用年数			
観光案内所	木造	1992年	築後 31年	<div style="width: 30%;"></div>	93.00㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%;"></div>			

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	229.549	229.549(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	12.180	12.180(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	130.965	130.965(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	100	1,810	2,002	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

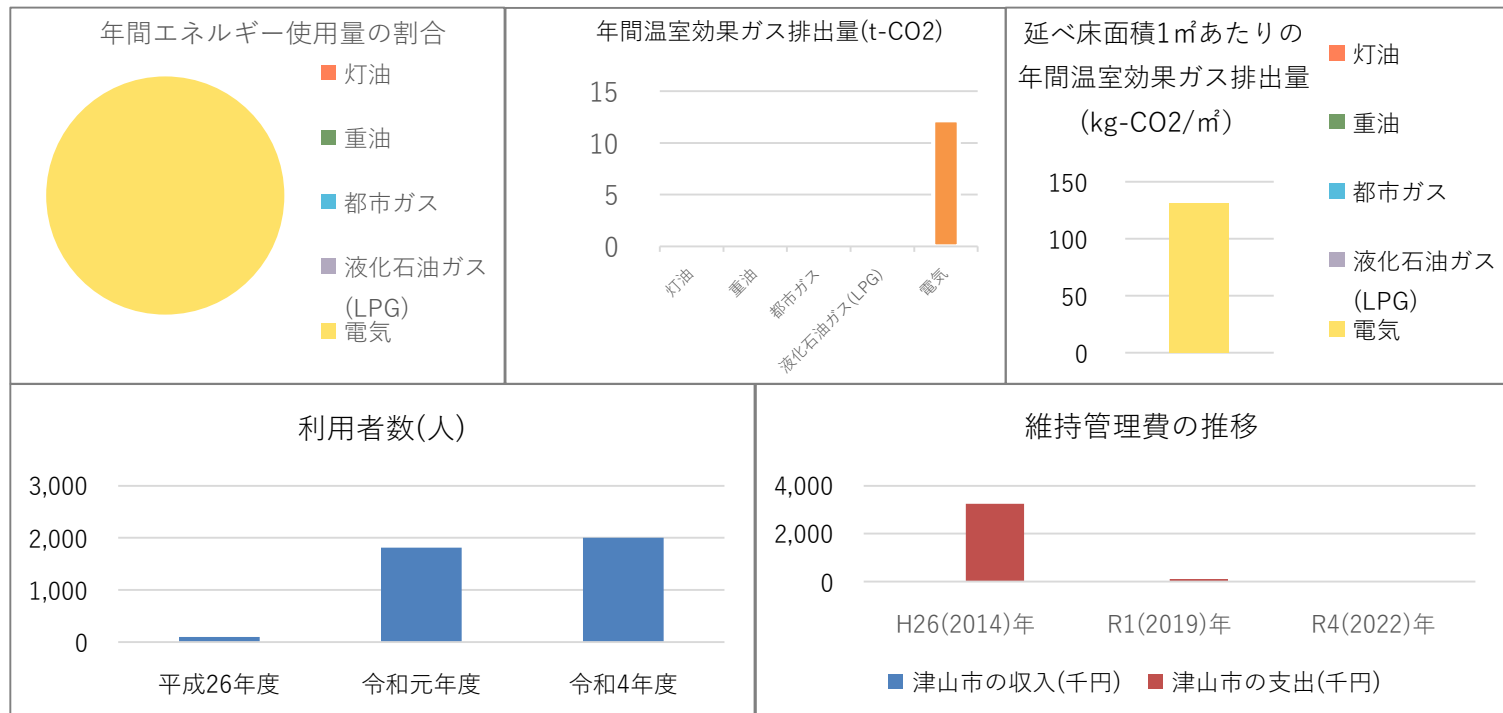
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	110	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	3,250	0	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
	工事請負費	0	0	0	備品購入費			
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	3,250	110	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	3	： 7	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		0		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	408
-------	-------	------	-----

施設名称	横野滝観光施設便所		
------	-----------	--	--

設置目的	横野滝訪問者のための設備	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	--------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市上横野 2132 - 1	敷地面積	5,314.48㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	143.54㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	観光客サービス	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	11月～3月		
備考	施設HP		
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
便所	コンクリートブ ロック造	1971年	築後 52年		14.58㎡	不要	不要
			築後 50年				
浄化槽	木造	2011年	築後 12年		11.54㎡	不要	不要
			築後 50年				
休憩所	木造	2011年	築後 12年		39.75㎡	不要	不要
			築後 50年				
便所	木造	1993年	築後 30年		20.47㎡	不要	不要
			築後 50年				
休憩所	木造	1972年	築後 51年		24.00㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

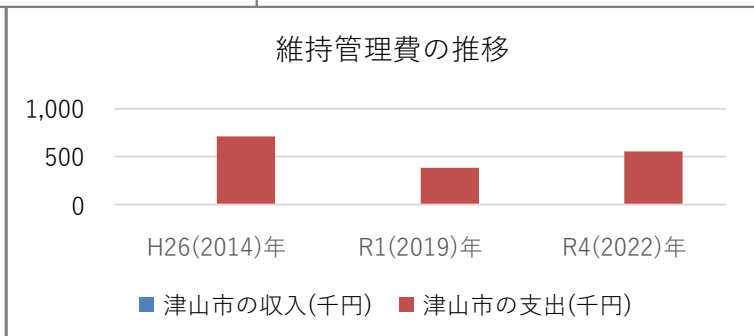
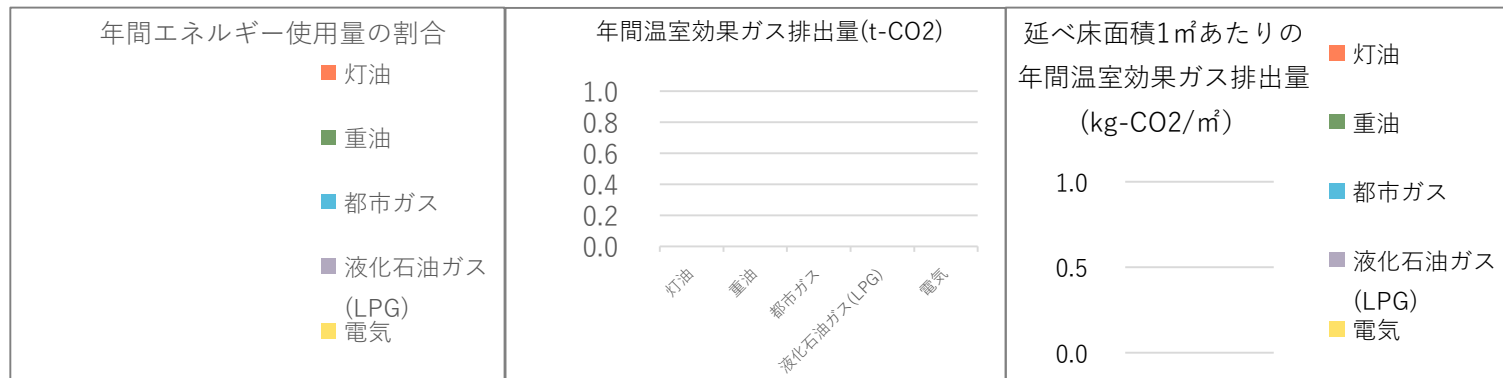
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	合計	0	0	0	合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	53	60	77	人件費			
	修繕費	0	91	243	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	659	234	234	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	712	385	554	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	554				受益者	0	： 10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,859		-		5			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	409
-------	-------	------	-----

施設名称	神南備山展望台		
------	---------	--	--

設置目的	神南備山展望台訪問者のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市井口 320 - 4	敷地面積	7,355.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て、平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	159.51㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	観光客サービス	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			
管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	4～9月 6:00～18:00 10～3月 6:00～17:00		
休館日	無し		
備考	施設HP		
	-		-

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
神南山展望台	鉄筋コンクリート造	1997年	築後 26年	<div style="width: 26%; background-color: #f4a460;"></div>	126.53㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
神南山管理棟	木造	1997年	築後 26年	<div style="width: 26%; background-color: #f4a460;"></div>	24.25㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
神南山公衆便所	木造	1979年	築後 44年	<div style="width: 44%; background-color: #f4a460;"></div>	8.73㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	合計	0	0	0	合計			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	74	75	84	人件費			
	修繕費	0	50	0	需用費			
	その他需用費	0	0	0	役務費			
	役務費	0	0	0	委託料			
	委託料	750	750	750	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	824	875	834	合計				

