

施設別カルテ








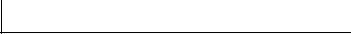
データ年度	令和4年度	財産ID	142
-------	-------	------	-----

施設名称	中央公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市大谷 600	敷地面積	13,913.00㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	1(体育館3)
階数	4階建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	336.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	2,331.44㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	○	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
公民館	鉄筋コンクリート造	1981年	築後 42年		1,798.58㎡	不要	不要
			築後 60年				
体育館	鉄骨造	1965年	築後 58年		493.85㎡	不要	不要
			築後 50年				
トイレ	C B造	1965年	築後 58年		16.39㎡	不要	不要
			築後 60年				
倉庫	木造	1965年	築後 58年		22.62㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	2.473	664.211	666.685(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.146	32.127	32.273(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.063	13.780	13.842(kg-CO2/㎡)

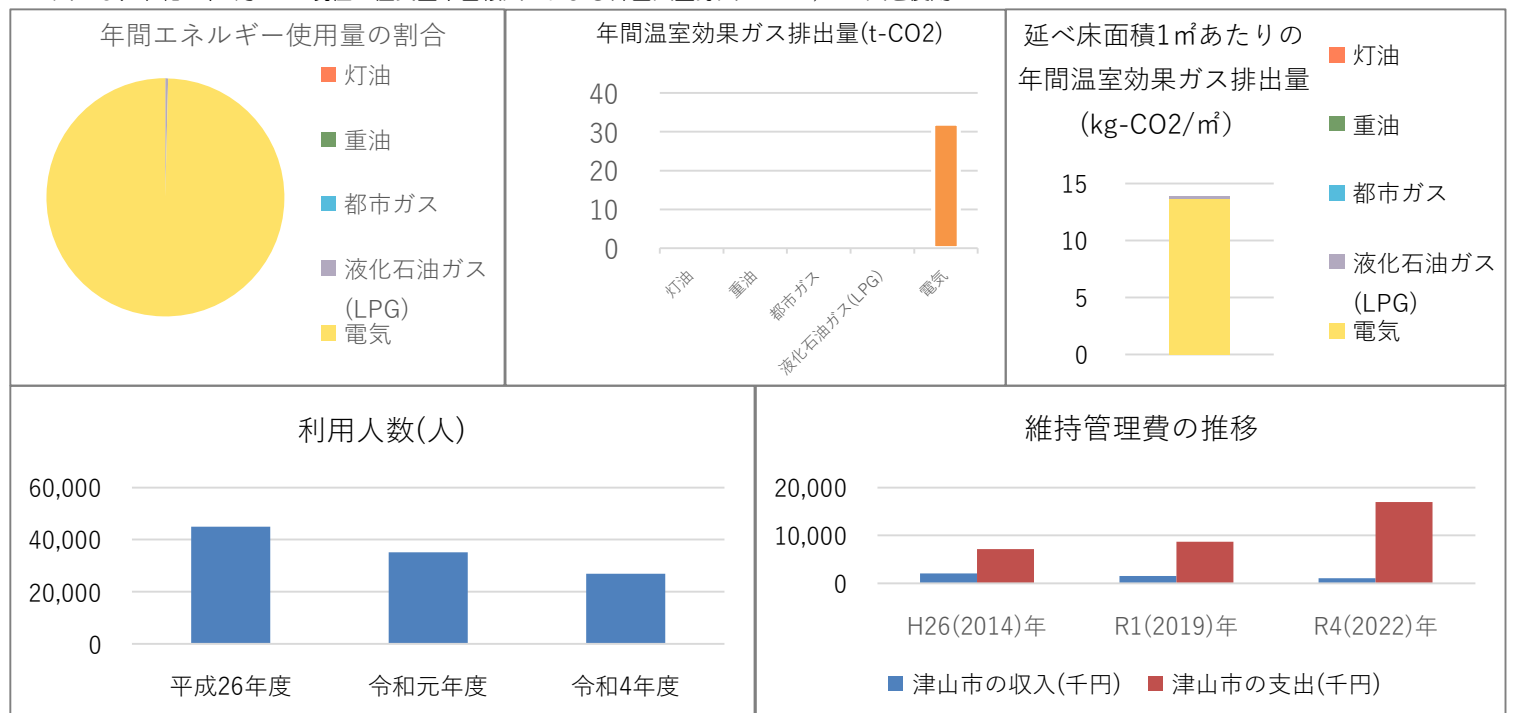
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	44,909	35,094	26,956	利用人数(人)
	利用者数等	3,002	2,266	1,955	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	1,473	1,085	1,028	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	599	439	7	自主事業			
	合計	2,073	1,524	1,035	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	2,653	1,983	3,617	人件費			
	修繕費	1,072	2,783	792	需用費			
	その他需用費	153	530	407	役務費			
	役務費	250	255	278	委託料			
	委託料	2,824	2,921	2,984	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	226	135	229	原材料費			
工事請負費	0	0	8,683	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	67	0	合計				
合計	7,179	8,674	16,990					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	16,990				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	7,287		38		164			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	148
-------	-------	------	-----

施設名称	中央公民館 上兼田分館		
------	-------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市川崎 1686 - 4	敷地面積	399.05㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	132.86㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
R7年度払い下げ予定。		-	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
分館	鉄筋コンクリート造	1979年	築後 44年		132.86㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	9.691	9.691(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.514	0.514(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	3.870	3.870(kg-CO2/㎡)

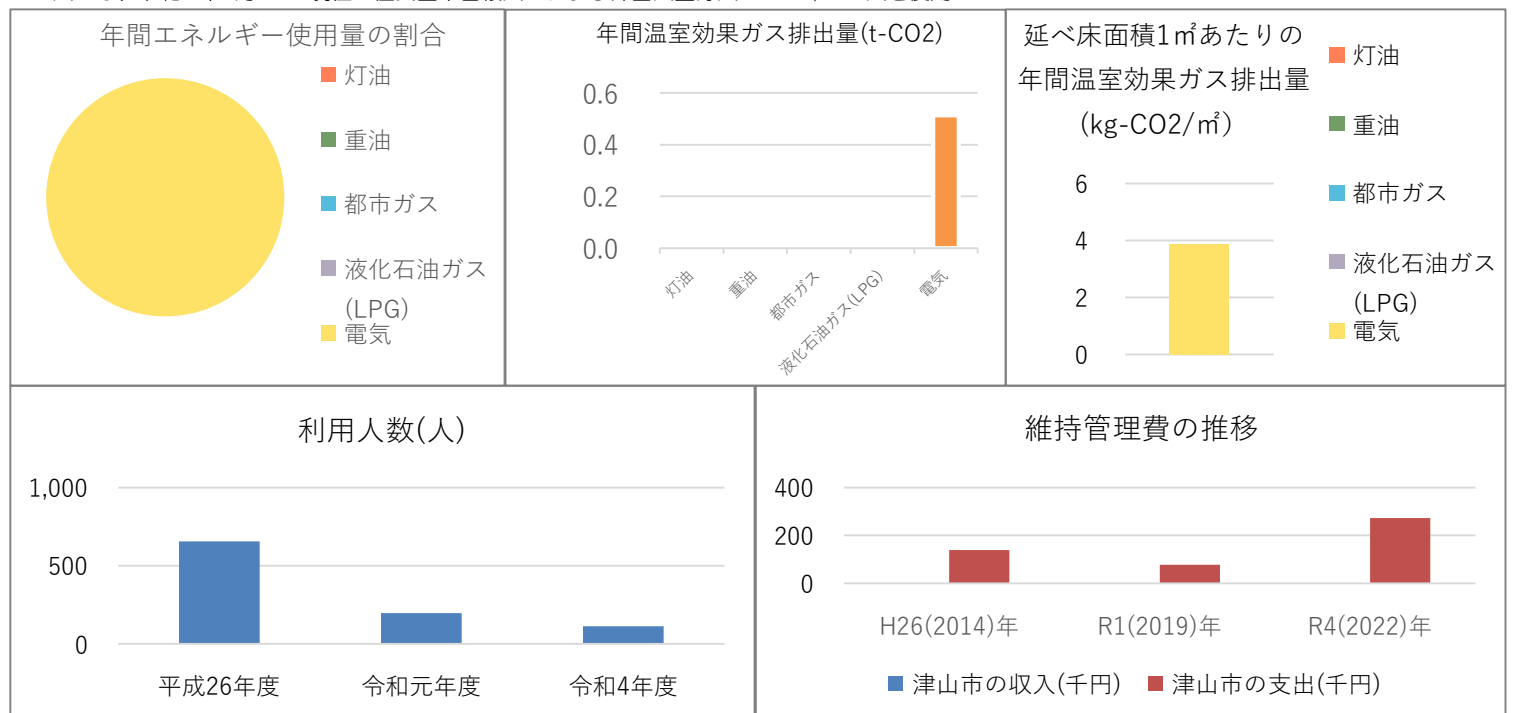
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	656	196	112	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	45	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	2	0	0	自主事業			
	合計	2	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	130	75	82	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	9	1	0	委託料			
	委託料	0	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	139	78	272					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	272				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,047		0		2			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	149
-------	-------	------	-----

施設名称	福南公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市押淵 376	敷地面積	6,394.95㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	350.14㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 14年	耐用年数			
福南公民館	鉄骨造	2009年	築後 14年	<div style="width: 10%;"></div>	350.14㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 50%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.233	103.110	103.343(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.014	5.471	5.485(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.039	15.625	15.664(kg-CO2/㎡)

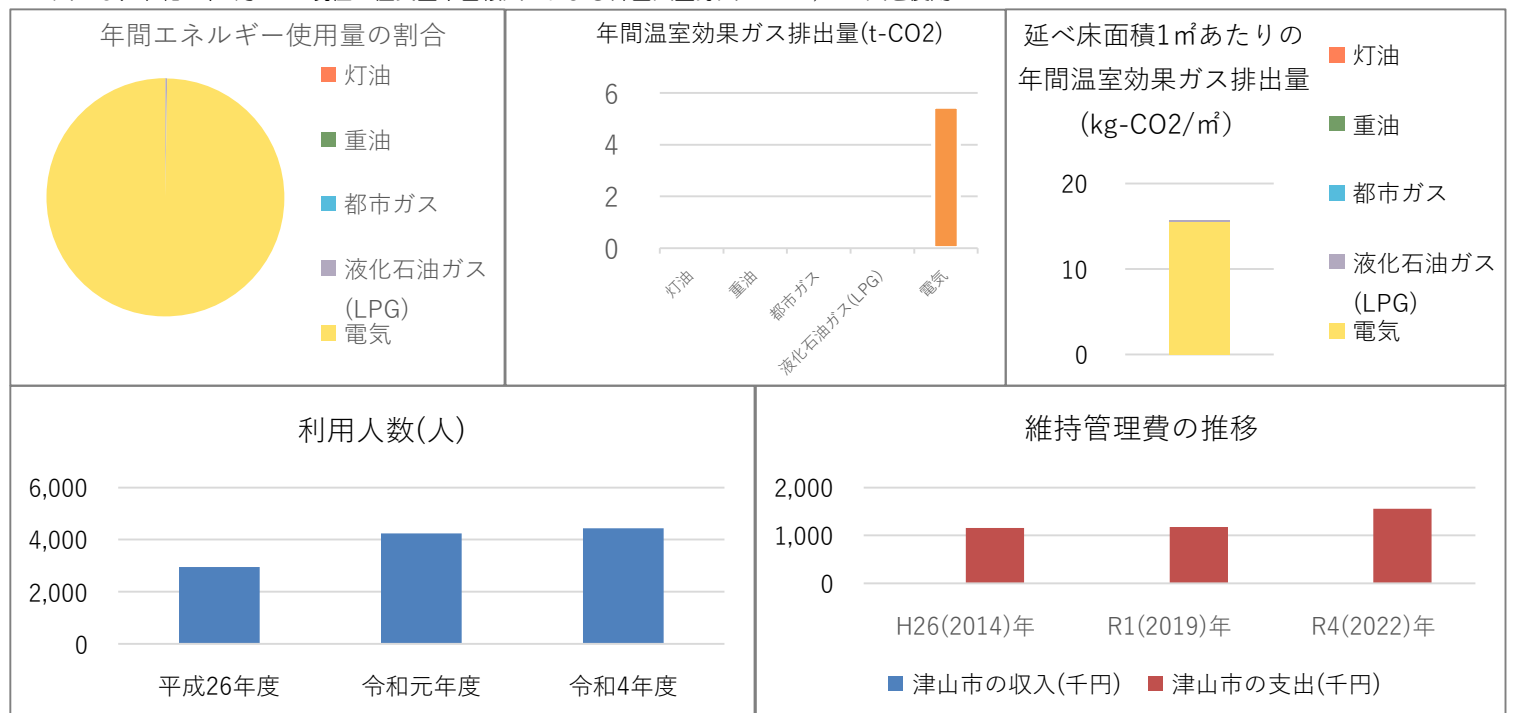
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	2,944	4,236	4,430	利用人数(人)
	利用者数等	308	509	577	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	4	1	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	9	0	0	自主事業			
	合計	9	4	1	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	642	579	627	人件費			
	修繕費	48	21	0	需用費			
	その他需用費	24	116	153	役務費			
	役務費	168	174	179	委託料			
	委託料	176	153	167	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,153	1,178	1,555					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,555				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,441		0		16			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	150
-------	-------	------	-----

施設名称	院庄公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市神戸 187 - 4	敷地面積	1,647.67㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	380.81㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
公民館	鉄骨造	1986年	築後 37年		380.81㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0.349	0	108.833	109.182(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0.017	0	5.775	5.792(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0.046	0	15.164	15.210(kg-CO2/㎡)

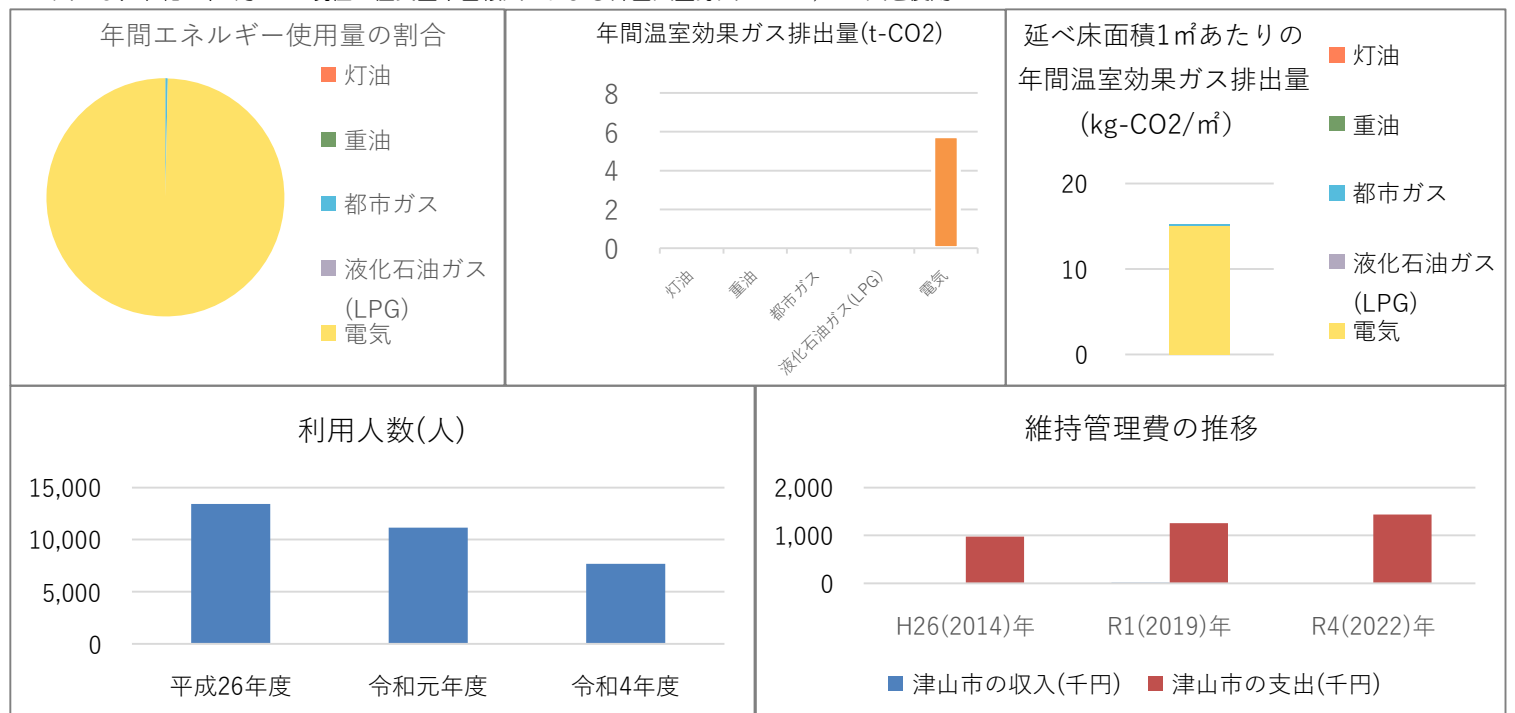
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	13,433	11,156	7,682	利用人数(人)
	利用者数等	998	886	992	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	2	3	1	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	7	10	4	自主事業			
	合計	9	13	5	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	563	588	571	人件費			
	修繕費	54	151	0	需用費			
	その他需用費	9	106	153	役務費			
	役務費	123	128	127	委託料			
	委託料	132	146	154	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	978	1,254	1,434					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,434				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,765		0		14			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	151
-------	-------	------	-----

施設名称	院庄公民館 神戸山根分館		
------	--------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市神戸 147 - 2	敷地面積	303.24㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	303.24㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	172.69㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
R6年度払い下げ予定。		-	



主な構成施設(棟)								
建物名	構造	建築年度	築年数			延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数					
分館	木造	1964年	築後 59年			172.69㎡	未実施	未実施
			築後 50年					

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	12.652	12.652(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.671	0.671(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	3.887	3.887(kg-CO2/㎡)

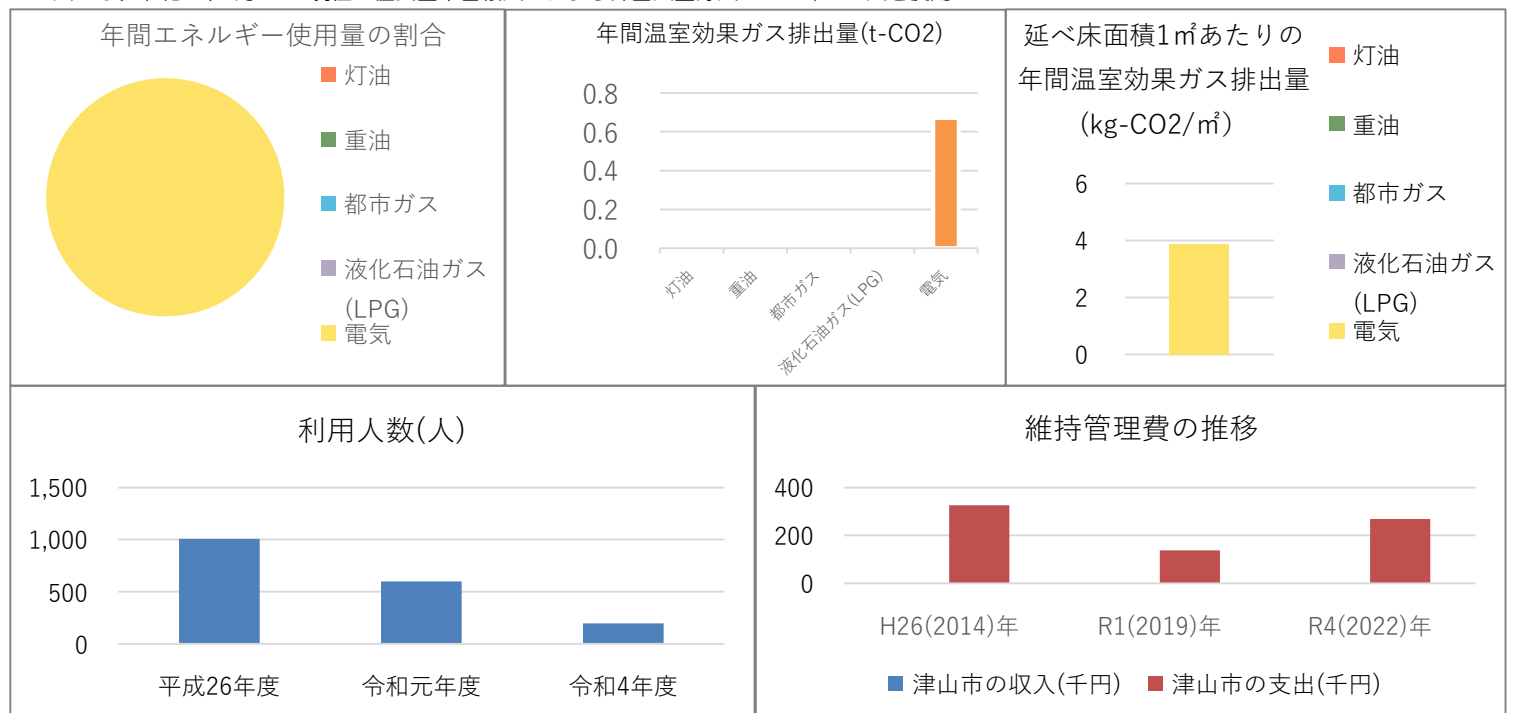
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	1,007	599	197	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	12	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	85	84	79	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	51	51	0	委託料			
	委託料	190	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	325	137	269					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	269				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,557		0		2			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	152
-------	-------	------	-----

施設名称	院庄公民館 神戸北分館		
------	-------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市神戸 913 - 5	敷地面積	432.29㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	199.54㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	142.40㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
R5年度払い下げ。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
分館	鉄骨造	1975年	築後 48年	[Progress Bar]	142.40㎡	未実施	未実施
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	1.468	0	0	0	9.083	10.551(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.100	0	0	0	0.482	0.581(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.699	0	0	0	3.384	4.084(kg-CO2/㎡)

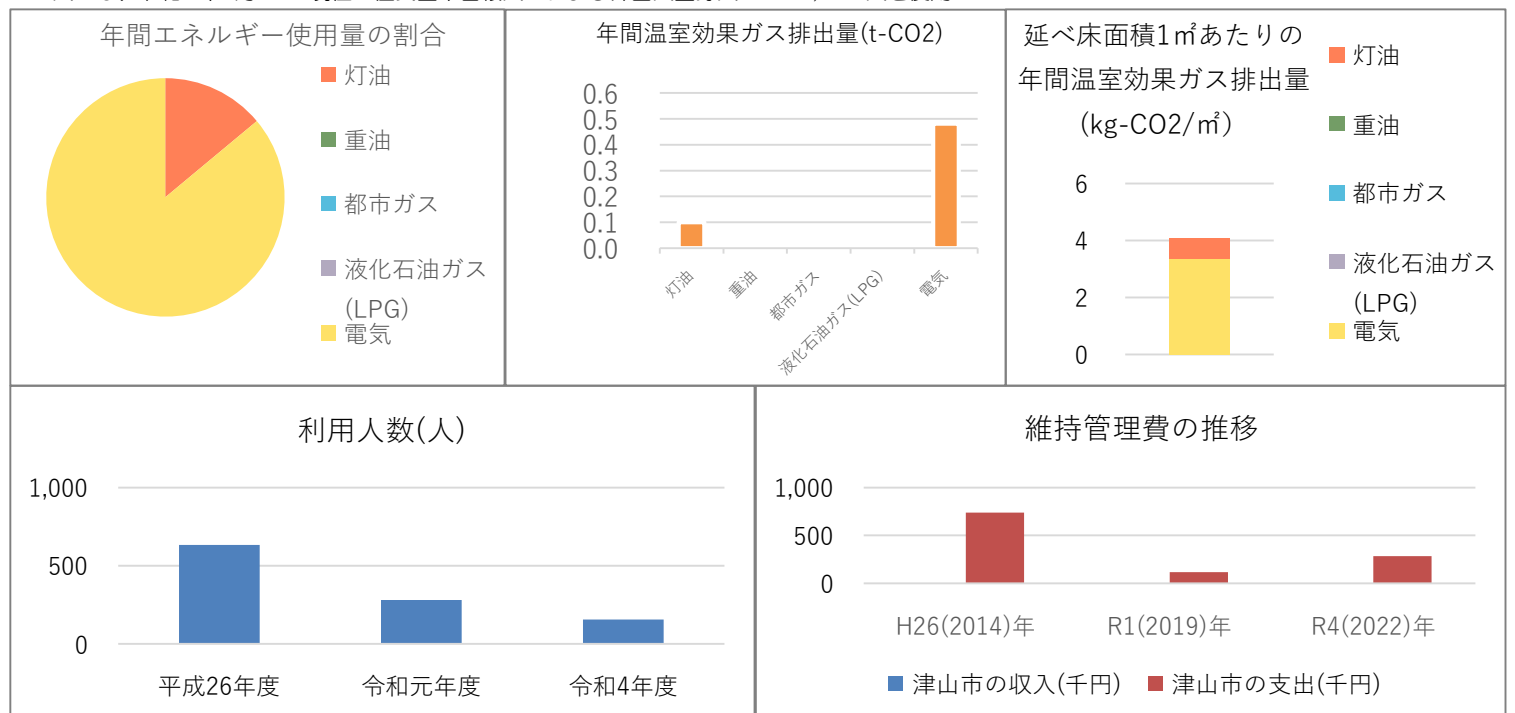
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	632	280	155	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	16	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	95	73	95	人件費			
	修繕費	410	0	0	需用費			
	その他需用費	5	6	0	役務費			
	役務費	38	39	0	委託料			
	委託料	190	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	738	118	285					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	285				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,001		0		2			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	154
-------	-------	------	-----

施設名称	院庄公民館 院庄東分館		
------	-------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市院庄 685 - 5	敷地面積	560.95㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	133.65㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	R5年度払い下げ。	-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 45年	耐用年数			
分館	鉄筋コンクリート造	1978年	築後 45年	[Progress Bar]	133.65㎡	未実施	未実施
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	3.340	3.340(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.177	0.177(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	1.326	1.326(kg-CO2/㎡)