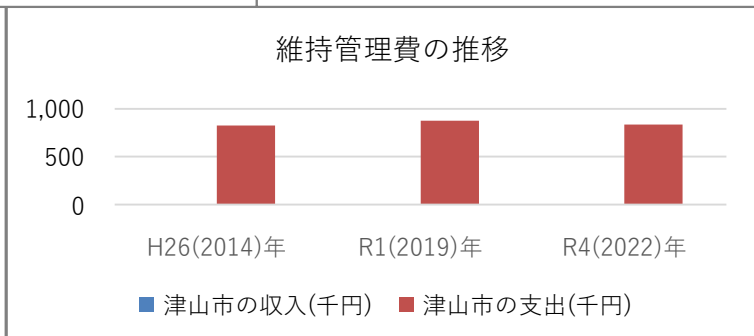
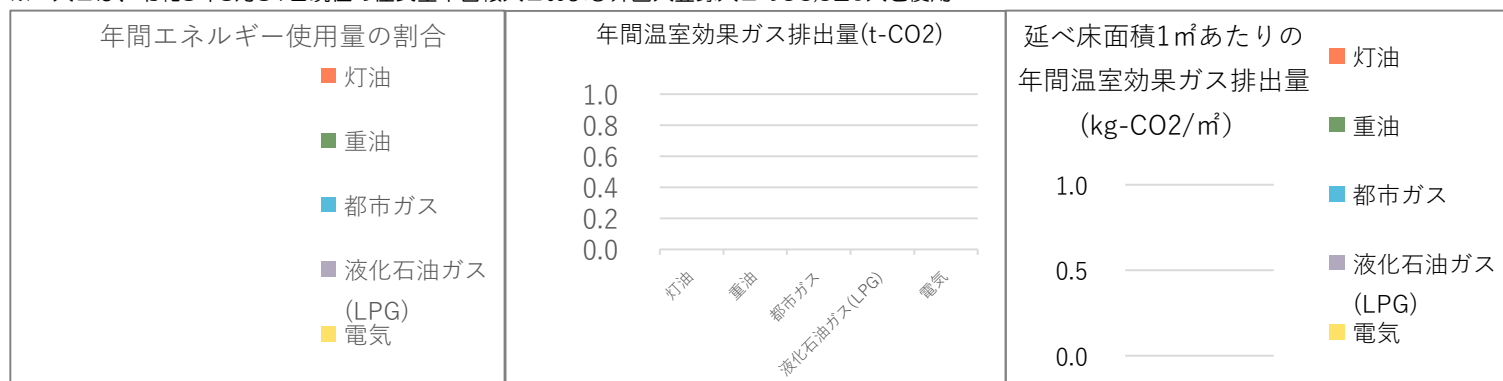
  

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)	
	834			受益者 0 : 10 公費	

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
	5,228		-		8	

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用





# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	497
-------	-------	------	-----

施設名称	津山観光センター		
------	----------	--	--

設置目的	観光案内業務のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	--------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市山下 97 - 1	敷地面積	1,605.82㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	467.23㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	指定管理		
運営管理者	(公社)津山市観光協会		
開館時間	4~9月 6:00~18:00 10~3月 6:00~17:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
津山観光センター	鉄骨造一部木造	1996年	築後 27年	<div style="width: 27%;"></div>	467.23㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	456.729	456.729(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	24.234	24.234(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	51.867	51.867(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	51,878	57,067	59,765	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(0)	(0)	(645)	指定管理料		2,018	2,378
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料		608	645
	その他	(738)	(737)	(0)	自主事業		19,805	18,907
	合計	(738)	(737)	(645)	その他		0	0
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	2,383	人件費		10,502	10,386
	修繕費	0	0	1,133	光熱水費		2,151	2,383
	その他需用費	0	0	0	修繕・消耗品費等		691	419
	役務費	0	33	0	賃借料		698	493
	委託料	2,999	2,019	2,378	負担金・公租公課		1,621	2,017
	使用料及び賃借料	0	0	0	商品仕入		3,661	4,672
	工事請負費	0	0	0	施設整備・保守料		1,389	1,201
備品購入費	0	0	0	販売促進費・その他		805	663	
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計		21,518	22,234	
合計	2,999	2,052	5,894					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	6,539		受益者 7 : 3 公費

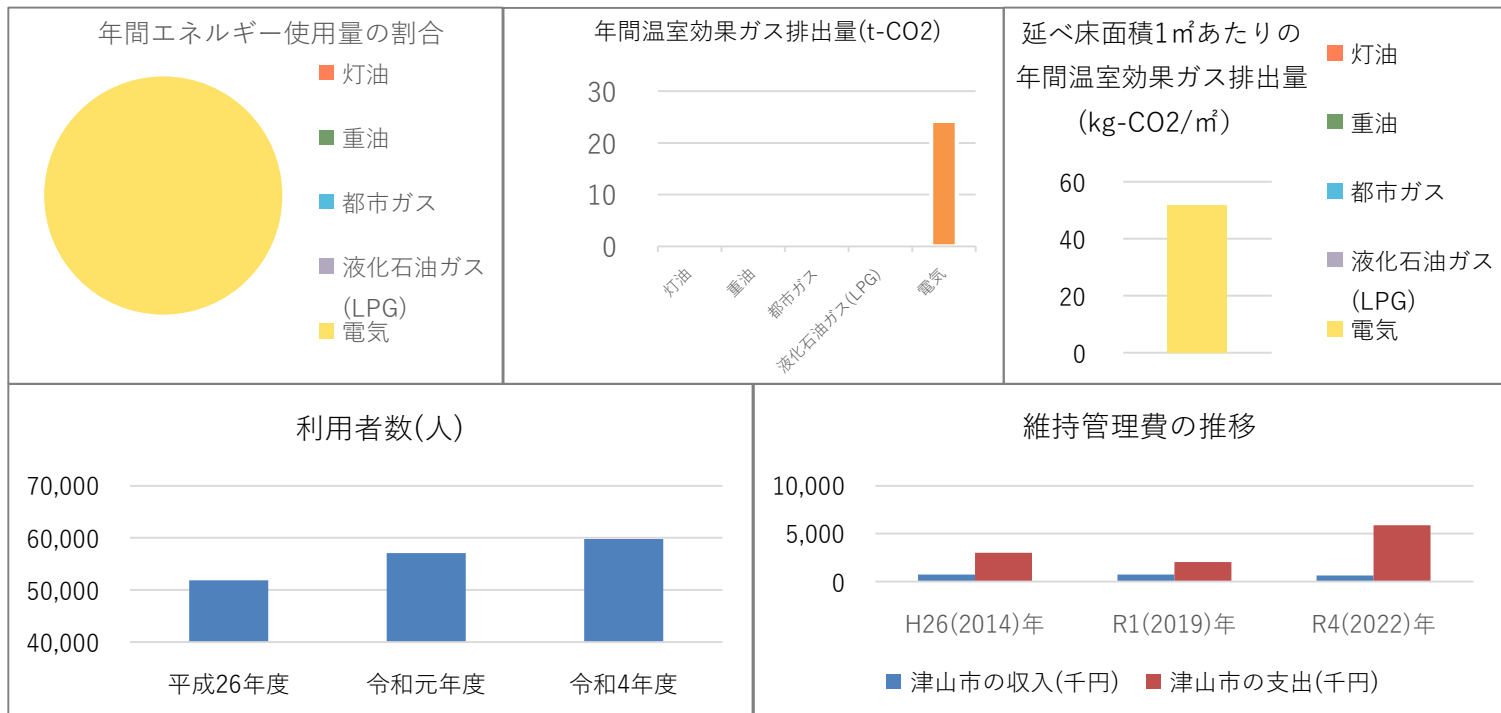
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	12,614	10	60

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	829
-------	-------	------	-----

施設名称	峠の茶屋		
------	------	--	--

設置目的	観光案内業務のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	--------------	------	-------------

## 建物基本状況

所在地	津山市市場 1967 - 25	敷地面積	39.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	39.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	13:00~17:00		
休館日	平日		
備考	施設HP		

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 21年	耐用年数			
観光案内所	木造	2002年	築後 21年		39.00㎡	不要	不要
			築後 40年				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	715	428	318	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

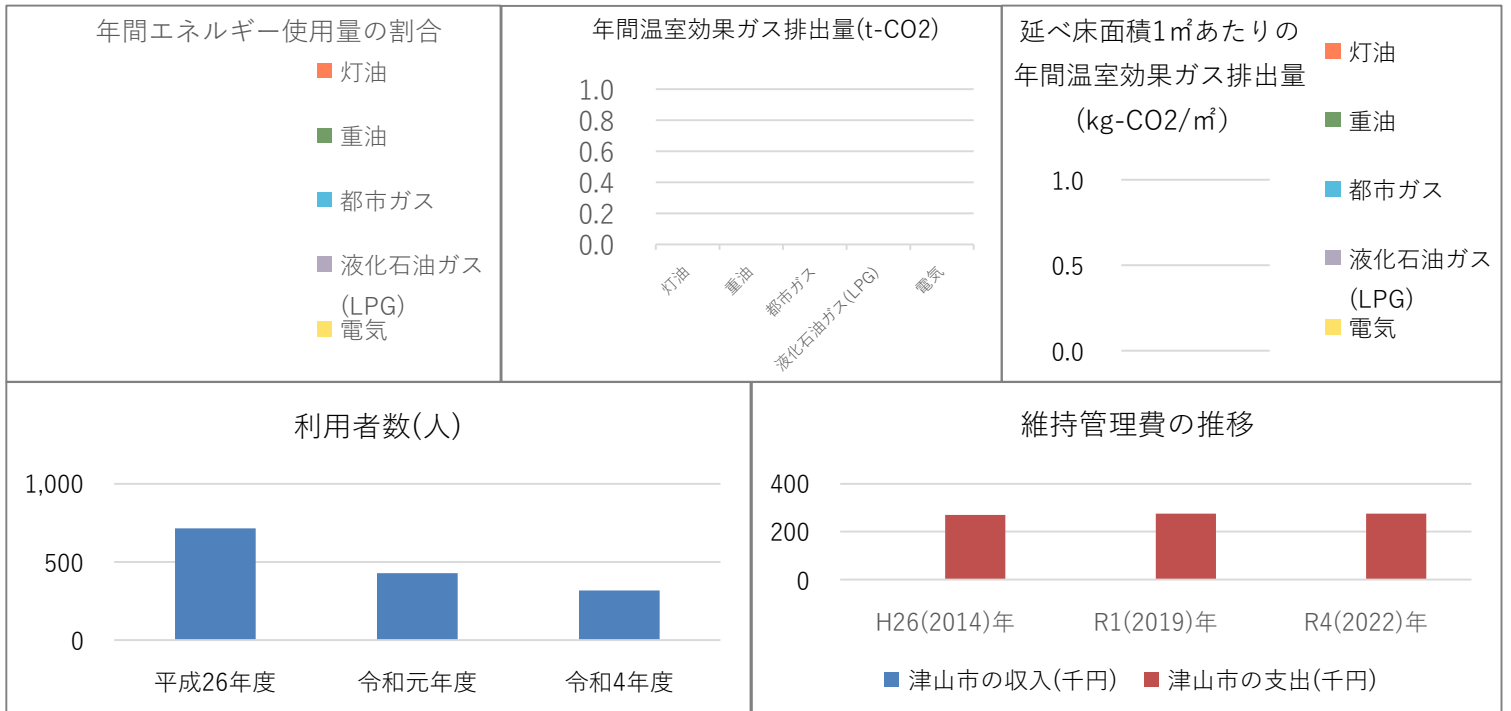
施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	0	0	0		人件費				
修繕費	0	0	0		光熱水費				
その他需用費	0	0	0		修繕・消耗品費等				
役務費	0	0	0		賃借料				
委託料	270	275	275		負担金・公租公課				
使用料及び賃借料	0	0	0		商品仕入				
工事請負費	0	0	0		施設整備・保守料				
備品購入費	0	0	0		販売促進費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	270	275	275						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	275				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	7,051		0		2				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1132
-------	-------	------	------