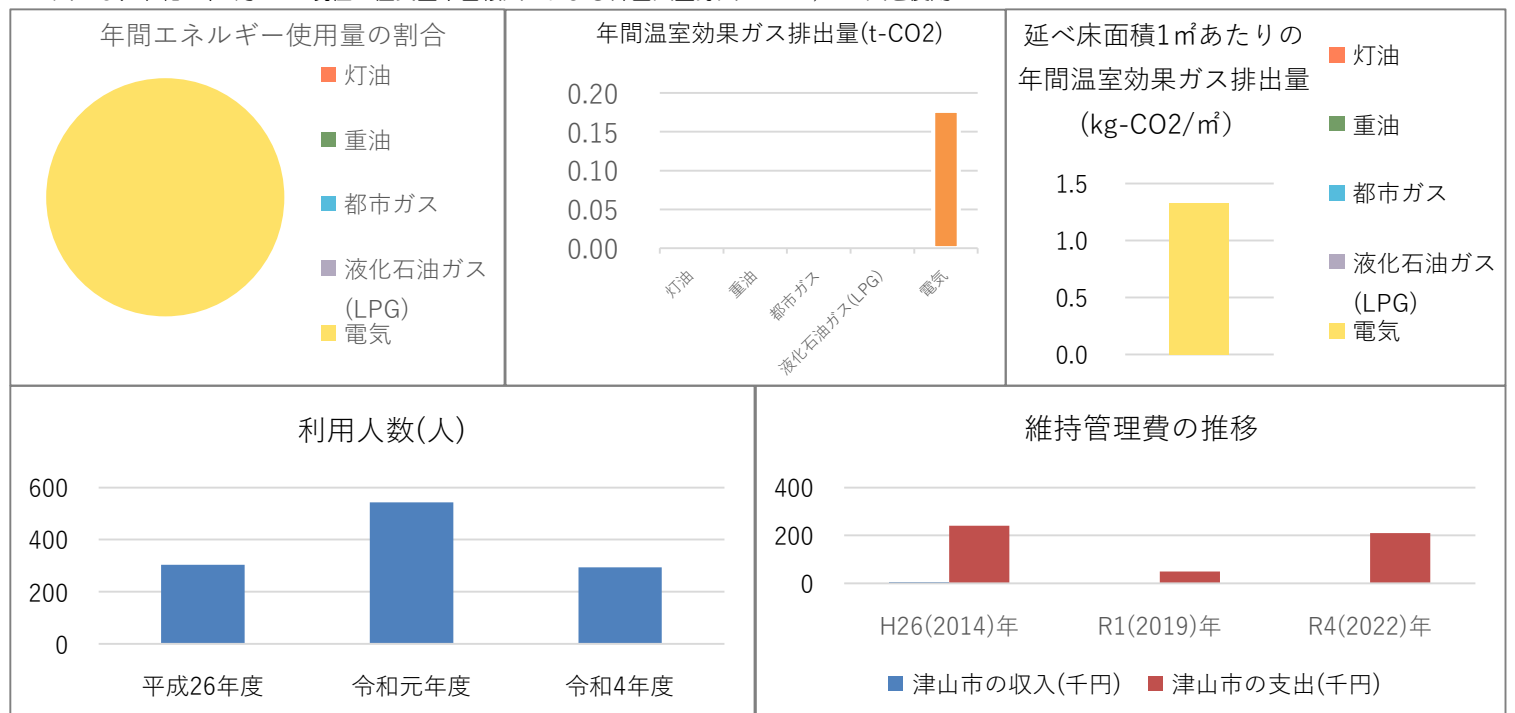
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	304	543	294	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	36	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	5	0	0	自主事業			
	合計	5	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	18	16	20	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	2	2	0	役務費			
	役務費	32	32	0	委託料			
	委託料	190	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	241	50	210					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	210				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,571		0		2			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	155
-------	-------	------	-----

施設名称	田邑公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市下田邑 114 - 1	敷地面積	5,009.41㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	3.02㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	623.06㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
多目的ア リーナ	木造	2017年	築後 6年		273.00㎡	不要	不要
			築後 60年				
田邑公民館	鉄骨造	1987年	築後 36年		350.06㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	3.670	0	0.197	0	176.409	180.276(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.249	0	0.010	0	9.360	9.619(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.400	0	0.016	0	15.023	15.438(kg-CO2/㎡)

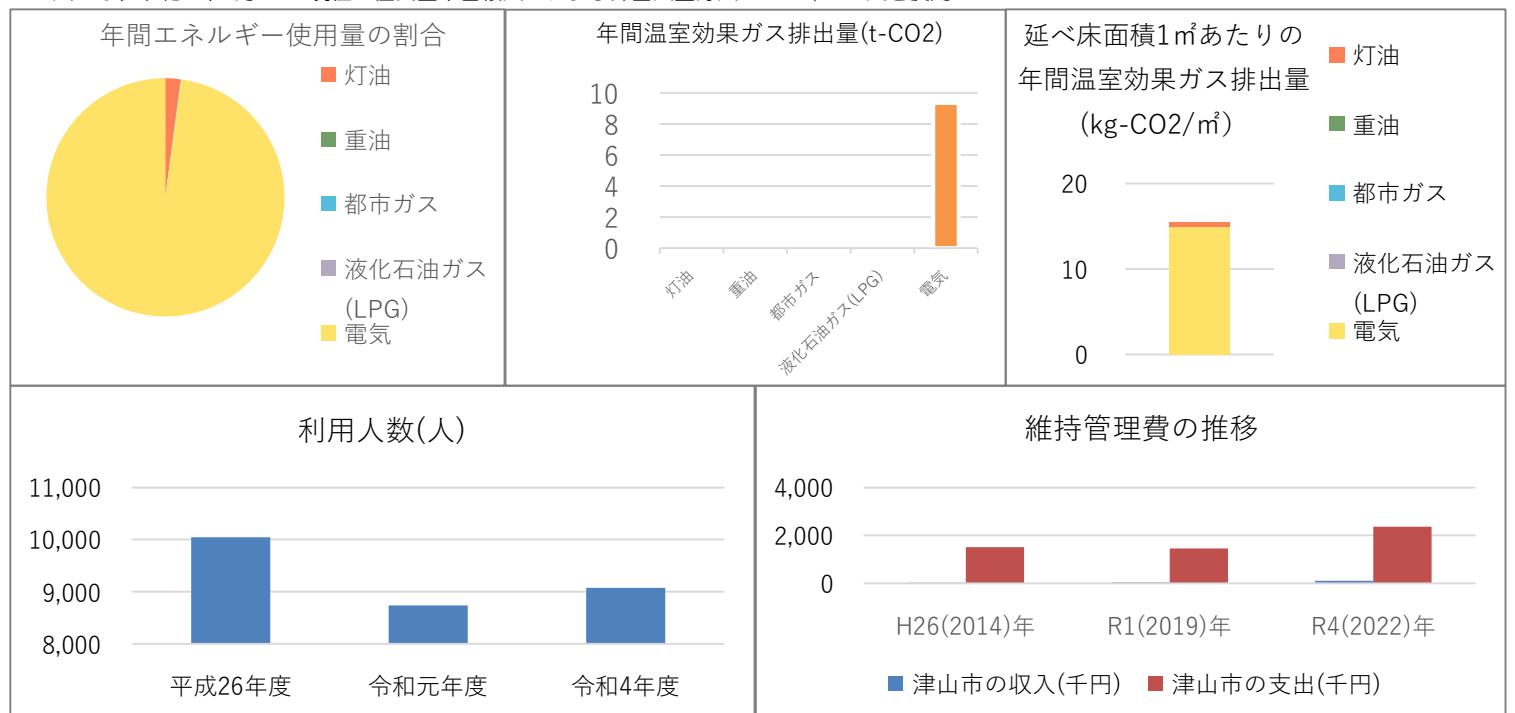
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	10,044	8,739	9,075	利用人数(人)
	利用者数等	827	676	684	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	21	42	100	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	11	3	1	自主事業			
	合計	32	45	101	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	617	627	883	人件費			
	修繕費	519	0	402	需用費			
	その他需用費	16	162	153	役務費			
	役務費	136	286	248	委託料			
	委託料	128	244	251	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,513	1,454	2,366					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,366				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,797		11		23			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ







データ年度	令和4年度	財産ID	158
-------	-------	------	-----

施設名称	一宮公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市東一宮 84 - 1	敷地面積	2,000.26㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	547.29㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
公民館・陶 芸作業場	鉄骨造	1996年	築後 27年		526.45㎡	不要	不要
			築後 60年				
プロパン庫	鉄筋C造	1996年	築後 27年		6.84㎡	不要	不要
			築後 60年				
自転車置場	鉄骨造	1996年	築後 27年		14.00㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	155.872	202.939	358.811(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	9.202	10.768	19.969(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	16.813	19.675	36.488(kg-CO2/㎡)

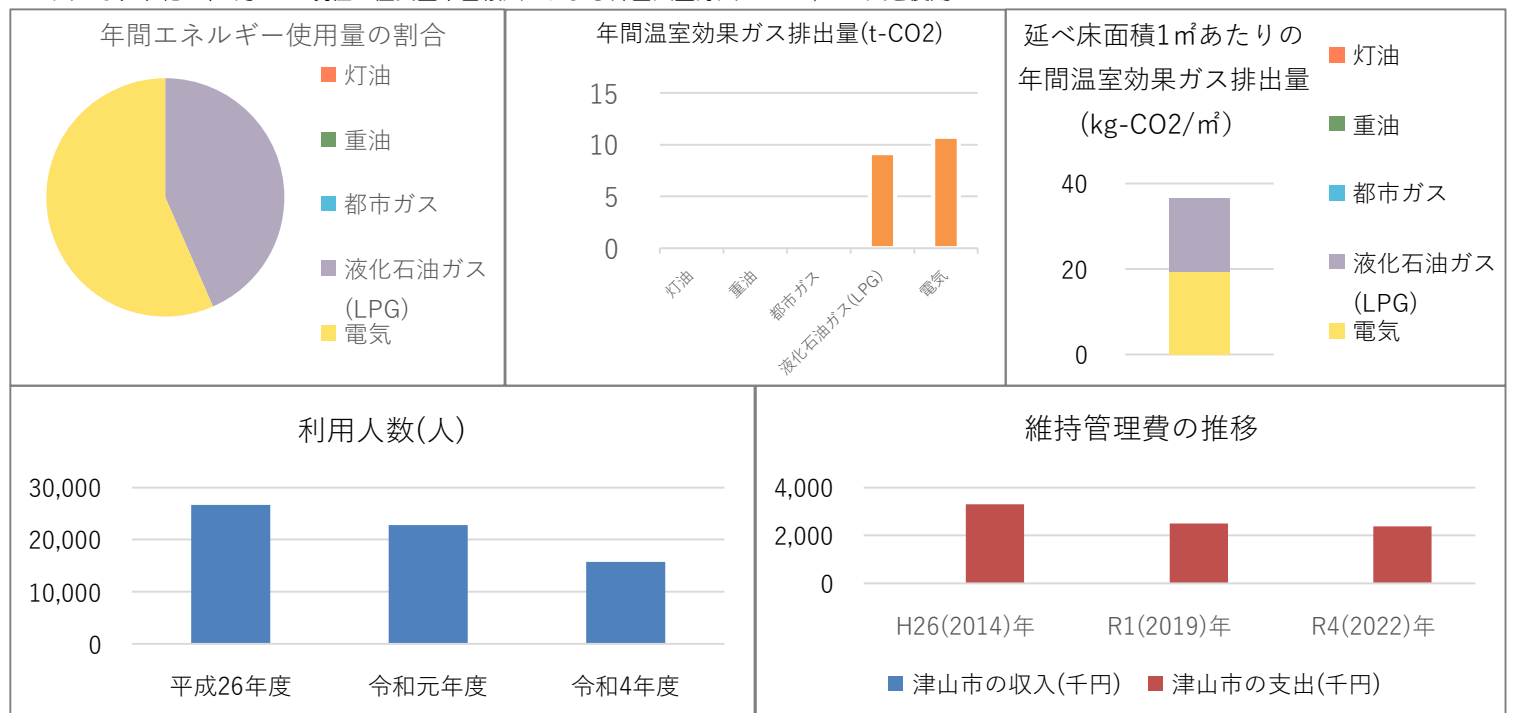
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	26,667	22,790	15,706	利用人数(人)
	利用者数等	2,017	1,828	1,488	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	6	10	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	6	1	2	自主事業			
	合計	12	11	2	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	1,515	988	860	人件費			
	修繕費	1,073	0	335	需用費			
	その他需用費	14	768	153	役務費			
	役務費	234	248	222	委託料			
	委託料	367	363	381	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	3,298	2,502	2,380					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,380				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,348		0		24			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	159
-------	-------	------	-----

施設名称	高田公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市下横野 855 - 2	敷地面積	1,648.04㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	349.90㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
高田公民館	木造	1985年	築後 38年	<div style="width: 38%; background-color: #f4a460;"></div>	349.90㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.144	44.167	44.311(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.009	2.343	2.352(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.024	6.698	6.722(kg-CO2/㎡)

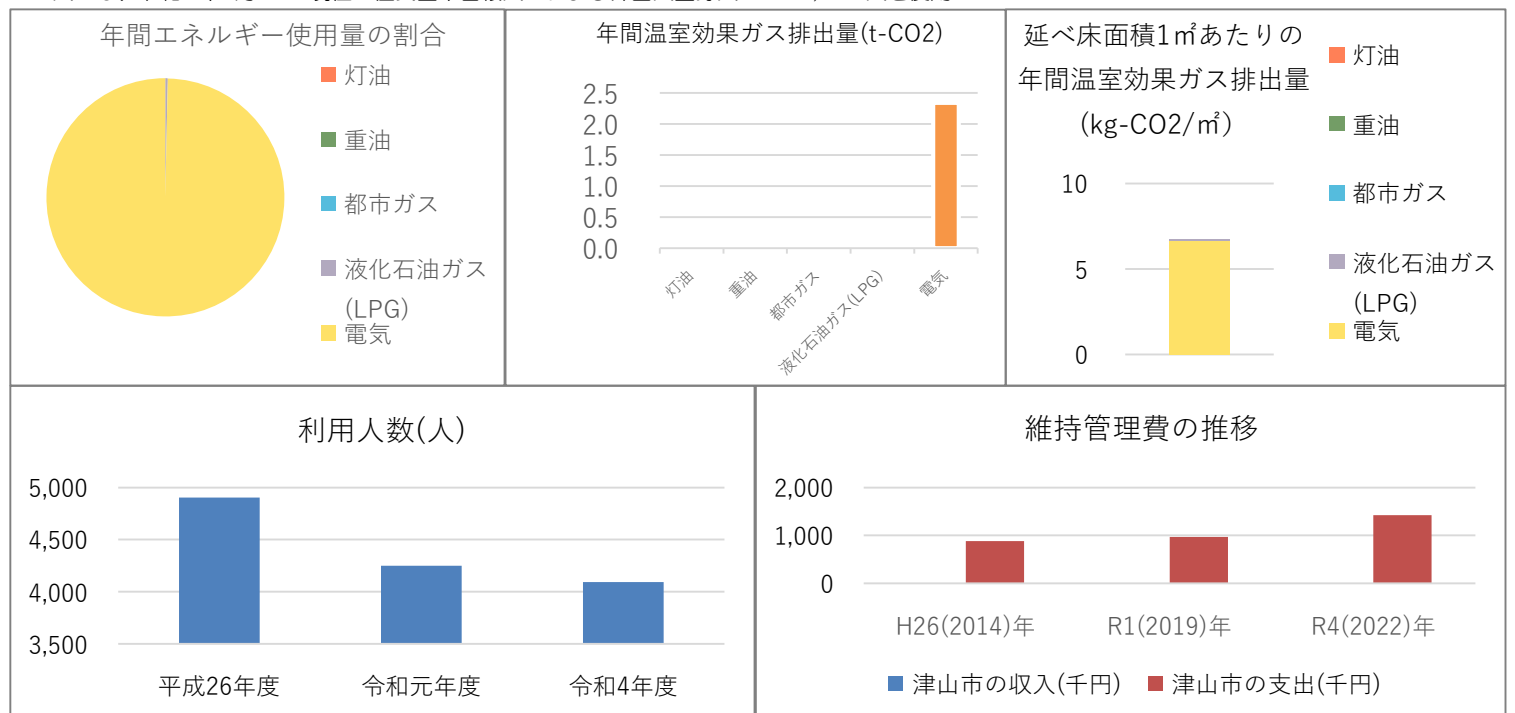
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	4,903	4,250	4,094	利用人数(人)
	利用者数等	385	332	565	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	2	3	2	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	3	0	0	自主事業			
	合計	4	3	2	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	480	378	375	人件費			
	修繕費	67	87	235	需用費			
	その他需用費	9	104	153	役務費			
	役務費	111	126	92	委託料			
	委託料	119	136	138	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	883	966	1,422					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,422				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,064		0		14			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	160
-------	-------	------	-----

施設名称	高田公民館 大篠分館		
------	------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市大篠 517 - 3	敷地面積	456.87㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	146.77㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
R7年度払い下げ予定。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
分館	鉄骨造	1974年	築後 49年	[Progress Bar]	146.77㎡	未実施	未実施
			築後 50年	[Progress Bar]			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	8.794	8.794(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	0.467	0.467(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	3.179	3.179(kg-CO2/㎡)

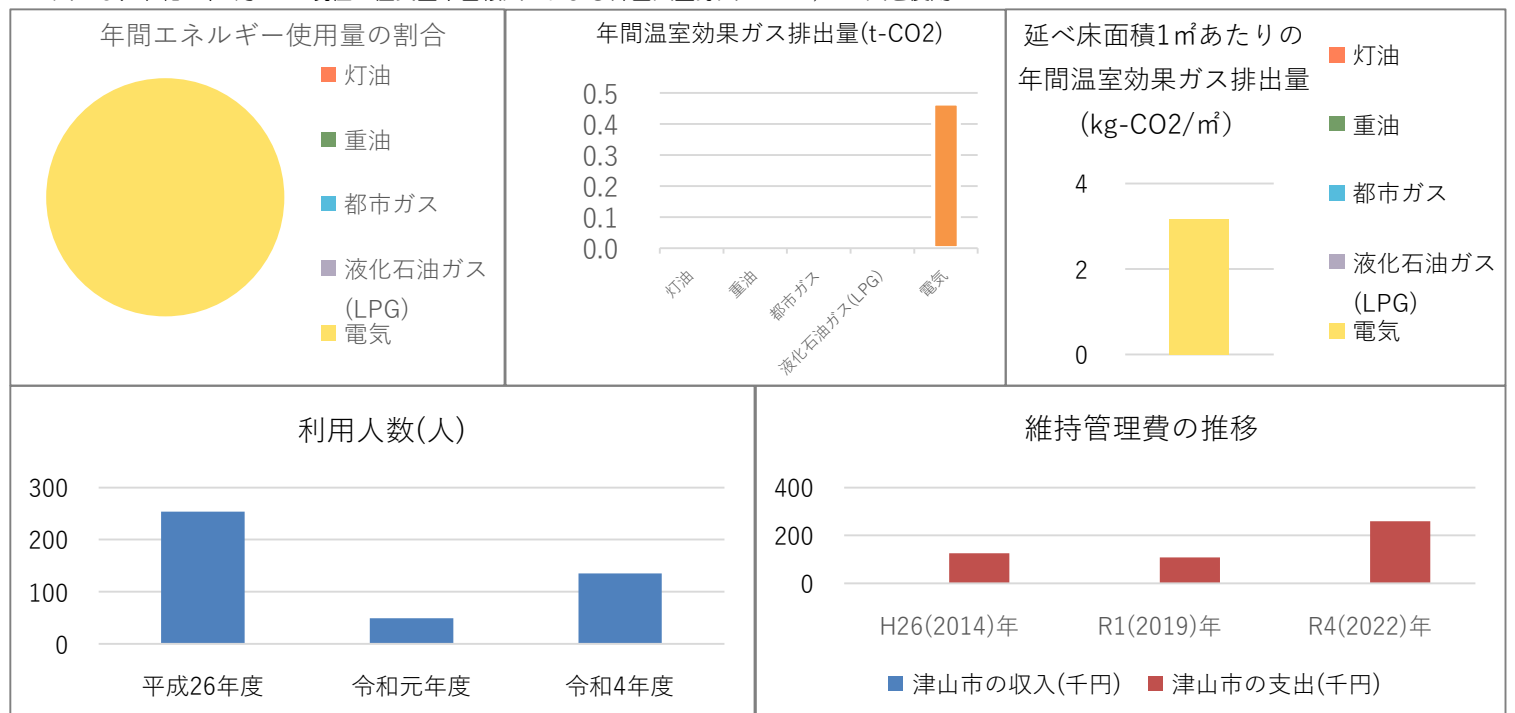
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	254	49	135	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	12	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	86	66	69	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	39	40	0	委託料			
	委託料	0	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	125	108	259					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	259				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,764		0		2			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	161
-------	-------	------	-----

施設名称	高野公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市高野本郷 1683 - 2	敷地面積	2,929.14㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	624.00㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
公民館	鉄骨造	1989年	築後 34年		624.00㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	1.852	244.933	246.785(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.109	11.669	11.779(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.175	18.701	18.876(kg-CO2/㎡)

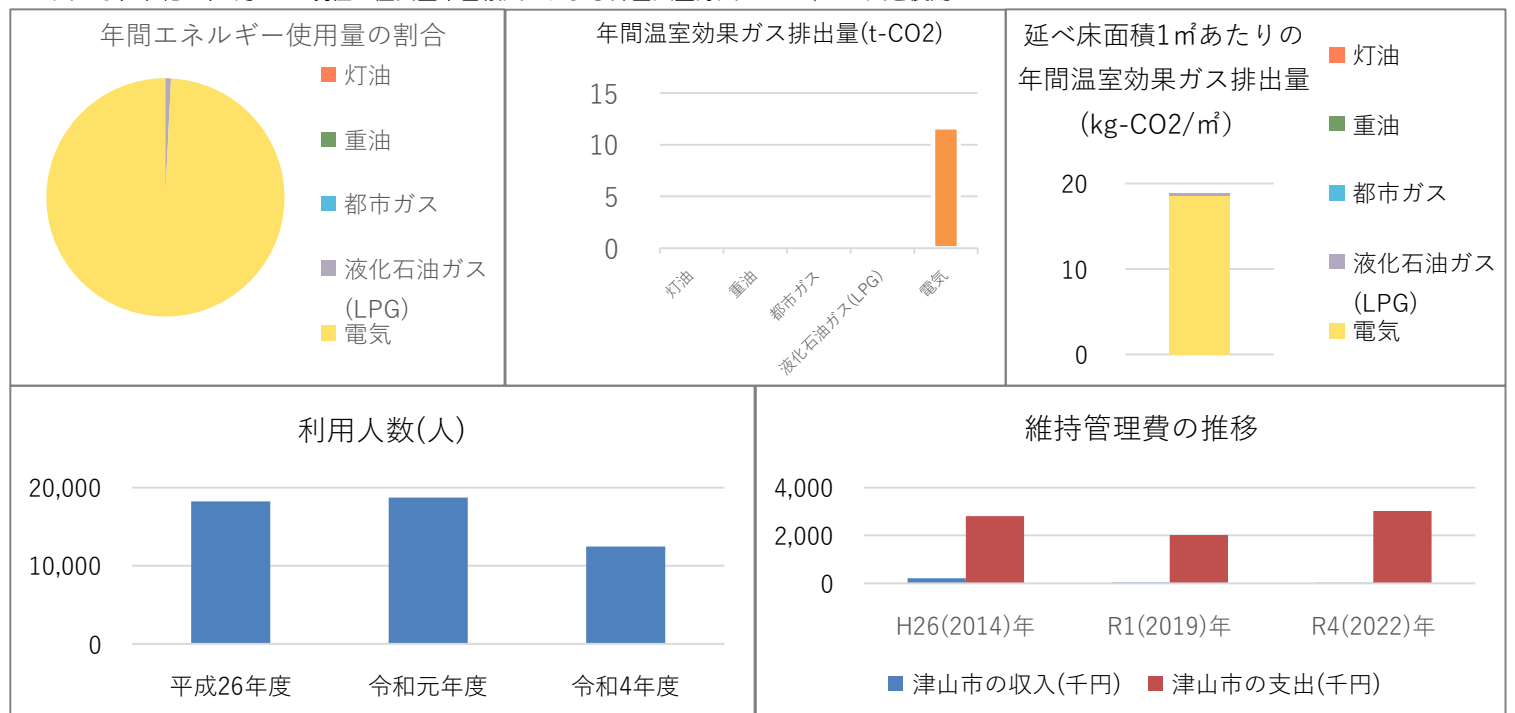
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	18,215	18,721	12,470	利用人数(人)
	利用者数等	1,608	1,715	1,563	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	209	39	26	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	5	2	5	自主事業			
	合計	214	41	31	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	990	660	1,575	人件費			
	修繕費	482	226	94	需用費			
	その他需用費	9	230	153	役務費			
	役務費	699	247	241	委託料			
	委託料	535	513	528	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	2,812	2,011	3,020					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	3,020				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,839		2		30			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	162
-------	-------	------	-----


施設名称	河辺公民館 日上分館		
------	------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市国分寺 693 - 4	敷地面積	1,237.88㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	153.74㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
払い下げに向けて協議中。			-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
分館	木造	1967年	築後 56年		153.74㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	21.665	21.665(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	1.150	1.150(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	7.477	7.477(kg-CO2/㎡)

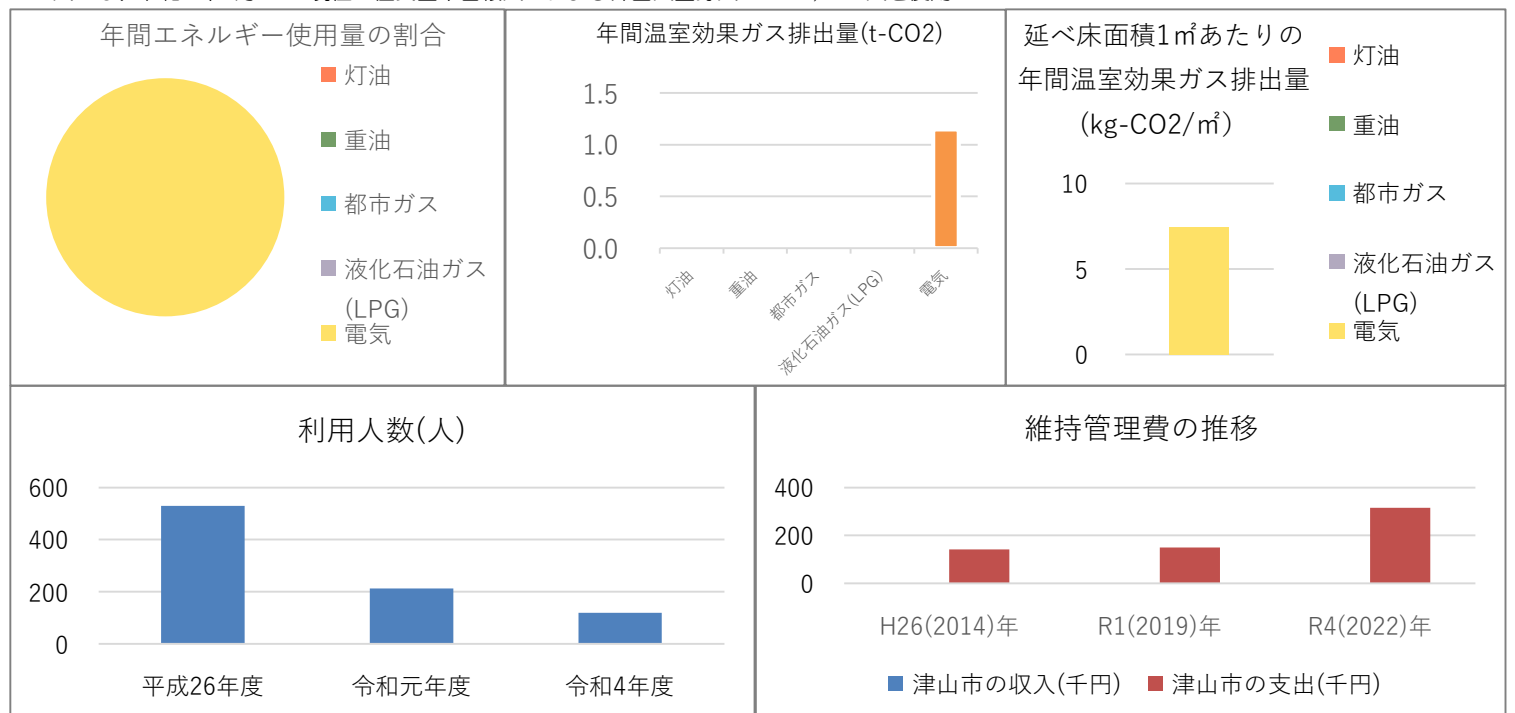
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	529	212	119	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	12	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	2	0	0	自主事業			
	合計	2	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	101	106	125	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	41	42	0	委託料			
	委託料	0	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	142	150	315					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	315				受益者	5	： 5	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,048		0		3			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	163
-------	-------	------	-----