施設名称	津山市西部地区観光トイレ		
------	--------------	--	--

設置目的	観光客のための便益施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	-------------	------	-------------

## 建物基本状況

所在地	津山市神戸 416 - 1	敷地面積	23,147.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	23,147.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	31.04㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	常時開放		
休館日	無し		
備考	施設HP	-	

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
津山市西部 地区観光ト	木造	2009年	築後 14年	<div style="width: 10%;"></div>	31.04㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	7.418	7.418(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.394	0.394(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	12.680	12.680(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

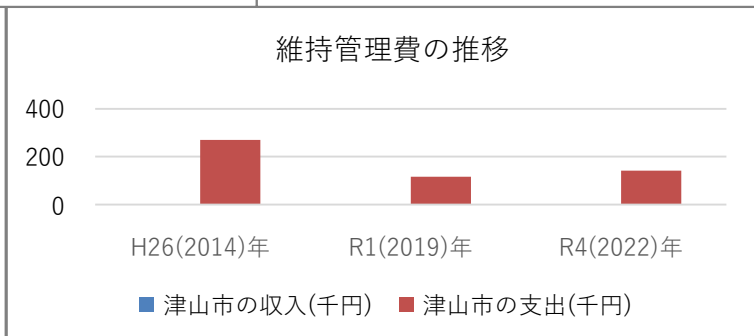
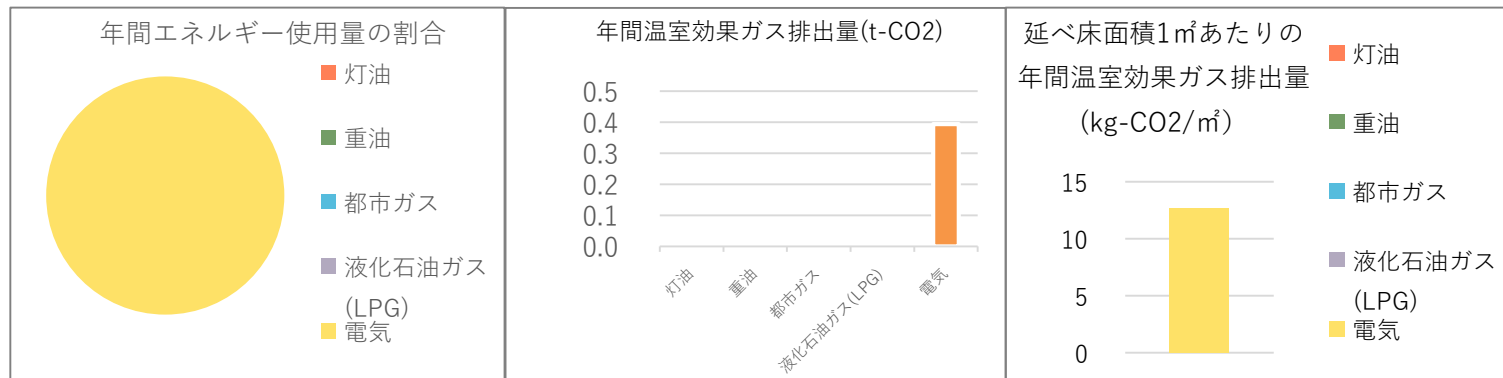
### 施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	0	0	0		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	0	0		自主事業				
合計	0	0	0		その他				
合計	0	0	0		合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	65	66	80		人件費				
修繕費	0	0	11		光熱水費				
その他需用費	0	0	0		修繕・消耗品費等				
役務費	0	25	25		賃借料				
委託料	25	25	25		負担金・公租公課				
使用料及び賃借料	180	0	0		商品仕入				
工事請負費	0	0	0		施設整備・保守料				
備品購入費	0	0	0		販売促進費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	270	116	141						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	141				受益者	0	:	10	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	4,542		-		1				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	411
-------	-------	------	-----

施設名称	城東地区観光駐車場		
------	-----------	--	--

設置目的	城東地区訪問者のための施設	所管部課	観光文化部 観光振興課
------	---------------	------	-------------

## 建物基本状況

所在地	津山市東新町 62	敷地面積	1,276.11㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	-
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	1,276.11㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	23.30㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	観光客サービス	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:00		
休館日	無し		
備考	施設HP		
	-		-

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 2年	耐用年数			
トイレ	木造	2021年	築後 2年		23.30㎡	不要	不要
			-				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	-	-
利用者数等	-	-	-	-

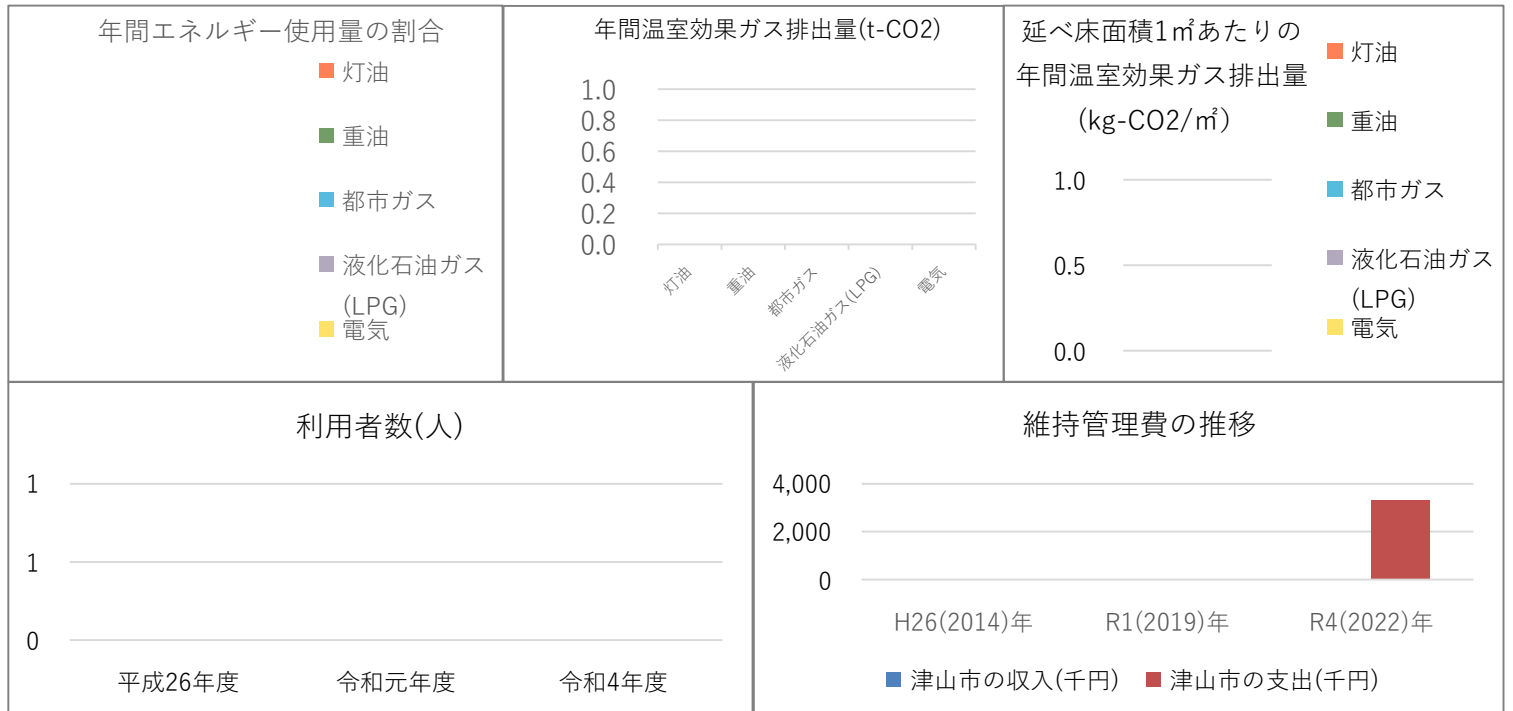
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	0	指定管理料			
	補助金	-	-	0	施設利用料			
	その他	-	-	0	自主事業			
	合計	-	-	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	95	人件費			
	修繕費	-	-	0	光熱水費			
	その他需用費	-	-	0	修繕・消耗品費等			
	役務費	-	-	0	賃借料			
	委託料	-	-	0	負担金・公租公課			
	使用料及び賃借料	-	-	3,213	商品仕入			
	工事請負費	-	-	0	施設整備・保守料			
備品購入費	-	-	0	販売促進費・その他				
負担金補助及び交付金	-	-	0	合計				
合計	-	-	3,308	合計				
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	3,308				受益者	0	： 10 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	141,974		-		34			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用





# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	425
-------	-------	------	-----

施設名称	作州民芸館
------	-------

設置目的	地域活動の拠点施設	所管部課	観光文化部 歴史まちづくり推進
------	-----------	------	-----------------

建物基本状況							
所在地	津山市西今町 18	敷地面積	995.81㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	405.13㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	喫茶・展示・情報発信・観光案内	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	指定管理		
運営管理者	城西まちづくり協議会		
開館時間	9:00～17:00		
休館日	月曜日、年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 114年	耐用年数			
作州民芸館	木造	1909年	文化財		405.13㎡	未実施	未実施

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	利用者数等	12,375	23,933	
	利用者数等	-	179	133	貸室利用件数(件)

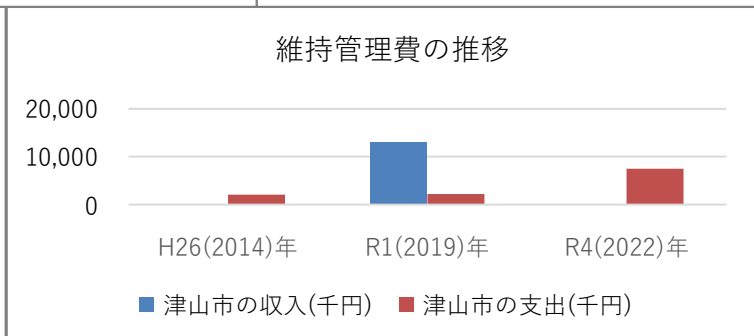
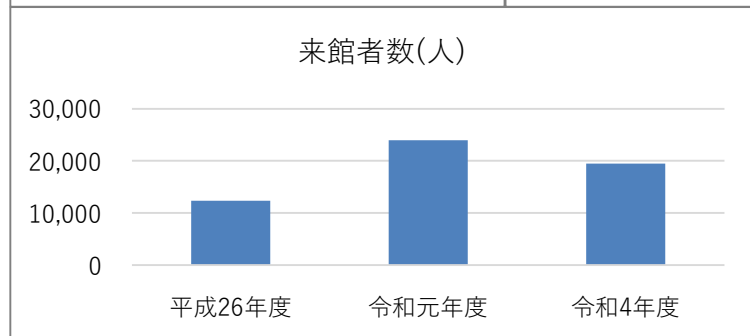
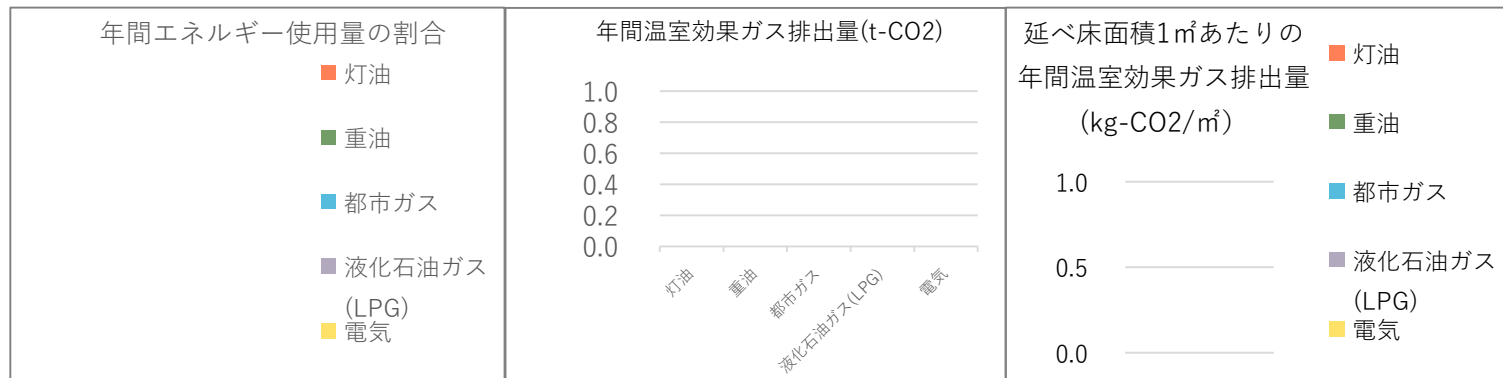
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(0)	(183)	(0)	指定管理料		2,211	2,880
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料		183	169
	その他	(0)	(12,905)	(0)	自主事業		12,651	13,374
	合計	(0)	(13,088)	(0)	その他		254	158
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	488	0	0	人件費		3,638	5,328
	修繕費	23	0	0	光熱水・通信費		925	1,222
	その他需用費	4	0	0	修繕・消耗品費等		789	484
	役務費	35	0	0	備品費		150	0
	委託料	1,495	2,211	7,478	警備委託・消防点検費		160	183
	使用料及び賃借料	35	0	0	自主事業費		9,399	9,228
	工事請負費	0	0	0	公租公課		4	64
備品購入費	0	0	0	その他		187	154	
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計		15,299	16,581	
合計	2,080	2,211	7,478	合計		15,252	16,663	
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	7,478				受益者	7	： 3	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	18,458		0		77			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ 指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1119
-------	-------	------	------

施設名称	中島病院旧本館
------	---------

設置目的	地域交流、観光振興のための拠点施設	所管部課	観光文化部 歴史まちづくり推進
------	-------------------	------	-----------------

建物基本状況							
所在地	津山市田町 122	敷地面積	302.90㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	302.90㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	243.56㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	喫茶・展示・情報発信・観光案内	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	指定管理		
運営管理者	城西まちづくり協議会		
開館時間	9:00～16:00		
休館日	月曜日、年末年始		
備考	施設HP		
津山城下町歴史館と一体で指定管理(委託料÷2)。			



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
中島病院旧 本館	木造	1865年	築後 158年		243.56㎡	未実施	未実施
			文化財				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	9,949	7,708	23,265	来館者数(人)
	利用者数等	4,491	2,856	4,113	喫茶利用者数(人)

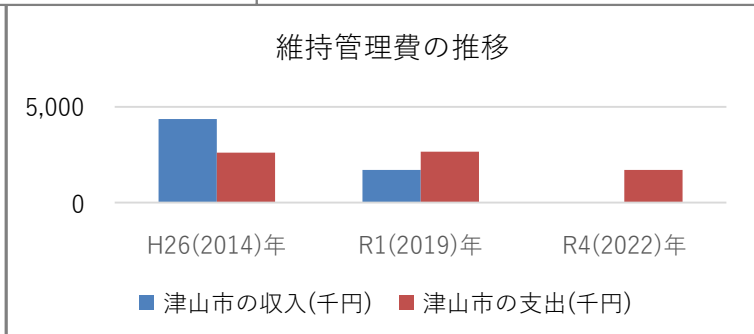
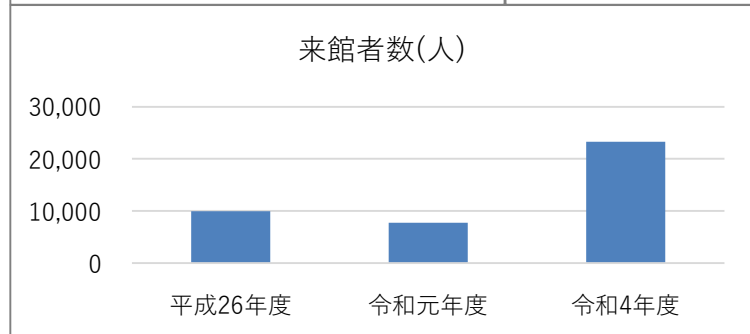
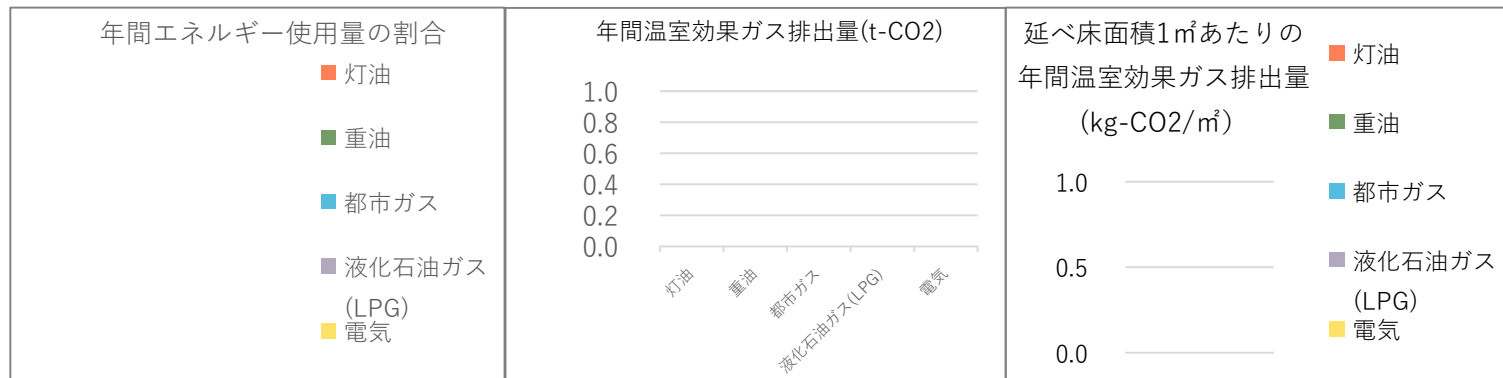
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	(45)	(35)	(0)	指定管理料	2,469	2,523	3,400
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料	44	35	66
	その他	(4,308)	(1,662)	(0)	自主事業	4,308	1,512	12,752
	合計	(4,353)	(1,697)	(0)	その他	1,314	150	292
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費	5,180	2,013	4,515
	修繕費	0	0	0	光熱水・通信費	489	522	695
	その他需用費	1	0	0	修繕・消耗品費等	71	97	279
	役務費	0	0	0	警備委託・消防点検費	101	62	104
	委託料	2,469	2,523	1,700	自主事業費	280	0	8,475
	使用料及び賃借料	140	125	0	喫茶仕入	1,625	510	836
	工事請負費	0	0	0	公租公課	0	581	427
備品購入費	0	0	0	事務費・その他	389	435	228	
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計	8,135	4,220	15,559	
合計	2,610	2,648	1,700					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,700				受益者	7	： 3	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	6,979		0		17			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1402
-------	-------	------	------