施設名称	大崎公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市福力 221 - 1	敷地面積	810.39㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	349.78㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	R7年度建て替え予定。	施設HP	

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 39年	耐用年数			
公民館	鉄骨造	1984年	築後 39年	<div style="width: 40%; background-color: #f4a460;"></div>	349.78㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.433	110.318	110.751(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.026	5.853	5.879(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.073	16.735	16.808(kg-CO2/㎡)

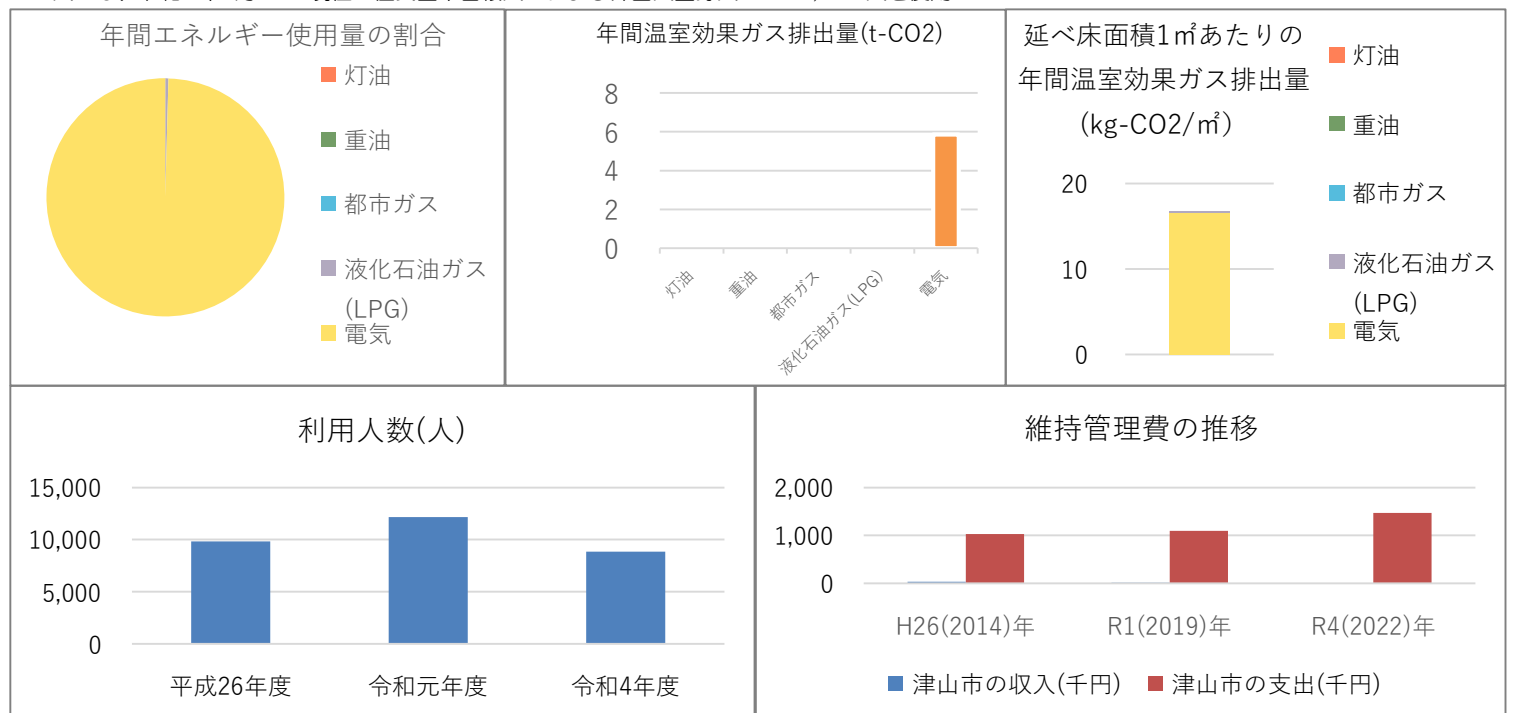
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	9,814	12,163	8,840	利用人数(人)
	利用者数等	898	932	908	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	2	3	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	31	11	0	自主事業			
	合計	33	14	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	574	574	580	人件費			
	修繕費	121	60	44	需用費			
	その他需用費	31	110	153	役務費			
	役務費	77	121	110	委託料			
	委託料	132	94	153	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,031	1,094	1,469					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,469				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,199		0		15			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	168
-------	-------	------	-----

施設名称	二宮公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市二宮 1982 - 2	敷地面積	2,992.35㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	439.50㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
公民館	木造	2019年	築後 4年		414.38㎡	不要	不要
			築後 60年				
屋外倉庫	鉄骨造	2020年	築後 3年		25.12㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.133	286.279	286.412(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.008	15.190	15.198(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.018	34.561	34.579(kg-CO2/㎡)

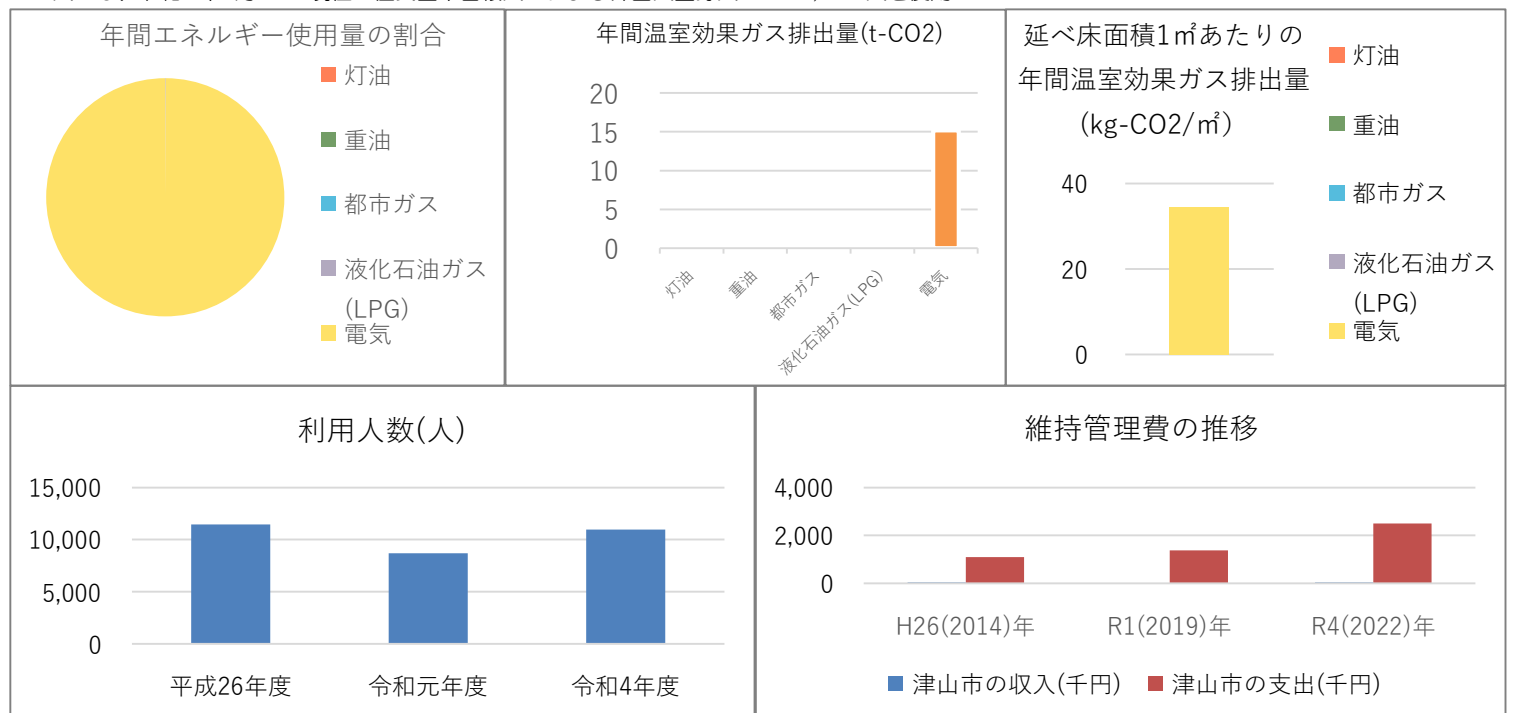
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	11,468	8,699	10,955	利用人数(人)
	利用者数等	976	944	1,190	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	27	15	26	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	15	0	12	自主事業			
	合計	41	15	38	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	558	931	1,657	人件費			
	修繕費	164	0	35	需用費			
	その他需用費	7	124	153	役務費			
	役務費	163	122	48	委託料			
	委託料	113	38	176	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	155	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,101	1,370	2,498					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,498				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	5,683		2		25			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	170
-------	-------	------	-----

施設名称	旧佐良山公民館		
------	---------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市皿 675 - 3	敷地面積	251.34㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	99.94㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		
公民館利用なし。令和6年度建て替え予定。			-

主な構成施設(棟)								
建物名	構造	建築年度	築年数			延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数					
公民館	鉄骨造	1972年	築後 51年			99.94㎡	未実施	未実施
			築後 50年					

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

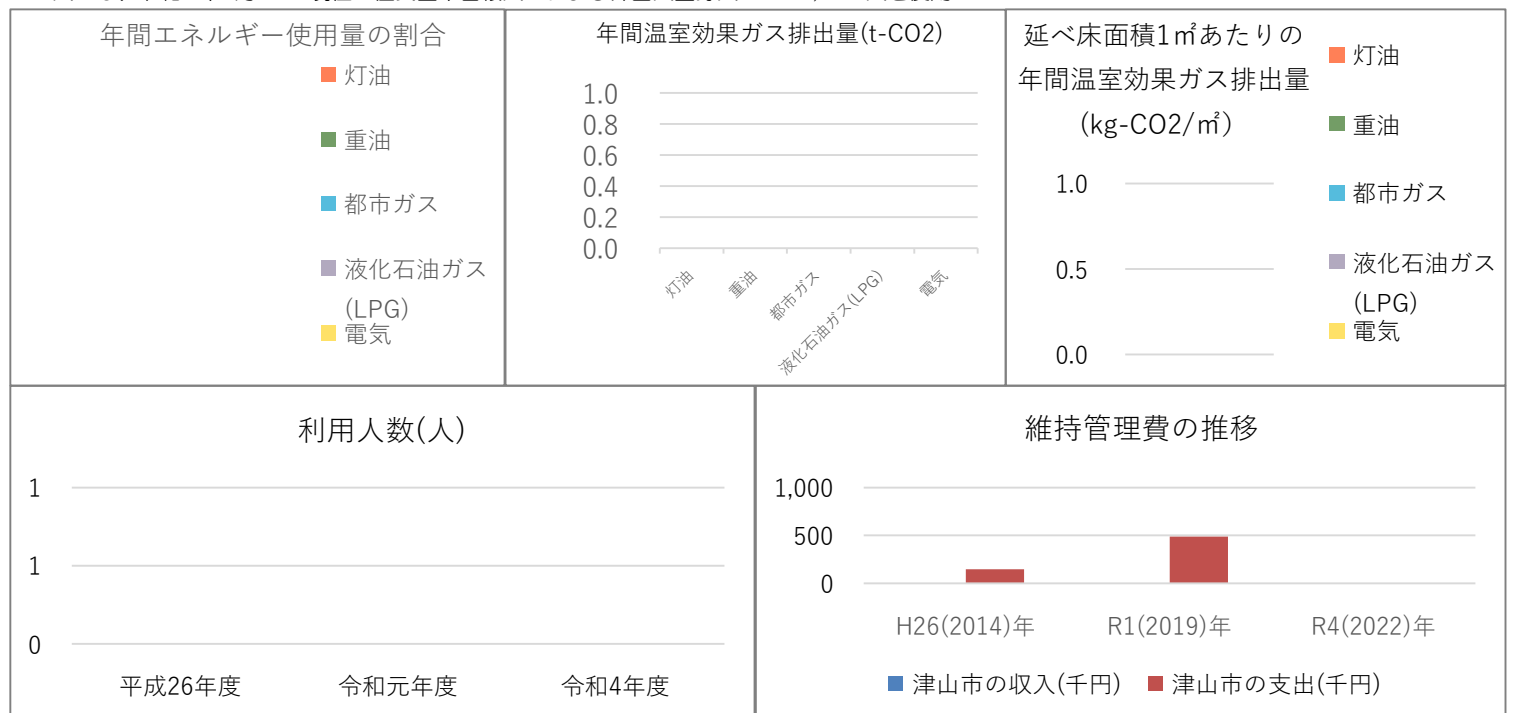
施設利用データ						
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明	
	利用者数等	-	-	-		-
	利用者数等	-	-	-		-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	112	133	0	人件費					
	修繕費	0	116	0	需用費					
	その他需用費	7	80	0	役務費					
	役務費	26	25	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	135	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	145	489	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	2	:	8	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	171
-------	-------	------	-----

施設名称	高倉公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市下高倉西 58 - 4	敷地面積	1,034.94㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	390.23㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 37年	耐用年数			
陶芸棟	鉄骨造	1986年	築後 37年	<div style="width: 30%; background-color: orange;"></div>	40.00㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: blue;"></div>			
公民館	鉄骨造	1986年	築後 37年	<div style="width: 30%; background-color: orange;"></div>	350.23㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: blue;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.233	77.646	77.879(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.014	4.120	4.134(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.035	10.558	10.593(kg-CO2/㎡)

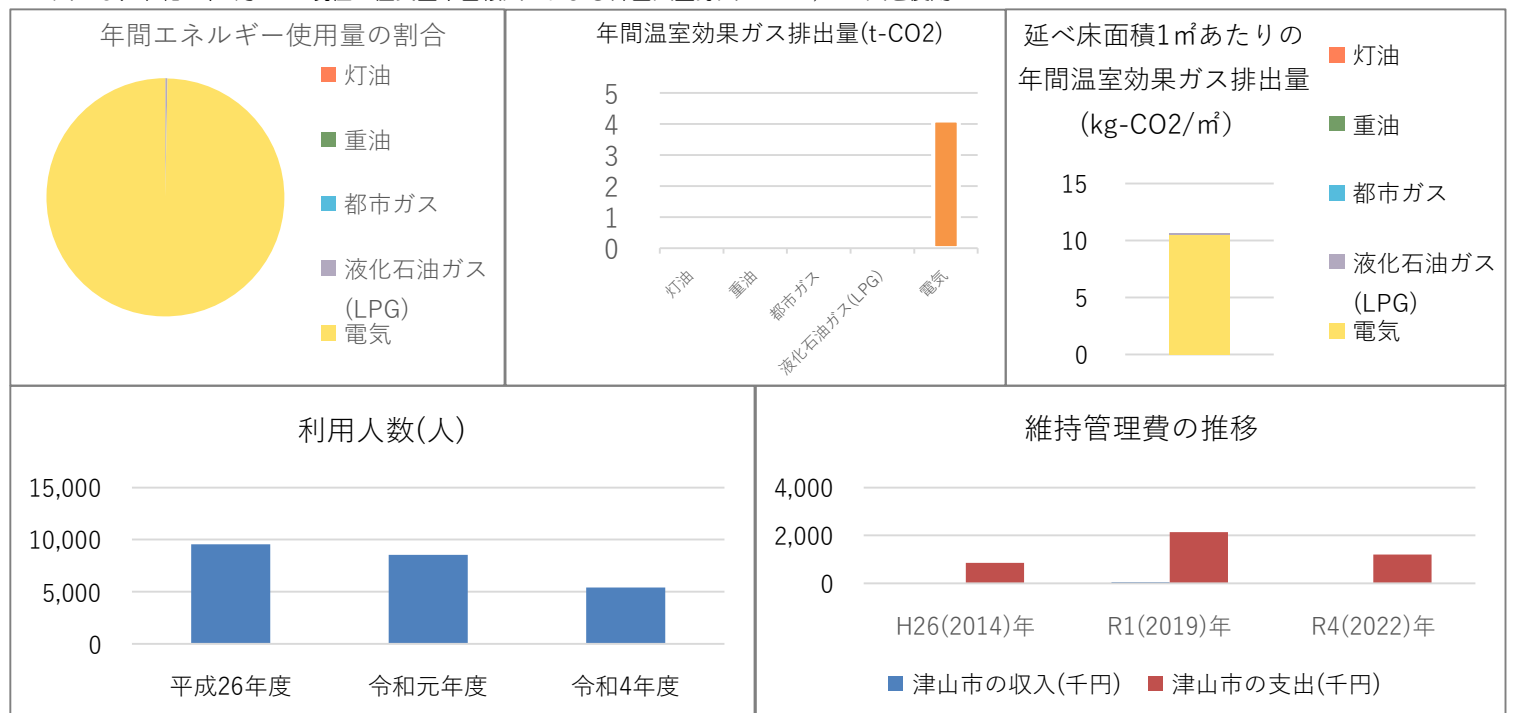
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	9,559	8,544	5,415	利用人数(人)
	利用者数等	1,002	1,070	693	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	4	14	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	3	33	17	自主事業			
	合計	7	47	17	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	419	424	350	人件費			
	修繕費	84	1,200	46	需用費			
	その他需用費	10	104	153	役務費			
	役務費	120	124	112	委託料			
	委託料	128	145	112	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	858	2,132	1,202					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,202				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,080		0		12			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	172
-------	-------	------	-----

施設名称	高倉公民館 下高倉西分館		
------	--------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市下高倉西 1786 - 2	敷地面積	963.65㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	141.77㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		
R6年度払い下げ予定。		-	



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
分館	鉄筋コンクリート造	1976年	築後 47年		141.77㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	19.392	19.392(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	1.029	1.029(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	7.258	7.258(kg-CO2/㎡)

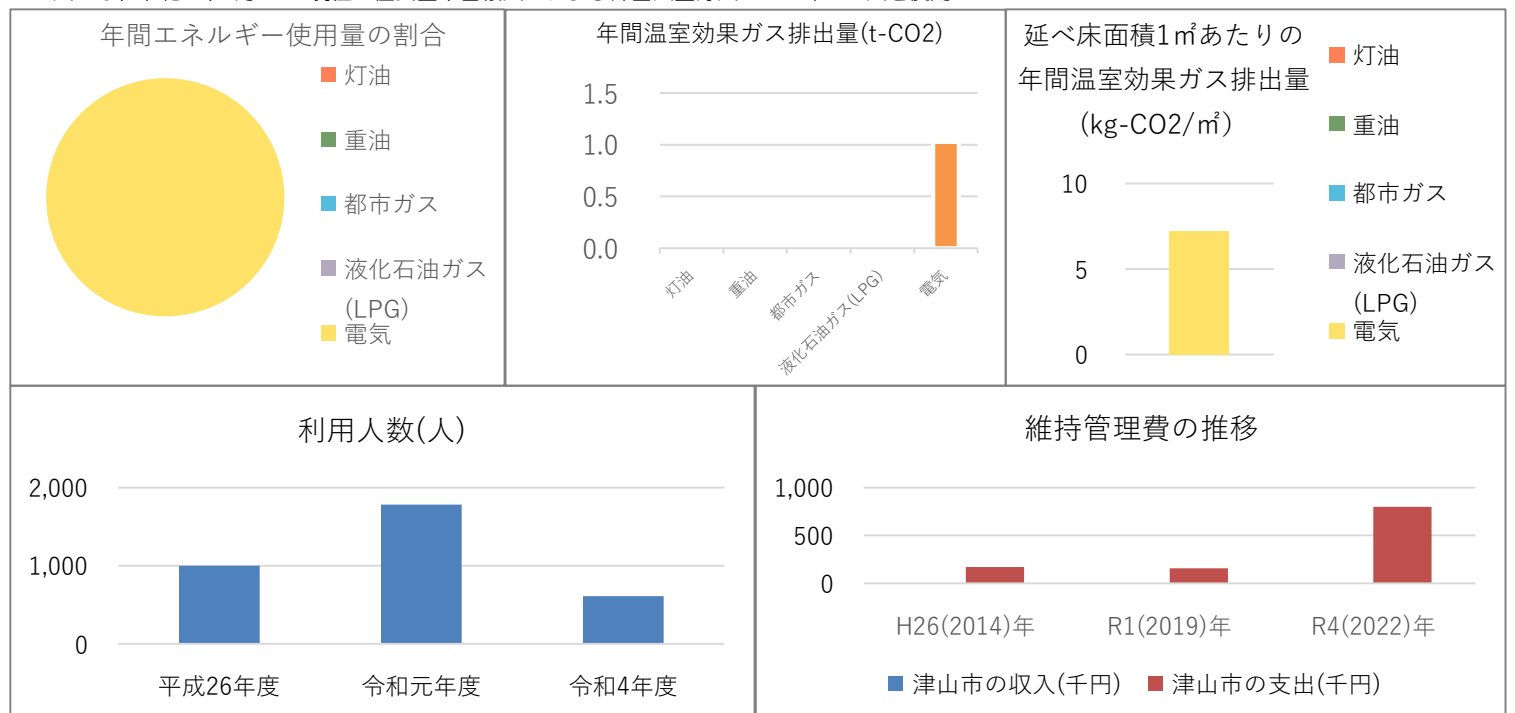
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	1,000	1,783	611	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	42	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	6	0	0	自主事業			
	合計	6	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	109	116	110	人件費			
	修繕費	0	0	491	需用費			
	その他需用費	0	2	0	役務費			
	役務費	61	38	8	委託料			
	委託料	0	0	190	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	171	156	799					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	799				受益者	5	：	5
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	5,635		0		8			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	173
-------	-------	------	-----

施設名称	成名公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市野村 134 - 3	敷地面積	2,589.91㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	386.88㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
成名公民館	鉄骨造	1990年	築後 33年	<div style="width: 33%; background-color: #f4a460;"></div>	349.95㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			
木工作業場	木造	1993年	築後 30年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	36.93㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.211	87.357	87.568(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.012	4.635	4.648(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.032	11.981	12.013(kg-CO2/㎡)

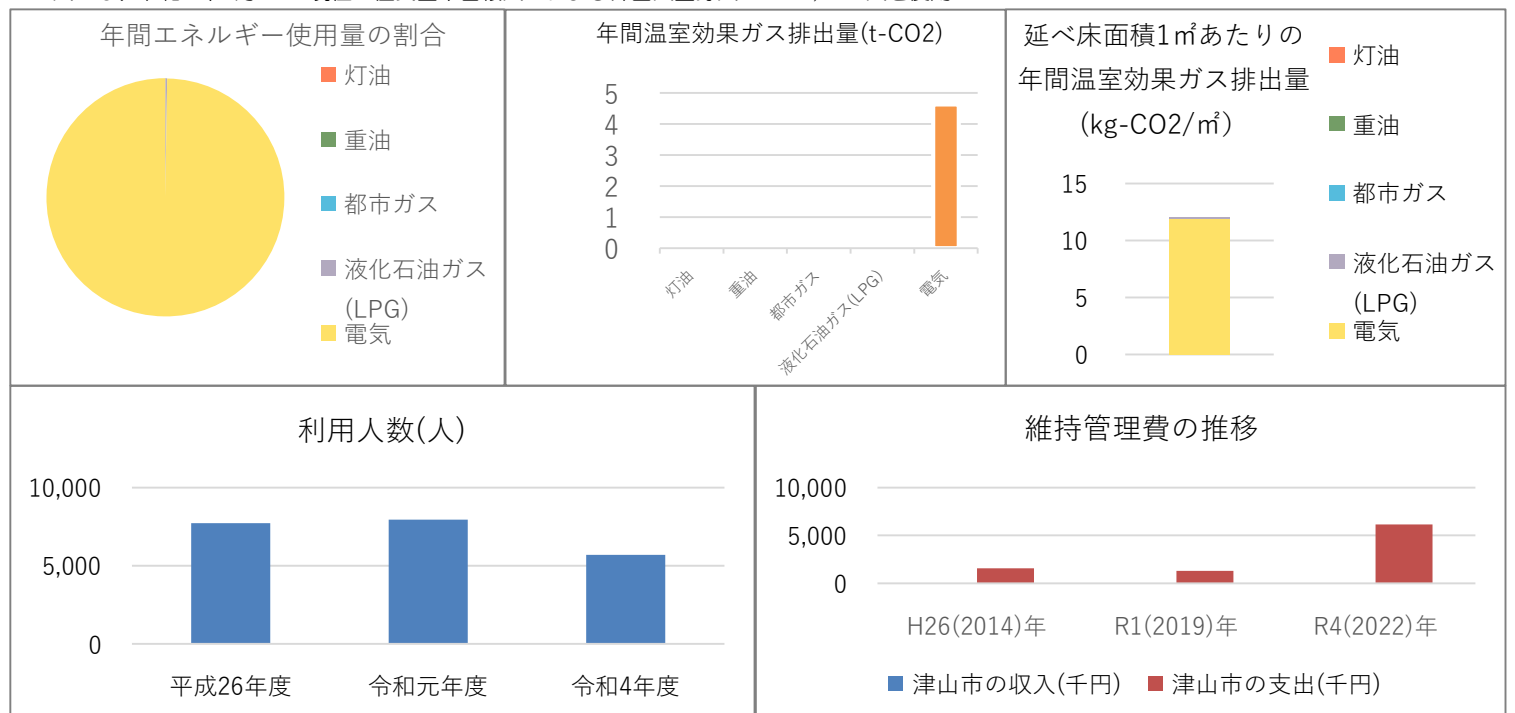
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	7,727	7,939	5,690	利用人数(人)
	利用者数等	645	609	695	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	1	3	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	32	7	7	自主事業			
	合計	33	10	7	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	495	450	465	人件費			
	修繕費	495	31	55	需用費			
	その他需用費	7	159	153	役務費			
	役務費	181	203	231	委託料			
	委託料	297	316	320	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	4,773	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,571	1,294	6,155					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	6,155				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	15,909		0		63			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	174
-------	-------	------	-----

施設名称	西苦田公民館		
------	--------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市小原 67 - 1	敷地面積	3,113.75㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	671.70㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30～22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
公民館	鉄骨造	2001年	築後 22年	<div style="width: 22%; background-color: #f4a460;"></div>	657.41㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			
自転車置場	鉄骨造	2001年	築後 22年	<div style="width: 22%; background-color: #f4a460;"></div>	14.29㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	299.802	0	200.547	500.348(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	14.950	0	10.641	25.591(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	22.257	0	15.842	38.099(kg-CO2/㎡)