施設名称	旧苧田家付属町家群宿泊施設		
------	---------------	--	--

設置目的	地域交流、観光振興のための拠点施設	所管部課	観光文化部 歴史まちづくり推進
------	-------------------	------	-----------------

建物基本状況							
所在地	津山市林田町68	敷地面積	544.76㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	518.91㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	宿泊、観光、情報発信	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	コンセッション		
運営管理者	HNA津山		
開館時間	-		
休館日	無休		
備考	施設HP		
苧田家付属町家群を改装。			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後	耐用年数			
旧苧田家付 属町家群宿	木造	1865年	築後 158年		518.91㎡	不明	不明
			-				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	-	-	1,826	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

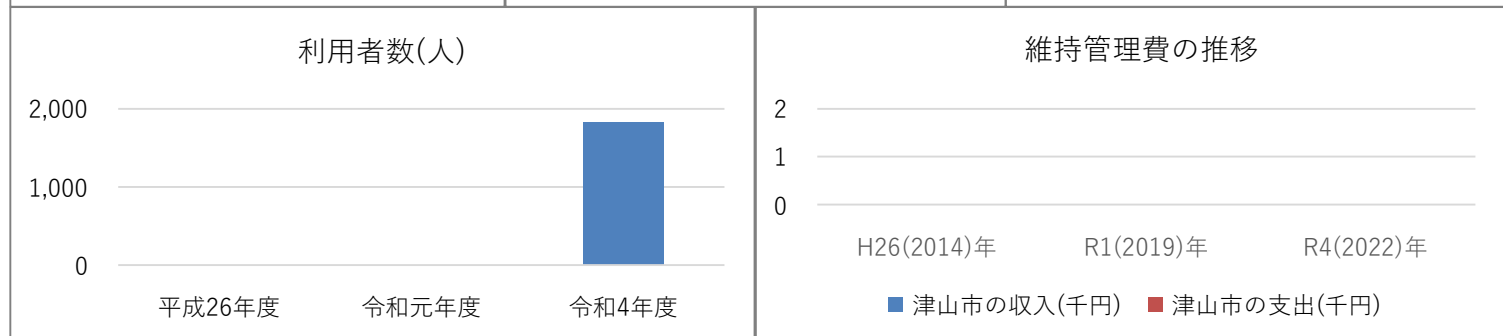
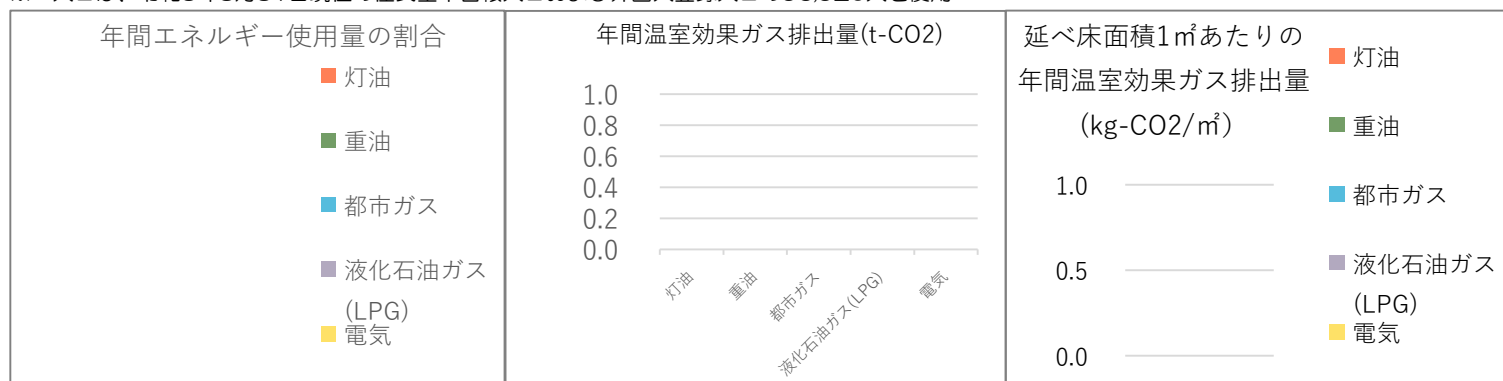
施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	-	0	指定管理料			
	補助金	-	-	0	施設利用料			
	その他	-	-	0	自主事業			
	合計	-	-	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	-	0	人件費			
	修繕費	-	-	0	需用費			
	その他需用費	-	-	0	役務費			
	役務費	-	-	0	委託料			
	委託料	-	-	0	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	-	-	0	原材料費			
	工事請負費	-	-	0	備品購入費			
備品購入費	-	-	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	-	-	0	合計				
合計	-	-	0					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	0	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)	受益者 7 : 3 公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	0	利用者一人当たり(円)	0	市民一人当たり(円)	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】  
 ※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】  
 ※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1423
-------	-------	------	------

施設名称	ガラスハウス		
------	--------	--	--

設置目的	民間活用施設	所管部課	総務部 財産活用課
------	--------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市大田 512	敷地面積	12,360.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	地上2階、地下1階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	5,276.15㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	○
財産区分	普通財産	非常用発電機	○	エレベーター	×	AED	×
行政機能	R O + コンセッション	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	コンセッション		
運営管理者	(株)Globe		
開館時間	10:00~21:00		
休館日	日曜・祝日		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
ガラスハウス	鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	5,276.15㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	130,857	123,040	-	利用者数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

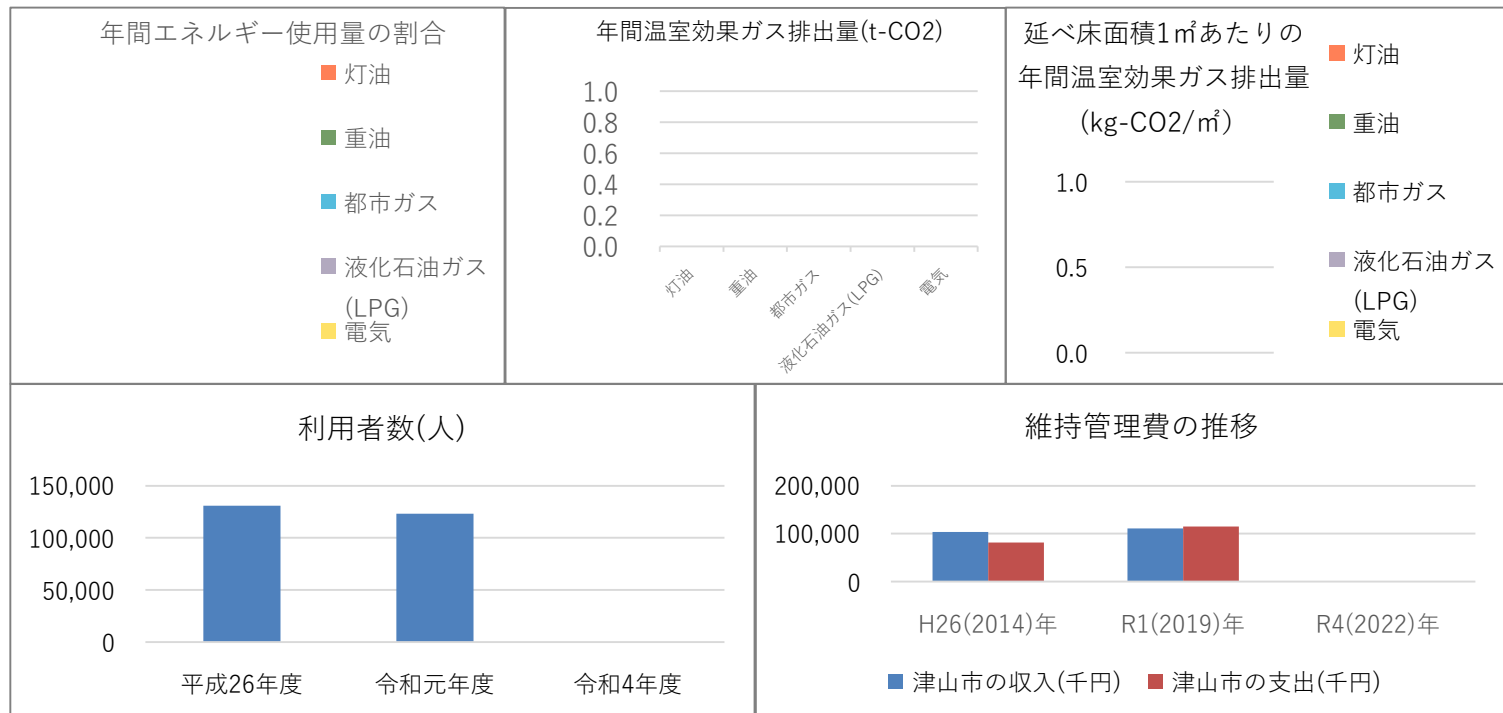
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	71,796	110,612	0	指定管理料	79,200	110,211	
	補助金	0	0	0	施設利用料	71,796	78,987	
	その他	31,463	0	0	自主事業	30,283	29,702	
	合計	103,259	110,612	0	その他	1,179	1,923	
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費	45,793	61,121	
	修繕費	1,504	4,839	0	通信費・事務消耗品費等	6,564	2,272	
	その他需用費	0	0	0	自主事業費・広告宣伝費等	37,786	42,133	
	役務費	0	0	0	光熱水費・修繕費・委託費等	110,142	102,582	
	委託料	79,200	110,211	0	保険料・公租公課	1,982	2,139	
	使用料及び賃借料	0	0	0				
	工事請負費	0	0	0				
備品購入費	915	0	0	合計	202,267	210,247		
負担金補助及び交付金	0	0	0					
合計	81,619	115,050	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	7	： 3	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		-		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用





# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	391
-------	-------	------	-----

施設名称	健康農園陶芸・木彫の家		
------	-------------	--	--

設置目的	老人福祉センター利用者のための駐車場及び陶芸・木彫教室の会場	所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	--------------------------------	------	-------------

## 建物基本状況

所在地	津山市皿 870 - 3	敷地面積	1,104.38㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	48.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP	-	

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
陶芸・木彫 の家	鉄筋コンクリート造	1980年	築後 43年	■	36.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			
陶芸・木彫 の家	鉄骨造	1983年	築後 40年	■	12.00㎡	未実施	未実施
			築後 50年	■			

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	11.715	11.715(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.622	0.622(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	12.950	12.950(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	380	910	657	利用者数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	光熱水・通信費			
	その他需用費	0	0	0	修繕・消耗品費等			
	役務費	0	0	0	警備委託・消防点検費			
	委託料	0	0	0	自主事業費			
	使用料及び賃借料	0	0	0	喫茶仕入			
	工事請負費	0	0	0	公租公課			
備品購入費	0	0	0	事務費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	0	0	合計				

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	0		受益者 8 : 2 公費

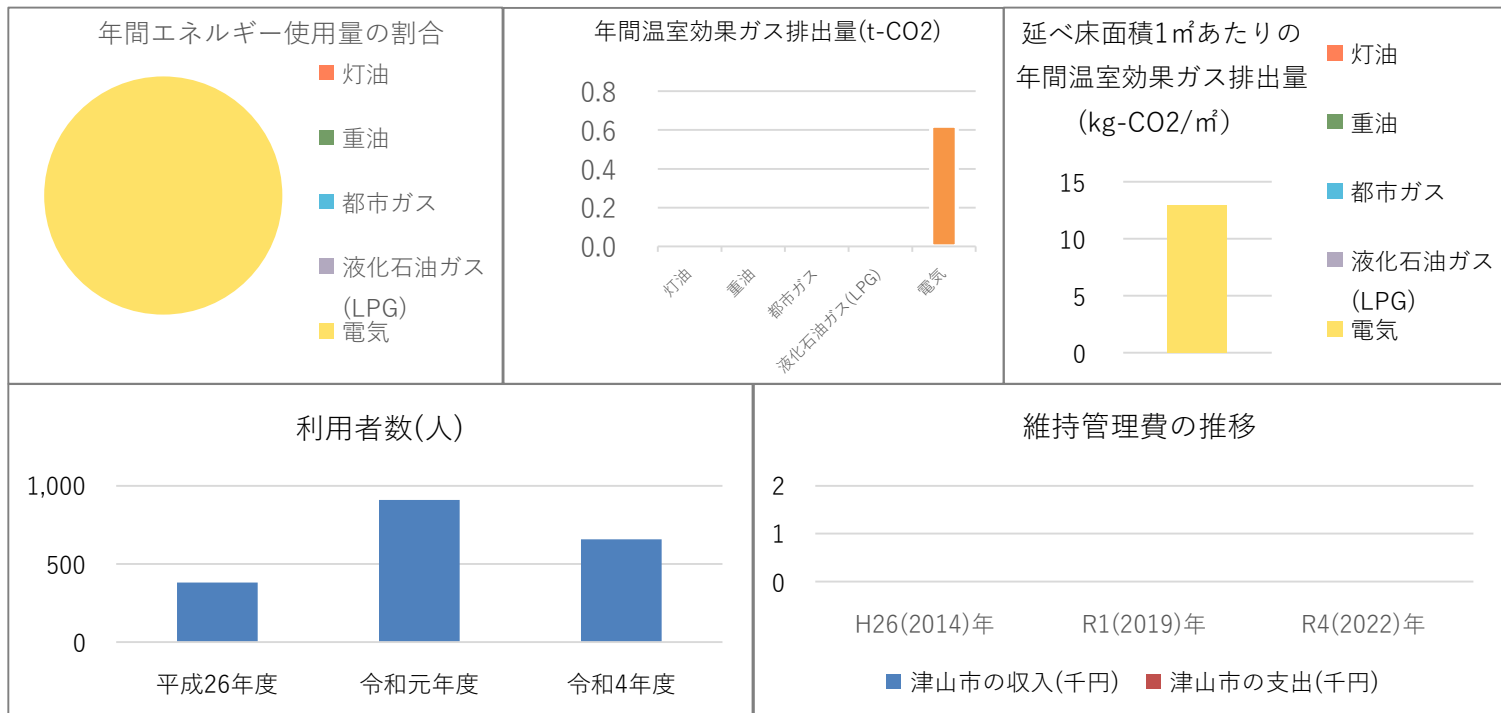
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	0	0	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1289
-------	-------	------	------

施設名称	津山駅北口広場（にぎわい交流館・観光案内所）
------	------------------------

設置目的	観光案内業務・地域特産物販売のための施設	所管部課	都市建設部 都市基盤整備課
------	----------------------	------	---------------

## 建物基本状況

所在地	津山市横山14-31	敷地面積	388.30㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	観光案内所 2(にぎわい交 流館1)
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	361.05㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	観光案内所○ にぎわい交流館×	AED	○
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	観光案内所：8:30～17:00 にぎわい交流館：8:00～19:00		
休館日	にぎわい交流館：月曜日		
備考	施設HP		

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後年数	耐用年数			
にぎわい交 流館	木造	2017年	築後 6年		171.47㎡	不要	不要
			60(にぎわい交流館50)				
交通観光案 内所	木造	2015年	築後 8年		189.58㎡	不要	不要
			60(にぎわい交流館50)				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	117.566	117.566(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	6.238	6.238(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	17.277	17.277(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	-	580	549	
	利用者数等	-	29	36	利用件数(件)

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	-	1,201	1,126	指定管理料			
	補助金	-	0	0	施設利用料			
	その他	-	1,075	938	自主事業			
	合計	-	2,276	2,064	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	-	2,473	1,934	人件費			
	修繕費	-	25	89	光熱水・通信費			
	その他需用費	-	232	399	修繕・消耗品費等			
	役務費	-	19	26	警備委託・消防点検費			
	委託料	-	3,111	3,742	自主事業費			
	使用料及び賃借料	-	27	323	喫茶仕入			
	工事請負費	-	0	0	公租公課			
備品購入費	-	0	94	事務費・その他				
負担金補助及び交付金	-	0	0	合計				
合計	-	5,887	6,607					

施設運営費 (令和4年度)	年間運営費用(千円)		負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)	
		6,607		受益者	3 : 7 公費