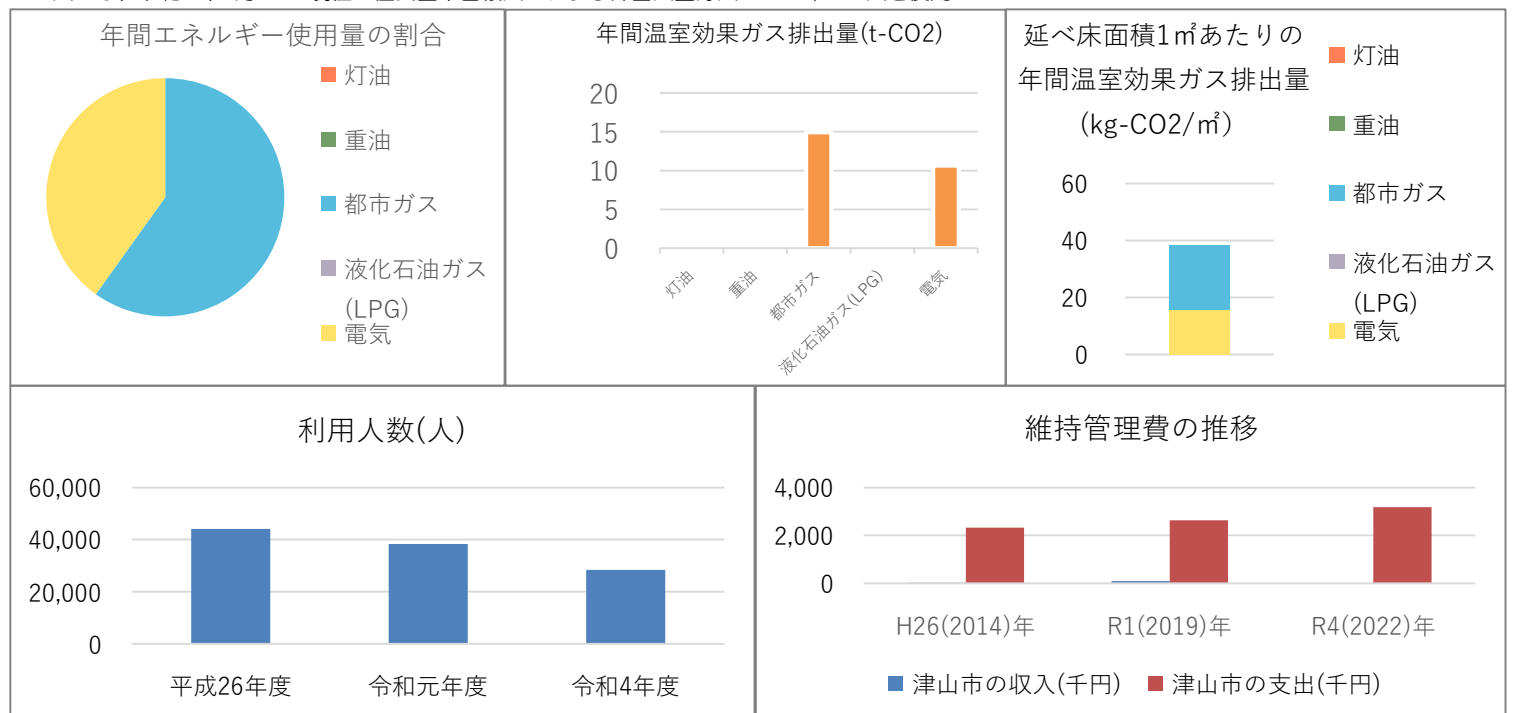
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	44,115	38,364	28,354	利用人数(人)
	利用者数等	3,407	3,151	3,083	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	12	24	17	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	16	74	2	自主事業			
	合計	28	98	19	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	1,885	2,045	2,256	人件費			
	修繕費	136	64	204	需用費			
	その他需用費	7	163	153	役務費			
	役務費	65	88	45	委託料			
	委託料	135	79	94	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	100	187	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	2,328	2,626	3,181					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	3,181				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,735		0		32			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	575
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂町公民館		
------	--------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町塔中 104	敷地面積	-	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	643.02㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	加茂支所敷地内に設置。	施設HP	

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 13年	耐用年数			
加茂町公民館	木造	2010年	築後 13年	<div style="width: 10%;"></div>	643.02㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.488	151.325	151.813(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.029	8.029	8.058(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.045	12.487	12.531(kg-CO2/㎡)

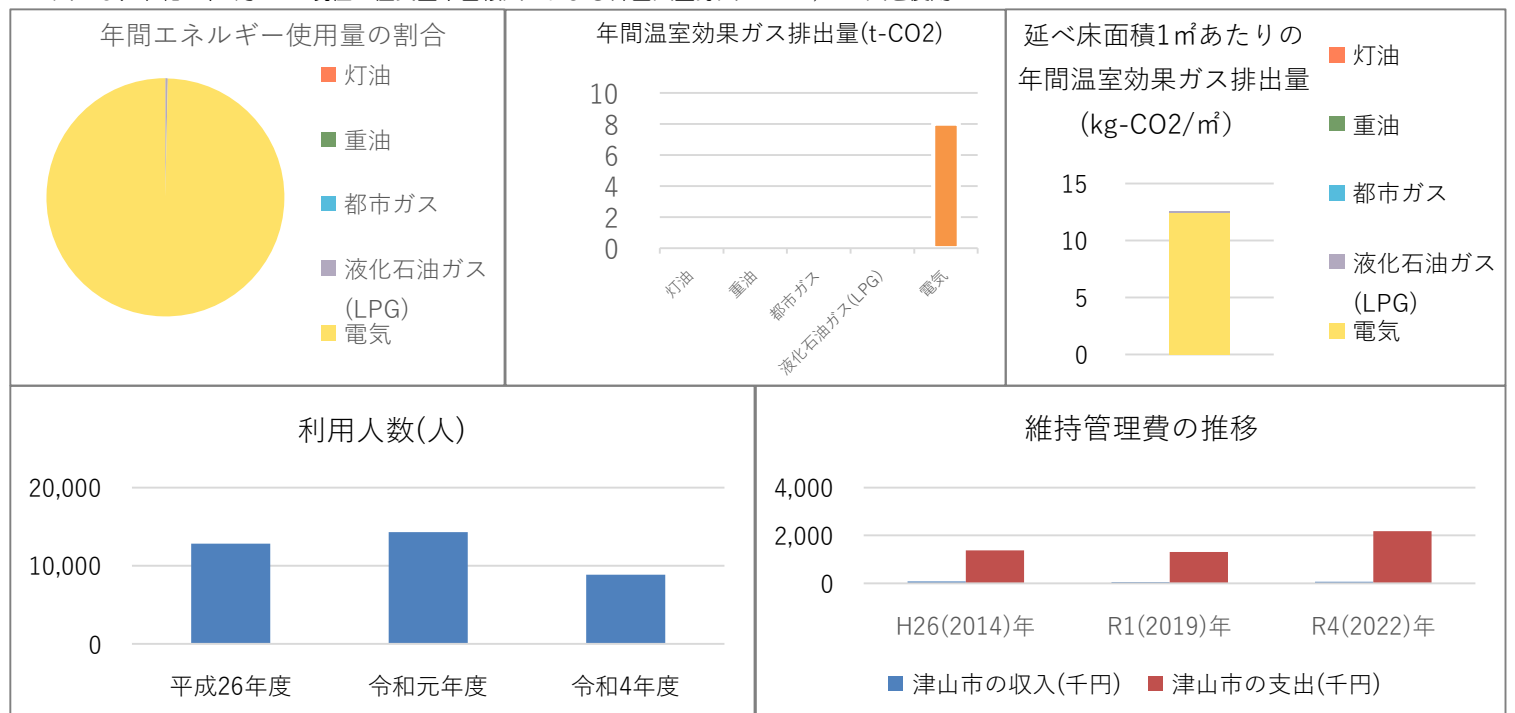
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	12,834	14,288	8,839	利用人数(人)
	利用者数等	1,048	1,036	922	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	47	34	30	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	32	21	35	自主事業			
	合計	79	55	65	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	803	544	1,040	人件費			
	修繕費	59	0	0	需用費			
	その他需用費	7	240	153	役務費			
	役務費	94	105	47	委託料			
	委託料	309	263	524	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	100	159	148	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,372	1,311	2,183					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,183				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,394		3		21			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	725
-------	-------	------	-----

施設名称	阿波公民館（山村開発センター）		
------	-----------------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市阿波 1204 - 1	敷地面積	3,045.43㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	2階建て	土地所有	一部借地	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	2,577.35㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	997.53㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30～21:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 41年	耐用年数			
公民館	鉄筋コンクリート造	1982年	築後 41年		997.53㎡	不要	不要
			築後 40年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	11.010	0	0	0.111	136.031	147.152(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.747	0	0	0.007	7.218	7.971(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.749	0	0	0.007	7.236	7.991(kg-CO2/㎡)

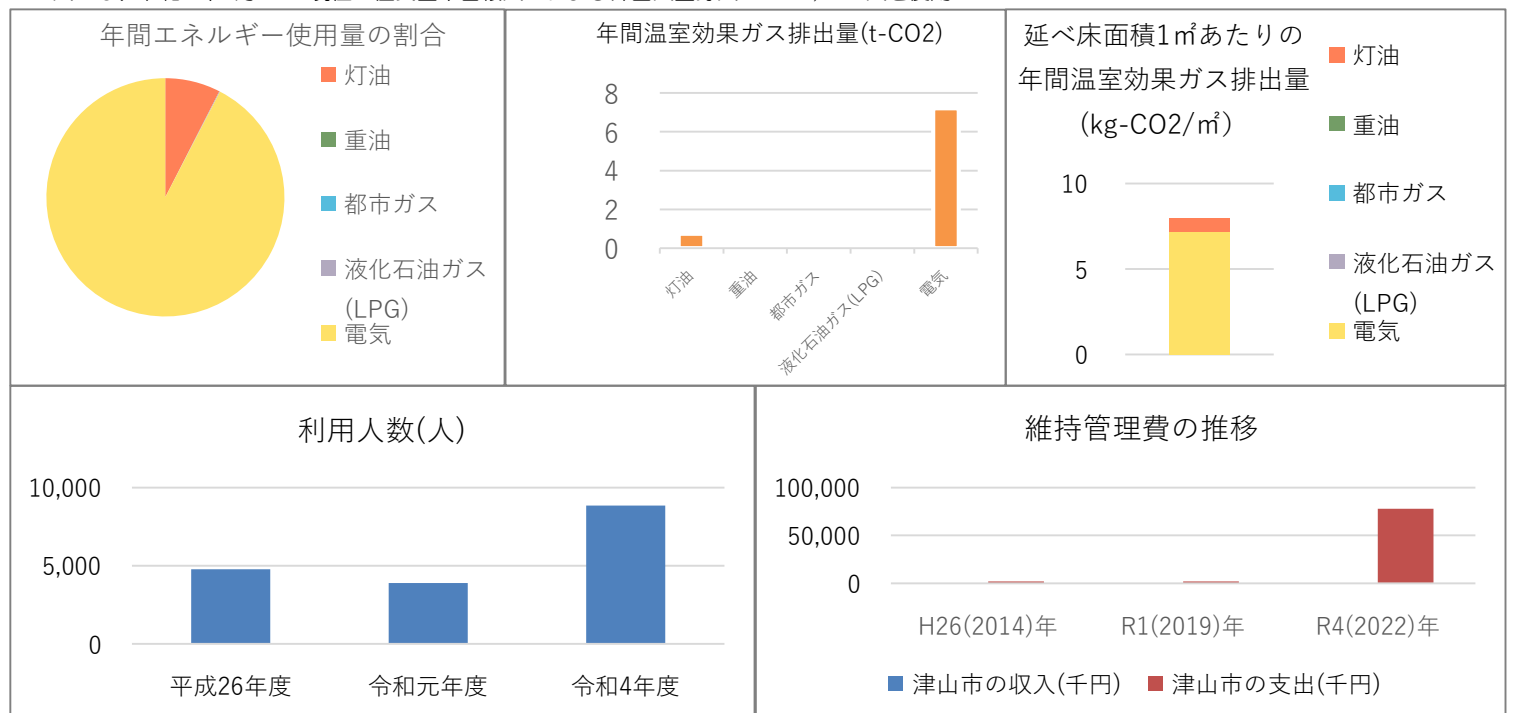
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	4,779	3,893	8,839	利用人数(人)
	利用者数等	344	295	922	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	4	2	6	自主事業			
	合計	4	2	6	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	960	839	820	人件費			
	修繕費	184	95	0	需用費			
	その他需用費	76	173	153	役務費			
	役務費	35	40	30	委託料			
	委託料	300	273	203	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	468	476	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	76,040	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	2,023	1,896	77,675					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	77,675				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	77,867		0		801			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	814
-------	-------	------	-----

施設名称	勝北公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市新野東 587	敷地面積	5,555.00㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	1,039.18㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	○	AED	○
行政機能	集会施設、図書館	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	月曜日、年末年始		
備考	施設HP		
公民館と図書館の複合施設。			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 26年	耐用年数			
公民館	鉄筋コンクリート造	1997年	築後 26年	<div style="width: 20%; background-color: #f4a460;"></div>	1,039.18㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

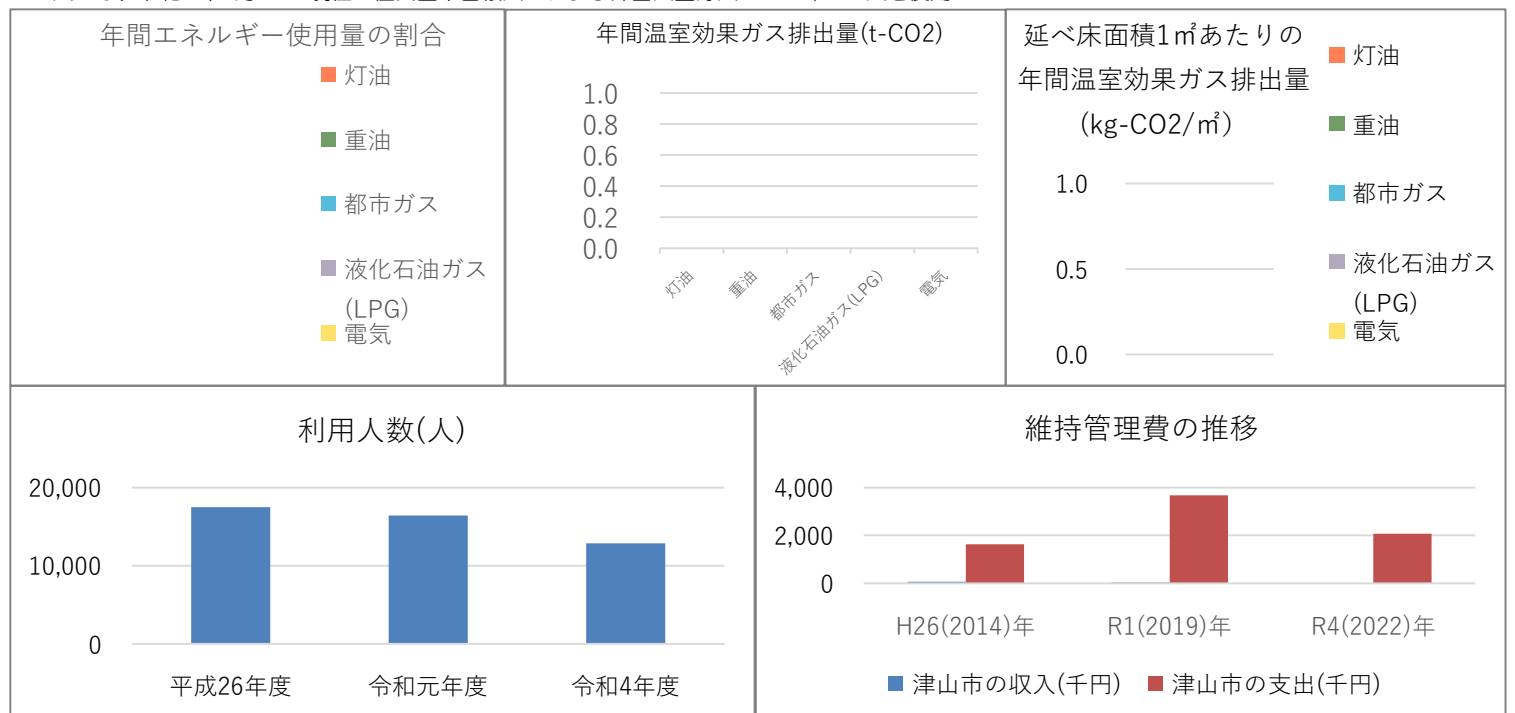
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	17,496	16,430	12,866	利用人数(人)
	利用者数等	1,282	1,255	1,280	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	21	21	16	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	51	14	0	自主事業			
	合計	72	35	16	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	人件費			
	修繕費	198	2,215	0	需用費			
	その他需用費	7	221	153	役務費			
	役務費	110	115	97	委託料			
	委託料	1,216	989	1,394	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	97	135	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,628	3,675	2,073					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,073				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	1,994		1		21			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	965
-------	-------	------	-----

施設名称	久米公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市中北下 1274 - 3	敷地面積	2,634.38㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	997.50㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報				施設外観
管理形態	直営			
運営管理者	-			
開館時間	8:30~22:00			
休館日	年末年始			
	備考	施設HP		
	-			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
久米公民館	木造	2011年	築後 12年	<div style="width: 12%; background-color: orange;"></div>	997.50㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%; background-color: blue;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.388	286.279	286.667(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.023	13.639	13.662(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.023	13.673	13.696(kg-CO2/㎡)

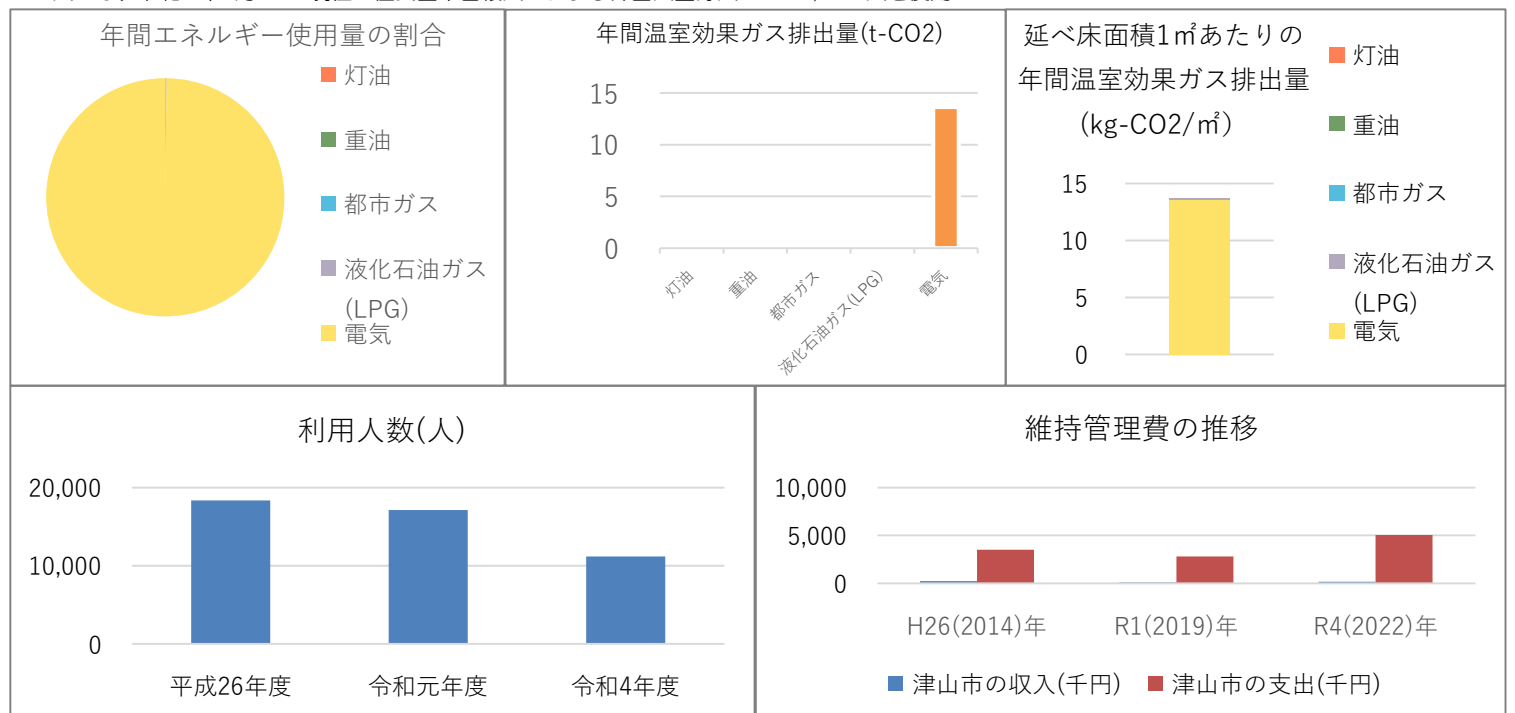
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	18,337	17,121	11,161	利用人数(人)
	利用者数等	887	947	897	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	225	103	172	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	3	0	2	自主事業			
	合計	228	103	174	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	2,412	1,476	3,517	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	9	111	153	役務費			
	役務費	183	278	134	委託料			
	委託料	797	764	808	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	97	188	153	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	3,498	2,817	5,036					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	5,036				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	5,048		15		50			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	970
-------	-------	------	-----

施設名称	大井西ふれあい学習館		
------	------------	--	--

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市坪井上 32 - 12	敷地面積	2,282.04㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	355.05㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	事務室 火・木13:00~17:00 土 9:00~12:00 貸室利用 8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考		施設HP	
-			



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震診断	耐震補強
			築後 40年	耐用年数			
大井西ふれあい学習館	鉄骨造	1983年	築後 40年	<div style="width: 50%; background-color: #f4a460;"></div>	355.05㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 75%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

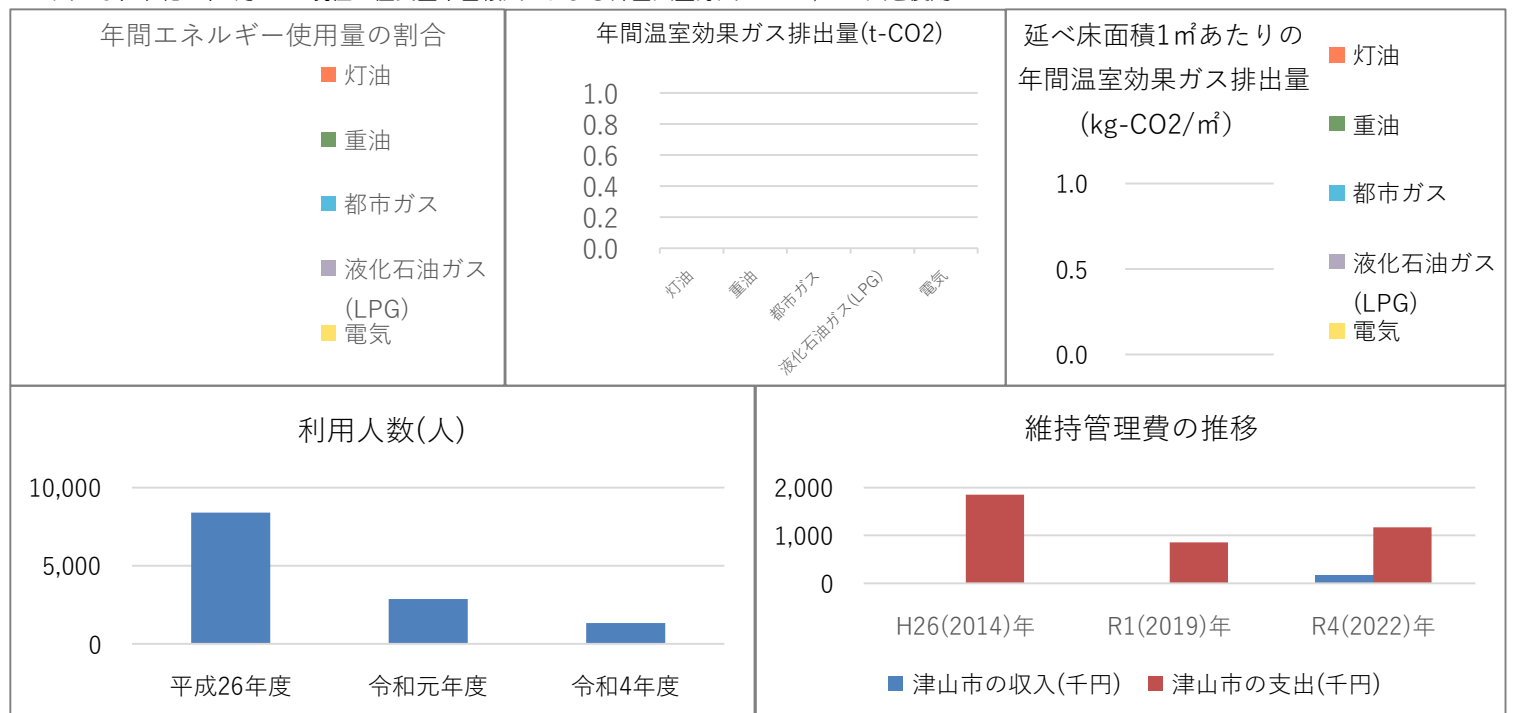
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	8,400	2,865	1,320	利用人数(人)
	利用者数等	560	191	88	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	180	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	180	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	504	338	339	人件費			
	修繕費	922	0	0	需用費			
	その他需用費	0	33	4	役務費			
	役務費	105	104	99	委託料			
	委託料	284	283	238	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	38	100	111	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	380	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,853	858	1,171					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,171				受益者	3	：	7
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,298		0		10			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ



データ年度	令和4年度	財産ID	971
-------	-------	------	-----

施設名称	大井東ふれあい学習館		
------	------------	--	--

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市宮部下 860 - 1	敷地面積	2,085.83㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	367.94㎡	入口スロープ	×	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	事務室 火・木13:00~17:00 土 9:00~12:00 貸室利用 8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震診断	耐震補強
			築後 38年	築後 50年			
大井東ふれあい学習館	木造	1985年	築後 38年		367.94㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

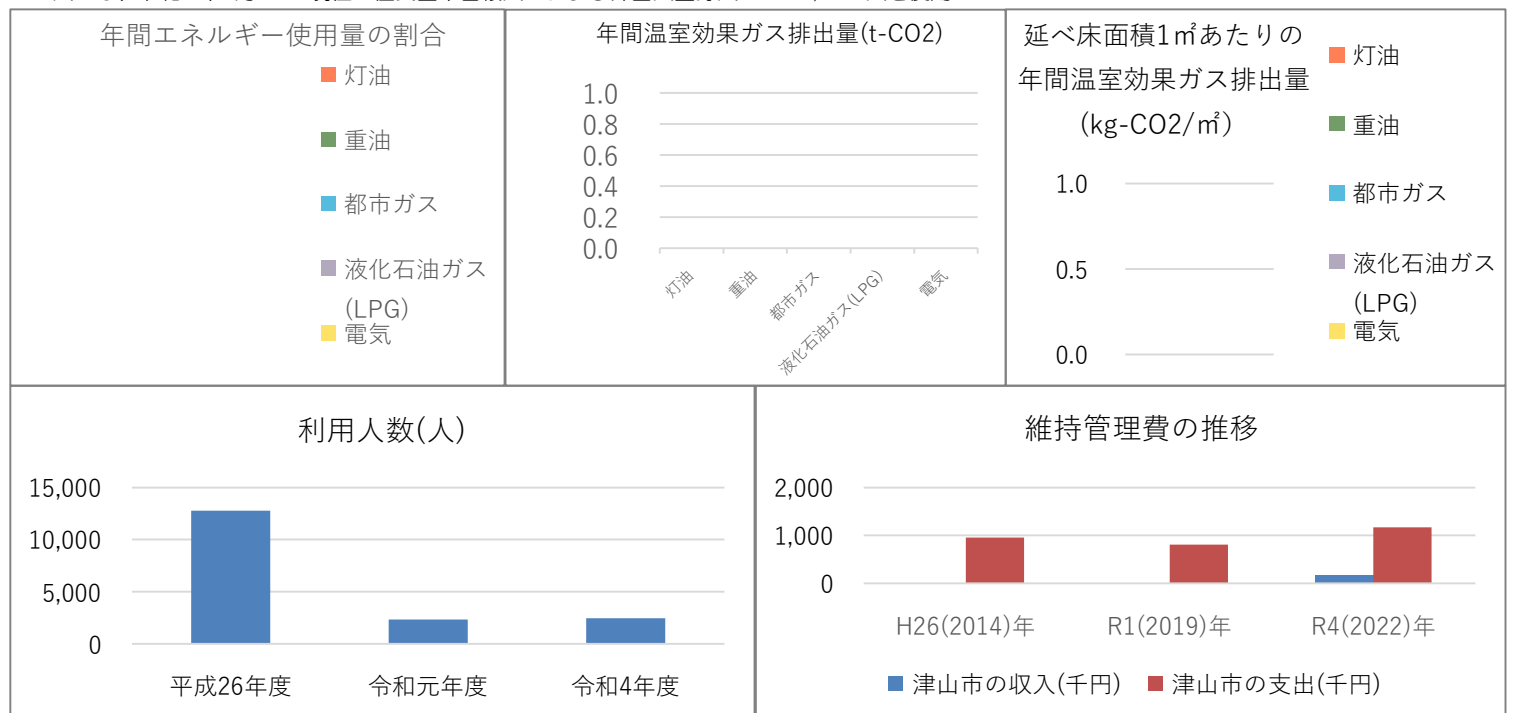
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	12,770	2,342	2,468	利用人数(人)
	利用者数等	591	252	284	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	180	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	180	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	414	287	324	人件費			
	修繕費	111	0	63	需用費			
	その他需用費	3	31	4	役務費			
	役務費	106	107	101	委託料			
	委託料	284	283	288	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	38	100	111	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	278	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	956	808	1,169					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,169				受益者 3 : 7 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,177		0		10			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ



データ年度	令和4年度	財産ID	972
-------	-------	------	-----

施設名称	大倭ふれあい学習館		
------	-----------	--	--

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市南方中 1541 - 1	敷地面積	1,685.72㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	349.07㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	事務室 火・木13:00~17:00 土 9:00~12:00 貸室利用 8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考		施設HP	
-			
			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 31年	耐用年数			
大倭ふれあい学習館	鉄骨造一部木造	1992年	築後 31年		349.07㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

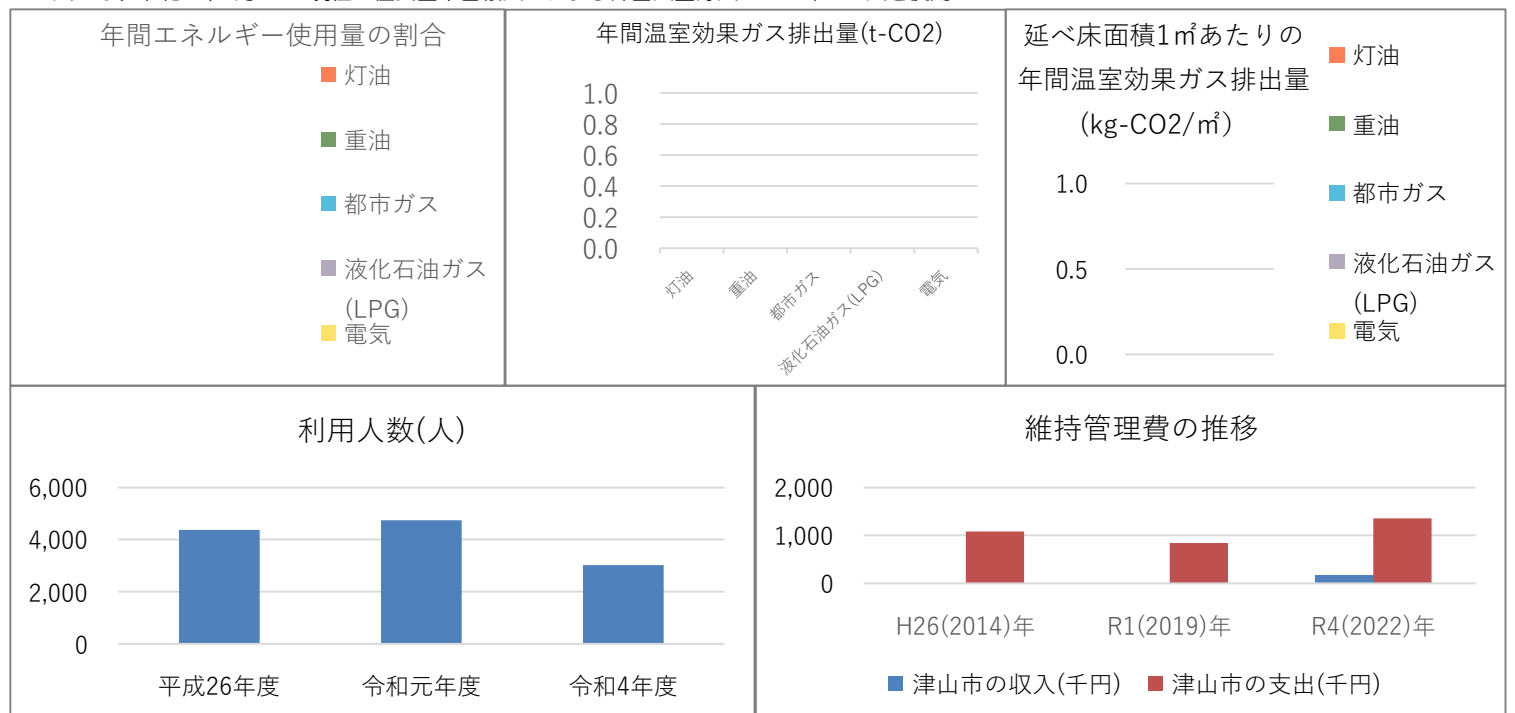
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	4,374	4,748	3,018	利用人数(人)
	利用者数等	296	341	271	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	180	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	180	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	445	356	335	人件費			
	修繕費	11	0	308	需用費			
	その他需用費	0	39	4	役務費			
	役務費	156	96	31	委託料			
	委託料	435	235	239	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	38	114	124	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	318	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,085	840	1,359					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,359				受益者	3	：	7
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,893		0		12			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ



データ年度	令和4年度	財産ID	973
-------	-------	------	-----

施設名称	久米ふれあい学習館
------	-----------

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市宮尾 471 - 1	敷地面積	755.15㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	365.51㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	事務室 火・木13:00~17:00 土 9:00~12:00 貸室利用 8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 39年	築後 50年			
久米ふれあい学習館	鉄骨造一部木造	1984年	築後 39年		365.51㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

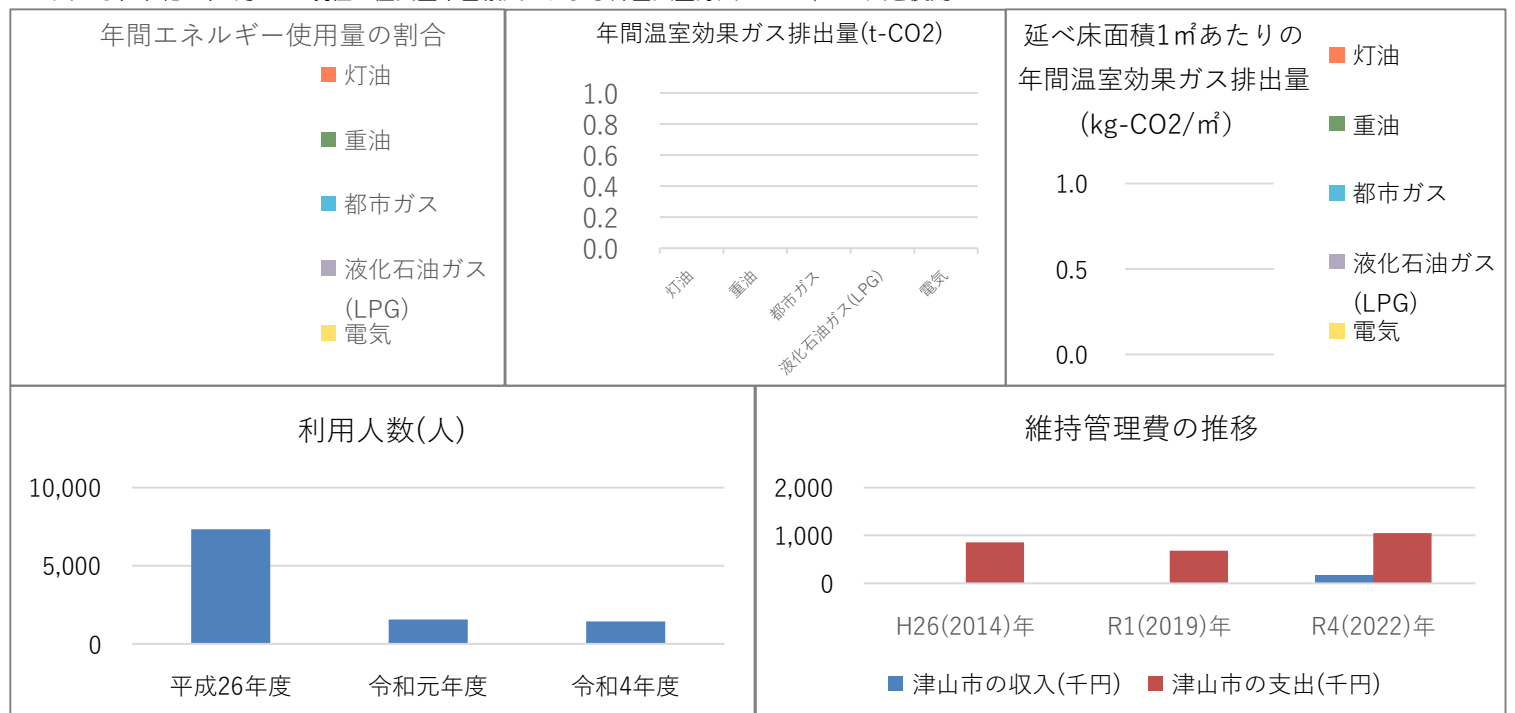
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	7,337	1,546	1,441	利用人数(人)
	利用者数等	417	170	112	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	180	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	180	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	577	261	327	人件費			
	修繕費	11	0	39	需用費			
	その他需用費	0	28	4	役務費			
	役務費	46	43	39	委託料			
	委託料	186	235	239	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	38	112	123	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	278	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	858	679	1,049					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,049				受益者 3 : 7 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,869		0		8			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	974
-------	-------	------	-----

施設名称	倭文ふれあい学習館		
------	-----------	--	--

設置目的	生涯学習の推進を目的として市民に活動の場を提供し、福祉の向上を図る	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------------------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市里公文 1676 - 7	敷地面積	1,321.58㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	445.51㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	事務室 火・木13:00~17:00 土 9:00~12:00 貸室利用 8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考		施設HP	
-			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 41年	耐用年数			
倭文ふれあい学習館	鉄骨造	1982年	築後 41年	<div style="width: 40%; background-color: #f4a460;"></div>	445.51㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

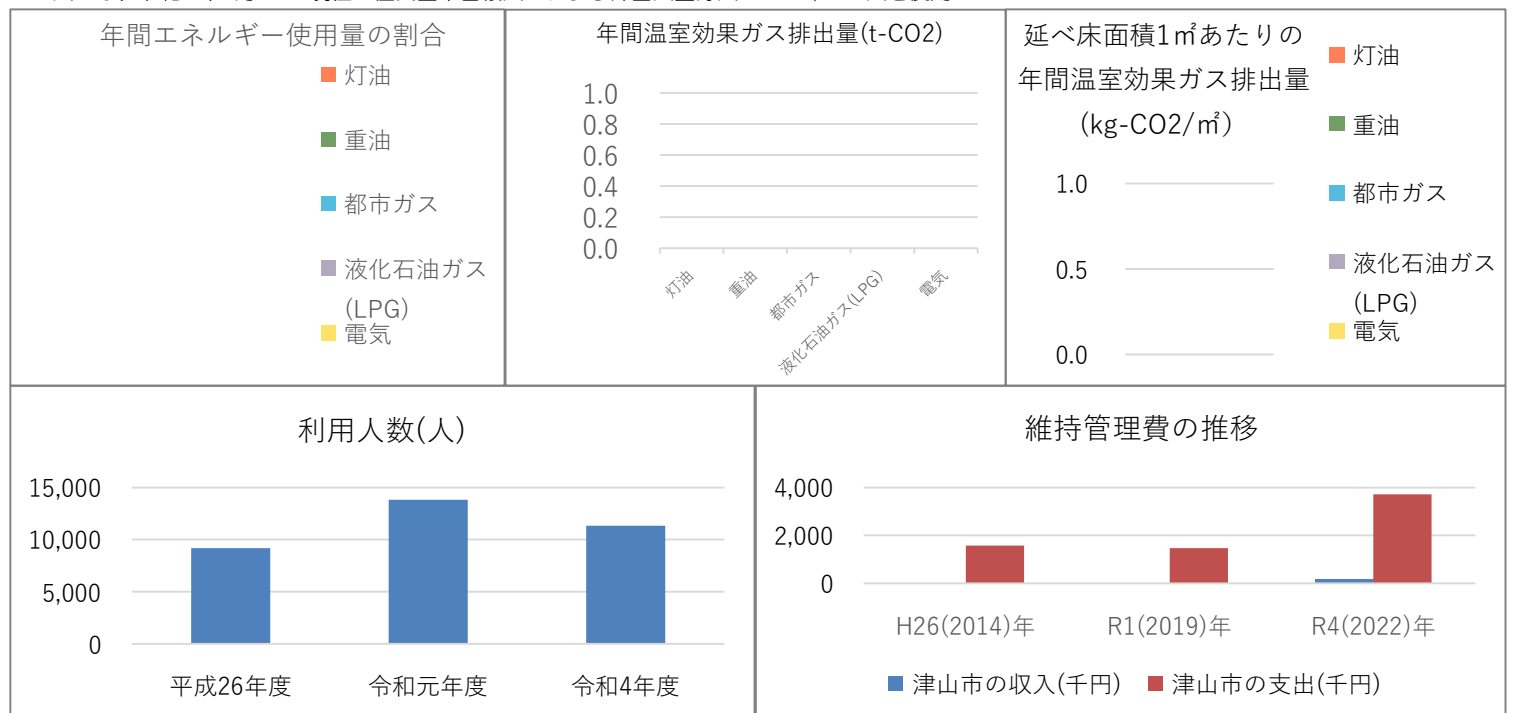
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	9,180	13,827	11,319	利用人数(人)
	利用者数等	891	1,612	628	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	180	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	180	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	853	739	762	人件費			
	修繕費	247	258	70	需用費			
	その他需用費	0	49	4	役務費			
	役務費	105	44	78	委託料			
	委託料	334	283	247	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	38	100	131	原材料費			
工事請負費	0	0	1,980	備品購入費				
備品購入費	0	0	290	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	150	合計				
合計	1,577	1,473	3,712					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	3,712				受益者 3 : 7 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	8,332		0		36			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1079
-------	-------	------	------

施設名称	城西公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市小田中 1312 - 10	敷地面積	1,339.10㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	一部借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	165.03㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	546.43㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
城西公民館	鉄骨造	2007年	築後 16年	<div style="width: 10%;"></div>	546.43㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	33.958	0	359.538	393.497(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	1.693	0	19.077	20.770(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	3.099	0	34.912	38.011(kg-CO2/㎡)

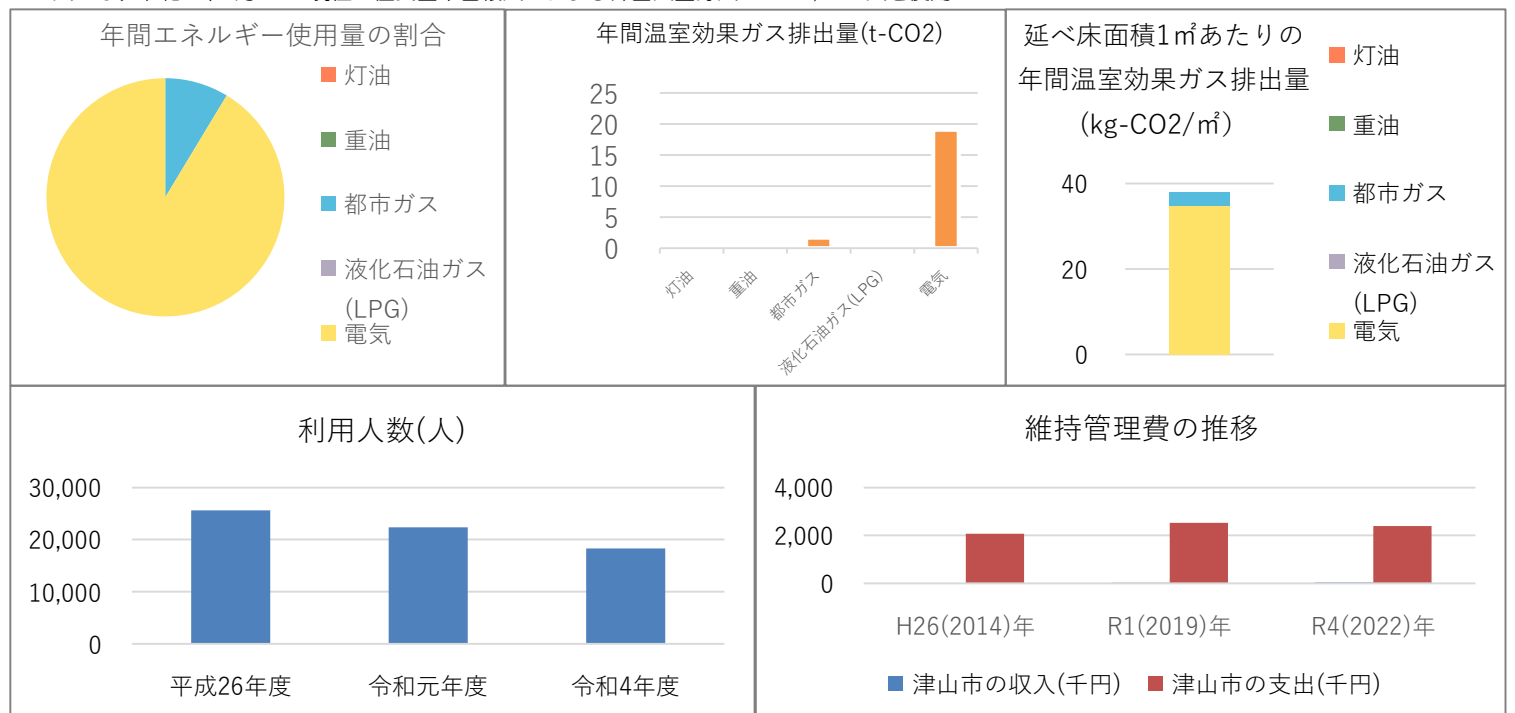
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	25,631	22,371	18,301	利用人数(人)
	利用者数等	2,235	2,402	2,236	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	11	10	30	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	6	12	3	自主事業			
	合計	17	22	33	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	1,230	1,440	1,673	人件費			
	修繕費	156	6	5	需用費			
	その他需用費	17	308	153	役務費			
	役務費	72	76	42	委託料			
	委託料	123	80	96	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	478	612	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	2,076	2,522	2,398					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,398				受益者 2 : 8 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,388		1		24			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ







データ年度	令和4年度	財産ID	1172
-------	-------	------	------

施設名称	津山東公民館		
------	--------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市川崎 796 - 2	敷地面積	3,592.30㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	709.96㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震診断	耐震補強
			築後 10年	耐用年数			
津山東公民館	木造	2013年	築後 10年		693.50㎡	不要	不要
			築後 60年				
自転車置き場	鉄骨造	2013年	築後 10年		14.82㎡	不要	不要
			築後 60年				
ガス庫	鉄骨造	2013年	築後 10年		1.64㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.355	271.024	271.379(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.021	14.380	14.401(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.030	20.255	20.285(kg-CO2/㎡)

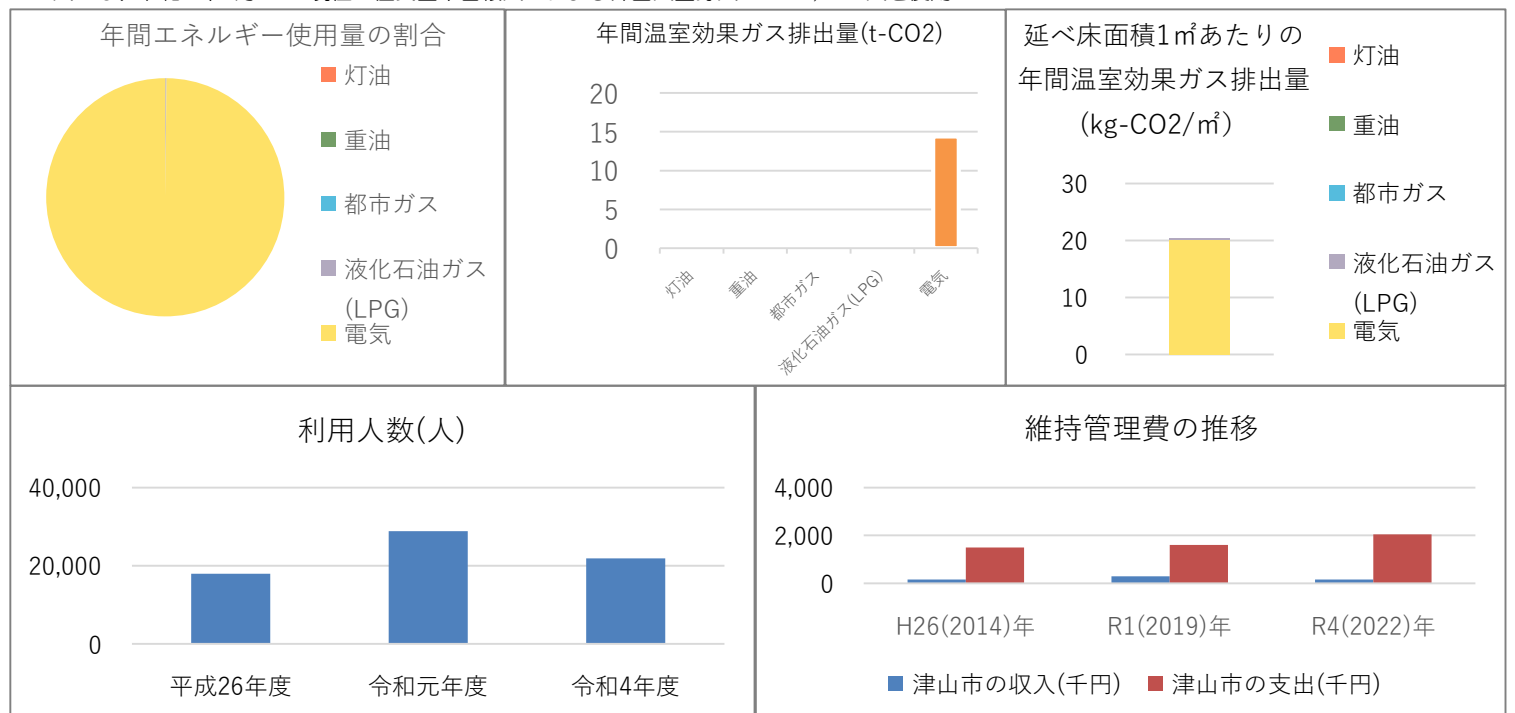
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	17,913	28,830	21,857	利用人数(人)
	利用者数等	1,676	2,314	2,275	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	135	220	158	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	18	67	2	自主事業			
	合計	153	287	160	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	966	1,129	1,266	人件費			
	修繕費	118	0	26	需用費			
	その他需用費	17	134	153	役務費			
	役務費	107	112	50	委託料			
	委託料	182	88	124	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	100	137	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	1,490	1,600	2,048					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	2,048				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,884		7		19			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1268
-------	-------	------	------

施設名称	清泉公民館
------	-------

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市堀坂256-8	敷地面積	1,447.30㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	350.48㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
	備考	施設HP	
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 7年	耐用年数			
公民館	木造	2016年	築後 7年	耐用年数	350.48㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	60.558	60.558(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	3.213	3.213(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	9.168	9.168(kg-CO2/㎡)

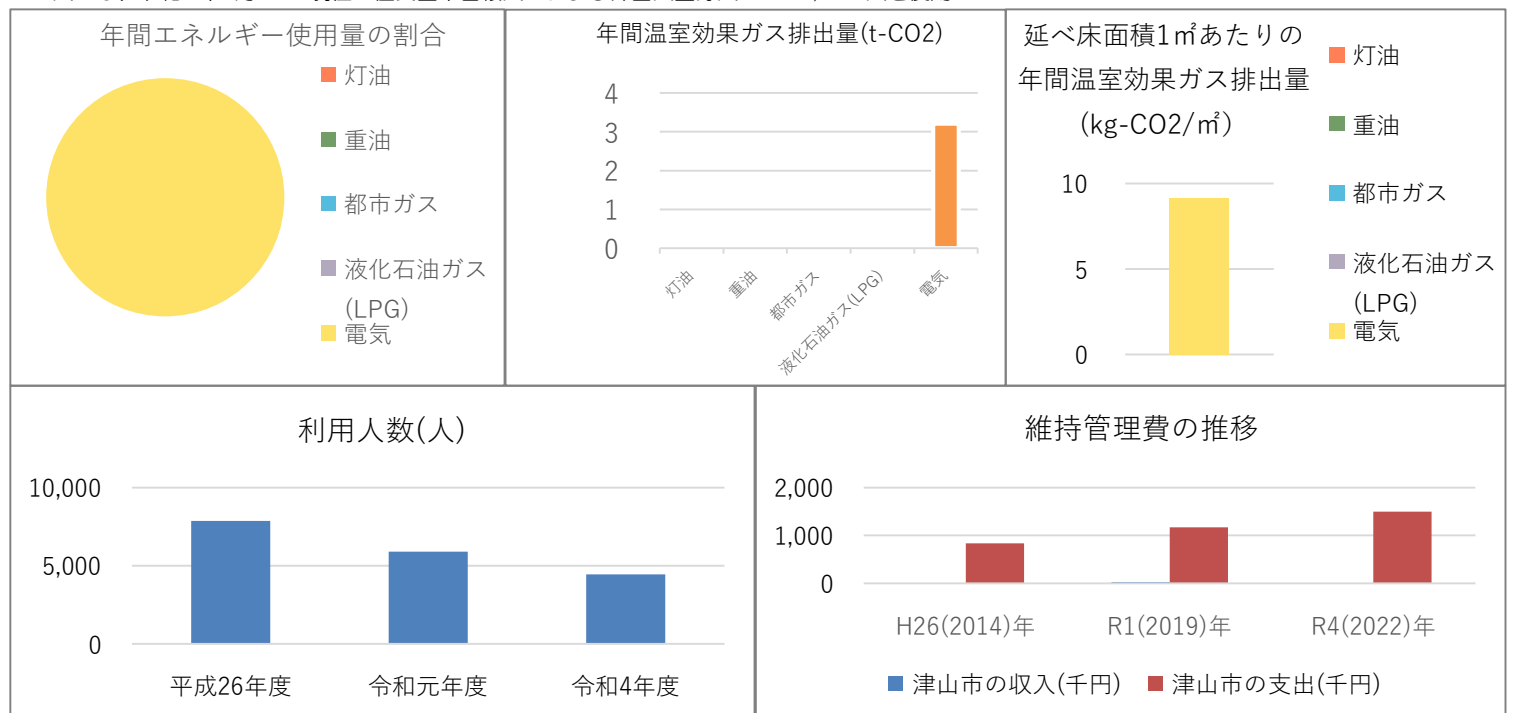
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	7,857	5,904	4,445	利用人数(人)
	利用者数等	537	464	462	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	20	4	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	3	1	自主事業			
	合計	0	23	5	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	516	524	539	人件費			
	修繕費	20	0	21	需用費			
	その他需用費	7	111	153	役務費			
	役務費	55	191	154	委託料			
	委託料	127	195	203	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	108	146	158	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	833	1,167	1,499					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,499				受益者	2	： 8	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,276		0		15			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1282
-------	-------	------	------

施設名称	広野公民館		
------	-------	--	--

設置目的	地域の学習拠点施設	所管部課	地域振興部 生涯学習課
------	-----------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市田熊1963-1	敷地面積	1,810.00㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	1
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	349.40㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	○	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~22:00		
休館日	年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後6年	耐用年数			
広野公民館	木造	2017年	築後6年	耐用年数	349.40㎡	不要	不要
			築後60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.776	96.041	96.817(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.046	5.096	5.142(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.131	14.585	14.716(kg-CO2/㎡)

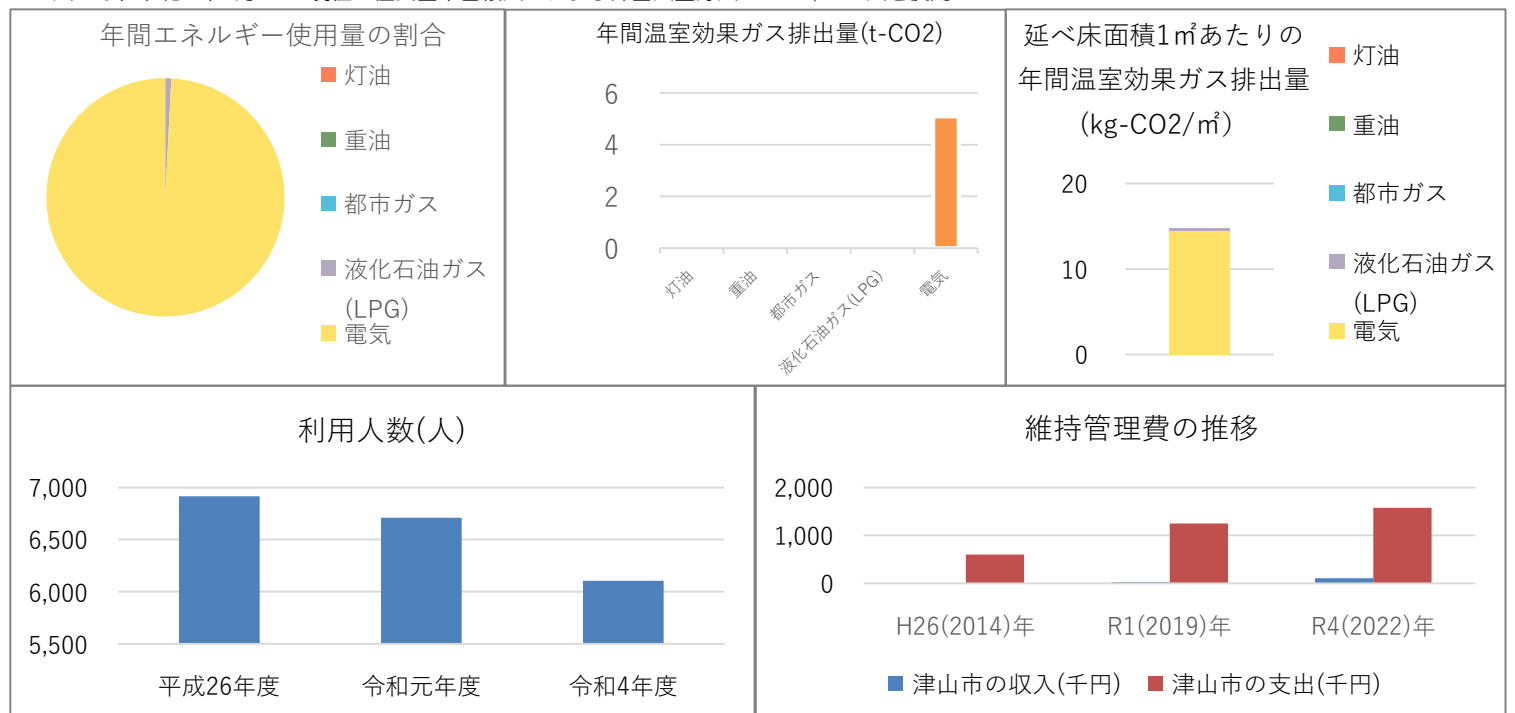
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	6,916	6,709	6,106	利用人数(人)
	利用者数等	318	494	672	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	26	104	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	2	3	0	自主事業			
	合計	2	29	104	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	336	595	649	人件費			
	修繕費	0	0	0	需用費			
	その他需用費	7	104	153	役務費			
	役務費	34	263	168	委託料			
	委託料	126	189	203	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	96	95	136	原材料費			
工事請負費	0	0	271	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
合計	600	1,246	1,580					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,580				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	4,522		17		15			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	803
-------	-------	------	-----

施設名称	西上コミュニティ供用施設		
------	--------------	--	--

設置目的	町内会活動のための拠点施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	---------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市西上 339 - 1	敷地面積	972.87㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	972.87㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	139.12㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 25年	耐用年数			
西上コミュ ニティ供用	鉄骨造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%; background-color: #f4a460;"></div>	139.12㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a86e8;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

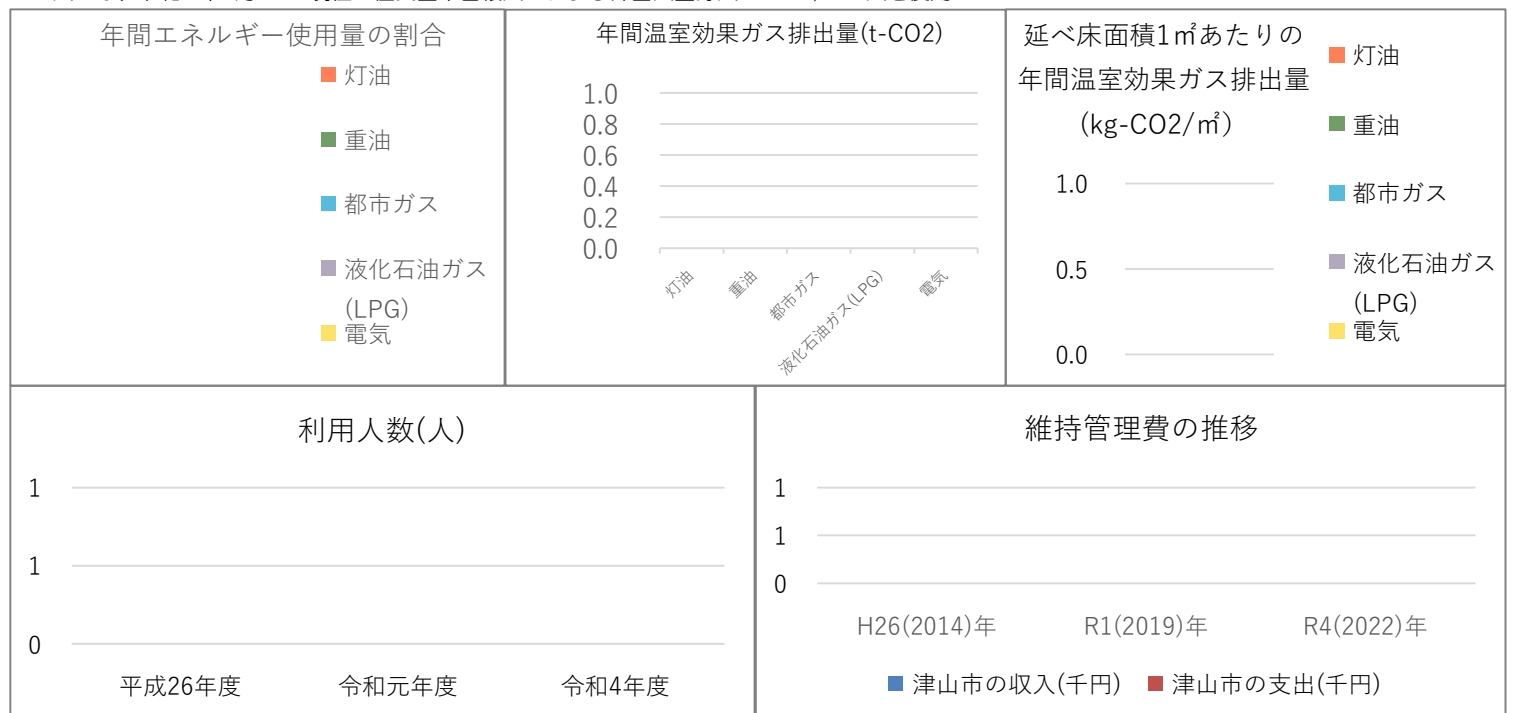
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ									
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
	施設利用料	0	0	0	指定管理料				
	補助金	0	0	0	施設利用料				
	その他	0	0	0	自主事業				
	合計	0	0	0	その他				
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
	光熱水費	0	0	0	人件費				
	修繕費	0	0	0	需用費				
	その他需用費	0	0	0	役務費				
	役務費	0	0	0	委託料				
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料				
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費				
工事請負費	0	0	0	備品購入費					
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課					
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計					
合計	0	0	0						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)				
	0				受益者	8	:	2	公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	804
-------	-------	------	-----

施設名称	広戸北コミュニティハウス		
------	--------------	--	--

設置目的	町内会活動のための拠点施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	---------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市市場 1345 - 1	敷地面積	669.10㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	669.10㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	162.50㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 34年	耐用年数			
広戸北コ ミュニティ	木造	1989年	築後 34年	<div style="width: 30%; background-color: #f4a460;"></div>	162.50㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

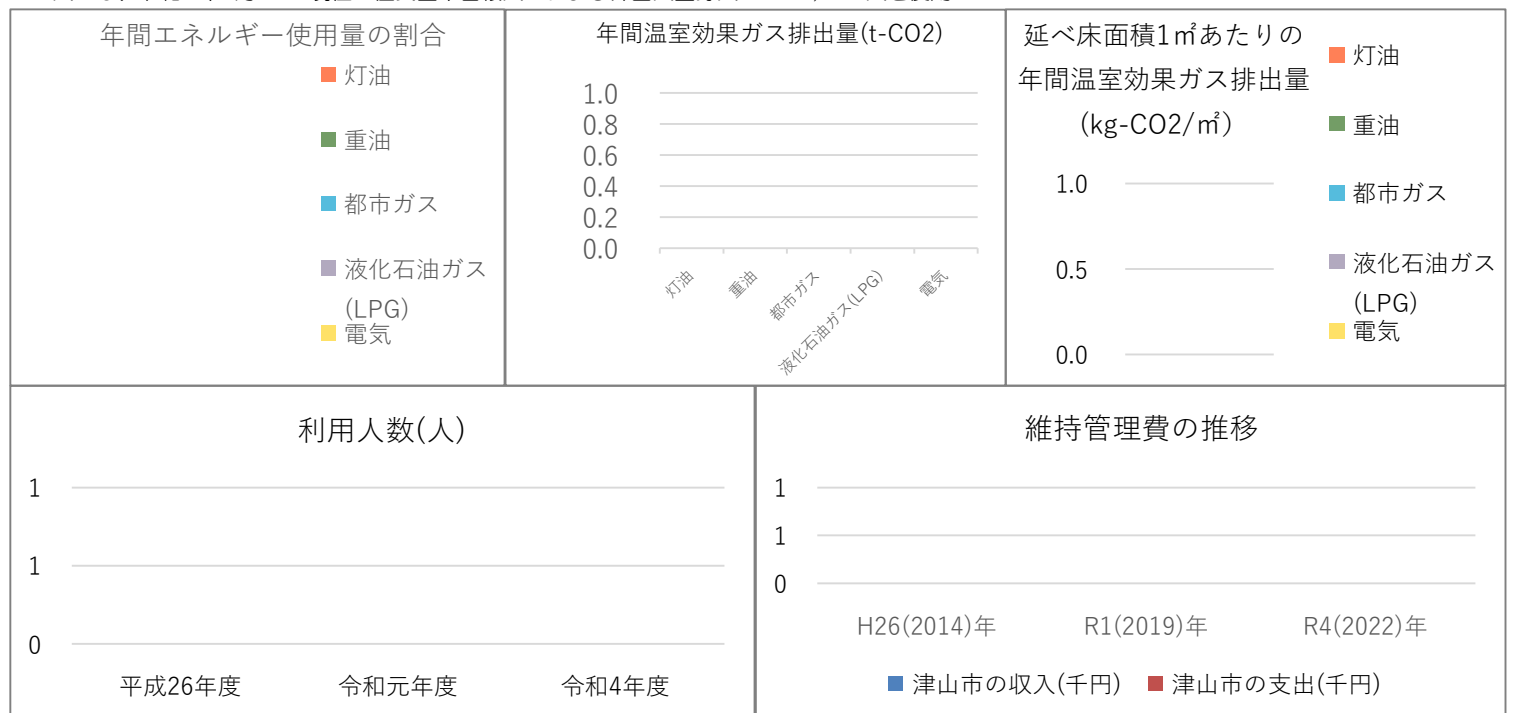
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	0	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	805
-------	-------	------	-----

施設名称	工門コミュニティ供用施設		
------	--------------	--	--

設置目的	町内会活動のための拠点施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	---------------	------	----------------

建物基本状況							
所在地	津山市新野東 588 - 2	敷地面積	526.46㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	526.46㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	174.64㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
	備考	施設HP	
	-		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 28年	耐用年数			
工門コミュ ニティ共用	鉄骨造	1995年	築後 28年	<div style="width: 28%; background-color: #f4a460;"></div>	174.64㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

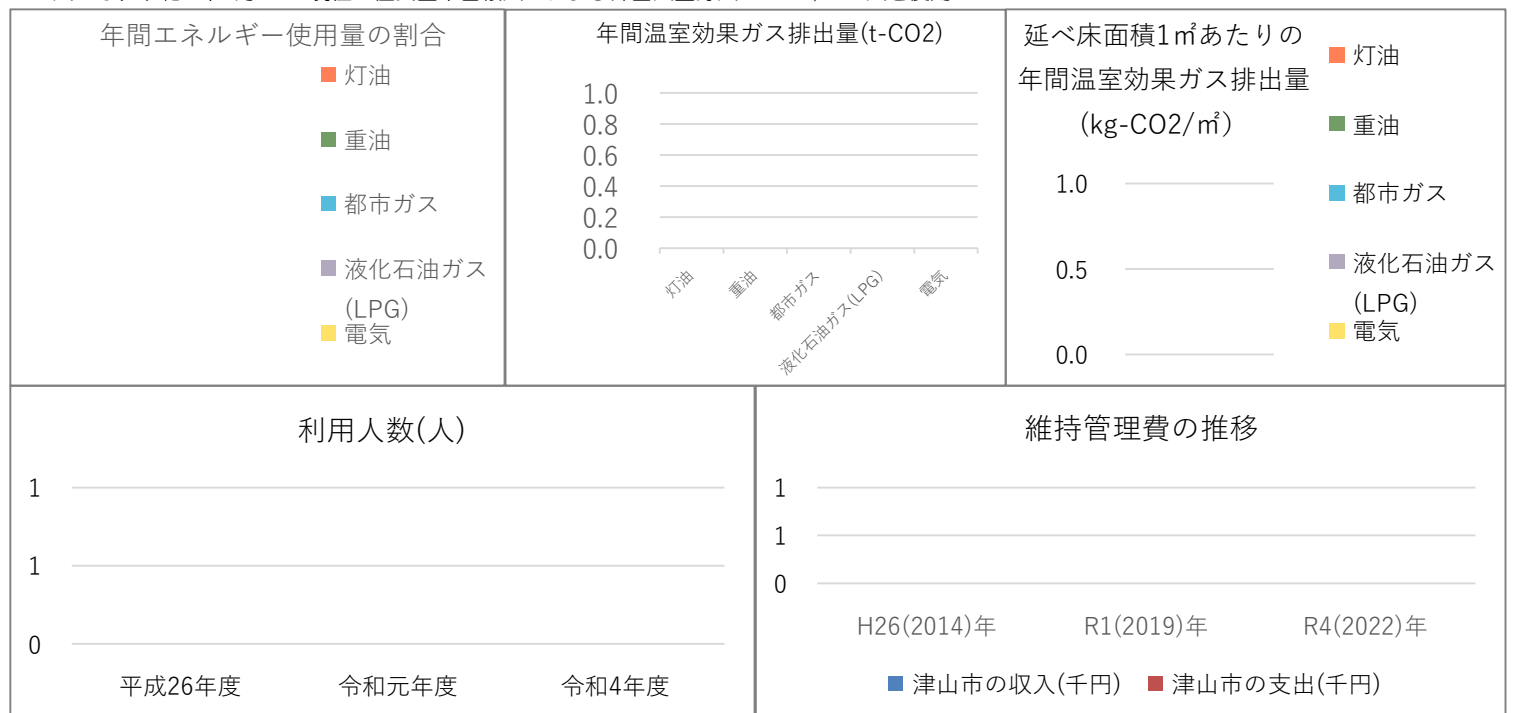
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	0	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	806
-------	-------	------	-----

施設名称	大岩コミュニティハウス		
------	-------------	--	--

設置目的	町内会活動のための拠点施設	所管部課	地域振興部 地域づくり推進室
------	---------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市大岩 567 - 1	敷地面積	937.19㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	937.19㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	264.99㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	委託		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 31年	耐用年数			
大岩コミュニ ティハウ	木造	1992年	築後 31年	<div style="width: 30%;"></div>	264.99㎡	不要	不要
			築後 50年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

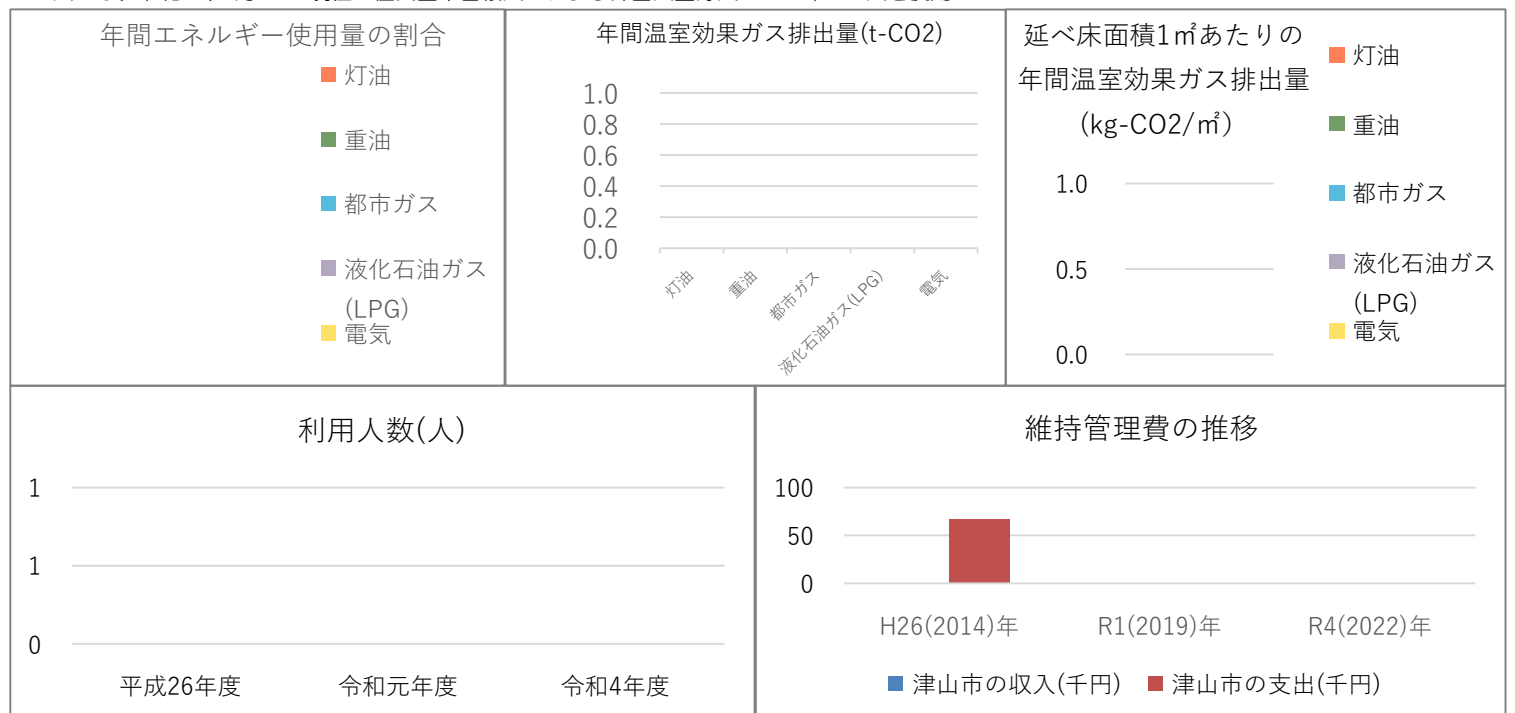
施設利用データ						
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明	
	利用者数等	-	-	-		-
	利用者数等	-	-	-		-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	67	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	67	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1122
-------	-------	------	------

施設名称	日本原コミュニティセンター		
------	---------------	--	--

設置目的	町内会コミュニティのための施設	所管部課	勝北支所 地域振興課
------	-----------------	------	------------

建物基本状況							
所在地	津山市日本原 356	敷地面積	1,705.30㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	360.20㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
旧日本原保育所。			



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 50年	耐用年数			
保育所	鉄骨造	1973年	築後 50年	<div style="width: 60%; background-color: #f4a460;"></div>	360.20㎡	未実施	未実施
			築後 60年	<div style="width: 80%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

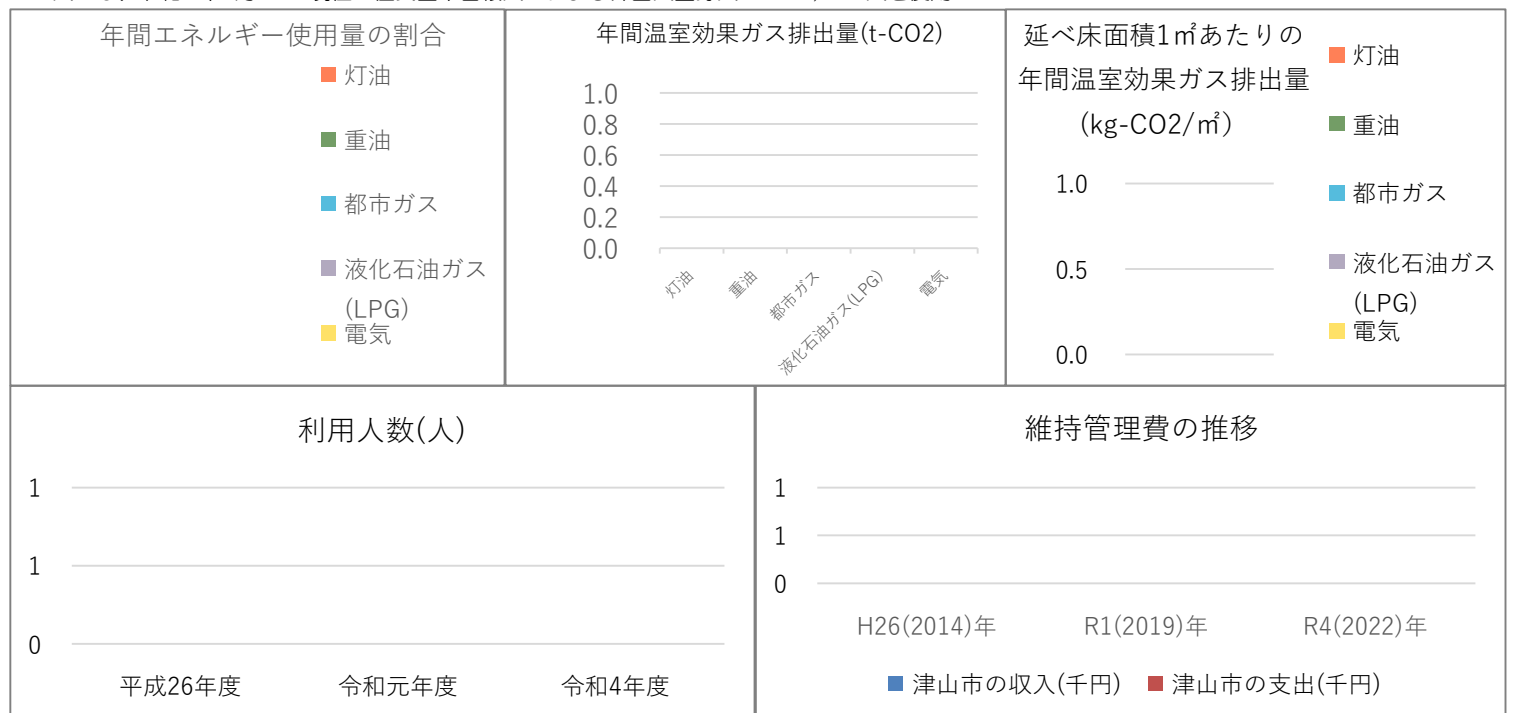
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	0	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	393
-------	-------	------	-----

施設名称	ふれあいサロン
------	---------

設置目的	高齢者相互のふれあいと世代間交流の促進を図り、市民生活に豊かな感性と活力をもたらすこと	所管部課	環境福祉部 高齢介護課
------	---	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市南新座 34	敷地面積	332.36㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階	土地所有	津山市(区分所有)	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	588.45㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	○	エレベーター	○	AED	○
行政機能	無し	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観
運営管理者	特定非営利活動法人ワーカーズコープ	
開館時間	9:00~21:00	
休館日	火曜日、年末年始	
備考	施設HP	
アリコベールしんざ2階に設置。		-

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
ふれあいサ ロン	鉄骨鉄筋コンク リート造	1989年	築後 34年		573.08㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	20.631	292.669	313.300(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	1.218	15.529	16.747(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	2.070	26.389	28.459(kg-CO2/㎡)