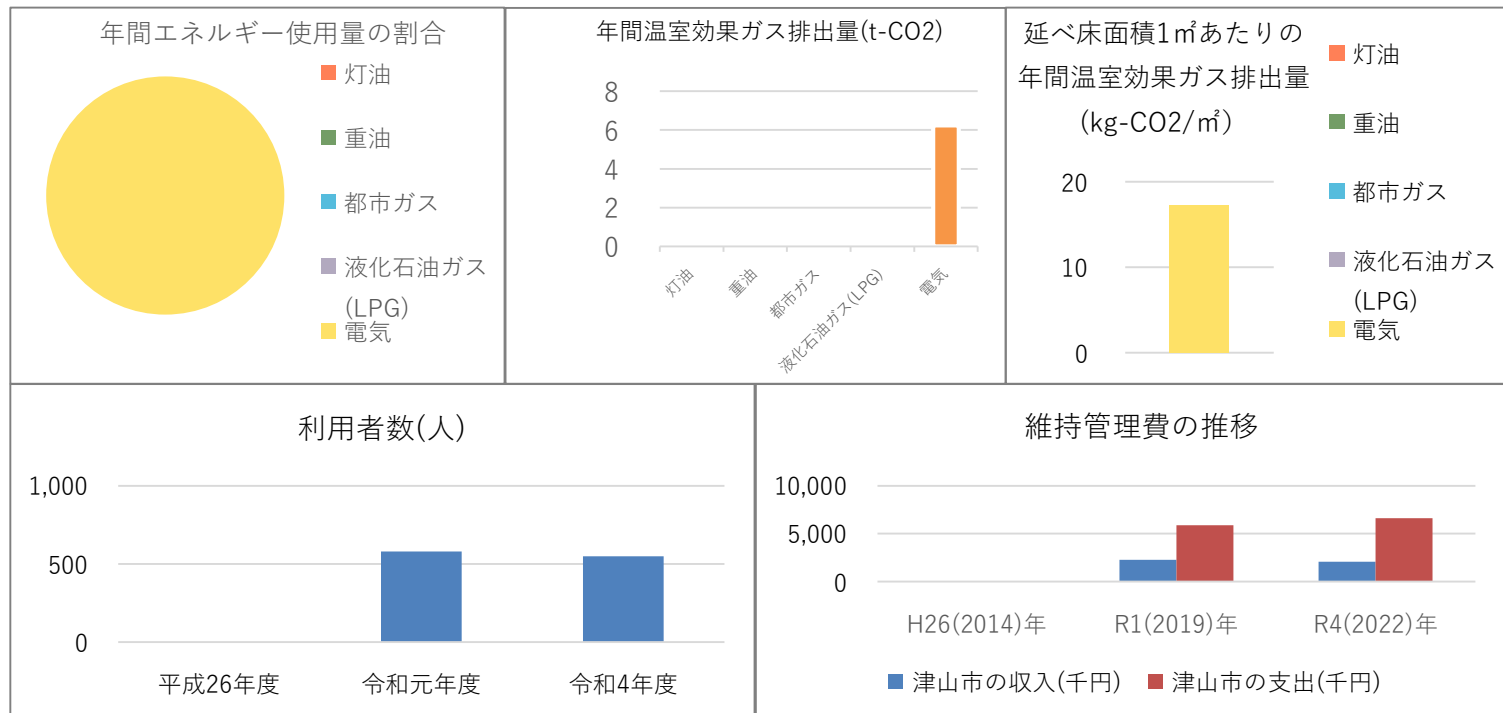
  

負担額 (令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)	
		18,299		2,051		46

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	576
-------	-------	------	-----

施設名称	まなび館		
------	------	--	--

設置目的	加茂地域の生涯学習のための施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町小中原 71 - 1	敷地面積	819.80㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	384.10㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	生涯学習施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	事務室8:30~17:15 貸室利用8:30~22:00		
休館日	土日祝日、年末年始		
備考	施設HP	-	

主な構成施設(棟)								
建物名	構造	建築年度	築年数			延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数					
加茂町まな び館	鉄骨造	1969年	築後 54年			384.10㎡	不要	不要
			築後 50年					

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	4.955	0	0	0	14.137	19.092(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.336	0	0	0	0.750	1.086(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.875	0	0	0	1.953	2.828(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	623	401	275	利用者数(人)
	利用者数等	136	32	24	利用件数(件)

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	68	53	67	人件費			
	修繕費	43	0	0	光熱水・通信費			
	その他需用費	21	18	15	修繕・消耗品費等			
	役務費	3	4	1	警備委託・消防点検費			
	委託料	0	0	0	自主事業費			
	使用料及び賃借料	0	0	0	喫茶仕入			
	工事請負費	0	0	0	公租公課			
備品購入費	0	0	0	事務費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	135	75	83					

施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)	負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)
	83		受益者 8 : 2 公費

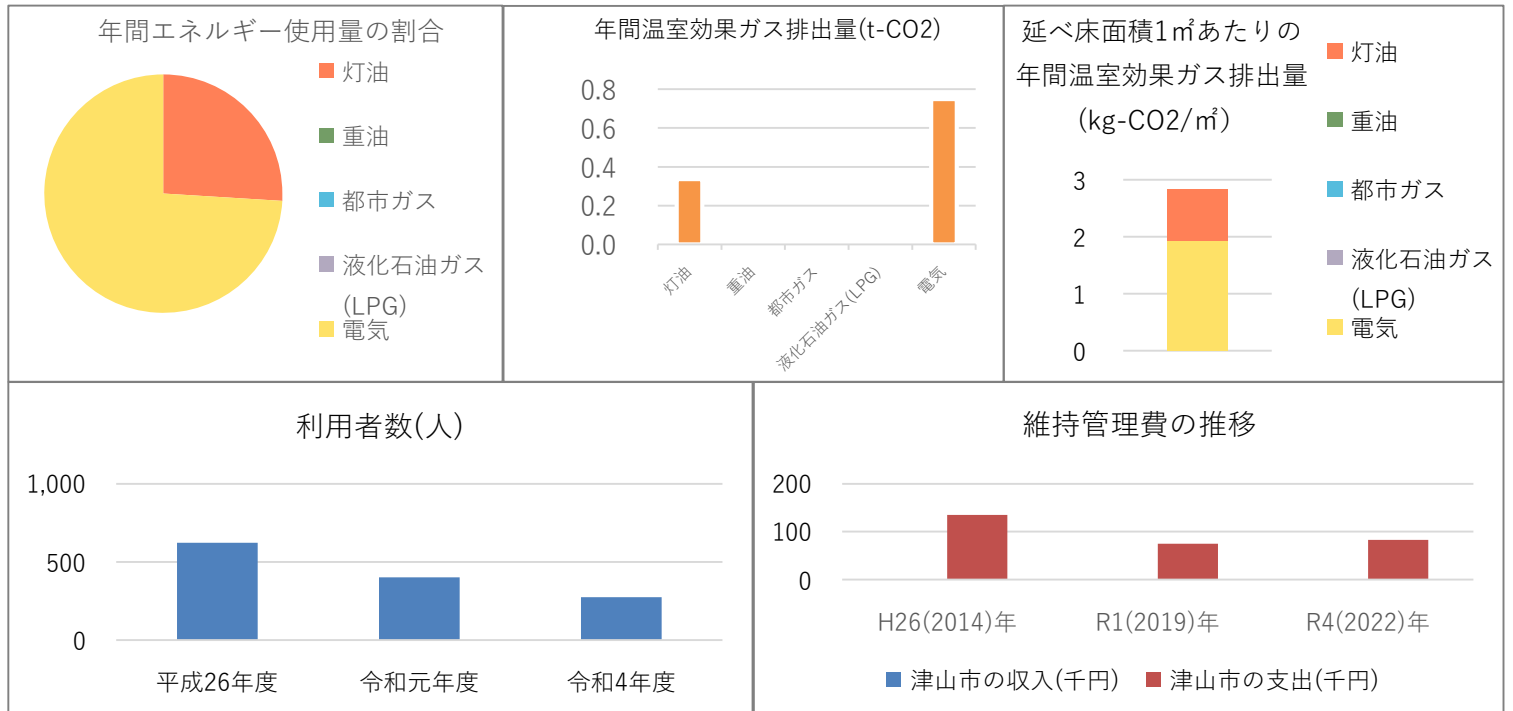
  

負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)	利用者一人当たり(円)	市民一人当たり(円)
	216	0	0

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	584
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂町陶芸室		
------	--------	--	--

設置目的	生涯学習のための陶芸窯施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	---------------	------	-------------

## 建物基本状況

所在地	津山市加茂町小中原 71 - 1	敷地面積	-	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	12.96㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	生涯学習関連施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	事務室8:30~17:15 貸室利用8:30~22:00		
休館日	-		
備考	施設HP		
まなび館敷地内に設置。		-	

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
加茂町陶芸室	鉄骨造	2000年	築後 23年	<div style="width: 23%;"></div>	12.96㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%;"></div>			

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	0	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	0	-

### 施設利用データ

	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	390	286	180	利用者数(人)
	利用者数等	26	22	18	利用件数(件)

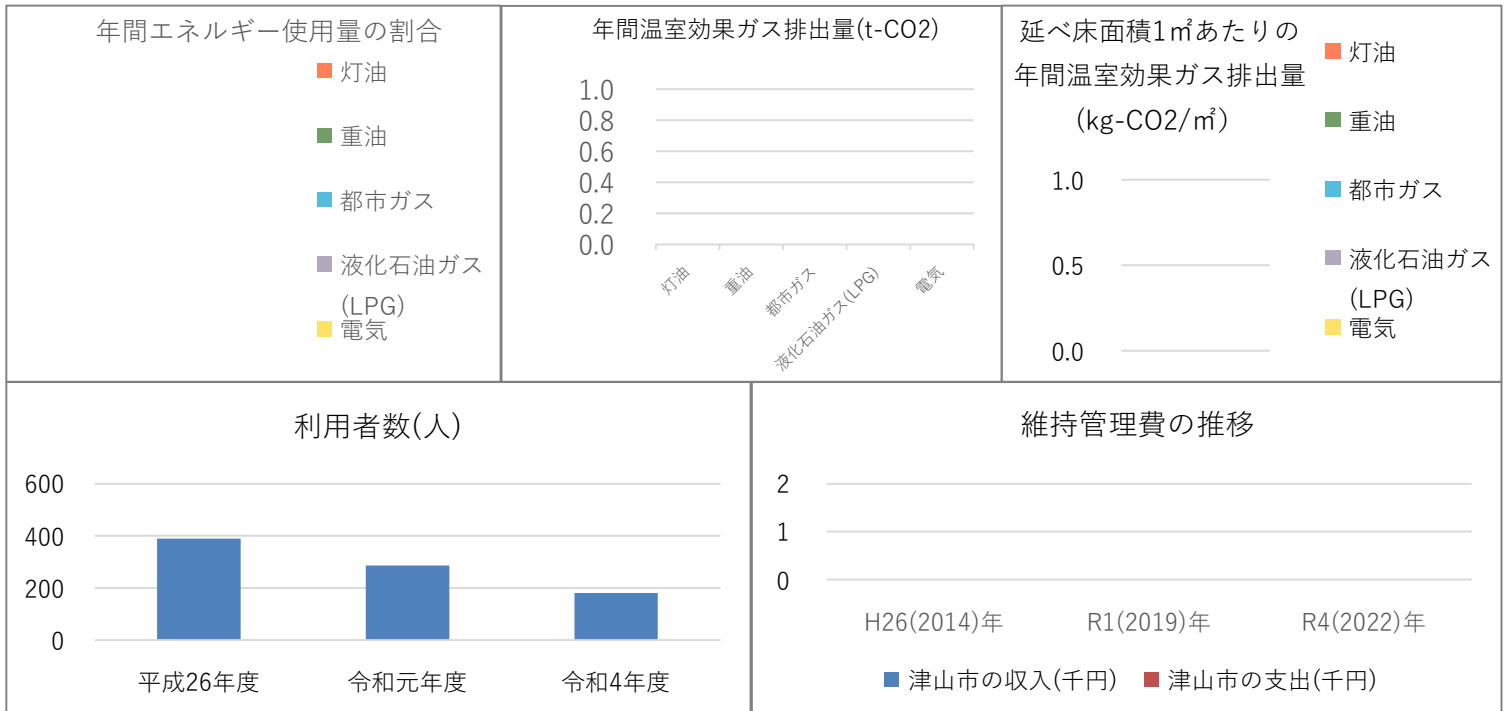
### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	0	0	0	光熱水・通信費			
	その他需用費	0	0	0	修繕・消耗品費等			
	役務費	0	0	0	警備委託・消防点検費			
	委託料	0	0	0	自主事業費			
	使用料及び賃借料	0	0	0	喫茶仕入			
	工事請負費	0	0	0	公租公課			
備品購入費	0	0	0	事務費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	0	0	0					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	0				受益者	8	： 2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	0		0		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用





# 施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	817
-------	-------	------	-----

施設名称	勝北陶芸の里工房		
------	----------	--	--

設置目的	陶芸(雄杉焼)の拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	--------------	------	-------------







## 建物基本状況

所在地	津山市杉宮 708	敷地面積	3,227.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	322.49㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	勝北陶芸の里工房	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

## 管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	水・木・金曜日13:00~18:00 土・日曜日 9:00~18:00		
休館日	月・火曜日、年末年始		
備考	施設HP		

## 主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
工房・事務所	木造一部鉄骨造	1995年	築後 28年		210.46㎡	不要	不要
			築後 40年				
登窯	鉄骨造	1996年	築後 27年		66.66㎡	不要	不要
			築後 40年				
焚物置場	鉄骨造	1996年	築後 27年		45.37㎡	不要	不要
			築後 40年				

## 環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	3.670	0	0	0	52.602	56.272(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.249	0	0	0	2.791	3.040(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.772	0	0	0	8.655	9.427(kg-CO2/㎡)

### 施設利用データ

データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況				
利用者数等	1,631	1,598	728	利用者数(人)
利用者数等	-	-	-	-

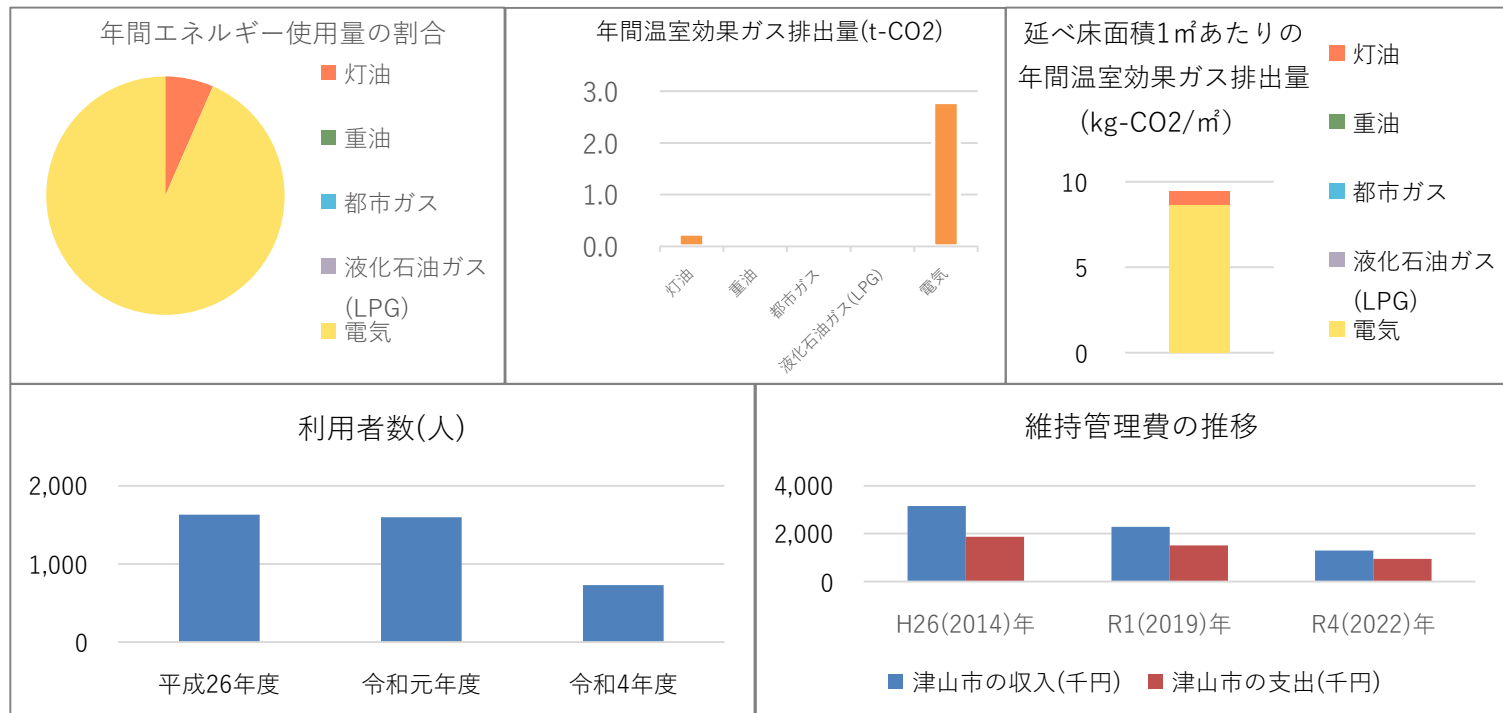
### 施設維持管理コストデータ

津山市の収入(千円)					指定管理者の収入(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
施設利用料	3,158	2,258	1,218		指定管理料				
補助金	0	0	0		施設利用料				
その他	0	22	82		自主事業				
合計	3,158	2,280	1,300		その他				
合計					合計				
津山市の支出(千円)					指定管理者の支出(千円)				
区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
光熱水費	546	644	472		人件費				
修繕費	0	0	62		光熱水・通信費				
その他需用費	1,228	750	340		修繕・消耗品費等				
役務費	72	77	49		警備委託・消防点検費				
委託料	4	25	8		自主事業費				
使用料及び賃借料	14	15	15		喫茶仕入				
工事請負費	0	0	0		公租公課				
備品購入費	0	0	0		事務費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0		合計				
合計	1,864	1,511	946						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	946				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	2,933		1,673		-3				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



# 施設別カルテ



データ年度	令和4年度	財産ID	968
-------	-------	------	-----

施設名称	久米ふれあい陶芸センター		
------	--------------	--	--

設置目的	体験学習を通して心がふれあう明るい地域社会を実現し、市民相互のふれあいと陶芸の振興を図り、生涯学習の場を提供するため	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	------------------------------------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市中北上 1520 - 2	敷地面積	2,377.33㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	レクリエーション施設・観光施設	総延床面積	105.15㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	年末年始		
備考		施設HP	
-			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 24年	耐用年数			
久米ふれあい陶芸セン	木造	1999年	築後 24年		105.15㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

### 施設利用データ

施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等		249	100	
	利用者数等	61	-	-	利用件数(件)

### 施設維持管理コストデータ

維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	253	0	0	指定管理料			
	補助金	0	35	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	253	35	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	511	0	41	人件費			
	修繕費	137	43	0	光熱水・通信費			
	その他需用費	4	0	0	修繕・消耗品費等			
	役務費	26	0	22	警備委託・消防点検費			
	委託料	29	2	25	自主事業費			
	使用料及び賃借料	0	24	0	喫茶仕入			
	工事請負費	0	0	0	公租公課			
備品購入費	0	0	0	事務費・その他				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	707	69	88					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	88				受益者	8	： 2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	836		0		0			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用