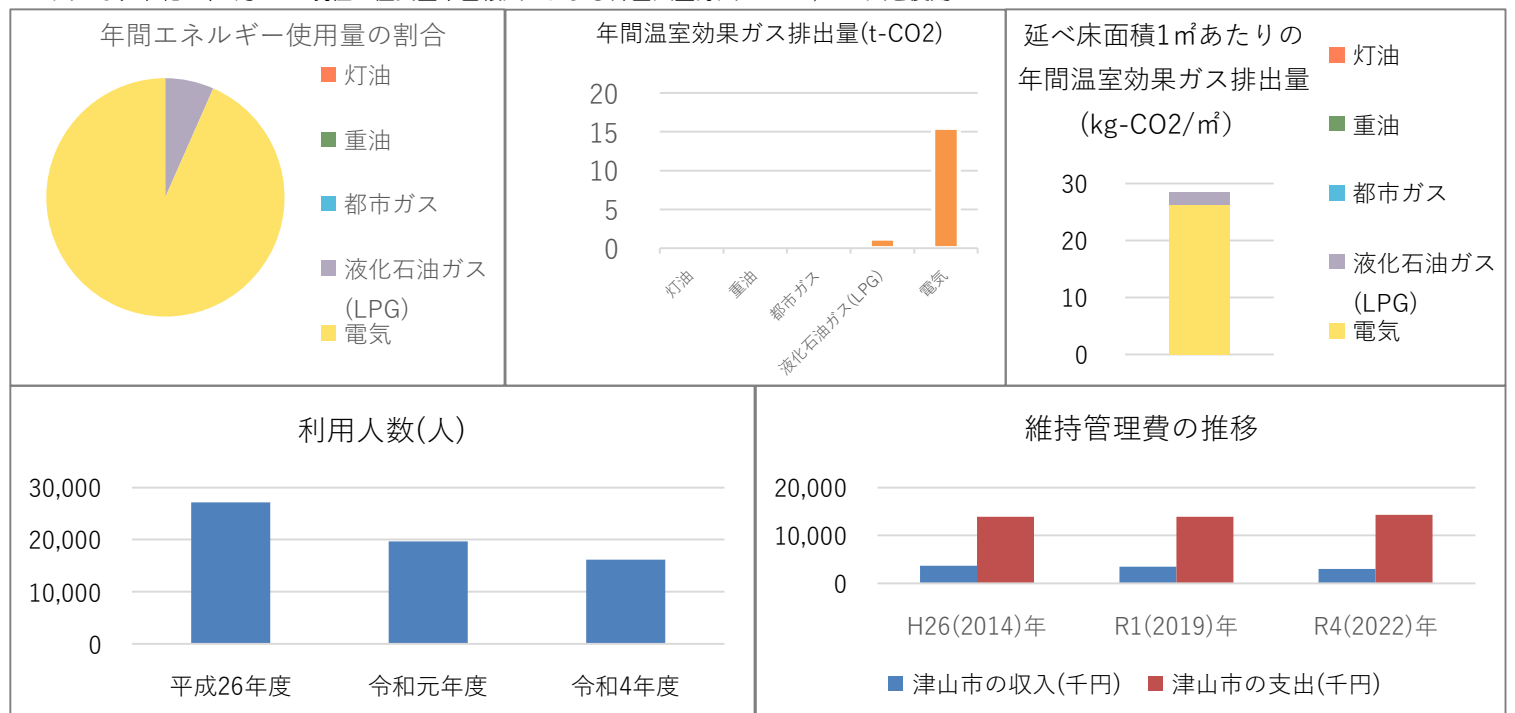
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	27,127	19,669	16,125	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	-	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	(315)	(262)	(253)	指定管理料	10,491	10,537	10,633		
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料	315	262	253		
	その他	(3,358)	(3,188)	(2,743)	自主事業	3,132	2,557	2,422		
	合計	(3,673)	(3,450)	(2,996)	その他	226	631	321		
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費	8,797	8,040	5,856		
	修繕費	0	0	283	事務費	2,016	2,308	2,415		
	その他需用費	0	0	0	材料費		574	564		
	役務費	0	0	0	事業費	1,602	1,730	1,497		
	委託料	10,491	10,537	10,633	管理費	1,587	2,492	2,625		
	使用料及び賃借料	0	0	0	租税公課		717	738		
	工事請負費	0	0	0	その他	1,874				
	備品購入費	0	0	0	合計	15,876	15,861	13,695		
	負担金補助及び交付金	3,374	3,374	3,374						
	合計	13,865	13,911	14,290						
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	17,286				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)					
	24,284		15		147					

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	188
-------	-------	------	-----

施設名称	福岡会館		
------	------	--	--

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設	所管部課	環境福祉部 生活福祉課
------	----------------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市横山 1232 - 1	敷地面積	1,875.00㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	349.90㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:15		
休館日	土・日・祝日 年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
集会所	鉄筋コンクリート造	1986年	築後 37年		349.90㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.421	95.064	95.485(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.025	5.044	5.069(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.071	14.416	14.487(kg-CO2/㎡)

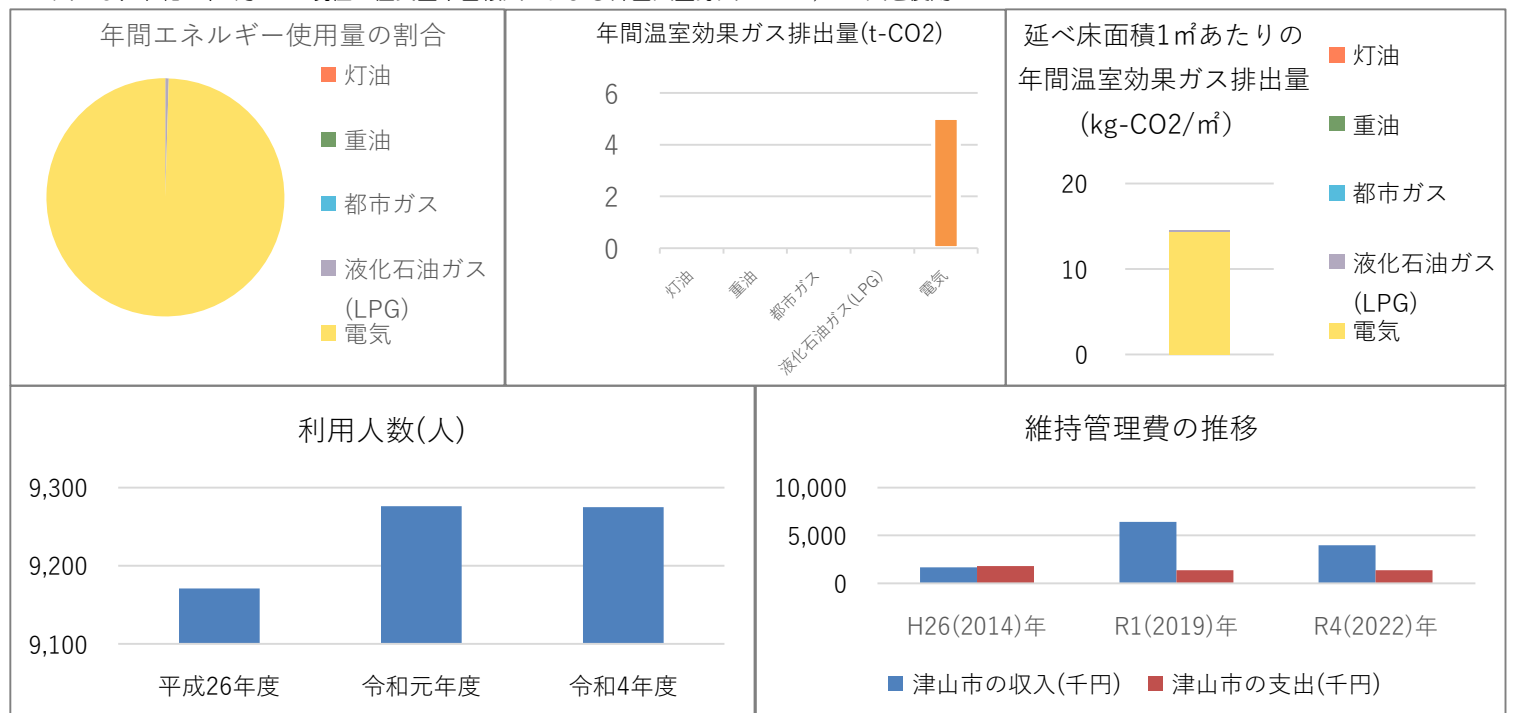
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	9,171	9,276	9,275	利用人数(人)
	利用者数等	739	707	663	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	47	69	39	指定管理料			
	補助金	1,615	6,307	3,931	施設利用料			
	その他	0	21	0	自主事業			
	合計	1,662	6,397	3,970	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	522	585	567	人件費			
	修繕費	468	98	212	需用費			
	その他需用費	383	216	140	役務費			
	役務費	113	119	112	委託料			
	委託料	132	185	181	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	63	106	93	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	39	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	67	67	67	合計				
合計	1,787	1,376	1,372					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,372				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,921		4		-26			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料／利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	673
-------	-------	------	-----

施設名称	加茂中原会館		
------	--------	--	--

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設	所管部課	環境福祉部 生活福祉課
------	----------------------	------	-------------

建物基本状況

所在地	津山市加茂町中原 87 - 1	敷地面積	2,671.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	243.44㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営		施設外観 
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:15		
休館日	土・日・祝日 年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
集会所	鉄筋コンクリート造	1981年	築後 42年	<div style="width: 42%; background-color: #f4a460;"></div>	243.44㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	2.459	0	0	1.253	60.947	64.659(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.167	0	0	0.074	3.234	3.475(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0.685	0	0	0.304	13.284	14.273(kg-CO2/㎡)

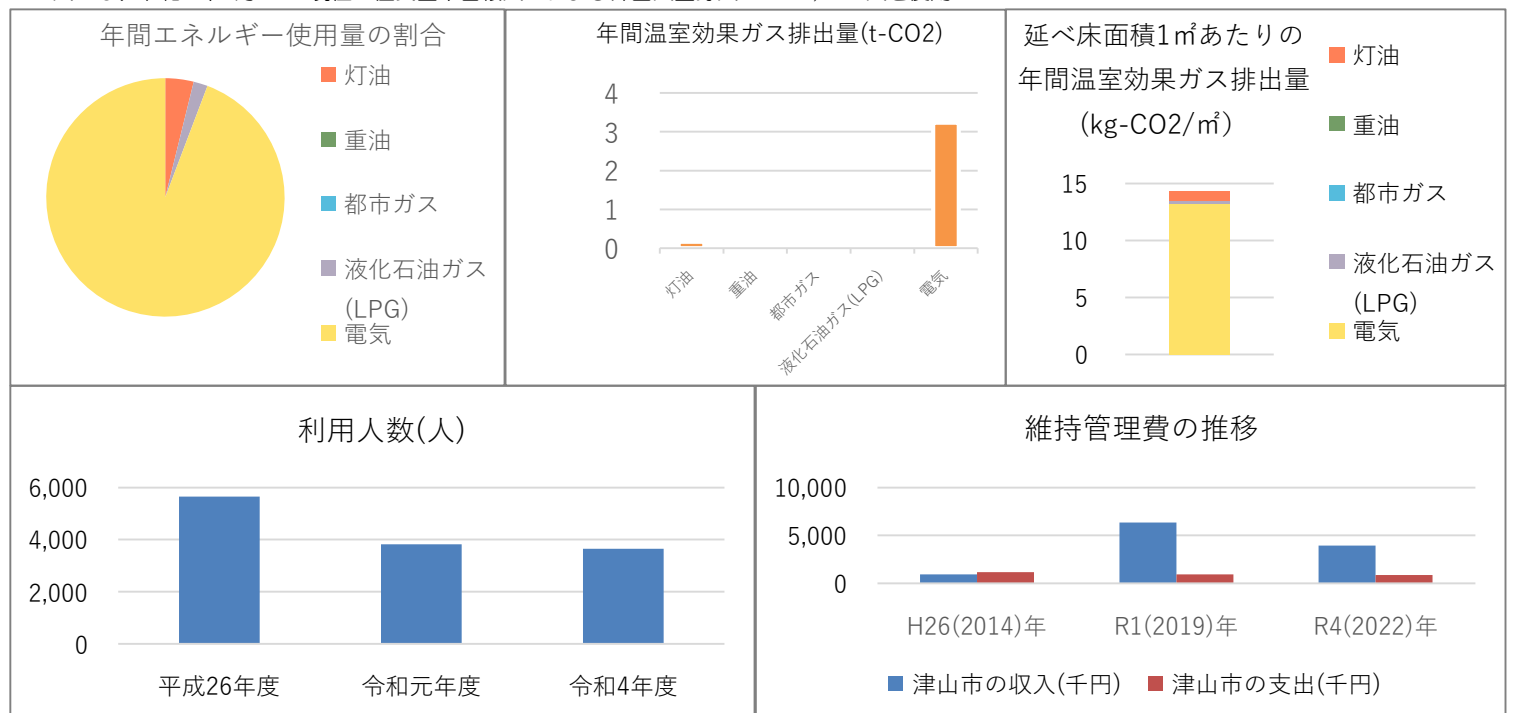
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	5,655	3,815	3,645	利用人数(人)
	利用者数等	647	376	338	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	132	34	10	指定管理料			
	補助金	809	6,307	3,931	施設利用料			
	その他	0	12	0	自主事業			
	合計	941	6,353	3,941	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	391	407	390	人件費			
	修繕費	89	62	66	需用費			
	その他需用費	207	191	107	役務費			
	役務費	94	61	56	委託料			
	委託料	84	78	131	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	63	48	45	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	180	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	67	71	71	合計				
合計	1,175	918	866					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	866				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,557		2		-31			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	674
-------	-------	------	-----

施設名称	公郷会館
------	------

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設	所管部課	環境福祉部 生活福祉課
------	----------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市加茂町公郷 1604 - 1	敷地面積	1,097.00㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	263.78㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:15		
休館日	土・日・祝日 年末年始		
備考	施設HP		

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
集会所	鉄筋コンクリート造	1981年	築後 42年	<div style="width: 42%; background-color: #f4a460;"></div>	263.78㎡	未実施	未実施
			築後 50年	<div style="width: 50%; background-color: #4a7ebb;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	4.404	0	0	0.055	62.263	66.722(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.299	0	0	0.003	3.304	3.606(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	1.133	0	0	0.012	12.524	13.669(kg-CO2/㎡)

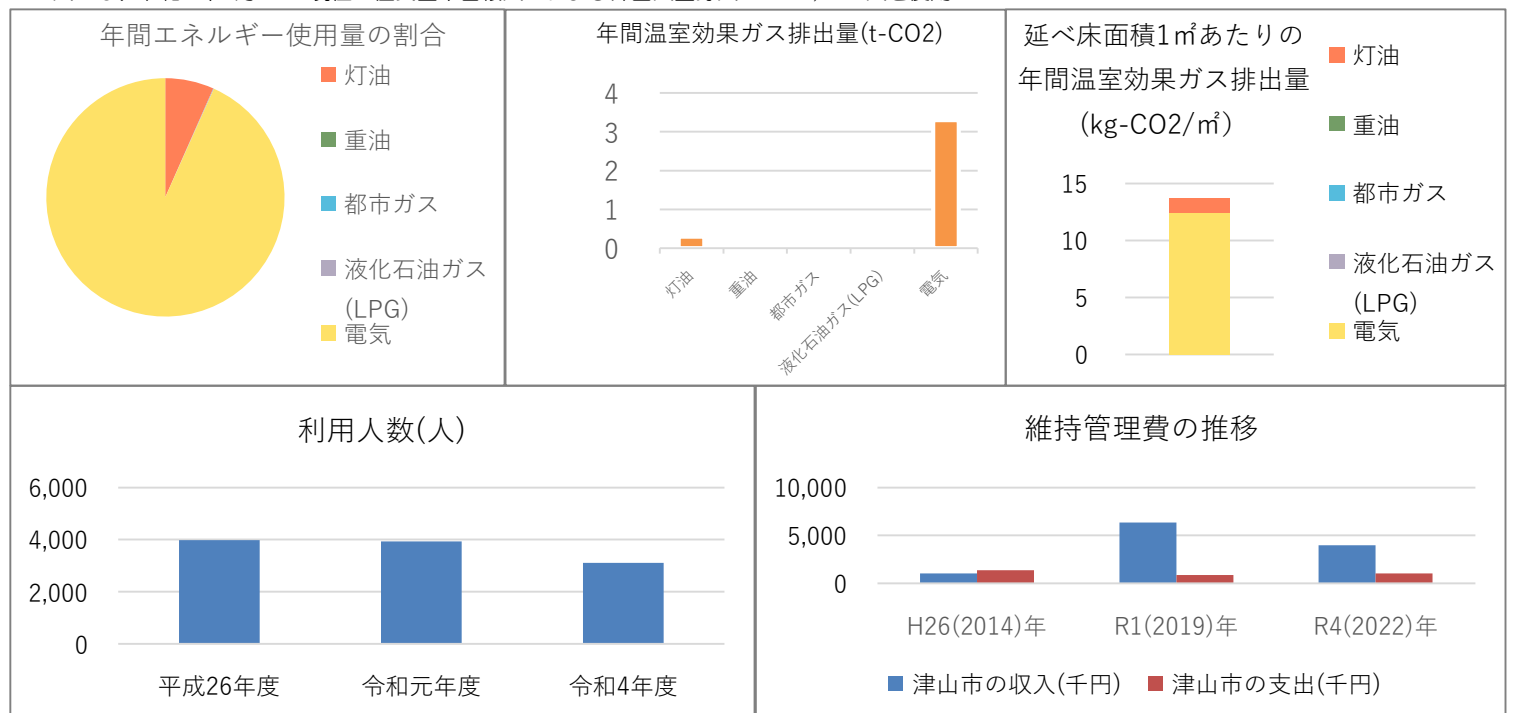
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	3,985	3,927	3,110	利用人数(人)
	利用者数等	466	311	300	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	33	41	34	指定管理料			
	補助金	1,009	6,307	3,931	施設利用料			
	その他	0	6	0	自主事業			
	合計	1,042	6,354	3,965	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	450	416	411	人件費			
	修繕費	304	92	204	需用費			
	その他需用費	137	121	106	役務費			
	役務費	87	56	55	委託料			
	委託料	84	63	131	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	18	47	45	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	210	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	67	71	71	合計				
合計	1,357	866	1,023					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	1,023				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	3,878		10		-30			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ





データ年度	令和4年度	財産ID	989
-------	-------	------	-----

施設名称	大久保会館		
------	-------	--	--

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設	所管部課	環境福祉部 生活福祉課
------	----------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市久米川南 2902 - 1	敷地面積	585.65㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	326.50㎡	入口スロープ	○	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:15		
休館日	土・日・祝日 年末年始		
備考		施設HP	
-			

主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
本館	鉄筋コンクリート造	1991年	築後 32年		261.70㎡	不要	不要
			築後 50年				
別棟	鉄骨造	1993年	築後 30年		64.80㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0.244	64.915	65.159(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0.014	3.444	3.459(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0.044	10.549	10.593(kg-CO2/㎡)

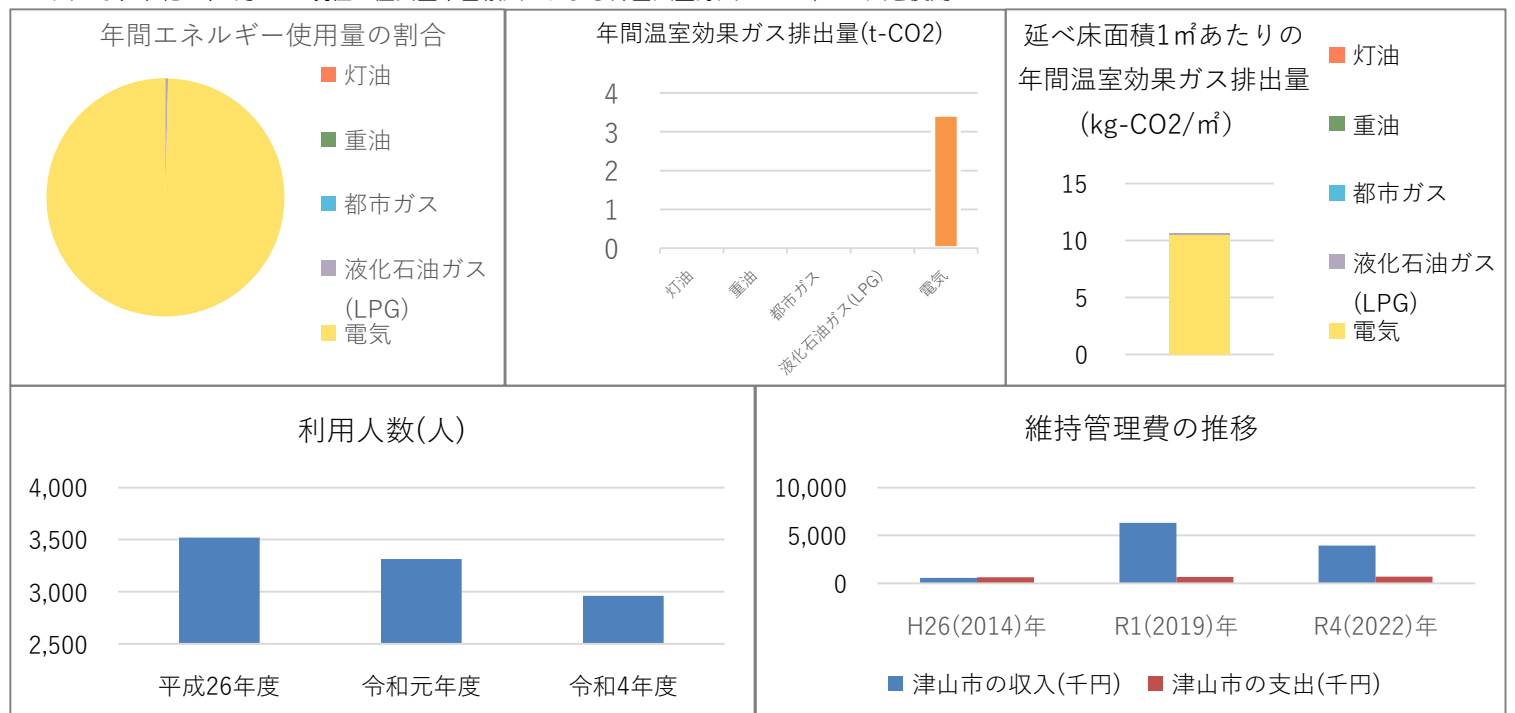
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	3,520	3,313	2,960	利用人数(人)
	利用者数等	126	192	165	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	10	0	0	指定管理料			
	補助金	565	6,307	3,931	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	575	6,307	3,931	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	238	269	281	人件費			
	修繕費	43	28	0	需用費			
	その他需用費	89	105	87	役務費			
	役務費	54	44	36	委託料			
	委託料	84	113	131	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	53	56	86	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	67	67	67	合計				
合計	628	682	688					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	688				受益者	2	:	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,107		0		-33			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	990
-------	-------	------	-----



施設名称	柳会館		
------	-----	--	--

設置目的	福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点施設	所管部課	環境福祉部 生活福祉課
------	----------------------	------	-------------

建物基本状況							
所在地	津山市南方中 556 - 2	敷地面積	365.37㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	2階建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	365.37㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	277.64㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	直営		
運営管理者	-		
開館時間	8:30~17:15		
休館日	土・日・祝日 年末年始		
備考	施設HP		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 22年	耐用年数			
集会所	鉄筋コンクリート造	2001年	築後 22年		277.64㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	5.872	0	0	0.444	30.339	36.654(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0.398	0	0	0.026	1.610	2.034(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	1.435	0	0	0.094	5.798	7.327(kg-CO2/㎡)

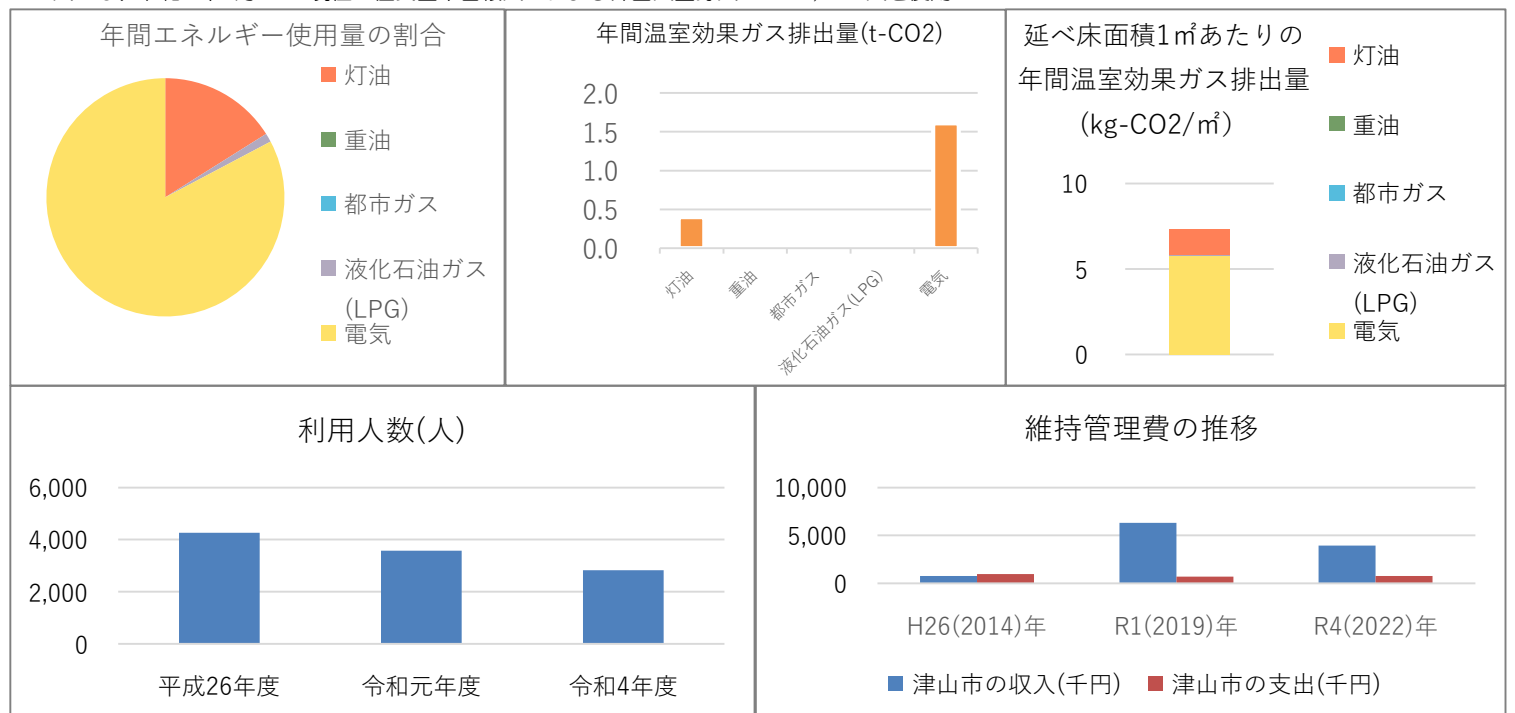
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	4,261	3,578	2,822	利用人数(人)
	利用者数等	171	162	64	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)			指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	760	6,307	3,931	施設利用料			
	その他	0	2	0	自主事業			
	合計	760	6,309	3,931	その他			
	津山市の支出(千円)			指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	353	334	316	人件費			
	修繕費	66	0	7	需用費			
	その他需用費	133	68	99	役務費			
	役務費	130	31	37	委託料			
	委託料	143	103	131	使用料及び賃借料			
	使用料及び賃借料	44	103	103	原材料費			
工事請負費	0	0	0	備品購入費				
備品購入費	37	0	0	負担金・公租公課				
負担金補助及び交付金	67	67	67	合計				
合計	973	706	760					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	760				受益者	2	：	8 公費
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	2,737		0		-32			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者（受益者）が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【（支出合計 - 収入合計）÷人口】 ⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1038
-------	-------	------	------

施設名称	まちなかさろん再々・ラビント広場		
------	------------------	--	--

設置目的	まちづくり活動の拠点施設	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	--------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市堺町5-1	敷地面積	374.10㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	3
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	74.14㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	相談窓口、集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観
運営管理者	-	
開館時間	10:00~17:00	
休館日	火・水曜日、年末年始	
備考	中心市街地活性化協議会へ専用許可をしております、管理等に必要な費用を補助している。利用件数欄は予約利用分のみ	施設HP
		



主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
サロン建物	木造	1996年	築後 27年	<div style="width: 27%;"></div>	74.14㎡	不要	不要
			築後 40年	<div style="width: 40%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	0	0	57.238	57.238(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0	0	3.037	3.037(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0	0	40.963	40.963(kg-CO2/㎡)

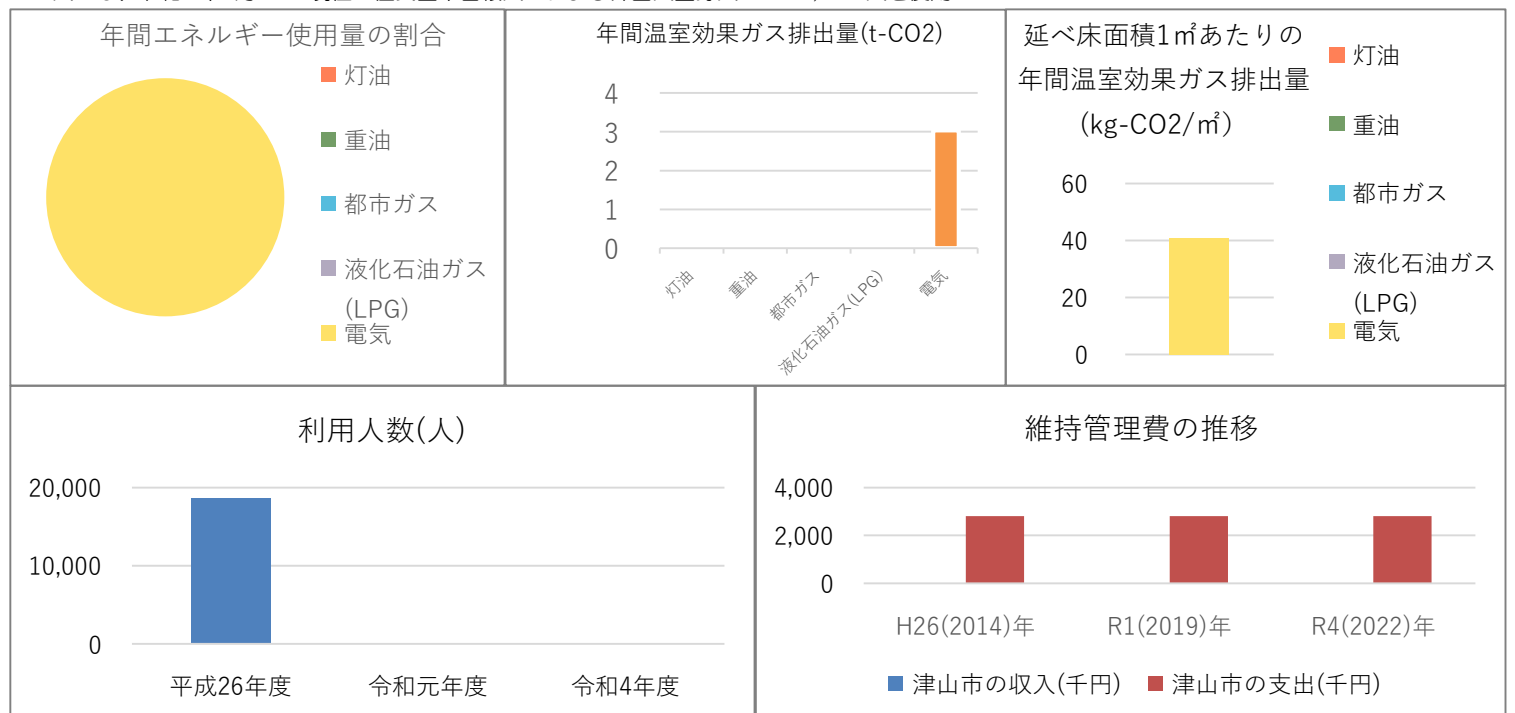
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	18,627	-	-	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	88	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	2,800	2,800	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
工事請負費	0	0	0	備品購入費						
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	2,800	合計						
合計	2,800	2,800	2,800							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	2,800				受益者	0	:	10	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)					
	37,766		-		28					

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	1040
-------	-------	------	------

施設名称	地域交流センター		
------	----------	--	--

設置目的	アルネ・津山内の地域交流施設	所管部課	産業経済部 商業・交通政策課
------	----------------	------	----------------

建物基本状況

所在地	津山市新魚町 17	敷地面積	12,957.00㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	4階	土地所有	津山市(区分所有)	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	12,957.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	2,155.00㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	○	エレベーター	○	AED	×
行政機能	地域交流施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報

管理形態	指定管理	施設外観 
運営管理者	津山街づくり(株)	
開館時間	10:00~19:00	
休館日	1月1日	
備考	施設HP	
		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			耐用年数				
地域交流センター	鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄筋コンクリート造	1998年	築後 25年	<div style="width: 25%;"></div>	2,155.00㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	0	0	5.331	0	448.909	454.240(GJ)
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	0	0	0.266	0	23.819	24.085(t-CO2)
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	0	0	0.123	0	11.053	11.176(kg-CO2/㎡)

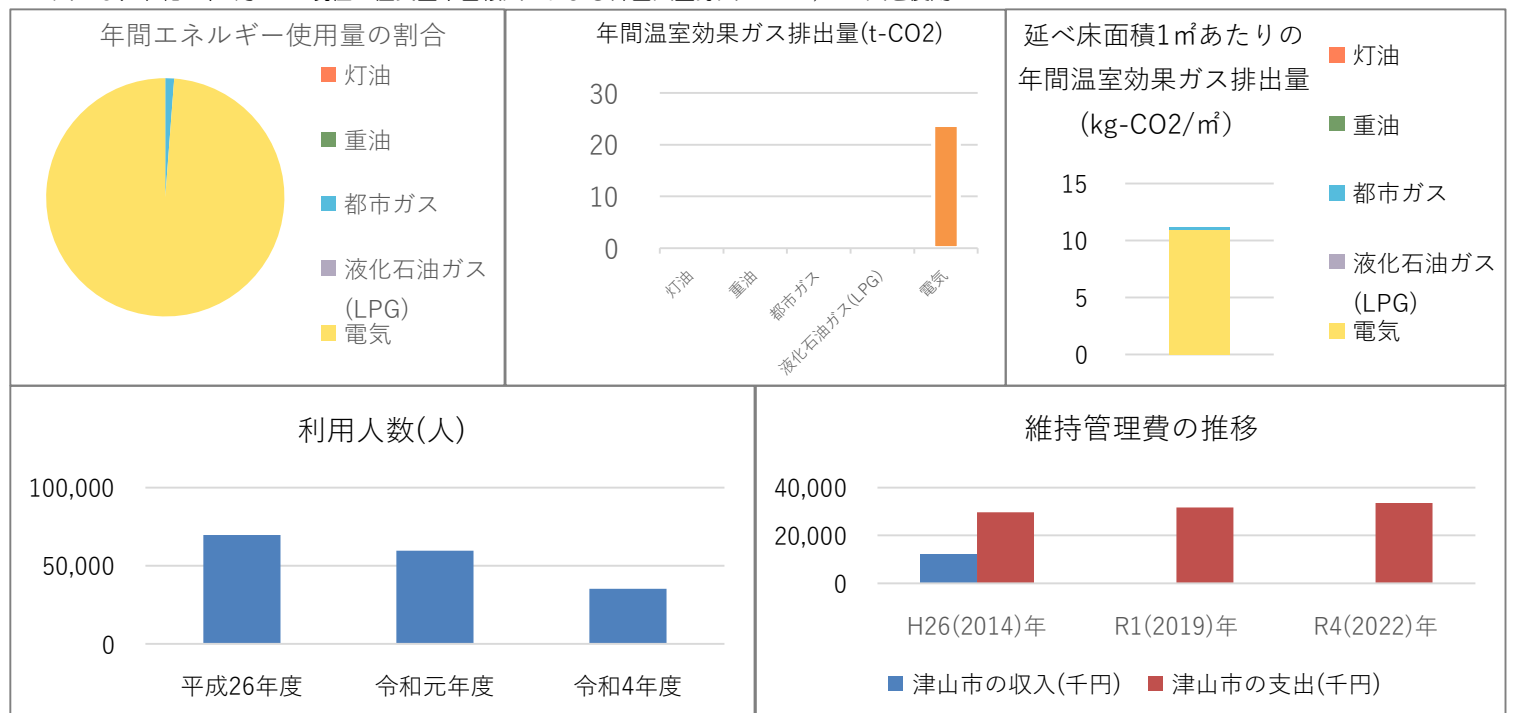
施設利用データ					
施設利用状況	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
	利用者数等	69,662	59,491	35,155	利用人数(人)
	利用者数等	3,681	4,775	3,254	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	(6,310)	(0)	(0)	指定管理料	29,675	31,690	33,492		
	補助金	(0)	(0)	(0)	施設利用料	6,311	9,112	8,346		
	その他	(5,672)	(0)	(0)	自主事業	5,672	5,158	3,797		
	合計	(11,982)	(0)	(0)	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	施設管理費(人件費含む)	23,285	25,573	29,823		
	修繕費	0	0	0	共益費	8,791	8,867	8,943		
	その他需用費	0	0	0	駐車場使用料	4,471	5,879	6,478		
	役務費	0	0	0	事務経費	3,546	3,470	2,863		
	委託料	29,675	31,690	33,492	合計	40,093	43,789	48,107		
	使用料及び賃借料	0	0	0						
工事請負費	0	0	0							
備品購入費	0	0	0							
負担金補助及び交付金	0	0	0							
合計	29,675	31,690	33,492							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	33,492				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)					
	15,541		0		345					

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	424
-------	-------	------	-----






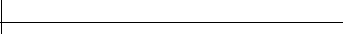
施設名称	作州城東屋敷
------	--------

設置目的	地域活動の拠点施設	所管部課	観光文化部 歴史まちづくり推進
------	-----------	------	-----------------

建物基本状況							
所在地	津山市中之町 19	敷地面積	1,614.62㎡	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	一部借地	投票所	○		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	294.36㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	516.11㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会、展示施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	○

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	津山市連合町内会城東支部		
開館時間	9:00～17:00		
休館日	水曜日、年末年始		
備考	施設HP		



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築後 31年	耐用年数			
作州城東屋敷	木造	1992年	築後 31年		346.01㎡	不要	不要
			築後 60年				
だんじり展示館	木造	1992年	築後 31年		148.93㎡	不要	不要
			築後 60年				
屋外便所	木造	1992年	築後 31年		21.17㎡	不要	不要
			築後 60年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス(LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

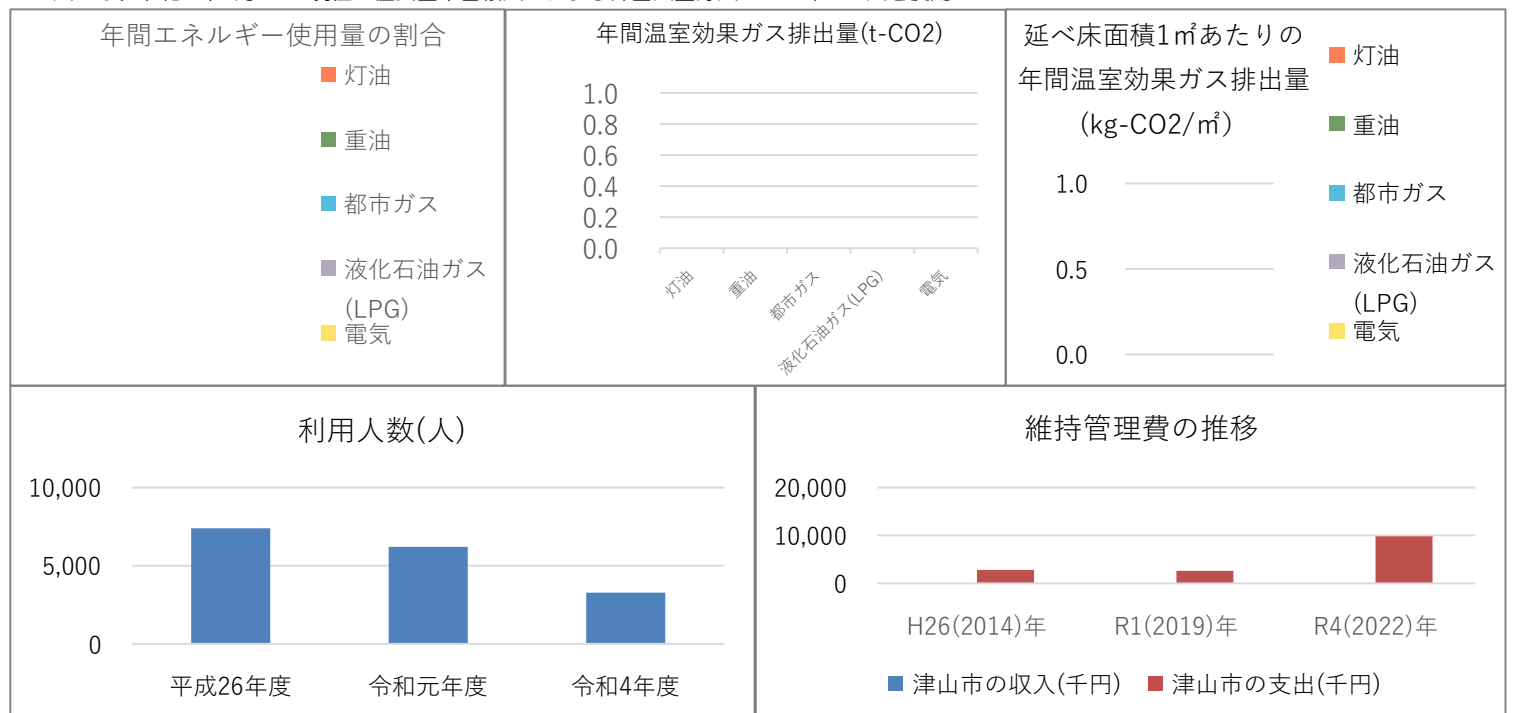
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	7,389	6,206	3,285	利用人数(人)
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ								
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	施設利用料	0	0	0	指定管理料			
	補助金	0	0	0	施設利用料			
	その他	0	0	0	自主事業			
	合計	0	0	0	その他			
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)			
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度
	光熱水費	407	310	286	施設管理費(人件費含む)			
	修繕費	187	203	2,592	共益費			
	その他需用費	27	0	11	駐車場使用料			
	役務費	46	33	33	事務経費			
	委託料	1,500	1,429	1,433				
	使用料及び賃借料	634	633	750				
工事請負費	0	0	4,355	合計				
備品購入費	0	0	337					
負担金補助及び交付金	0	0	0					
合計	2,801	2,608	9,797					
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
	9,797				受益者 3 : 7 公費			
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)			
	18,982		0		101			

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設：【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	101
-------	-------	------	-----

施設名称	リージョンセンター
------	-----------

設置目的	芸術文化の創造と多彩な交流活動の拠点施設	所管部課	都市建設部 都市基盤整備課
------	----------------------	------	---------------

建物基本状況

所在地	津山市大田 920	敷地面積	-	避難所	○	平成29年度 再編基本計画 判定	2
階数	2階建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	1,673.17㎡	入口スロープ	○	バリアフリートイレ	○
財産区分	行政財産	非常用発電機	○	エレベーター	×	AED	○
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	○	おもいやり駐車場	○

管理運営情報

管理形態	直営	施設外観 
運営管理者	-	
開館時間	9:00~22:00	
休館日	火曜日、年末年始	
備考	施設HP	
グリーンヒルズ津山敷地内に設置。		

主な構成施設(棟)

建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
リージョン センター	鉄筋コンクリー ト造	1997年	築後 26年	<div style="width: 26%;"></div>	1,673.17㎡	不要	不要
			築後 60年	<div style="width: 60%;"></div>			

環境負荷データ(令和4年度)

項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

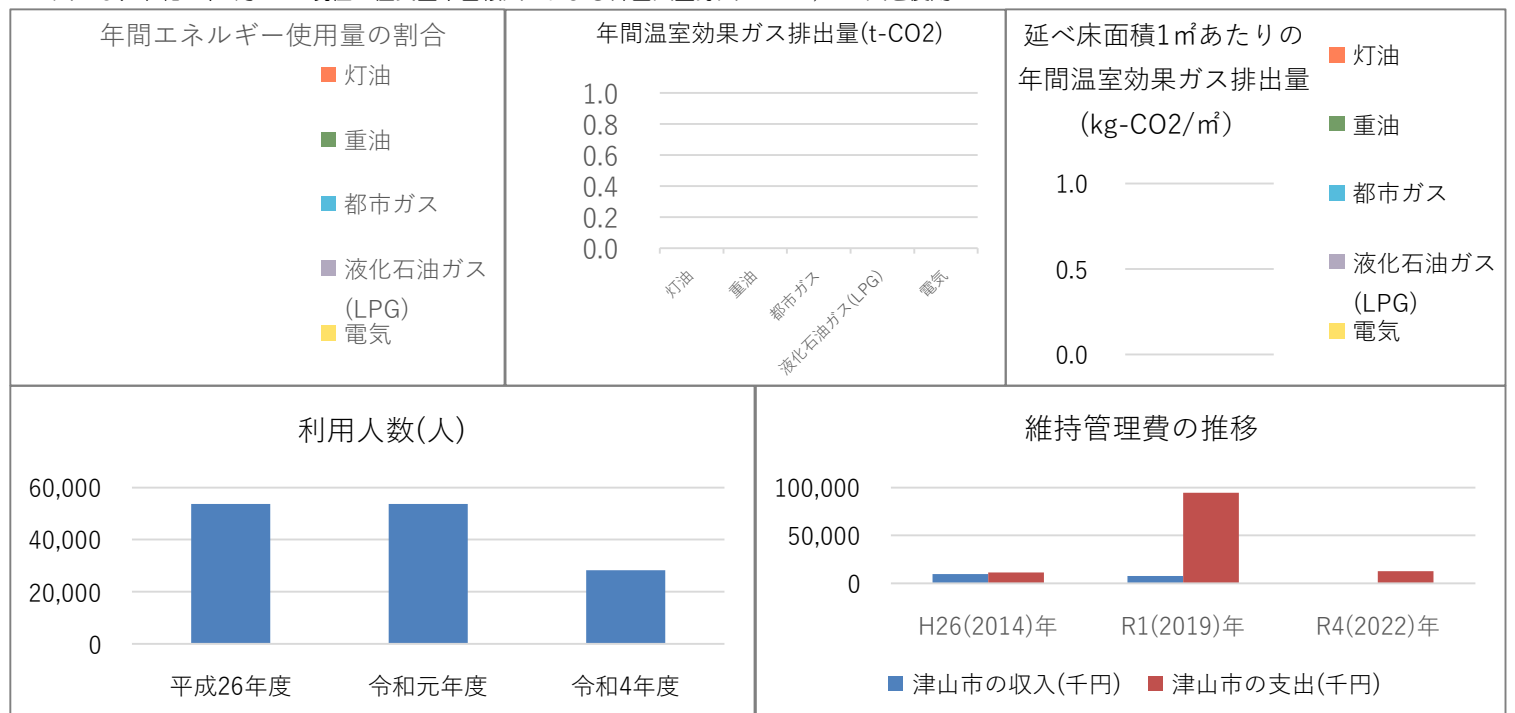
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	53,689	53,689	28,237	利用人数(人)
	利用者数等	747	561	548	利用件数(件)

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	8,931	6,689	0	指定管理料		31,690			
	補助金	0	0	0	施設利用料		9,112			
	その他	574	935	0	自主事業		5,158			
	合計	9,505	7,624	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	7,880	5,812	7,168	施設管理費(人件費含む)		25,573	29,823		
	修繕費	603	266	1,405	共益費		8,867	8,943		
	その他需用費	118	282	0	駐車場使用料		5,879	6,478		
	役務費	75	167	259	事務経費		3,470	2,863		
	委託料	2,351	2,324	2,716						
	使用料及び賃借料	362	744	0	合計		43,789	48,107		
工事請負費	0	84,441	1,012							
備品購入費	46	242	0							
負担金補助及び交付金	0	361	0							
合計	11,435	94,639	12,560							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	12,560				受益者	5	:	5	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)					
	7,506		0		129					

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの【(支出合計-収入合計)÷人口】⇒※指定管理施設：【支出合計÷人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	176
-------	-------	------	-----

施設名称	南横山集会所		
------	--------	--	--

設置目的	地域のコミュニティのための拠点施設	所管部課	総務部 人権啓発課
------	-------------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市横山 969 - 2	敷地面積	280.37㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	津山市	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	0.00㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	28.09㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
地元町内会で管理。			



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
集会所	鉄骨造	1980年	築後 43年		28.09㎡	未実施	未実施
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

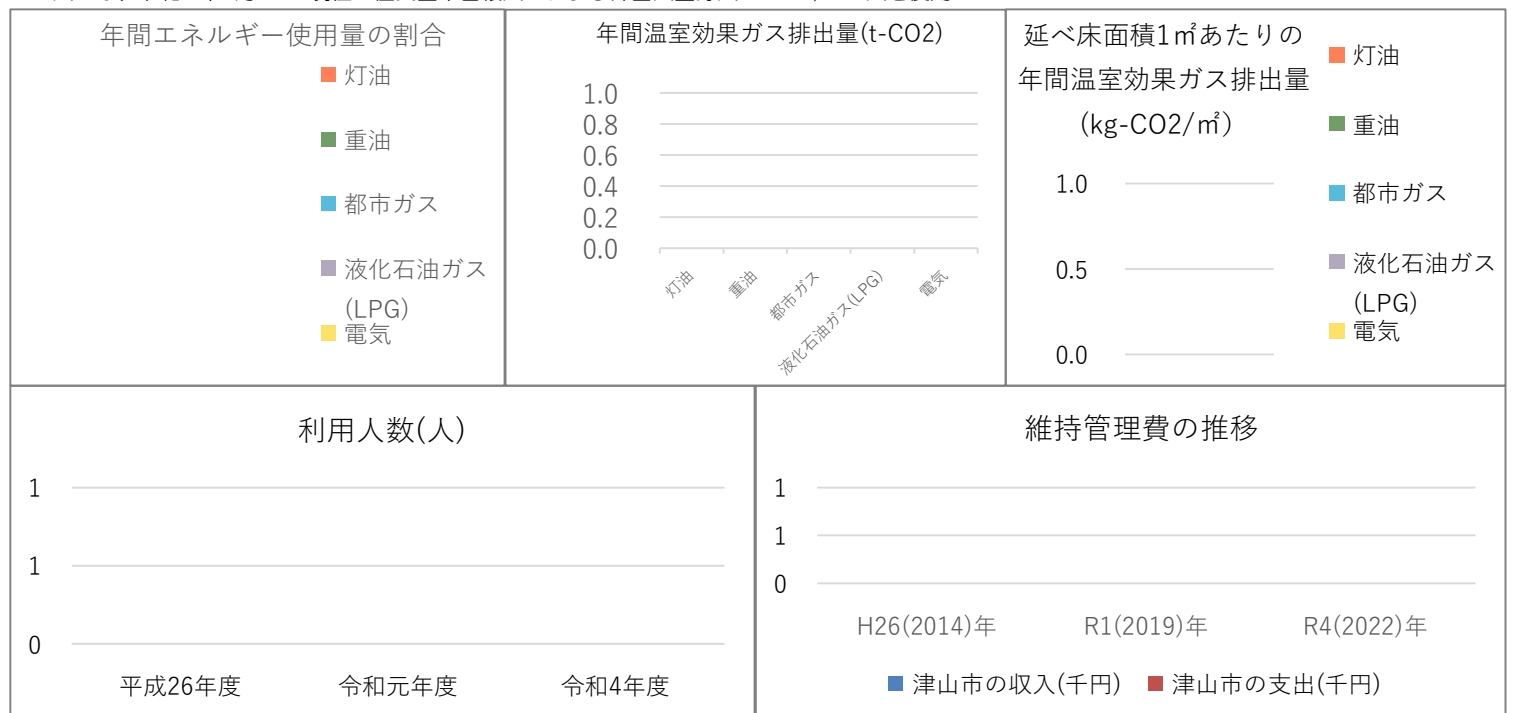
施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ										
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	施設利用料	0	0	0	指定管理料					
	補助金	0	0	0	施設利用料					
	その他	0	0	0	自主事業					
	合計	0	0	0	その他					
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)					
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度		
	光熱水費	0	0	0	人件費					
	修繕費	0	0	0	需用費					
	その他需用費	0	0	0	役務費					
	役務費	0	0	0	委託料					
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料					
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費					
	工事請負費	0	0	0	備品購入費					
備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課						
負担金補助及び交付金	0	0	0	合計						
合計	0	0	0							
施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)					
	0				受益者	8	:	2	公費	
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)			利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0			-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用



施設別カルテ

データ年度	令和4年度	財産ID	180
-------	-------	------	-----

施設名称	東横山集会所		
------	--------	--	--

設置目的	地域のコミュニティのための拠点施設	所管部課	総務部 人権啓発課
------	-------------------	------	-----------

建物基本状況							
所在地	津山市八出 574 - 1	敷地面積	446.87㎡	避難所	×	平成29年度 再編基本計画 判定	4
階数	平家建て	土地所有	借地	投票所	×		
大分類	市民文化系施設	土地借地面積	446.87㎡	バリアフリー設備			
中分類	集会施設	総延床面積	33.80㎡	入口スロープ	×	バリアフリースイレ	×
財産区分	行政財産	非常用発電機	×	エレベーター	×	AED	×
行政機能	集会施設	太陽光発電設備	×	自動ドア	×	おもいやり駐車場	×

管理運営情報			施設外観
管理形態	委託		
運営管理者	-		
開館時間	-		
休館日	-		
備考		施設HP	
地元町内会で管理。			



主な構成施設(棟)							
建物名	構造	建築年度	築年数		延べ床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強
			築年数	耐用年数			
集会所	鉄骨造	1982年	築後 41年		33.80㎡	不要	不要
			築後 50年				

環境負荷データ(令和4年度)						
項目	灯油	重油	都市ガス	液化石油ガス (LPG)	電気	合計
年間エネルギー使用量(GJ)	-	-	-	-	-	-
年間温室効果ガス排出量(t-CO2)	-	-	-	-	-	-
延べ床面積1㎡あたりの年間 温室効果ガス排出量(kg-CO2/㎡)	-	-	-	-	-	-

施設利用データ					
	データ項目	平成26年度	令和元年度	令和4年度	数値の説明
施設利用状況	利用者数等	-	-	-	-
	利用者数等	-	-	-	-

施設維持管理コストデータ									
維持管理費の推移	津山市の収入(千円)				指定管理者の収入(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
	施設利用料	0	0	0	指定管理料				
	補助金	0	0	0	施設利用料				
	その他	0	0	0	自主事業				
	合計	0	0	0	その他				
	津山市の支出(千円)				指定管理者の支出(千円)				
	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	区分	平成26年度	令和元年度	令和4年度	
	光熱水費	0	0	0	人件費				
	修繕費	0	0	0	需用費				
	その他需用費	0	0	0	役務費				
	役務費	0	0	0	委託料				
	委託料	0	0	0	使用料及び賃借料				
	使用料及び賃借料	0	0	0	原材料費				
	工事請負費	0	0	0	備品購入費				
	備品購入費	0	0	0	負担金・公租公課				
	負担金補助及び交付金	0	0	0	合計				
	合計	0	0	0					
	施設運営費(令和4年度)	年間運営費用(千円)			負担割合	受益者負担割合(受益者：公費)			
		0				受益者	8	:	2
負担額(令和4年度)	面積1㎡当たり(円)		利用者一人当たり(円)		市民一人当たり(円)				
	0		-		0				

※「コスト計算 利用者一人当たり」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額 【施設利用料/利用者数】

※「コスト計算 市民一人当たり」は、公費負担分を人口で割ったもの 【(支出合計 - 収入合計) ÷ 人口】 ⇒ ※指定管理施設: 【支出合計 ÷ 人口】

※ 人口は、令和5年3月31日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口の96,920人を使用

